



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 272 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA SKAAR JEVNAKER AS
Forretningsadresse: Kingeveien 59
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Skaar Thorsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 815 555	41 004 495
Annen driftsinntekt			20 208
Sum inntekter		47 815 555	41 024 703
Kostnader			
Varekostnad		2 148 229	1 917 703
Lønnskostnad	4	31 520 147	30 046 542
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	808 766	703 086
Annen driftskostnad	4	6 764 368	6 464 675
Sum kostnader		41 241 510	39 132 006
Driftsresultat		6 574 045	1 892 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt		3 578	15 321
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		3 578	15 321
Annen rentekostnad		46 017	80 774
Annen finanskostnad			19 419
Sum finanskostnader		46 017	100 193
Netto finans		-42 439	-84 872
Ordinært resultat før skattekostnad		6 531 605	1 807 825
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 439 649	399 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 091 956	1 407 953
Årsresultat	8	5 091 956	1 407 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 091 956	1 407 953
Totalresultat		5 091 956	1 407 953



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 120 622	1 329 553
Avsatt til annen egenkapital		3 971 334	78 400
Sum overføringer og disponeringer		5 091 956	1 407 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 9	6 532 677	6 900 963
Sum varige driftsmidler		6 532 677	6 900 963
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		6 200	6 200
Sum finansielle anleggsmidler		6 200	6 200
Sum anleggsmidler		6 538 877	6 907 163
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	150 000	150 000
Fordringer			
Kundefordringer	9	5 608 542	4 106 374
Andre kortsiktige fordringer		820 832	1 040 463
Konsernfordringer	6	4 873 653	
Sum fordringer		11 303 028	5 146 837
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	420 543	452 716
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		420 543	452 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 098 835	1 026 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 098 835	1 026 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 511 283	13 683 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 802382

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 272 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA SKAAR JEVNAKER AS
Forretningsadresse: Kingeveien 59
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Skaar Thorsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 888 272 542
VILLA SKAAR JEVNAKER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 815 555	41 004 495
Annen driftsinntekt			20 208
Sum inntekter		47 815 555	41 024 703
Kostnader			
Varekostnad		2 148 229	1 917 703
Lønnskostnad	4	31 520 147	30 046 542
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	808 766	703 086
Annen driftskostnad	4	6 764 368	6 464 675
Sum kostnader		41 241 510	39 132 006
Driftsresultat		6 574 045	1 892 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt		3 578	15 321
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		3 578	15 321
Annen rentekostnad		46 017	80 774
Annen finanskostnad			19 419
Sum finanskostnader		46 017	100 193
Netto finans		-42 439	-84 872
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 439 649	399 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 091 956	1 407 953
Årsresultat	8	5 091 956	1 407 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 091 956	1 407 953
Totalresultat		5 091 956	1 407 953
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 120 622	1 329 553
Avsatt til annen egenkapital		3 971 334	78 400



Sum overføringer og
disponeringer

5 091 956

1 407 953



Organisasjonsnr: 888 272 542
VILLA SKAAR JEVNAKER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5, 9		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5, 9	6 532 677	6 900 963
Sum varige driftsmidler		6 532 677	6 900 963
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		6 200	6 200
Sum finansielle		6 200	6 200
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 538 877	6 907 163
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	150 000	150 000
Fordringer			
Kundefordringer	9	5 608 542	4 106 374
Andre kortsiktige			
fordringer		820 832	1 040 463
Konsernfordringer	6	4 873 653	
Sum fordringer		11 303 028	5 146 837
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	3	420 543	452 716
Markedsbaserte obligasjoner			
	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		420 543	452 716
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	2	1 098 835	1 026 795
Sum bankinnskudd,		1 098 835	1 026 795
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		12 972 406	6 776 348
SUM EIENDELER		19 511 283	13 683 510



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 10	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Annen innskutt egenkapital	8	571 914	571 914
Sum innskutt egenkapital		721 914	721 914

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	5 382 327	1 410 993
Sum opptjent egenkapital		5 382 327	1 410 993

Sum egenkapital		6 104 241	2 132 907
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	46 140	17 738
Sum avsetninger for forpliktelses		46 140	17 738
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		46 140	17 738
-----------------------------	--	---------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		6 324	
Leverandørgjeld		611 924	1 264 360
Betalbar skatt	7	1 095 173	
Skyldig offentlige avgifter		1 791 252	1 614 377
Kortsiktig konserngjeld	6	4 964 544	5 717 147
Annen kortsiktig gjeld		4 891 684	2 936 981
Sum kortsiktig gjeld		13 360 901	11 532 865

Sum gjeld		13 407 041	11 550 603
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 511 283	13 683 510
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 888 272 542
VILLA SKAAR JEVNAKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
50.30



KPMG AS
Doktor Hansteinsgate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Villa Skaar Jevnaker AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Villa Skaar Jevnaker AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 091 956. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 04GWY-EVNUJ-S8060-NTBPN-4HUTD-GBQWC



