



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 034 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØILAND & TVEIT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 9A  
4331 ÅLGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	5	2 460 000	2 837 357
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 460 000</b>	<b>2 837 357</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	418 400	221 900
Annen driftskostnad		98 983	77 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>517 383</b>	<b>299 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 942 617</b>	<b>2 537 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		209	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>209</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	98 430	165 657
Annen finanskostnad		2 094	3 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 524</b>	<b>168 884</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 315</b>	<b>-168 884</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 842 302</b>	<b>2 368 708</b>
Skattekostnad på resultat		405 261	521 115
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 437 041</b>	<b>1 847 593</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 437 041</b>	<b>1 847 593</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 437 041</b>	<b>1 847 593</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 437 041</b>	<b>1 847 593</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	1 437 041	1 847 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 437 041</b>	<b>1 847 593</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 101 904	5 169 504
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	2 037 600	2 118 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 139 504</b>	<b>7 287 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	4 332 950	4 332 950
Lån til foretak i samme konsern	5	2 996 240	4 567 944
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 329 190</b>	<b>8 900 894</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 468 694</b>	<b>16 188 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		133 972
<b>Sum fordringer</b>			<b>133 972</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		794 607	639 119
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>794 607</b>	<b>639 119</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>794 607</b>	<b>773 091</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 263 301</b>	<b>16 961 889</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	11 618 185	10 181 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 618 185</b>	<b>10 181 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>12 318 185</b>	<b>10 881 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		121 042	105 705
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>121 042</b>	<b>105 705</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>121 042</b>	<b>105 705</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 226	2 217 296
Betalbar skatt		389 924	453 372
Skyldig offentlige avgifter		437 868	23 381
Annen kortsiktig gjeld	5	1 994 056	3 280 991
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 824 075</b>	<b>5 975 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 945 117</b>	<b>6 080 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 263 301</b>	<b>16 961 889</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397110

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 034 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØILAND & TVEIT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 9A  
4331 ÅLGÅRD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 993 034 584  
HØILAND & TVEIT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	5	2 460 000	2 837 357
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 460 000</b>	<b>2 837 357</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	418 400	221 900
Annen driftskostnad		98 983	77 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>517 383</b>	<b>299 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 942 617</b>	<b>2 537 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		209	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>209</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	98 430	165 657
Annen finanskostnad		2 094	3 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 524</b>	<b>168 884</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 315</b>	<b>-168 884</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 842 302</b>	<b>2 368 708</b>
Skattekostnad på resultat		405 261	521 115
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 437 041</b>	<b>1 847 593</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 437 041</b>	<b>1 847 593</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 437 041</b>	<b>1 847 593</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 437 041</b>	<b>1 847 593</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	1 437 041	1 847 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 437 041</b>	<b>1 847 593</b>



Organisasjonsnr: 993 034 584  
HØILAND & TVEIT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4	5 101 904	5 169 504
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4	2 037 600	2 118 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>7 139 504</b>	<b>7 287 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	6	4 332 950	4 332 950
Lån til foretak i samme konsern			
	5	2 996 240	4 567 944
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>7 329 190</b>	<b>8 900 894</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>14 468 694</b>	<b>16 188 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	5		
Andre kortsiktige fordringer			
	5		133 972
<b>Sum fordringer</b>			
			<b>133 972</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		794 607	639 119
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>794 607</b>	<b>639 119</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>794 607</b>	<b>773 091</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>15 263 301</b>	<b>16 961 889</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	3, 7	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	11 618 185	10 181 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 618 185</b>	<b>10 181 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>12 318 185</b>	<b>10 881 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		121 042	105 705
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>121 042</b>	<b>105 705</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>121 042</b>	<b>105 705</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 226	2 217 296
Betalbar skatt		389 924	453 372
Skyldig offentlige avgifter		437 868	23 381
Annen kortsiktig gjeld	5	1 994 056	3 280 991
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 824 075</b>	<b>5 975 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 945 117</b>	<b>6 080 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 263 301</b>	<b>16 961 889</b>



