



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 844 992
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAS CASAS AS
Forretningsadresse:	Holmenveien 40E 0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rolf Kjos-Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		262 437	8 574 116
Sum inntekter		262 437	8 574 116
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	221 185
Annen driftskostnad		190 763	380 194
Sum kostnader		190 763	601 379
Driftsresultat		71 674	7 972 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 288 988
Annen renteinntekt		118 541	157 565
Annen finansinntekt		3 498 734	302 551
Sum finansinntekter		3 617 275	2 749 104
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		499 892	0
Annen rentekostnad		2 325	50 339
Annen finanskostnad		663 224	272 341
Sum finanskostnader		1 165 441	322 680
Netto finans		2 451 834	2 426 424
Resultat før skattekostnad		2 523 508	10 399 161
Skattekostnad	2	86 897	1 433 374
Årsresultat		2 436 611	8 965 787
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 700 000	0
Annen egenkapital		736 611	8 965 787
Sum overføringer og disponeringer		2 436 611	8 965 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 902 770	3 902 770
Sum varige driftsmidler		3 902 770	3 902 770
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	30 000	290 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	25 000
Andre langsiktige fordringer		0	8 502
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	323 502
Sum anleggsmidler		3 932 770	4 226 272
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 000	0
Andre kortsiktige fordringer		17 177	0
Konsernfordringer	4	282 746	0
Sum fordringer		305 924	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 226 690	6 120 364
Markedsbaserte obligasjoner		0	2 000 000
Sum investeringer		6 226 690	8 120 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 594 142	255 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 594 142	255 879
Sum omløpsmidler		9 126 756	8 376 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		13 059 526	12 602 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 461 641	1 461 641
Sum innskutt egenkapital		1 561 641	1 561 641
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 924 748	9 188 136
Sum opptjent egenkapital		9 924 748	9 188 136
Sum egenkapital		11 486 389	10 749 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 175 282	1 469 102
Sum avsetninger for forpliktelser		1 175 282	1 469 102
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 175 282	1 469 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 250
Betalbar skatt	2	380 717	359 082
Skyldige offentlige avgifter		1 438	1 439
Annen kortsiktig gjeld		15 700	16 865
Sum kortsiktig gjeld		397 855	383 636
Sum gjeld		1 573 137	1 852 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 059 525	12 602 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 608451

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 844 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAS CASAS AS
Forretningsadresse: Holmenveien 40E
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Kjos-Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 844 992
LAS CASAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		262 437	8 574 116
Sum inntekter		262 437	8 574 116
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	221 185
Annen driftskostnad		190 763	380 194
Sum kostnader		190 763	601 379
Driftsresultat		71 674	7 972 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 288 988
Annen renteinntekt		118 541	157 565
Annen finansinntekt		3 498 734	302 551
Sum finansinntekter		3 617 275	2 749 104
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
		499 892	0
Annen rentekostnad		2 325	50 339
Annen finanskostnad		663 224	272 341
Sum finanskostnader		1 165 441	322 680
Netto finans		2 451 834	2 426 424
Resultat før skattekostnad		2 523 508	10 399 161
Skattekostnad	2	86 897	1 433 374
Årsresultat		2 436 611	8 965 787
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 700 000	0
Annen egenkapital		736 611	8 965 787
Sum overføringer og disponeringer		2 436 611	8 965 787



Organisasjonsnr: 985 844 992
LAS CASAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
Sum varige driftsmidler		3 902 770	3 902 770
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4, 5			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4		30 000	290 000
Andre langsiktige fordringer		0	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	323 502
Sum anleggsmidler		3 932 770	4 226 272
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		6 000	0
Andre kortsiktige fordringer			
		17 177	0
Konsernfordringer 4		282 746	0
Sum fordringer		305 924	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		6 226 690	6 120 364
Markedsbaserte obligasjoner			
		0	2 000 000
Sum investeringer		6 226 690	8 120 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 594 142	255 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 594 142	255 879
Sum omløpsmidler		9 126 756	8 376 243
SUM EIENDELER		13 059 526	12 602 515



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 461 641	1 461 641
Sum innskutt egenkapital		1 561 641	1 561 641

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	9 924 748	9 188 136
Sum opptjent egenkapital		9 924 748	9 188 136

Sum egenkapital 11 486 389 10 749 777

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	1 175 282	1 469 102
Sum avsetninger for forpliktelses		1 175 282	1 469 102
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Sum langsiktig gjeld 1 175 282 1 469 102

