



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 441 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MULIGHETENS HUS AS
Forretningsadresse: Nordnesveien 3
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	36 435	50 952
Sum kostnader		36 435	50 952
Driftsresultat		-36 435	-50 952
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-36 435	-50 952
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 435	-50 952
Årsresultat		-36 435	-50 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 435	-50 952
Totalresultat		-36 435	-50 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 435	-50 952
Sum overføringer og disponeringer	3	-36 435	-50 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 931 315	3 777 724
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		3 931 315	3 777 724
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		3 931 315	3 777 724
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 971 724	3 469 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 971 724	3 469 543
Sum omløpsmidler		2 971 724	3 469 543
SUM EIENDELER		6 903 040	7 247 267
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	7 000 000	7 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		6 990 000	6 990 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	87 387	50 952
Sum opptjent egenkapital		-87 387	-50 952
Sum egenkapital	3	6 902 614	6 939 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	426	308 219
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		426	308 219
Sum gjeld		426	308 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7	6 903 040	7 247 267



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545743

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 441 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MULIGHETENS HUS AS
Forretningsadresse: Nordnesveien 3
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 926 441 175
MULIGHETENS HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	36 435	50 952
Sum kostnader		36 435	50 952
Driftsresultat		-36 435	-50 952
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 435	-50 952
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 435	-50 952
Årsresultat		-36 435	-50 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 435	-50 952
Totalresultat		-36 435	-50 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 435	-50 952
Sum overføringer og disponeringer	3	-36 435	-50 952



Organisasjonsnr: 926 441 175
MULIGHETENS HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 931 315	3 777 724
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		3 931 315	3 777 724
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		3 931 315	3 777 724
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 971 724	3 469 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 971 724	3 469 543
Sum omløpsmidler		2 971 724	3 469 543
SUM EIENDELER		6 903 040	7 247 267
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	7 000 000	7 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		6 990 000	6 990 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	87 387	50 952
Sum opptjent egenkapital		-87 387	-50 952
Sum egenkapital	3	6 902 614	6 939 048



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	426	308 219
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		426	308 219
Sum gjeld		426	308 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7	6 903 040	7 247 267



Organisasjonsnr: 926 441 175
MULIGHETENS HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

MULIGHETENS HUS AS

Org.nr.:926 441 175

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

MULIGHETENS HUS AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	<u>36 435</u>	<u>50 952</u>
Sum driftskostnader		<u>36 435</u>	<u>50 952</u>
Driftsresultat		<u>-36 435</u>	<u>-50 952</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad	2	<u>-36 435</u>	<u>-50 952</u>
Årsresultat		<u>-36 435</u>	<u>-50 952</u>
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		<u>36 435</u>	<u>50 952</u>
Sum overføringer	3	<u>-36 435</u>	<u>-50 952</u>



BALANSE

MULIGHETENS HUS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	<u>3 931 315</u>	<u>3 777 724</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 931 315</u>	<u>3 777 724</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 931 315</u>	<u>3 777 724</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 971 724	3 469 543
Sum omløpsmidler		<u>2 971 724</u>	<u>3 469 543</u>
Sum eiendeler		<u>6 903 040</u>	<u>7 247 267</u>



BALANSE

MULIGHETENS HUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	7 000 000	7 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	<u>-10 000</u>	<u>-10 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>6 990 000</u>	<u>6 990 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	<u>-87 387</u>	<u>-50 952</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-87 387</u>	<u>-50 952</u>
Sum egenkapital	3	<u>6 902 614</u>	<u>6 939 048</u>
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	<u>426</u>	<u>308 219</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>426</u>	<u>308 219</u>
Sum gjeld		<u>426</u>	<u>308 219</u>
Sum egenkapital og gjeld	7	<u>6 903 040</u>	<u>7 247 267</u>

12.04.2024
Styret i Mulighetens Hus AS

Kristian Eilertsen
styreleder

Barry Ernst Larsen
styremedlem

Inge Harald Berg
styremedlem

Thor Drechsler
styremedlem

Synne Drechsler
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert for nedbetalinger.

Note 1 Lønnskostnader

Mulighetens Hus AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**MULIGHETENS HUS AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-36 435	-50 952
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-36 435	-50 952
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-87 387	-50 952	36 435
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	87 387	50 952	-36 435
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap (-)	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	7 000 000	-10 000	-50 952	6 939 048
Årets resultat			-36 435	-36 435
Pr 31.12.2023	7 000 000	-10 000	-87 387	6 902 614

Note 4 Anleggsmidler

Anleggsmidler pr. 31.12.2023, kr. 3.931.315, er anlegg under utførelse.

**MULIGHETENS HUS AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I MULIGHETENS HUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 500	2 000,0	7 000 000
Sum	3 500		7 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
E I Norge AS	1 810	51,7	51,7
NI Invest AS	1 265	36,1	36,1
Trollfjord AS	425	12,1	12,1
Totalt antall aksjer	3 500	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	0	283 574
Sum	0	283 574

Note 7 Fortsatt drift

Styret mener det fremlagte resultatregnskap og balanse med noter gir et rettvis bilde av resultatet for året og stillingen pr. 31.12. Selskapet mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Mulighetens Hus AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 938 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodo
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 24.04.2024

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert Mulighetens Hus AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 36.435. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



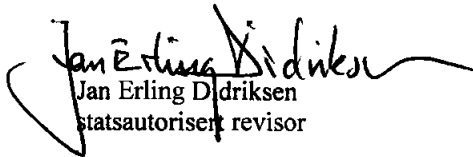
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Mulighetens Hus AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>