



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 926 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIVVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: C/O Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 802	19 956
Sum kostnader		26 802	19 956
Driftsresultat		-26 802	-19 956
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 802	-19 956
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 802	-19 956
Årsresultat		-26 802	-19 956
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 802	-19 956
Totalresultat		-26 802	-19 956
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 802	-19 956
Sum overføringer og disponeringer		-26 802	-19 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 597	70 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 597	70 398
Sum omløpsmidler		43 597	70 398
SUM EIENDELER		43 597	70 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	430	430
Sum innskutt egenkapital		100 430	100 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	56 834	30 032
Sum opptjent egenkapital		-56 834	-30 032
Sum egenkapital		43 597	70 398
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 597	70 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417200

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 926 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO 86 AS
Forretningsadresse: C/O Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 926 926 209
PRO 86 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 802	19 956
Sum kostnader		26 802	19 956
Driftsresultat		-26 802	-19 956
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 802	-19 956
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 802	-19 956
Årsresultat		-26 802	-19 956
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 802	-19 956
Totalresultat		-26 802	-19 956
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 802	-19 956
Sum overføringer og disponeringer		-26 802	-19 956



Organisasjonsnr: 926 926 209
PRO 86 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 597	70 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 597	70 398
Sum omløpsmidler		43 597	70 398
SUM EIENDELER		43 597	70 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	430	430
Sum innskutt egenkapital		100 430	100 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	56 834	30 032
Sum opptjent egenkapital		-56 834	-30 032
Sum egenkapital		43 597	70 398
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 597	70 398



Organisasjonsnr: 926 926 209
PRO 86 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Pro 86 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Pro 86 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 1 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Det har i 2023 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet besluttet ved stiftelsen at selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorlovens regler, jfr. aksjelovens § 7-6.

NOTE 2 SKATT

	2023	2022
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt (22%)	0	0
Endring utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-62 404	-35 602
Utsatt skatt (skattefordel)	-13 729	-7 832

Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

NOTE 3 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 100.

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonær:

Navn	Antall aksjer	Andel
Profier AS	1 000	100 %

Pro 86 AS er datterselskap av Profier AS. De benytter samme forretningslokaler som ligger i Asker kommune.

Konsernregnskap vil bli utarbeidet i morselskapet Gjelsten Bolig AS.



Pro 86 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	SUM
Egenkapital 31.12.2022	100 000	430	-30 032	70 398
Årets resultat			-26 802	-26 802
Egenkapital 31.12.2023	100 000	430	-56 834	43 597



Årsregnskap 2023

Pro 86 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Pennco Dokumentnøkkel: 3AOPC-B0ZIQ-HTGKO-820EP-FCWH6-Q2BI



Org.nr.: 926 926 209



RESULTATREGNSKAP

PRO 86 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	26 802	19 956
Sum driftskostnader		26 802	19 956
Driftsresultat		-26 802	-19 956
Resultat før skattekostnad		-26 802	-19 956
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-26 802	-19 956
OVERFØRINGER			
Udekket tap til fremføring		26 802	19 956
Sum overføringer		-26 802	-19 956

Pennco Dokumentnøkkel: 3AOPC-BOZIQ-HTGKO-820EP-FCWH6-Q2BI

PRO 86 AS

SIDE 2



BALANSE

PRO 86 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OM LØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 597	70 398
Sum omløpsmidler		43 597	70 398
Sum eiendeler		43 597	70 398
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	430	430
Sum innskutt egenkapital		100 430	100 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-56 834	-30 032
Sum opptjent egenkapital		-56 834	-30 032
Sum egenkapital		43 597	70 398
Sum egenkapital og gjeld		43 597	70 398

19.04.2024
Styret i Pro 86 AS

Lasse Lundhaug
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 3A0PC-B0ZJQ-HT6KO-820EP-FCWH6-Q2JBI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lundhaug, Lasse

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1463395

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-04-26 11:51:19 UTC



Lundhaug, Lasse

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1463395

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-04-26 11:51:19 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentInokket: 3ADPC-B0ZJQ-HTGKO-820EP-FCWH6-Q2JBI