



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 647 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDÅSVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: Landåsveien 11  
5096 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Fanebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 008 000	840 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 008 000</b>	<b>840 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	104 880	97 400
Annen driftskostnad		357 144	200 008
<b>Sum kostnader</b>		<b>462 024</b>	<b>297 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>545 976</b>	<b>542 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		171 198	163 176
Annen renteinntekt			158
Annen finansinntekt		7 192	9 101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>178 390</b>	<b>172 435</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 067	22 741
Annen rentekostnad		371 274	411 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 341</b>	<b>434 146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-217 951</b>	<b>-261 711</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>328 025</b>	<b>280 881</b>
Skattekostnad på resultat	2	72 465	61 760
<b>Årsresultat</b>		<b>255 560</b>	<b>219 121</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>255 560</b>	<b>219 121</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>255 560</b>	<b>219 121</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		255 560	219 121
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>255 560</b>	<b>219 121</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 718 600	3 816 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	37 420	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 756 020</b>	<b>3 816 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 756 020</b>	<b>3 816 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 953	18 306
Konsernfordringer	4	3 595 163	3 423 965
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 635 116</b>	<b>3 442 271</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 501	3 466
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 501</b>	<b>3 466</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 670 617</b>	<b>3 445 737</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 426 637</b>	<b>7 261 737</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	943 894	688 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>943 894</b>	<b>688 334</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 047 894</b>	<b>792 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	162 913	167 612
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>162 913</b>	<b>167 612</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 296 346	5 576 342
Langsiktig konserngjeld	4	661 197	486 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 957 543</b>	<b>6 062 472</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 120 456</b>	<b>6 230 084</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 361	17 475
Betalbar skatt	2	77 164	65 769
Skyldig offentlige avgifter		133 571	137 427
Annen kortsiktig gjeld		30 192	18 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>258 288</b>	<b>239 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 378 744</b>	<b>6 469 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 426 637</b>	<b>7 261 737</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 329007

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 647 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDÅSVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: Landåsveien 11  
5096 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Fanebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026



Organisasjonsnr: 987 647 175  
LANDÅSVEIEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 008 000	840 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 008 000</b>	<b>840 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	104 880	97 400
Annen driftskostnad		357 144	200 008
<b>Sum kostnader</b>		<b>462 024</b>	<b>297 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>545 976</b>	<b>542 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		171 198	163 176
Annen renteinntekt			158
Annen finansinntekt		7 192	9 101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>178 390</b>	<b>172 435</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 067	22 741
Annen rentekostnad		371 274	411 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 341</b>	<b>434 146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-217 951</b>	<b>-261 711</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>328 025</b>	<b>280 881</b>
Skattekostnad på resultat	2	72 465	61 760
<b>Årsresultat</b>		<b>255 560</b>	<b>219 121</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>255 560</b>	<b>219 121</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>255 560</b>	<b>219 121</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		255 560	219 121
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>255 560</b>	<b>219 121</b>



Organisasjonsnr: 987 647 175  
LANDÅSVEIEN 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 718 600	3 816 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	37 420	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 756 020</b>	<b>3 816 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 756 020</b>	<b>3 816 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		39 953	18 306
Konsernfordringer	4	3 595 163	3 423 965
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 635 116</b>	<b>3 442 271</b>

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
--	---	--	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 501	3 466
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 501</b>	<b>3 466</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 670 617</b>	<b>3 445 737</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 426 637</b>	<b>7 261 737</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	943 894	688 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>943 894</b>	<b>688 334</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 047 894</b>	<b>792 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	162 913	167 612
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>162 913</b>	<b>167 612</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	5 296 346	5 576 342
Langsiktig konserngjeld	4	661 197	486 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 957 543</b>	<b>6 062 472</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 120 456</b>	<b>6 230 084</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 361	17 475
Betalbar skatt	2	77 164	65 769
Skyldig offentlige avgifter		133 571	137 427
Annen kortsiktig gjeld		30 192	18 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>258 288</b>	<b>239 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 378 744</b>	<b>6 469 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 426 637</b>	<b>7 261 737</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 987 647 175  
LANDÅSVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



