



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 203 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALSNES RÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Munthes gate 33
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.02.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kalsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 500	0
Sum inntekter		50 500	0
Kostnader			
Lønnskostnad		38 959	0
Annen driftskostnad		116 578	0
Sum kostnader		155 537	0
Driftsresultat		-105 037	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		14 993	0
Sum finanskostnader		14 993	0
Netto finans		-14 993	0
Resultat før skattekostnad		-120 030	0
Årsresultat		-120 030	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-120 030	0
Sum overføringer og disponeringer		-120 030	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	208 914	0
Sum finansielle anleggsmidler		208 914	0
Sum anleggsmidler		208 914	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		47 500	0
Andre kortsiktige fordringer		60 253	0
Sum fordringer		107 753	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 138	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 138	0
Sum omløpsmidler		113 891	0
SUM EIENDELER		322 805	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Overkurs		10 000	0
Sum innskutt egenkapital		40 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 234 306	0
Sum opptjent egenkapital		-5 234 306	0
Sum egenkapital		-5 194 306	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 302 716	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 302 716	0
Sum langsiktig gjeld		1 302 716	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 989 973	0
Skyldige offentlige avgifter		-128	0
Annen kortsiktig gjeld	2	224 550	0
Sum kortsiktig gjeld		4 214 395	0
Sum gjeld		5 517 111	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		322 805	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 650199

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 203 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALSNES RÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Munthes gate 33
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.02.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kalsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 203 395
KALSNES RÅDGIVNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 500	0
Sum inntekter		50 500	0
Kostnader			
Lønnskostnad		38 959	0
Annen driftskostnad		116 578	0
Sum kostnader		155 537	0
Driftsresultat		-105 037	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		14 993	0
Sum finanskostnader		14 993	0
Netto finans		-14 993	0
Resultat før skattekostnad		-120 030	0
Årsresultat		-120 030	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-120 030	0
Sum overføringer og disponeringer		-120 030	0



Organisasjonsnr: 933 203 395
KALSNES RÅDGIVNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	208 914	0
Sum finansielle anleggsmidler		208 914	0
Sum anleggsmidler		208 914	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		47 500	0
Andre kortsiktige fordringer		60 253	0
Sum fordringer		107 753	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 138	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 138	0
Sum omløpsmidler		113 891	0
SUM EIENDELER		322 805	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Overkurs		10 000	0
Sum innskutt egenkapital		40 000	0



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5 234 306	0
Sum opptjent egenkapital	-5 234 306	0
Sum egenkapital	-5 194 306	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 302 716	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 302 716	0
Sum langsiktig gjeld	1 302 716	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 989 973	0
Skyldige offentlige avgifter	-128	0
Annen kortsiktig gjeld	2 224 550	0
Sum kortsiktig gjeld	4 214 395	0
Sum gjeld	5 517 111	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	322 805	0



Organisasjonsnr: 933 203 395
KALSNES RÅDGIVNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	38959.00	
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	38959.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til eier



Årsregnskap for
KALSNES RÅDGIVNING AS

933203395

Regnskapsår
09.02.2024 - 31.12.2024



KALSNES RÅDGIVNING AS
933 203 395

Resultatregnskap

	Note	09.02 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		50 500
Sum driftsinntekter		50 500
Driftskostnader		
Lønnskostnad		-38 959
Annen driftskostnad		-116 578
Sum driftskostnader		-155 537
Driftsresultat		-105 037
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-14 993
Sum finanskostnader		-14 993
Netto finans		-14 993
Årsresultat		-120 030
Overføringer		
Udekket tap		-120 030
Sum overføringer		-120 030



KALSNES RÅDGIVNING AS
933 203 395

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Andre langsiktige fordringer	1	208 914
Sum finansielle anleggsmidler		208 914
Sum anleggsmidler		208 914
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		47 500
Andre kortsiktige fordringer		60 253
Sum fordringer		107 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 138
Sum omløpsmidler		113 891
SUM EIENDELER		322 805



KALSNES RÅDGIVNING AS
933 203 395

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Overkurs		10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-5 234 306
Sum opptjent egenkapital		-5 234 306
Sum egenkapital		-5 194 306
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		1 302 716
Sum annen langsiktig gjeld		1 302 716
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 989 973
Skyldige offentlige avgifter		-128
Annen kortsiktig gjeld	2	224 550
Sum kortsiktig gjeld		4 214 395
Sum gjeld		5 517 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		322 805

OSLO, 03.07.2025

Odd Kalsnes
styrets leder / daglig leder



KALSNES RÅDGIVNING AS
933 203 395

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

208 914

Mer om fordringer

Fordring til Prosjektutvikling Eiendom AS

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til eier



KALSNES RÅDGIVNING AS
933 203 395

Lønnskostnader

	09.02 - 31.12.2024
Spesifikasjon av lønnskostnader	
Lønn	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	38 959
Sum	38 959