



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 375 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANNIKGATEN 17 AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 53
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 679 777	6 647 785
Annen driftsinntekt		834 313	1 178 301
Sum inntekter		6 514 090	7 826 086
Kostnader			
Avskrivning	3	655 120	1 296 542
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		3 504 401	3 375 196
Sum kostnader		4 159 521	4 671 738
Driftsresultat		2 354 569	3 154 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 384
Sum finansinntekter			1 384
Rentekostnad til foretak i samme konsern		507 716	842 018
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader		507 716	842 019
Netto finans		-507 716	-840 635
Ordinært resultat før skattekostnad		1 846 853	2 313 712
Skattekostnad på resultat	4	406 308	508 979
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 440 545	1 804 733
Årsresultat		1 440 545	1 804 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 440 545	1 804 733
Totalresultat		1 440 545	1 804 733
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	5	1 392 535	2 282 124
Overført annen egenkapital	5	48 010	-477 391
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 440 545	1 804 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	43 104 033	42 991 547
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		43 104 033	42 991 547
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		242 950	
Sum finansielle anleggsmidler		242 950	
Sum anleggsmidler		43 346 983	42 991 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		573 928	383 948
Andre kortsiktige fordringer			41 215
Sum fordringer		573 928	425 163
Sum omløpsmidler		573 928	425 163
SUM EIENDELER		43 920 910	43 416 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	15 000 000	13 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	5	18 000 000	
Sum innskutt egenkapital		33 000 000	13 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 795 733	4 747 723
Sum opptjent egenkapital		4 795 733	4 747 723
Sum egenkapital		37 795 733	17 747 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 712 114	1 698 572
Sum avsetninger for forpliktelser		1 712 114	1 698 572
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 712 114	1 698 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		338 486	266 876
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	4 074 577	23 703 539
Sum kortsiktig gjeld		4 413 064	23 970 415
Sum gjeld		6 125 177	25 668 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 920 910	43 416 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496398

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 375 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANNIKGATEN 17 AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 53
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 985 375 410
KANNIKGATEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 679 777	6 647 785
Annen driftsinntekt		834 313	1 178 301
Sum inntekter		6 514 090	7 826 086
Kostnader			
Avskrivning	3	655 120	1 296 542
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		3 504 401	3 375 196
Sum kostnader		4 159 521	4 671 738
Driftsresultat		2 354 569	3 154 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 384
Sum finansinntekter			1 384
Rentekostnad til foretak i samme konsern		507 716	842 018
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader		507 716	842 019
Netto finans		-507 716	-840 635
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 846 853	2 313 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		406 308	508 979
Årsresultat		1 440 545	1 804 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 440 545	1 804 733
Totalresultat		1 440 545	1 804 733
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5	1 392 535	2 282 124
Overført annen egenkapital	5	48 010	-477 391
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 440 545	1 804 733





Organisasjonsnr: 985 375 410
KANNIKGATEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	43 104 033	42 991 547
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		43 104 033	42 991 547
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		242 950	
Sum finansielle		242 950	
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		43 346 983	42 991 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		573 928	383 948
Andre kortsiktige			
fordringer			41 215
Sum fordringer		573 928	425 163
Sum omløpsmidler		573 928	425 163
SUM EIENDELER		43 920 910	43 416 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	15 000 000	13 000 000
Overkurs	5	18 000 000	
Sum innskutt egenkapital		33 000 000	13 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 795 733	4 747 723
Sum opptjent egenkapital		4 795 733	4 747 723



Sum egenkapital		37 795 733	17 747 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 712 114	1 698 572
Sum avsetninger for forpliktelser		1 712 114	1 698 572
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 712 114	1 698 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		338 486	266 876
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte	5		
Kortsiktig konsemgjeld	6	4 074 577	23 703 539
Sum kortsiktig gjeld		4 413 064	23 970 415
Sum gjeld		6 125 177	25 668 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 920 910	43 416 710



Organisasjonsnr: 985 375 410
KANNIKGATEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS

Org.nr. 980 024 679 MVA

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kannikgaten 17 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kannikgaten 17 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 440 545. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Kannikgaten 17 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 18. mars 2024