Organisasjonsnr: 993 034 584  
HØILAND & TVEIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Årsregnskap 2022 Høiland & Tveit Eiendom AS

---

Organisasjonsnr: 993 034 584



Resultatregnskap  
Høiland & Tveit Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	5	2 460 000	2 837 357
Sum driftsinntekter		<u>2 460 000</u>	<u>2 837 357</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	418 400	221 900
Annen driftskostnad		98 983	77 865
Sum driftskostnader		<u>517 383</u>	<u>299 765</u>
Driftsresultat		<u>1 942 617</u>	<u>2 537 592</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		209	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	98 430	165 657
Annen finanskostnad		2 094	3 227
Resultat av finansposter		<u>-100 315</u>	<u>-168 884</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 842 302	2 368 708
Skattekostnad på resultat		405 261	521 115
Årsresultat	7	<u>1 437 041</u>	<u>1 847 593</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	1 437 041	1 847 593
Sum overføringer		<u>1 437 041</u>	<u>1 847 593</u>



Balanse  
Høiland & Tveit Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 101 904	5 169 504
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	2 037 600	2 118 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 139 504</b>	<b>7 287 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	4 332 950	4 332 950
Lån til foretak i samme konsern	5	2 996 240	4 567 944
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 329 190</b>	<b>8 900 894</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 468 694</b>	<b>16 188 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	133 972
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>133 972</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		794 607	639 119
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>794 607</b>	<b>773 091</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 263 301</b>	<b>16 961 889</b>



Balanse  
Høiland & Tveit Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 618 185	10 181 144
Sum opptjent egenkapital		11 618 185	10 181 144
Sum egenkapital	7	12 318 185	10 881 144
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		121 042	105 705
Sum avsetning for forpliktelser		121 042	105 705
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 226	2 217 296
Betalbar skatt		389 924	453 372
Skyldig offentlige avgifter		437 868	23 381
Annen kortsiktig gjeld	5	1 994 056	3 280 991
Sum kortsiktig gjeld		2 824 075	5 975 040
Sum gjeld		2 945 117	6 080 745
Sum egenkapital og gjeld		15 263 301	16 961 889

Ålgård, 08.05.23

Styret i Høiland & Tveit Eiendom AS

  
Hans Christian Høiland  
styreleder

  
Halvor Tveit  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

### Note 2 Lønnskostnader

Høiland & Tveit Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter til regnskapet 2022

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Høiland &amp; Tveit Eiendom AS pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 000	100,00	700 000
Sum	7 000		700 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Høiland & Tveit Holding AS	7 000	100,0
Totalt antall aksjer	7 000	100,0

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 772 297	3 223 450	8 995 748
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		270 000	270 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 772 297	3 493 450	9 265 748
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	670 394	1 455 850	2 126 244
= Bokført verdi 31.12.22	5 101 904	2 037 600	7 139 504
Årets ordinære avskrivninger	67 600	350 800	418 400

## Note 5 Konsernmellomværende og transaksjoner med nærstående

Fordringer og gjeld, inntekt og kostnader vedrørende konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	0	2 362 500
Lån til datterselskap/søsterselskap	2 996 240	2 996 240
Andre kortsiktige fordringer	0	1 571 704
<b>Gjeld</b>		
Kortsiktig gjeld	1 994 056	3 147 018
Rentekostnad	98 430	165 657
Leieinntekt	2 460 000	2 730 000

Høiland &amp; Tveit Eiendom AS



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskaper m.v.

Høiland & Tveit Eiendom AS har eierandeler i følgende tilknyttede selskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Skurve IV AS	Gjesdal	100 %	2 697 265	- 24 402

Tallene ovenfor er hentet fra foreløpig regnskap 2022 for Skurve IV AS.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	700 000	10 181 144	10 881 144
Årets resultat		1 437 041	1 437 041
Pr 31.12.2022	700 000	11 618 185	12 318 185



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Høiland & Tveit Eiendom AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Høiland & Tveit Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 437 041. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 08. mai 2023  
Revisjon Vest AS

Tor-Ove Grøtteland  
Statsautorisert revisor