



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 846 228
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JGH INVEST AS
Forretningsadresse:	Asalveien 2 3160 STOKKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Nordbotten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	18 348	6 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 348</b>	<b>6 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 348</b>	<b>-6 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		1 503 648
Annen renteinntekt		56 749	12 139
Annen finansinntekt	3	119 883	4 412 311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>176 632</b>	<b>5 928 098</b>
Annen finanskostnad	3	275	152
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275</b>	<b>152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>176 357</b>	<b>5 927 946</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>158 009</b>	<b>5 921 546</b>
Skattekostnad på resultat	5	34 034	11 942
<b>Årsresultat</b>		<b>123 975</b>	<b>5 909 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>123 975</b>	<b>5 909 604</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>123 975</b>	<b>5 909 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	123 975	5 909 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>123 975</b>	<b>5 909 604</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	134 519	134 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>134 519</b>	<b>134 519</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 350 000	3 850 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 523 893	7 373 893
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 873 893</b>	<b>11 223 893</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 008 412</b>	<b>11 358 412</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	468 534	345 577
<b>Sum investeringer</b>		<b>468 534</b>	<b>345 577</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 737 593	1 353 084
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 737 593</b>	<b>1 353 084</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 206 127</b>	<b>1 698 661</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 214 539</b>	<b>13 057 074</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs	4		259 004
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>359 004</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 977 035	12 594 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 977 035</b>	<b>12 594 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 077 035</b>	<b>12 953 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	34 034	11 942
Skyldig utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	103 470	92 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>137 504</b>	<b>104 014</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>137 504</b>	<b>104 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 214 539</b>	<b>13 057 074</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443432

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 846 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JGH INVEST AS  
Forretningsadresse: Asalveien 2  
3160 STOKKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nordbotten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 988 846 228  
JGH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	18 348	6 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 348</b>	<b>6 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 348</b>	<b>-6 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		1 503 648
Annen renteinntekt		56 749	12 139
Annen finansinntekt	3	119 883	4 412 311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>176 632</b>	<b>5 928 098</b>
Annen finanskostnad	3	275	152
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275</b>	<b>152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>176 357</b>	<b>5 927 946</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>158 009</b>	<b>5 921 546</b>
Skattekostnad på resultat	5	34 034	11 942
<b>Årsresultat</b>		<b>123 975</b>	<b>5 909 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>123 975</b>	<b>5 909 604</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>123 975</b>	<b>5 909 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	123 975	5 909 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>123 975</b>	<b>5 909 604</b>



Organisasjonsnr: 988 846 228  
JGH INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6

134 519

134 519

Sum varige driftsmidler

134 519

134 519

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

7

3 350 000

3 850 000

Investeringer i

tilknyttet selskap

3

7 523 893

7 373 893

Sum finansielle

anleggsmidler

10 873 893

11 223 893

Sum anleggsmidler

11 008 412

11 358 412

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

468 534

345 577

Sum investeringer

468 534

345 577

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 737 593

1 353 084

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 737 593

1 353 084

Sum omløpsmidler

2 206 127

1 698 661

**SUM EIENDELER**

**13 214 539**

**13 057 074**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Overkurs

4

259 004

Sum innskutt egenkapital

100 000

359 004

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

12 977 035

12 594 056



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 977 035</b>	<b>12 594 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 077 035</b>	<b>12 953 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	34 034	11 942
Skyldig utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	103 470	92 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>137 504</b>	<b>104 014</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>137 504</b>	<b>104 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 214 539</b>	<b>13 057 074</b>



Organisasjonsnr: 988 846 228  
JGH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsrapport 2024

