



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 567 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERUM EIENDOMSERVICE AS  
Forretningsadresse: Hagarovegen 148  
2406 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		104 440	
<b>Sum inntekter</b>		<b>104 440</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		62 695	
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 695</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 745</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 745</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>41 745</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>41 745</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 897321

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 567 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERUM EIENDOMSERVICE AS  
Forretningsadresse: Hagarovegen 148  
2406 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 921 567 774  
ELVERUM EIENDOMSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		104 440	
Sum inntekter		104 440	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		62 695	
Sum kostnader		62 695	
Driftsresultat		41 745	
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		41 745	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 745	0
Årsresultat		41 745	0



Organisasjonsnr: 921 567 774  
ELVERUM EIENDOMSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	
Sum innskutt egenkapital		200 000	
Sum egenkapital		200 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 921 567 774  
ELVERUM EIENDOMSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Elverum Eiendomsservice AS**  
Resultatregnskap for perioden 01.01.2021 - 31.12.2021

Driftsinntekter	Jan. 2021	Feb. 2021	Mars 2021	April 2021	Mai 2021	Juni 2021	Juli 2021	Aug. 2021	Sep. 2021	Okt. 2021	Nov. 2021	Des. 2021
3020 Salgsinntekt tjenester, avgiftspliktige, høy sats	18 760,00	0,00	18 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 160,00	1 600,00	0,00
3120 Salgsinntekt tjenester, avgiftsfril	3 000,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000,00
3220 Salgsinntekt tjenester, utenfor avgiftsområdet	82 680,00	42 500,00	49 190,00	0,00	12 000,00	0,00	0,00	0,00	47 000,00	0,00	0,00	0,00
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>104 440,00</b>	<b>42 500,00</b>	<b>61 950,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47 000,00</b>	<b>17 160,00</b>	<b>1 600,00</b>	<b>3 000,00</b>
<b>Driftskostnader</b>												
4300 Innkjøp av varer for videre salg, høy avgiftsats	0,00	-10 425,78	10 425,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5011 Avskrivning på transportmidler	-360,00	0,00	-360,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-360,00
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.	-6 968,00	0,00	-6 968,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 119,20	0,00	-2 120,80
6541 Lys	-9 058,54	-2 441,00	-6 617,54	0,00	0,00	-1 652,00	0,00	0,00	-1 267,20	0,00	0,00	-6 193,84
6399 Annen kostnad lokaler	-33 100,00	0,00	-33 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 100,00	0,00	0,00	0,00
6510 Håndverkøy	0,00	-299,00	299,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6551 Datautstyr	-1 911,20	0,00	-1 911,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 911,20
6553 Programvare alling vedlikehold	-2 722,00	0,00	-2 722,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 708,00	0,00	-1 014,00
6901 Telefon	-8 574,40	-1 390,00	-7 184,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-8 574,40
7001 Drivstoff transportmiddel 1	0,00	-250,00	250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7740 Øreavrundering	-1,53	0,00	-1,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,60	0,00	-0,93
7750 Eiendoms- og festeavgift	0,00	-2 810,00	2 810,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>-62 695,67</b>	<b>-17 415,78</b>	<b>-45 279,89</b>	<b>0,00</b>	<b>-2 728,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-4 367,20</b>	<b>-3 827,80</b>	<b>0,00</b>	<b>-20 120,67</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>41 744,33</b>	<b>25 084,22</b>	<b>16 669,11</b>	<b>0,00</b>	<b>12 000,00</b>	<b>-1 652,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>42 632,80</b>	<b>13 332,20</b>	<b>1 600,00</b>	<b>-17 120,67</b>
<b>Finansinntekt og finanskostnad, ekstraordinære poster</b>												
8140 Rentekostnad, ikke fradragsberettiget	0,00	-6 020,00	6 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8151 Rentekostnad banklån	0,00	-59 530,00	59 530,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Sum finansinntekt og finanskostnad, ekstraordinære poster</b>	<b>0,00</b>	<b>-65 550,00</b>	<b>65 550,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Resultat</b>												
<b>Sum resultat</b>	<b>41 744,33</b>	<b>-40 465,78</b>	<b>82 210,11</b>	<b>0,00</b>	<b>12 000,00</b>	<b>-1 652,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>42 632,80</b>	<b>13 332,20</b>	<b>1 600,00</b>	<b>-17 120,67</b>