



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 203 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 40 AS
Forretningsadresse: Inkognitogata 8
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		39 795	-258 287
Sum kostnader		39 795	-258 287
Driftsresultat		-39 795	258 287
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	2 500 000	
Annen finanskostnad		-112 131	112 131
Sum finanskostnader		2 387 869	112 131
Netto finans		-2 387 869	-112 131
Resultat før skattekostnad		-2 427 664	146 156
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-2 427 664	146 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 427 664	146 156
Totalresultat		-2 427 664	146 156
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 427 664	146 156
Sum overføringer og disponeringer		-2 427 664	146 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2	2
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	289 158	92 393
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		289 160	92 395
Sum anleggsmidler		289 160	92 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer	7		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		605	2 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605	2 128
Sum omløpsmidler		605	2 128
SUM EIENDELER		289 765	94 523

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5, 9		
Udekket tap	5, 9	61 512	219 020
Sum opptjent egenkapital		-61 512	-219 020
Sum egenkapital	5, 9	-37 082	-194 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld		288 610	236 098
Sum annen langsiktig gjeld		288 610	236 098
Sum langsiktig gjeld		288 610	236 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	38 238	53 015
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		38 238	53 015
Sum gjeld		326 848	289 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 765	94 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 550866

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 203 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 40 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 923 203 648
BONUM PROSJEKT 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		39 795	-258 287
Sum kostnader		39 795	-258 287
Driftsresultat		-39 795	258 287
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	2 500 000	
Annen finanskostnad		-112 131	112 131
Sum finanskostnader		2 387 869	112 131
Netto finans		-2 387 869	-112 131
Resultat før skattekostnad		-2 427 664	146 156
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-2 427 664	146 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 427 664	146 156
Totalresultat		-2 427 664	146 156
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 427 664	146 156
Sum overføringer og disponeringer		-2 427 664	146 156



Organisasjonsnr: 923 203 648
BONUM PROSJEKT 40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2	2
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	289 158	92 393
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		289 160	92 395
Sum anleggsmidler		289 160	92 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer	7		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		605	2 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605	2 128
Sum omløpsmidler		605	2 128
SUM EIENDELER		289 765	94 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5, 9		
Udekket tap	5, 9	61 512	219 020
Sum opptjent egenkapital		-61 512	-219 020
Sum egenkapital	5, 9	-37 082	-194 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld		288 610	236 098
Sum annen langsiktig gjeld		288 610	236 098
Sum langsiktig gjeld		288 610	236 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	38 238	53 015
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		38 238	53 015
Sum gjeld		326 848	289 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 765	94 523



Organisasjonsnr: 923 203 648
BONUM PROSJEKT 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Anders Bakken Eniksen 2025-05-27
	BankID Signing Espen Tollefsen Lundkvist 2025-05-27
	BankID Signing Stefan Moltke-Hansen Yan 2025-05-28



Årsregnskap 2024

Bonum Prosjekt 40 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 203 648



BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-05-27

BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-05-27

BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-05-28

RESULTATREGNSKAP

BONUM PROSJEKT 40 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		39 795	-258 287
Sum driftskostnader		39 795	-258 287
Driftsresultat		-39 795	258 287
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	2 500 000	0
Annen finanskostnad		-112 131	112 131
Resultat av finansposter		-2 387 869	-112 131
Resultat før skattekostnad		-2 427 664	146 156
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-2 427 664	146 156
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	146 156
Overført til udekket tap		2 427 664	0
Sum overføringer		-2 427 664	146 156



 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-05-27

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-05-27

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-05-28

BALANSE

BONUM PROSJEKT 40 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	2	2
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	289 158	92 393
Sum finansielle anleggsmidler		289 160	92 395
Sum anleggsmidler		289 160	92 395
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		605	2 128
Sum omløpsmidler		605	2 128
Sum eiendeler		289 765	94 523



 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-05-27

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-05-27

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-05-28

BALANSE

BONUM PROSJEKT 40 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5, 9	-61 512	-219 020
Sum opptjent egenkapital		-61 512	-219 020
Sum egenkapital	5, 9	-37 082	-194 590
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		288 610	236 098
Sum annen langsiktig gjeld		288 610	236 098
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	38 238	53 015
Sum kortsiktig gjeld		38 238	53 015
Sum gjeld		326 848	289 113
Sum egenkapital og gjeld		289 765	94 523

Oslo, 27.05.2025
Styret i Bonum Prosjekt 40 AS

Espen Tollefsen Lundkvist
Styreleder

Anders Bakken Eriksen
Styremedlem

Stefan Moltke-Hansen Yan
Styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-05-27

BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-05-27

BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-05-28

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader

Bonum Prosjekt 40 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Solgaard Skog Holding AS	Oslo	50,0%	50,0%	6 797 115	1	5 163 000	-625 000
Sundløkka Holding AS	Oslo	50,0%	50,0%	15 000	1	-58 957	-26 320
Sum				6 812 115	2	5 104 043	-651 320

Solgaard Skog Holding AS sitt årsregnskap for 2024 er ikke ferdigstilt. Oppgitte beløp gjelder årsregnskapet 2023.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-05-27

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-05-27

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-05-28

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 427 664	146 156
Permanente forskjeller	2 387 869	-237 819
Skattepliktig inntekt	-39 795	-91 663
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-573 154	-573 154
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	573 154	573 154
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Selskapet har mottatt gjeldsettergivelse som utligner fremførbart underskudd.

Note 5 Egenkapital


	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-219 020	-194 590
Pr 01.01.2024	30 000	0	-5 570	-219 020	-194 590
Årets resultat				-2 427 664	-2 427 664
Gjeldsettergivelse			0	2 585 172	2 585 172
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-5 570	-61 512	-37 082



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-05-27

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-05-27

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-05-28

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	289 158	92 393
Sum	0	0	289 158	92 393

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	289 158	92 393
Sum	289 158	92 393

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BONUM PROSJEKT 40 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bonum Prosjekt 115 AS	10 000	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet eier to aksjeposter hvor det planlegges felles prosjekt sammen med en samarbeidspartner. Selskapets forpliktelser vil dekkes av aksjonær.