



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 425 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE 3BYGG AS
Forretningsadresse: Kleivdalsvegen 290
5915 HJELMÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Haga Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 105 786	10 447 042
Annen driftsinntekt		407 773	-285 872
Sum inntekter		12 513 559	10 161 170
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-111 200	
Varekostnad		8 089 781	8 481 497
Lønnskostnad	6	1 706 389	1 558 081
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	180 367	215 669
Annen driftskostnad	6	1 317 465	928 328
Sum kostnader		11 182 801	11 183 575
Driftsresultat		1 330 757	-1 022 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 413	23 128
Annen finansinntekt			1 371
Sum finansinntekter		4 413	24 499
Annen rentekostnad		172 042	122 915
Sum finanskostnader		172 042	122 915
Netto finans		-167 629	-98 416
Ordinært resultat før skattekostnad		1 163 128	-1 120 820
Skattekostnad på ordinært resultat	5	260 969	-246 580
Ordinært resultat etter skattekostnad		902 159	-874 240
Årsresultat	2	902 159	-874 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		902 159	-874 240
Totalresultat		902 159	-874 240



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		902 159	-874 240
Sum overføringer og disponeringer		902 159	-874 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	330 700	255 541
Maskiner og anlegg	3	432 900	448 801
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	147 865	386 286
Sum varige driftsmidler	3	911 465	1 090 628
Sum anleggsmidler		911 465	1 090 628
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 349 679	3 149 393
Fordringer			
Kundefordringer		55 000	374 934
Andre kortsiktige fordringer		70 261	415 295
Sum fordringer		125 261	790 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		796 138	288 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		796 138	288 013
Sum omløpsmidler		4 271 079	4 227 634
SUM EIENDELER		5 182 544	5 318 262

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	912 878	10 718
Sum opptjent egenkapital		912 878	10 718
Sum egenkapital	2	942 878	40 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	39 365	3 023
Sum avsetninger for forpliktelser		39 365	3 023
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 294 453	3 388 700
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 294 453	3 388 700
Sum langsiktig gjeld		3 333 818	3 391 723
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			17 363
Leverandørgjeld		144 340	1 398 998
Betalbar skatt	5	224 627	218 489
Skyldig offentlige avgifter		333 733	142 202
Annen kortsiktig gjeld		203 148	108 769
Sum kortsiktig gjeld		905 849	1 885 821
Sum gjeld		4 239 666	5 277 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 182 544	5 318 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 627445

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 425 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE 3BYGG AS
Forretningsadresse: Kleivdalsvegen 290
5915 HJELMÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Haga Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 425 098
LUNDE 3BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 105 786	10 447 042
Annen driftsinntekt		407 773	-285 872
Sum inntekter		12 513 559	10 161 170
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-111 200	
Varekostnad		8 089 781	8 481 497
Lønnskostnad	6	1 706 389	1 558 081
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	180 367	215 669
Annen driftskostnad	6	1 317 465	928 328
Sum kostnader		11 182 801	11 183 575
Driftsresultat		1 330 757	-1 022 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 413	23 128
Annen finansinntekt			1 371
Sum finansinntekter		4 413	24 499
Annen rentekostnad		172 042	122 915
Sum finanskostnader		172 042	122 915
Netto finans		-167 629	-98 416
Ordinært resultat før skattekostnad		1 163 128	-1 120 820
Skattekostnad på ordinært resultat	5	260 969	-246 580
Ordinært resultat etter skattekostnad		902 159	-874 240
Årsresultat	2	902 159	-874 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		902 159	-874 240
Totalresultat		902 159	-874 240
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		902 159	-874 240



Sum overføringer og
disponeringer

902 159

-874 240



Organisasjonsnr: 918 425 098
LUNDE 3BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	330 700	255 541
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	3	432 900	448 801
--------------------	---	---------	---------

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	147 865	386 286
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	3	911 465	1 090 628
--------------------------------	----------	----------------	------------------

Sum anleggsmidler		911 465	1 090 628
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		3 349 679	3 149 393
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer		55 000	374 934
-----------------	--	--------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		70 261	415 295
------------	--	--------	---------

