



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	987 455 853
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NÆSS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Trelastvegen 2 6652 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ivar Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 914 701	1 699 820
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 914 701</b>	<b>1 699 820</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	680 550	680 500
Annen driftskostnad	3	493 568	219 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 174 118</b>	<b>899 888</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>740 582</b>	<b>799 932</b>
Annen rentekostnad		716 974	814 084
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>716 974</b>	<b>814 084</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-716 974</b>	<b>-814 084</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>23 609</b>	<b>-14 152</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>23 609</b>	<b>-14 152</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 609</b>	<b>-14 152</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 609</b>	<b>-14 152</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		23 609	-14 152
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>23 609</b>	<b>-14 152</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	9 595 584	10 123 304
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>9 595 584</b>	<b>10 123 304</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	517 500	467 500
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>517 500</b>	<b>467 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 113 084</b>	<b>10 590 804</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	352 844	
Andre kortsiktige fordringer		46 439	184
<b>Sum fordringer</b>		<b>399 283</b>	<b>184</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			650 659
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>650 659</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>399 284</b>	<b>650 843</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 512 367</b>	<b>11 241 647</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8	-48 000	-48 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	298 884	275 275
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 884</b>	<b>275 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>350 884</b>	<b>327 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 067 073	10 712 449
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 067 073</b>	<b>10 712 449</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 067 073</b>	<b>10 712 449</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		5 083	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		89 328	135 358
Annen kortsiktig gjeld	1		66 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 410</b>	<b>201 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 161 483</b>	<b>10 914 372</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 512 367</b>	<b>11 241 647</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 661752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 455 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆSS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Trelastvegen 2  
6652 SURNADAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Næss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 987 455 853  
NÈSS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 914 701	1 699 820
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 914 701</b>	<b>1 699 820</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	680 550	680 500
Annen driftskostnad			
	3	493 568	219 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 174 118</b>	<b>899 888</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>740 582</b>	<b>799 932</b>
Annen rentekostnad			
		716 974	814 084
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>716 974</b>	<b>814 084</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-716 974</b>	<b>-814 084</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>23 609</b>	<b>-14 152</b>
Skattekostnad på resultat			
	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>23 609</b>	<b>-14 152</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		23 609	-14 152
<b>Totalresultat</b>		<b>23 609</b>	<b>-14 152</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		23 609	-14 152
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>23 609</b>	<b>-14 152</b>



Organisasjonsnr: 987 455 853  
NÈSS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	9 595 584	10 123 304
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>9 595 584</b>	<b>10 123 304</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	517 500	467 500
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>517 500</b>	<b>467 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 113 084</b>	<b>10 590 804</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	352 844	
Andre kortsiktige fordringer		46 439	184
<b>Sum fordringer</b>		<b>399 283</b>	<b>184</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			650 659
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>650 659</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>399 284</b>	<b>650 843</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 512 367</b>	<b>11 241 647</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8	-48 000	-48 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	298 884	275 275
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 884</b>	<b>275 275</b>

**Sum egenkapital** 350 884 327 275

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 067 073	10 712 449
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 067 073</b>	<b>10 712 449</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 067 073</b>	<b>10 712 449</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		5 083	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		89 328	135 358
Annen kortsiktig gjeld	1		66 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 410</b>	<b>201 923</b>

**Sum gjeld** 10 161 483 10 914 372

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 10 512 367 11 241 647



Organisasjonsnr: 987 455 853  
NÆSS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kobbes gate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Næss Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Næss Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Hanne Bjørnevåg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DDZZO-JKWHJ-B8CZQ-Z3Q4L-7LK7V-YGFJP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørnevåg, Hanne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-229406

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-19 09:56:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel:DDZZO-JKWHJ-B8CZQ-Z3Q4L-7LK7V-YGFJP

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Næss Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 6KAOO-TUWZ-7EF2A-KO767-JYGG-ZN8D