Revisors beretning - 2020
Villa Skaar Jevnaker AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Drammen, 24. august 2021
KPMG AS

Kjetil Kristoffersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 04GWY-EVNUJ-S8060-NTBPN-4HUTD-GBQWC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Kristoffersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1007631

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-24 14:55:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: 04GWY-EVNUJ-58060-NTBPN-4HUTD-GBQW0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Villa Skaar Jevnaker AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Pemso Dokumentnøkkel: 18KNJ-OKMAQ-GCY7O-P6S2X-WKTLZ-LVPSN

Org.nr.: 888 272 542



Resultatregnskap

Villa Skaar Jevnaker AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		47 815 555	41 004 495
Annen driftsinntekt		0	20 208
Sum driftsinntekter		47 815 555	41 024 703
Varekostnad		2 148 229	1 917 703
Lønnskostnad	4	31 520 147	30 046 542
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	808 766	703 086
Annen driftskostnad	4	6 764 368	6 464 675
Sum driftskostnader		41 241 510	39 132 006
Driftsresultat		6 574 045	1 892 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 578	15 321
Annen rentekostnad		46 017	80 774
Annen finanskostnad		0	19 419
Resultat av finansposter		-42 439	-84 872
Ordinært resultat før skattekostnad		6 531 605	1 807 825
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 439 649	399 872
Ordinært resultat		5 091 956	1 407 953
Årsresultat	8	5 091 956	1 407 953
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 120 622	1 329 553
Avsatt til annen egenkapital		3 971 334	78 400
Sum overføringer		5 091 956	1 407 953

Penneo Dokumentnøkkel: 18KNJ-OKMAQ-GCY7O-P6S2X-WKTLZ-LVPSN



Balanse

Villa Skaar Jevnaker AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 9	6 532 677	6 900 963
Sum varige driftsmidler		6 532 677	6 900 963
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		6 200	6 200
Sum finansielle anleggsmidler		6 200	6 200
Sum anleggsmidler		6 538 877	6 907 163
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	9	150 000	150 000
Fordringer			
Kundefordringer	9	5 608 542	4 106 374
Konsernfordring	6	4 873 653	0
Andre kortsiktige fordringer		820 832	1 040 463
Sum fordringer		11 303 028	5 146 837
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	420 543	452 716
Sum investeringer		420 543	452 716
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 098 835	1 026 795
Sum omløpsmidler		12 972 406	6 776 348
Sum eiendeler		19 511 283	13 683 510

Permeo Dokumentnøkkel: 18KNJ-OKMAQ-GCY7O-P6S2X-WKTLZ-LVP8N



Balanse

Villa Skaar Jevnaker AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 10	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	8	571 914	571 914
Sum innskutt egenkapital		721 914	721 914
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 382 327	1 410 993
Sum opptjent egenkapital		5 382 327	1 410 993
Sum egenkapital		6 104 241	2 132 907
Gjeld			
Utsatt skatt	7	46 140	17 738
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 324	0
Leverandørgjeld		611 924	1 264 360
Betalbar skatt	7	1 095 173	0
Skyldig offentlige avgifter		1 791 252	1 614 377
Konserngjeld	6	4 964 544	5 717 147
Annen kortsiktig gjeld		4 891 684	2 936 981
Sum kortsiktig gjeld		13 360 901	11 532 865
Sum gjeld		13 407 041	11 550 603
Sum egenkapital og gjeld		19 511 283	13 683 510

Permeo Dokumentnøkkel: 18KNJ-OKMAQ-GCY7O-P6S2X-WKTLZ-LVP8N



Balanse

Villa Skaar Jevnaker AS

Jevnaker, 24.08.2021

Richard Skaar Thorsrud
styreleder

Marianne Gagnum
styremedlem

Christian Wessel
styremedlem

Aud Cecilie Østby
daglig leder

Pemmo Dokumentnøkkel: 18KNJ-OKMAQ-GCY7O-P6S2X-WKTLZ-LVPSN



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 084 874.

Villa Skaar Jevnaker AS har inngått avtale om konsernkontoordning, hvor morselskapet Skaar Omsorg AS står som eier. Ordningen innebærer at selskapenes samlede likviditet kan disponeres blant de deltakende selskapene uavhengig av hvem som stiller likviditeten til disposisjon. Deltakerne i konsernkontoordningen er solidarisk ansvarlig overfor banken. Innestående eller trekk i konsernkontoordningen er i regnskapet klassifisert som henholdsvis fordringer eller gjeld på morselskapet.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Omløpsmidler	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Sparebank1 Ringerike Hadeland Egenkapitalbevis	299 956	452 716	420 543



Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	27 577 539	25 177 134
Arbeidsgiveravgift	3 459 376	3 544 541
Pensjonskostnader	1 631 163	1 296 576
Andre ytelser	-1 147 930	28 292
Sum	31 520 147	30 046 542

Selskapet har i 2020 sysselsatt 50,3 årsverk mot 48,5 årsverk i 2019.

Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	720 390
Pensjonskostnader	34 686
Annen godtgjørelse	4 392
Sum	759 468

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer.

Revisor	2020	2019
Honorar, revisjon	36 930	70 544
Honorar, andre tjenester	12 500	71 317
Sum	49 430	141 861

Note 5 Anleggsnote

	Påkostning leide lokaler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	8 735 089	2 072 165	10 807 254
Tilgang kjøpte driftsmidler	155 090	285 391	440 481
Anskaffelseskost 31.12.2020	8 890 179	2 357 556	11 247 735
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	2 728 851	1 986 207	4 715 058
Bokført verdi per 31.12.2020	6 161 328	371 349	6 532 678
Årets avskrivninger	500 455	308 311	808 766
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Skaar Omsorg AS - Konsernkonto	4 873 653	
Gjeld	2020	2019
Skaar Omsorg AS	4 926 814	3 527 088
Skaar Omsorg AS - Konsernkonto	0	2 190 059
Viventas	37 730	0
Sum	4 964 544	5 717 147



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 411 247	375 002
Endring i utsatt skatt	28 402	24 870
Skattekostnad ordinært resultat	1 439 649	399 872
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 531 605	1 807 825
Permanente forskjeller	12 254	9 776
Endring i midlertidige forskjeller	-129 100	-113 046
Avgitt konsernbidrag	-1 436 696	-1 704 555
Skattepliktig inntekt	4 978 063	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 411 246	375 002
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-316 073	-375 002
Sum betalbar skatt i balansen	1 095 173	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	6 531 605	1 807 825
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 436 953	397 721
Skatteeffekt av permanente forskjeller	2 696	2 151
Sum	1 439 649	399 872
Effektiv skattesats	22,0 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	209 729	80 629	-129 100
Sum	209 729	80 629	-129 100
Grunnlag for utsatt skatt	209 729	80 629	-129 100
Utsatt skatt (22 %)	46 140	17 738	-28 402

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	150 000	571 914	1 410 993	2 132 907
Årets resultat			5 091 956	5 091 956
Avgitt konsernbidrag			1 120 623	1 120 623
Pr 31.12.2020	150 000	571 914	5 382 327	6 104 241



Note 9 Pantstillelser

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2020	31.12.2019
Driftstilbehør	6 538 877	6 907 163
Varelager	150 000	150 000
Kundefordringer	5 598 792	4 106 374
Sum	12 287 669	11 163 537

Som sikkerhet for et hvert mellomværende i konsernkontoordningen omtalt i note 2 er det tatt sikkerhet i eiendeler over.

I tillegg har selskapet solidarisk med resten av konsernet stilt kausjon oppad begrenset til 15 000 000.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Villa Skaar Jevnaker AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
Sum	150		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skaar Omsorg AS	150	100,0	100,0

Note 11 COVID - 19

Selskapets styre har vurdert at pandemien per i dag ikke har hatt noen vesentlig påvirkning på selskapets finansielle situasjon, og vil forhåpentligvis ikke få det i tiden fremover. Selskapet har iverksatt detaljerte beredskaps- planer på eldreheimet, herunder rutiner rundt håndtering av mistenkt og bekreftet COVID-19, som vil gjøre betjeningen i stand til å håndtere et eventuelt virusutbrudd. Det er per dags dato ingen registrerte smittetilfeller blant verken personalet eller pasienter.

Beboere i sykehjem/eldrehjem har økt risiko for alvorlige komplikasjoner og død ved COVID-19. Selskapet følger til enhver tid Helsedirektoratets anbefalinger for smitteverntiltak på sykehjem/eldrehjem, hvor en av flere er adgangskontroll og alminnelig besøksstans. Kantine, vaktrom og lignende er tilrettelagt, slik at det er mulig å holde avstand til andre, og alle ansatte vurderer nøye til enhver tid om de kan utgjøre en smitterisiko for sykehjemsbeboerne. Iverksatte tiltak er mange for å forebygge smittespredning.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Richard Skaar Thorsrud

Styreleder

På vegne av: Villa Skaar Jevnaker AS

Serienummer: 9578-5994-4-504502

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-08-24 07:31:25Z



Christian Wessel

Styremedlem

På vegne av: Villa Skaar Jevnaker AS

Serienummer: 9578-5994-4-2871647

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-08-24 09:28:19Z



Aud Cecilie Østby

Daglig leder

På vegne av: Villa Skaar Jevnaker AS

Serienummer: 9578-5997-4-429141

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-08-24 09:55:37Z



Marianne Gagnum

Styremedlem

På vegne av: Villa Skaar Jevnaker AS

Serienummer: 9578-5997-4-633244

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-08-24 13:02:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: 18KNJ-OKMAQ-GCY7O-P6S2X-WKTLZ-LVPSN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>