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		0	6 250
Betalbar skatt	2	380 717	359 082
Skyldige offentlige avgifter		1 438	1 439
Annen kortsiktig gjeld		15 700	16 865
Sum kortsiktig gjeld		397 855	383 636

Sum gjeld 1 573 137 1 852 738

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 13 059 525 12 602 515



Organisasjonsnr: 985 844 992
LAS CASAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

**Note**

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3902770.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3902770.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3902770.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Leilighet, avskrives ikke

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LAS CASAS AS
985 844 992

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		262 437	8 574 116
Sum driftsinntekter		262 437	8 574 116
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-221 185
Annen driftskostnad		-190 763	-380 194
Sum driftskostnader		-190 763	-601 379
Driftsresultat		71 674	7 972 737
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 288 988
Annen renteinntekt		118 541	157 565
Annen finansinntekt		3 498 734	302 551
Sum finansinntekter		3 617 275	2 749 104
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-499 892	0
Annen rentekostnad		-2 325	-50 339
Annen finanskostnad		-663 224	-272 341
Sum finanskostnader		-1 165 441	-322 680
Netto finans		2 451 834	2 426 424
Resultat før skattekostnad		2 523 508	10 399 161
Skattekostnad	2	-86 897	-1 433 374
Årsresultat		2 436 611	8 965 787
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 700 000	0
Annen egenkapital		736 611	8 965 787
Sum overføringer		2 436 611	8 965 787



LAS CASAS AS
985 844 992

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 902 770	3 902 770
Sum varige driftsmidler		3 902 770	3 902 770
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	30 000	290 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	25 000
Andre langsiktige fordringer		0	8 502
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	323 502
Sum anleggsmidler		3 932 770	4 226 272
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 000	0
Kortsiktige konsernfordringer	4	282 746	0
Andre kortsiktige fordringer		17 177	0
Sum fordringer		305 924	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 226 690	6 120 364
Markedsbaserte obligasjoner		0	2 000 000
Sum investeringer		6 226 690	8 120 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 594 142	255 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 594 142	255 879
Sum omløpsmidler		9 126 755	8 376 243
SUM EIENDELER		13 059 525	12 602 515



LAS CASAS AS
985 844 992

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 461 641	1 461 641
Sum innskutt egenkapital		1 561 641	1 561 641
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 924 748	9 188 136
Sum opptjent egenkapital		9 924 748	9 188 136
Sum egenkapital		11 486 389	10 749 777
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 175 282	1 469 102
Sum avsetning for forpliktelser		1 175 282	1 469 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 250
Betalbar skatt	2	380 717	359 082
Skyldige offentlige avgifter		1 438	1 439
Annen kortsiktig gjeld		15 700	16 865
Sum kortsiktig gjeld		397 855	383 636
Sum gjeld		1 573 137	1 852 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 059 525	12 602 515

OSLO, 22.06.2025

Rolf Kjos-Hanssen
styrets leder



LAS CASAS AS
985 844 992

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LAS CASAS AS
985 844 992

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	380 717	359 082
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-293 820	1 074 292
Skattekostnad	86 897	1 433 374
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 523 508	10 399 161
Permanente forskjeller	-2 128 525	-2 089 235
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 335 547	-6 677 737
Skattepliktig inntekt	1 730 531	1 632 189
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	380 717	359 082
Betalbar skatt i balansen	380 717	359 082

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 902 770
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 902 770
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 902 770

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Leilighet, avskrives ikke

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 5 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Gourmet Investimenti AS	Oslo	100,00	100,00	30 000	-3 783	18 834
Sum				30 000		

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ROLF KJOSHANSSEN	100	100,00	Ordinære



LAS CASAS AS
985 844 992

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 461 641	9 188 136	10 749 777
Årsresultat	0	0	2 436 611	2 436 611
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 700 000	-1 700 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 461 641	9 924 748	11 486 389



Trygg Revisjon AS
Statsautorisert revisor
Medlem av Den Norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Las Casas AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Las Casas AS som viser et overskudd på kr 2.436.611,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og internasjonal Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstander) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

Adresse

Kvitsteinvegen 32, 7027 Trondheim
E-post: trygve.bjerkeset@outlook.com

Telefon
482 59 987

Foretaksnr: 821 761 522



Trygg Revisjon AS
Statsautorisert revisor
Medlem av Den Norske Revisorforening

oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 22.06.2025

Trygg Revisjon AS

Trygve Bjerkeset
statsautorisert revisor

Adresse

Kvitsteinvegen 32, 7027 Trondheim
E-post: trygve.bjerkeset@outlook.com

Telefon

482 59 987

Foretaksnr: 821 761 522