Org.nr. : 987 455 853



## Resultatregnskap

### Næss Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	1 914 701	1 699 820
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 914 701</b>	<b>1 699 820</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	680 550	680 500
Annen driftskostnad	3	493 568	219 388
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 174 118</b>	<b>899 888</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>740 582</b>	<b>799 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		716 974	814 084
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-716 974</b>	<b>-814 084</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>23 609</b>	<b>-14 152</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>23 609</b>	<b>-14 152</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		23 609	-14 152
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>23 609</b>	<b>-14 152</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6KAOO-TUV2-7EF2A-KO767-JYGG-ZN8D



## Balanse Næss Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	9 595 584	10 123 304
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>9 595 584</b>	<b>10 123 304</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	517 500	467 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>517 500</b>	<b>467 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 113 084</b>	<b>10 590 804</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	352 844	0
Andre kortsiktige fordringer		46 439	184
<b>Sum fordringer</b>		<b>399 283</b>	<b>184</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	650 659
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>0</b>	<b>650 659</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>399 284</b>	<b>650 843</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 512 367</b>	<b>11 241 647</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6KAOO-TUV2-7EF2A-KO767-JYGG-ZN8D



## Balanse Næss Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Egne aksjer	5, 8	-48 000	-48 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	298 884	275 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 884</b>	<b>275 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>350 884</b>	<b>327 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 067 073	10 712 449
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 067 073</b>	<b>10 712 449</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 083	0
Skyldig offentlige avgifter		89 328	135 358
Annen kortsiktig gjeld	1	0	66 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 410</b>	<b>201 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 161 483</b>	<b>10 914 372</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 512 367</b>	<b>11 241 647</b>

Styret i Næss Holding AS

\_\_\_\_\_  
Ivar Næss  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 6KAC0-TUV2-7EF2A-K0767-JYGG-ZN8D



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2024	2023
--	------	------

### Salg av varer og tjenester:

Leieinntekter	-1 780 828	-1 699 820
Andre salgsinntekter	-133 873	0
Sum inntekter	-1 914 701	-1 699 820

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	16 627 896	62 797	16 690 693
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	152 830		152 830
= Anskaffelseskost 31.12.24	16 780 726	62 797	16 843 523
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 185 142	62 797	7 247 939
= Bokført verdi 31.12.24	9 595 584	0	9 595 584
Årets ordinære avskrivninger	680 550		680 550
Økonomisk levetid	4-25 år	3 år	

## Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 609	-14 152
Permanente forskjeller	2 147	1 961
Endring i midlertidige forskjeller	228 299	221 763
Anvendelse av fremførbart underskudd	-254 055	-209 572
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6KA00-TUUV2-7EF2A-K0767-JYGG-ZN8D



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 285 922	1 527 279	241 357
Gevinst – og tapskonto	0	-13 058	-13 058
<b>Sum</b>	<b>1 285 922</b>	<b>1 514 221</b>	<b>228 299</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 080 725	-2 334 780	-254 055
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	794 803	820 559	25 756
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-48 000	275 275	327 275
Årets resultat			23 609	23 609
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-48 000</b>	<b>298 884</b>	<b>350 884</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6KAOO-TUV2-7EF2A-KO767-JYGG-ZIN8D



## Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 067 073	10 712 449
<b>Sum</b>	<b>10 067 073</b>	<b>10 712 449</b>

  

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	9 595 584	10 123 304
Kundefordringer	352 844	0
<b>Sum</b>	<b>9 948 428</b>	<b>10 123 304</b>

## Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

<b>Selskap</b>	<b>Forretnings- kontor / stemmeandel</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>EK pr. 01.01</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>EK pr. 31.12</b>
Norsk Kvalitetsmat AS		55 %	5 368 433	123 220	5 491 653

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Næss Holding AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ivar Næss	50	50,0	96,2
Næss Holding AS	48	48,0	
Mildrid Næss	2	2,0	3,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Ivar Næss	styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6KAOO-TUV2-7EF2A-K0767-JYGG-ZN18D



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Næss, Ivar

Styreleder

På vegne av: Næss Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-646569

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-03-18 17:45:54 UTC



Penneo Dokumentnr: 6KAOO-TUWZ-7EF2A-KO767-JYGG-ZN18D

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.