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 Kannikgaten 17 AS

Org.nr.: 985 375 410



Kannikgaten 17 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 679 777	6 647 785
Annen driftsinntekt		834 313	1 178 301
Sum driftsinntekter		6 514 090	7 826 086
Driftskostnader			
Avskrivning	3	655 120	1 296 542
Annen driftskostnad		3 504 401	3 375 196
Sum driftskostnader		4 159 521	4 671 738
Driftsresultat		2 354 569	3 154 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	1 384
Rentekostnad til foretak i samme konsern		507 716	842 018
Rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		-507 716	-840 635
Resultat før skattekostnad		1 846 853	2 313 712
Skattekostnad på resultat	4	406 308	508 979
Årsresultat		1 440 545	1 804 733
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	1 392 535	2 282 124
Overført annen egenkapital	5	48 010	-477 391
Sum overføringer		1 440 545	1 804 733



Kannikgaten 17 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	43 104 033	42 991 547
Sum varige driftsmidler		43 104 033	42 991 547
Finansielle driftsmidler			
Andre langsiktige fordringer		242 950	0
Sum finansielle anleggsmidler		242 950	0
Sum anleggsmidler		43 346 983	42 991 547
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		573 928	383 948
Andre kortsiktige fordringer		0	41 215
Sum fordringer		573 928	425 163
Sum omløpsmidler		573 928	425 163
SUM EIENDELER		43 920 910	43 416 710



Kannikgaten 17 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	15 000 000	13 000 000
Overkurs	5	18 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		33 000 000	13 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 795 733	4 747 723
Sum opptjent egenkapital		4 795 733	4 747 723
Sum egenkapital		37 795 733	17 747 723
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 712 114	1 698 572
Sum avsetning for forpliktelser		1 712 114	1 698 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		338 486	266 876
Betalbar skatt	4	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	6	2 289 276	20 777 739
Skyldig konsernbidrag		1 785 301	2 925 800
Sum kortsiktig gjeld		4 413 064	23 970 415
Sum gjeld		6 125 177	25 668 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 920 910	43 416 710

Stavanger, 18.03.2024
Styret i Kannikgaten 17 AS

Magne Ohm
styremedlem

Kjetil Andre Haver
styreleder



Kannikgaten 17 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Kannikgaten 17 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2023.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 957 600	57 105 732	65 063 332
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	767 606	767 606
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 957 600	57 873 338	65 830 938
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	0	22 071 785	22 071 785
Årets avskrivninger	0	655 120	655 120
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	22 726 905	22 726 905
Bokført verdi 31.12.2023	7 957 600	35 146 433	43 104 033
Avskrivningsplan	Linær	Linær	
Avskrivningssatser	0 %	1-5 %	

Selskapet har endret estimatet for avskrivningstid i 2023.

Årets avskrivninger er halvert i 2023 sammenlignet med 2022, da selskapets avskrivningstid er gått fra 25 år til 50 års avskrivningstid.



Kannikgaten 17 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	392 766	643 676
Endring i utsatt skatt	13 542	-134 697
Skattekostnad ordinært resultat	406 308	508 979
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 846 853	2 313 712
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-61 552	612 256
Avgitt konsernbidrag	-1 785 301	-2 925 800
Skattepliktig inntekt	0	168
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	392 766	643 676
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-392 766	-643 676
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 696 921	6 364 015	-332 906
Gevinst – og tapskonto	1 085 414	1 356 768	271 354
Sum	7 782 335	7 720 783	-61 552
Grunnlag for utsatt skatt	7 782 335	7 720 783	-61 552
Utsatt skatt (22 %)	1 712 114	1 698 572	-13 541

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	13 000 000	0	4 747 723	17 747 723
Årets resultat			1 440 545	1 440 545
Kapitalutvidelse	2 000 000	18 000 000	0	20 000 000
Konsernbidrag avgitt (netto)			-1 392 535	-1 392 535
Egenkapital 31.12.2023	15 000 000	18 000 000	4 795 733	37 795 733



Kannikgaten 17 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld i Forus Areal Holding AS:

	2023	2022
Faste eiendommer	43 104 033	42 991 547
Kundefordringer	573 928	383 948
Sum	43 677 960	43 375 495

Selskapet er med i konsernkontoordning med Forus Areal Holding AS konsernet. Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern er i sin helhet gjeld i konsernkontoordningen.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	15 000	1 000	15 000 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Forus Areal Holding AS	15 000	15 000	100%
Sum	15 000	15 000	100%



Elektronisk signatur

Signert av

Ohm, Magne

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/18/2024 09:34:01

Haver, Kjetil Andre

Norwegian BankID

03/18/2024 09:41:19

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.