Sum fordringer		125 261	790 229
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		796 138	288 013
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		796 138	288 013
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		4 271 079	4 227 634
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 182 544	5 318 262
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	1		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	912 878	10 718
Sum opptjent egenkapital		912 878	10 718
Sum egenkapital	2	942 878	40 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	39 365	3 023
Sum avsetninger for forpliktelser		39 365	3 023
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 294 453	3 388 700
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 294 453	3 388 700
Sum langsiktig gjeld		3 333 818	3 391 723
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			17 363
Leverandørgjeld		144 340	1 398 998
Betalbar skatt	5	224 627	218 489
Skyldig offentlige avgifter		333 733	142 202
Annen kortsiktig gjeld		203 148	108 769
Sum kortsiktig gjeld		905 849	1 885 821
Sum gjeld		4 239 666	5 277 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 182 544	5 318 262



Organisasjonsnr: 918 425 098
LUNDE 3BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Lunde 3Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lunde 3Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 902.159,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Uten at det har konsekvens for konklusjonen over vil vi presisere følgende:

Betaling av offentlige avgifter har ikke vært tidsriktig ihht. lovpålagte frister. Forholdet er nærmere omtalt i nummerert brev nr. 2, datert 7. juni 2022.

Rapporteringsplikt på kjøp av tjenester fra selvstendig næringsdrivende av teknisk, håndverksmessig, juridisk, regnskapsmessig eller annen art er ikke overholdt. Forholdet er nærmere omtalt i nummerert brev nr. 2, datert 7. juni 2022.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Nordhordland Revisjon AS

www.nhr.no
Kvassnesvegen 23, 5914 Isdalstø
Tlf 99 72 61 68

Org nr. 995 198 827

Penneo Dokumentnøkkel: 53H4M-ZDH05-T6044-DELCM-XO4XF-A631E



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at selskapet vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi hensiktsmessigheten av de anvendte regnskapsprinsippene, og rimeligheten av regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi årsregnskapets totale presentasjon, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Isdalstø, 9. juni 2022
Nordhordland Revisjon AS

Elin Bye
Statsautorisert revisor
Elektronisk signatur

Penneo Dokumentnøkkel: 53H4M-ZDH0S-T6044-DELCM-XO4XF-A631E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elin Bye

Statsautorisert revisor

På vegne av: Nordhordland Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-1740859

IP: 85.200.xxx.xxx

2022-06-09 14:45:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 53H4M-ZDH0S-T6044-DELGM-XO4XF-A631E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Lunde 3bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 425 098



RESULTATREGNSKAP

LUNDE 3BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		12 105 786	10 447 042
Annen driftsinntekt		407 773	-285 872
Sum driftsinntekter		12 513 559	10 161 170
Varekostnad		8 089 781	8 481 497
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-111 200	0
Lønnskostnad	6	1 706 389	1 558 081
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	180 367	215 669
Annen driftskostnad	6	1 317 465	928 328
Sum driftskostnader		11 182 801	11 183 575
Driftsresultat		1 330 757	-1 022 404
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 413	23 128
Annen finansinntekt		0	1 371
Annen rentekostnad		172 042	122 915
Resultat av finansposter		-167 629	-98 416
Ordinært resultat før skattekostnad		1 163 128	-1 120 820
Skattekostnad på ordinært resultat	5	260 969	-246 580
Ordinært resultat		902 159	-874 240
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	902 159	-874 240
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		902 159	-874 240
Sum overføringer		902 159	-874 240



BALANSE

LUNDE 3BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	330 700	255 541
Maskiner og anlegg	3	432 900	448 801
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	147 865	386 286
Sum varige driftsmidler	3	911 465	1 090 628
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		911 465	1 090 628
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		3 349 679	3 149 393
FORDRINGER			
Kundefordringer		55 000	374 934
Andre kortsiktige fordringer		70 261	415 295
Sum fordringer		125 261	790 229
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		796 138	288 013
Sum omløpsmidler		4 271 079	4 227 634
Sum eiendeler		5 182 544	5 318 262



BALANSE

LUNDE 3BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	912 878	10 718
Sum opptjent egenkapital		912 878	10 718
Sum egenkapital	2	942 878	40 718
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	39 365	3 023
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 294 453	3 388 700
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 294 453	3 388 700
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	17 363
Leverandørgjeld		144 340	1 398 998
Betalbar skatt	5	224 627	218 489
Skyldig offentlige avgifter		333 733	142 202
Annen kortsiktig gjeld		203 148	108 769
Sum kortsiktig gjeld		905 849	1 885 821
Sum gjeld		4 239 666	5 277 544
Sum egenkapital og gjeld		5 182 544	5 318 262

