



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 440 218
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: AF KVARTAL 42 DA
Forretningsadresse: Tangen 8
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	5, 6		
Kostnader			
Varekostnad	5	56 347	72 550
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	24 091	25 823
Sum kostnader		80 438	98 373
Driftsresultat		-80 438	-98 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	1 374 447	1 763 026
Sum finansinntekter		1 374 447	1 763 026
Annen rentekostnad	1	33 298	32 000
Sum finanskostnader		33 298	32 000
Netto finans		1 341 148	1 731 026
Ordinært resultat før skattekostnad		1 260 710	1 632 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 260 710	1 632 653
Årsresultat	2	1 260 710	1 632 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 260 710	1 632 653
Totalresultat		1 260 710	1 632 653
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			11 415 720
Avsatt til annen egenkapital		1 260 710	
Overført fra annen egenkapital			-9 783 067
Sum overføringer og disponeringer		1 260 710	1 632 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 028 873	1 028 893
Andre kortsiktige fordringer	1	35 720 583	34 355 212
Sum fordringer		36 749 456	35 384 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	82 738	178 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 738	178 483
Sum omløpsmidler		36 832 194	35 562 588
SUM EIENDELER		36 832 194	35 562 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	2		
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	35 966 914	34 706 204
Udisponert resultat			
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		35 966 914	34 706 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		35 966 914	34 706 204
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			24 384
Annen kortsiktig gjeld	1	865 280	832 000
Sum kortsiktig gjeld		865 280	856 384
Sum gjeld		865 280	856 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 832 194	35 562 588



ÅRSREGNSKAP 2020

FOR

AF KVARTAL 42 DA



Resultatregnskap			
AF Kvartal 42 DA			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Varekostnad	5	56 347	72 550
Annen driftskostnad	4	24 091	25 823
Sum driftskostnader		80 438	98 373
Driftsresultat		-80 438	-98 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	1 374 447	1 763 026
Annen rentekostnad	1	33 298	32 000
Resultat av finansposter		1 341 148	1 731 026
Ordinært resultat før skattekostnad		1 260 710	1 632 653
Ordinært resultat		1 260 710	1 632 653
Årsresultat	2	1 260 710	1 632 653
Overføringer			
Utdeling til deltakerne		0	11 415 720
Avsatt til annen egenkapital		1 260 710	0
Overført fra annen egenkapital		0	9 783 067
Sum overføringer		1 260 710	1 632 653
AF Kvartal 42 DA		Side 2	



Balanse			
AF Kvartal 42 DA			
Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 028 873	1 028 893
Andre kortsiktige fordringer	1	35 720 583	34 355 212
Sum fordringer		36 749 456	35 384 105
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	82 738	178 483
Sum omløpsmidler		36 832 194	35 562 588
Sum eiendeler		36 832 194	35 562 588
AF Kvartal 42 DA		Side 3	



Balanse			
AF Kvartal 42 DA			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	35 966 914	34 706 204
Sum opptjent egenkapital		35 966 914	34 706 204
Sum egenkapital		35 966 914	34 706 204
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	24 384
Annen kortsiktig gjeld	1	865 280	832 000
Sum kortsiktig gjeld		865 280	856 384
Sum gjeld		865 280	856 384
Sum egenkapital og gjeld		36 832 194	35 562 588
Kristiansand, 17.03.2021 Representanter for deltakerne i AF Kvartal 42 DA			
_____ Gunnar Thompson		_____ Per Håkon Hansen	
AF Kvartal 42 DA			Side 4



AF Kvartal 42 DA

913 440 218

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skatter utlignes ikke i selskapet, men på selskapets deltagere. Skattekostnad medtas derfor ikke i regnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



AF Kvartal 42 DA

913 440 218

Note 1 Mellomværende med deltakere

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
BRG Entreprenør	0	0	26 760 065	25 730 832
HSH Entreprenør AS	0	0	8 960 518	8 615 883
Sum	0	0	35 720 583	34 346 715

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
BRG Entreprenører	0	0	865 280	832 000
Sum	0	0	865 280	832 000

Mellomværende med deltakere er renteberegnet i 2020.

Renteinntektene på fordringene utgjorde kr. 1 373 869 i 2020.

Rentekostnadene på gjelden utgjorde kr. 33 280 i 2020.

Note 2 Egenkapital

Deltakere	Partsforhold
BRG Enreprenør AS	75 %
HSH Entreprenør AS	25 %
Sum	100%

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	34 706 204	34 706 204
Årets resultat	1 260 710	1 260 710
Egenkapital 31.12.2020	35 966 914	35 966 914

Skattemessig resultat	2020	2019
Regnskapsmessig resultat	1 260 710	1 632 653
Endring midlertidig forskjell	0	0
Skattemessig resultat	1 260 710	1 632 653

Skattemessig resultat deltakerne	2020	2019
Andel BRG Entreprenør AS	945 533	1 224 490
Andel HSH Entreprenør AS	315 178	408 163
Skattemessig resultat	1 260 710	1 632 653



AF Kvartal 42 DA

913 440 218

Note 3 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og ingen lønnskostnader for året.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	11 500	10 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	4 500	4 500
Annen bistand (teknisk bistand i årsoppgjøret)	4 000	3 500
Sum	20 000	18 000

Note 5 Transaksjoner med nærstående

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 1.

AF Kvartal 42 har fakturert entreprenørtjenester til selskaper som kontrolleres av deltakerne i AF Kvartal 42 DA, samt kjøpt tjenester fra sine deltakere.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

a) Salg av varer og tjenester

	2020	2019
Salg av tjenester		
Kvartal 42 Invest konsernet	0	0

Sum fakturerte tjenester kan avvike fra driftsinntektene til AF Kvartal 42 DA på grunn av periodiseringer basert på faktisk fremdrift.

b) Kjøp av varer og tjenester

	2020	2019
Kjøp av tjenester		
BRG Entreprenør AS	0	0
HSH Entreprenør AS	0	0



AF Kvartal 42 DA

913 440 218

Note 6 Anleggskontrakter

Selskapet har ingen prosjekter i arbeid pr 31.12.2020



 Securely signed with Brevio

AF Kvartal 42 DA 2020 - årsregnskap til signering

Signers:

Name	Method	Date
Thompson, Gunnar Magne	BANKID_MOBILE	2021-03-19 15:06
Hansen, Per Håkon	BANKID_MOBILE	2021-04-14 20:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til selskapsmøtet i AF Kvartal 42 DA

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AF Kvartal 42 DAs årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - AF Kvartal 42 DA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 17. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

AF Kvartal 42 DA - Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Kai Arne	BANKID_MOBILE	2021-03-19 15:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.