



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 297 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUHOLMSVEIEN 80 B AS
Forretningsadresse: Batterigata 14
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Nordmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 151	24 431
Sum kostnader		21 151	24 431
Driftsresultat		-21 151	-24 431
Netto finans			
Annen rentekostnad		2 620	1 153
Sum finanskostnader		2 620	1 153
Resultat før skattekostnad		-23 771	-25 584
Skattekostnad på resultat	2	-4 654	-5 374
Årsresultat	3	-19 117	-20 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 117	-20 210
Totalresultat		-19 117	-20 210
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		14 030	25 848
Overført fra annen egenkapital		-33 147	-46 058
Sum overføringer og disponeringer		-19 117	-20 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		8 993 000	8 993 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 993 000	8 993 000
Sum anleggsmidler		8 993 000	8 993 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		504	6 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		504	6 912
Sum omløpsmidler		504	6 912
SUM EIENDELER		8 993 504	8 999 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 166 365	4 199 511
Sum opptjent egenkapital		4 166 365	4 199 511
Sum egenkapital	3	4 196 365	4 229 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	704 968	881 211
Sum avsetninger for forpliktelser		704 968	881 211
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		704 968	881 211
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	167 632	207 637
Kortsiktig konserngjeld	5	137 736	119 749
Annen kortsiktig gjeld		3 786 803	3 561 803
Sum kortsiktig gjeld		4 092 171	3 889 189
Sum gjeld		4 797 139	4 770 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 993 504	8 999 912



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468845

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 297 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUHOLMSVEIEN 80 B AS
Forretningsadresse: Batterigata 14
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Nordmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 999 297 056
KUHOLMSVEIEN 80 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 151	24 431
Sum kostnader		21 151	24 431
Driftsresultat		-21 151	-24 431
Annen rentekostnad			
Sum finanskostnader		2 620	1 153
Netto finans		-2 620	-1 153
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-4 654	-5 374
Årsresultat	3	-19 117	-20 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Totalresultat		-19 117	-20 210
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		14 030	25 848
Overført fra annen egenkapital		-33 147	-46 058
Sum overføringer og disponeringer		-19 117	-20 210



Organisasjonsnr: 999 297 056
KUHOLMSVEIEN 80 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		8 993 000	8 993 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 993 000	8 993 000
Sum anleggsmidler		8 993 000	8 993 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		504	6 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		504	6 912
Sum omløpsmidler		504	6 912
SUM EIENDELER		8 993 504	8 999 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 166 365	4 199 511
Sum opptjent egenkapital		4 166 365	4 199 511
Sum egenkapital	3	4 196 365	4 229 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	704 968	881 211
Sum avsetninger for forpliktelser		704 968	881 211
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		704 968	881 211
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	167 632	207 637
Kortsiktig konserngjeld	5	137 736	119 749
Annen kortsiktig gjeld		3 786 803	3 561 803
Sum kortsiktig gjeld		4 092 171	3 889 189
Sum gjeld		4 797 139	4 770 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 993 504	8 999 912



Organisasjonsnr: 999 297 056
KUHOLMSVEIEN 80 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Kuholmsveien 80 B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 297 056



RESULTATREGNSKAP

KUHOLMSVEIEN 80 B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	21 151	24 431
Sum driftskostnader		21 151	24 431
Driftsresultat		-21 151	-24 431
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		2 620	1 153
Resultat av finansposter		-2 620	-1 153
Resultat før skattekostnad		-23 771	-25 584
Skattekostnad på resultat	2	-4 654	-5 374
Årsresultat	3	-19 117	-20 210
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		14 030	25 848
Overført fra annen egenkapital		33 147	46 058
Sum overføringer		-19 117	-20 210



BALANSE

KUHOLMSVEIEN 80 B AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		8 993 000	8 993 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 993 000	8 993 000
Sum anleggsmidler		8 993 000	8 993 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		504	6 912
Sum omløpsmidler		504	6 912
Sum eiendeler		8 993 504	8 999 912



BALANSE

KUHOLMSVEIEN 80 B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 166 365	4 199 511
Sum opptjent egenkapital		4 166 365	4 199 511
Sum egenkapital	3	4 196 365	4 229 511
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	704 968	881 211
Sum avsetning for forpliktelser		704 968	881 211
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	167 632	207 637
Konserngjeld	5	137 736	119 749
Annen kortsiktig gjeld		3 786 803	3 561 803
Sum kortsiktig gjeld		4 092 171	3 889 189
Sum gjeld		4 797 139	4 770 400
Sum egenkapital og gjeld		8 993 504	8 999 912

Kristiansand, 16.05.2025
Styret i Kuholmsveien 80 B AS

Odd Nordmo
styreleder



KUHOLMSVEIEN 80 B AS

ORG.NR: 999 297 056

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Kuholmsveien 80 B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	171 589	214 928
Endring i utsatt skatt	-176 243	-220 302
Skattekostnad ordinært resultat	-4 654	-5 374
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 771	-25 584
Permanente forskjeller	2 620	1 153
Endring i midlertidige forskjeller	801 100	1 001 376
Avgitt konsernbidrag	-17 987	-33 139
Skattepliktig inntekt	761 963	943 805

KUHOLMSVEIEN 80 B AS

SIDE 5



KUHOLMSVEIEN 80 B AS

ORG.NR: 999 297 056

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	171 589	214 928
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 957	-7 291
Sum betalbar skatt i balansen	167 632	207 637

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	3 204 402	4 005 502	801 100
Sum	3 204 402	4 005 502	801 100
Grunnlag for utsatt skatt	3 204 402	4 005 502	801 100
Utsatt skatt (22 %)	704 968	881 211	176 242

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	4 199 511	4 229 511
Årets resultat		-19 117	-19 117
Konsernbidrag avgitt		-14 030	-14 030
Pr 31.12.2024	30 000	4 166 365	4 196 365

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KUHOLMSVEIEN 80 B AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
BLOMSBUKTA AS	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00



KUHOLMSVEIEN 80 B AS

ORG.NR: 999 297 056

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern/konsernbidrag	137 736	119 749
Sum	137 736	119 749

KUHOLMSVEIEN 80 B AS

SIDE 7



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kuhlomsveien 80 B AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kuhlomsveien 80 B AS som viser et underskudd på NOK 19.117. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2024 for Kuholmsveien 80 B AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 16. mai 2025

Revisjon Sør AS

Ole Martin Omdal
Statsautorisert revisor