07.06.2022
Styret i Lunde 3bygg AS

Bjarte Haga Lunde
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varelager er verdsatt til anskaffelses- og/eller tilvirkningskost. Varelager består også av bygg for videresalg.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LUNDE 3BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjarte Haga Lunde	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bjarte Haga Lunde	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	10 718	40 718
Årets resultat				902 159	902 159
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	912 878	942 878

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	255 541	1 136 236	1 391 777
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	89 386	235 684	325 070
- Avgang i året		447 000	447 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	344 928	924 920	1 269 848
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	14 228	344 155	358 383
= Bokført verdi 31.12.21	330 700	580 765	911 465
Årets ordinære avskrivninger	14 228	166 139	180 367
Økonomisk levetid	20 år	3-5 år	

Avskrivning startar når bygg er ferdigstilt eller anleggsmiddelet er tatt i bruk.

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskot på kr. 902 159 etter skatt, mot underskot på kr. -874 240 i 2020. Aksjekapitalen er inntakt.

Virksomheten har tilgang på tilstrekkelig med oppdrag og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Lunde 3bygg ASs produksjon av byggetjenester vil fortsatt være verdifull.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	224 627	-218 489
Endring i utsatt skatt	36 342	-28 091
Skattekostnad ordinært resultat	260 969	-246 580
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 163 128	-1 120 820
Permanente forskjeller	23 094	0
Endring i midlertidige forskjeller	-48 613	11 108
Anvendelse av fremførbart underskudd	-116 578	0



Skattepliktig inntekt	1 021 031	-1 109 712
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	224 627	218 489
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-218 489
Sum betalbar skatt i balansen	224 627	0

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	178 931	130 319	-48 613
Sum	178 931	130 319	-48 613
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-116 578	-116 578
Grunnlag for utsatt skatt	178 931	13 741	-165 191
Utsatt skatt (22 %)	39 365	3 023	-36 342

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	1 454 651	1 435 377
Arbeidsgiveravgift	206 152	192 655
Pensjonskostnader	7 508	0
Andre ytelser	38 077	-69 951
Sum	1 706 389	1 558 081

Selskapet har i 2021 sysselsatt 2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert pensjonsordninger som tilfredsstillt kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	758 515	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	758 515	0

Selskapet har kortsiktig gjeld til daglig leder på kr 9 329. Det foreligger ikke avtale på gjelda. Øvrige ansatte har ikke lån i selskapet.



Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar inkl honorar for andre tenester for 2021 utgjør kr 23 000 eks. mva. selskapet var ikke revisjonspliktige i 2019. Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar i år 2020.

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 294 453	3 388 700
Sum	3 294 453	3 388 700

Av bokført gjeld 31.12.2021 vil omlag kr. 1.350.000,- forfalle 5 år etter regnskapsårets slutt. Balanseført verdi av anleggsmidler og varelager knytt til låneopptak, utgjør kr. 4.261.000,-.



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Lunde3bygg AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 7. juni 2022 kl. 12.00-12.30.

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

Følgende aksjeeier deltok i behandlingen:

Bjarte Haga Lunde som representerer 30 aksjer.

Det er kun en aksjeeier i selskapet.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap 2021, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap med revisors beretning er gjennomgått av aksjeeier. Årsregnskapet for året 2021 ble godkjent.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at overskuddet på NOK 902.159,- overføres til annen egenkapital.

2. Valg av revisor

Vestlandsrevisjon AS ble gjenvalgt som selskapets revisor.

Protokollen er utarbeidd og vert oppbevart i tråd med aksjeloven §5-7 a pkt 4.

Hjelmås, 7. juni 2022

Bjarte Haga Lunde
Styreleder
Elektronisk signatur

Penneo Dokumentnøkkel: 7LHM2-NE6VD-TGYOK-BFTZ7-PSBST-1FYNN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarte Haga Lunde

Daglig leder

På vegne av: Lunde 3Bygg AS

Serienummer: 9578-5999-4-1979832

IP: 85.200.xxx.xxx

2022-06-09 14:31:47 UTC



Bjarte Haga Lunde

Styreleder

På vegne av: Lunde 3Bygg AS

Serienummer: 9578-5999-4-1979832

IP: 85.200.xxx.xxx

2022-06-09 14:31:47 UTC



Penneo DokumentInokkelt: 7LHM2-NE6VD-TGYQK-BFTZ7-PSBST-1FYNN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>