## Årsregnskap 2025 Landåsveien 11 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 647 175



## RESULTATREGNSKAP

### LANDÅSVEIEN 11 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 008 000	840 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 008 000</b>	<b>840 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	104 880	97 400
Annen driftskostnad		357 144	200 008
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>462 024</b>	<b>297 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>545 976</b>	<b>542 592</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		171 198	163 176
Annen renteinntekt		0	158
Annen finansinntekt		7 192	9 101
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 067	22 741
Annen rentekostnad		371 274	411 405
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-217 951</b>	<b>-261 711</b>
Resultat før skattekostnad		328 025	280 881
Skattekostnad på resultat	2	72 465	61 760
<b>Årsresultat</b>		<b>255 560</b>	<b>219 121</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		255 560	219 121
<b>Sum overføringer</b>		<b>255 560</b>	<b>219 121</b>



## BALANSE

### LANDÅSVEIEN 11 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 718 600	3 816 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	37 420	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 756 020</b>	<b>3 816 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 756 020</b>	<b>3 816 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer konsern	4	3 595 163	3 423 965
Andre kortsiktige fordringer		39 953	18 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 635 116</b>	<b>3 442 271</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 501	3 466
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 670 617</b>	<b>3 445 737</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 426 637</b>	<b>7 261 737</b>



### BALANSE

#### LANDÅSVEIEN 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	6	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	943 894	688 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>943 894</b>	<b>688 334</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 047 894</b>	<b>792 334</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	162 913	167 612
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>162 913</b>	<b>167 612</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 296 346	5 576 342
Langsiktig konserngjeld	4	661 197	486 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 957 543</b>	<b>6 062 472</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		17 361	17 475
Betalbar skatt	2	77 164	65 769
Skyldig offentlige avgifter		133 571	137 427
Annen kortsiktig gjeld		30 192	18 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>258 288</b>	<b>239 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 378 744</b>	<b>6 469 403</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 426 637</b>	<b>7 261 737</b>



**BALANSE**

LANDÅSVEIEN 11 AS  
Landås, 04.03.2026  
Styret i Landåsveien 11 AS

Dagfinn Fanebust  
styreleder/daglig leder

Brit Margun Sture-Fromreide Fanebust  
styremedlem

Stian Fanebust  
styremedlem

Silje Katrine Fanebust  
styremedlem

Kjetil Fanebust  
styremedlem



## Landåsveien 11 AS

Noter til årsregnskapet for 2025

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNEKTER

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### KONSERN

Konsernet består av morselskapet Rørkompaniet Holding AS og datterselskapene Rørkompaniet AS og Landåsveien 11 AS. I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernselskap.

Landåsveien 11 AS org.nr. 987 647 175



## Landåsveien 11 AS

Noter til årsregnskapet for 2025

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	5 574 397		5 574 397
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		44 900	44 900
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>5 574 397</b>	<b>44 900</b>	<b>5 619 297</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 855 797	7 480	1 863 277
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>3 718 600</b>	<b>37 420</b>	<b>3 756 020</b>
Årets ordinære avskrivninger	97 400	7 480	104 880
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	77 164	65 769
Endring i utsatt skatt	-4 699	-4 009
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>72 465</b>	<b>61 760</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	328 025	280 881
Permanente forskjeller	1 359	-158
Endring i midlertidige forskjeller	21 360	18 226
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>350 744</b>	<b>298 949</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	77 164	65 769
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>77 164</b>	<b>65 769</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	740 512	761 872	21 360
<b>Sum</b>	<b>740 512</b>	<b>761 872</b>	<b>21 360</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>740 512</b>	<b>761 872</b>	<b>21 360</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>162 913</b>	<b>167 612</b>	<b>4 699</b>

Landåsveien 11 AS org.nr. 987 647 175



## Landåsveien 11 AS

Noter til årsregnskapet for 2025

### Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-5 296 346	-5 576 342
<b>Sum</b>	<b>-5 296 346</b>	<b>-5 576 342</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 018 600	3 116 000
Grunnarealer	700 000	700 000
<b>Sum</b>	<b>3 718 600</b>	<b>3 816 000</b>

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordring Rørkompaniet Holding AS	3 595 163	3 423 965
Gjeld Rørkompaniet AS	-661 197	-486 130

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I LANDÅSVEIEN 11 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rørkompaniet Holding AS	100	100,0	100,0

Landåsveien 11 AS org.nr. 987 647 175



## Landåsveien 11 AS

Noter til årsregnskapet for 2025

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	4 000	688 334	792 334
Årets resultat			255 560	255 560
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>943 894</b>	<b>1 047 894</b>

### Note 7 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte i 2025

### Note 8 Virksomhetens art og lokalisering

Landåsveien 11 AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av bygg. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Landåsveien 11 AS org.nr. 987 647 175