**JGH Invest AS**

**Org.nr. 988 846 228**

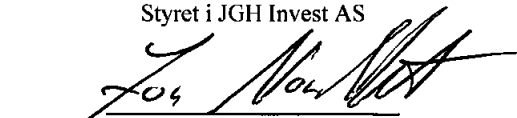
**JGH Invest AS****Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt	1	0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	2	18 348	6 400
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 348</b>	<b>6 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 348</b>	<b>-6 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	0	1 503 648
Annen renteinntekt		56 749	12 139
Annen finansinntekt	3	119 883	4 412 311
Annen finanskostnad	3	275	152
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>176 357</b>	<b>5 927 946</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>158 009</b>	<b>5 921 546</b>
Skattekostnad på resultat	5	34 034	11 942
<b>Årsresultat</b>		<b>123 975</b>	<b>5 909 604</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	123 975	5 909 604
<b>Sum overføringer</b>		<b>123 975</b>	<b>5 909 604</b>

**JGH Invest AS**

Balanse pr. 31. desember

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	134 519	134 519
Lån til foretak i samme konsern	7	3 350 000	3 850 000
Investering i datter og tilknyttet selskap	3	7 523 893	7 373 893
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>11 008 412</u></b>	<b><u>11 358 412</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Markedsbaserte aksjer og fond	3	468 534	345 577
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 737 593	1 353 084
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>2 206 127</u></b>	<b><u>1 698 661</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>13 214 539</u></b>	<b><u>13 057 074</u></b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	0	259 004
Annen egenkapital	4	12 977 035	12 594 056
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>13 077 035</u></b>	<b><u>12 953 060</u></b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	34 034	11 942
Skyldig utbytte	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld	7	103 470	92 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>137 504</u></b>	<b><u>104 014</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>137 504</u></b>	<b><u>104 014</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>13 214 539</u></b>	<b><u>13 057 074</u></b>

Stokke, 16.05.2025  
Styret i JGH Invest AS  
Jon Nordbotten  
Styrets leder / daglig leder



## JGH Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### *Grunnleggende prinsipper - vurdering klassifisering - andre forhold*

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsippene og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Det har ikke vært endringer i regnskapsprinsipper innværende år.

##### *Klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig bruk eller eie er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### *Finansielle eiendeler*

Selskapets investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige aksjer vurderes samlet til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer, obligasjoner og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler vurderes til virkelig verdi

##### *Investeringer klassifisert som omløpsmidler*

Markedsbaserte finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som inngår i en handelsportefølje er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

##### *Utsatt skatt og skattekostnad*

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultat skatt. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024. Det har heller ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Som følge av at det ikke er noen ansatte, vil det heller ikke være aktuelt med obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 - Aksjer og andeler tilknyttet selskap

Omløpsmidler 31.12	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Markeds- verdi	Utbytte
Aksjer og aksjefond	468 534	468 534	1 051 525	11 596
<b>Sum Aksjer og aksjefond</b>	<b>468 534</b>	<b>468 534</b>	<b>1 051 525</b>	<b>11 596</b>

Nedskrivning er foretatt med kr. 0. Fjorårets nedskrivning var kr. 0. Verdireguleringen er presentert under annen finansinntekt. Tap ved realisasjon av aksjer har i 2024 vært kr. 0 og fremkommer under annen finanskostnad. Gevinst ved avgang aksjer på kr. 108.287 er presentert under annen finansinntekt.

Anleggsmidler 31.12	Kommune	Eierandel	Egenkapital	Resultat	Kostpris
Moer Holding AS	Tønsberg	23,00 %	----	----	5 788 000
Doktorgaarden AS	Sandefjord	100,00 %	-652 561	-433 919	500 000
Borgeskogen Eiendomsselskap AS	Sandefjord	50,02 %	2 338 989	456 409	1 235 893
<b>Totalt</b>					<b>7 523 893</b>

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for JGH Invest AS, da konsernet samlet ikke overstiger grensene for små foretak, og det dermed ikke er krav til dette ihht. god regnskapsskikk.



## JGH Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Note 4 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	259 004	12 594 056	12 953 060
Overførsel		-259 004	259 004	0
Årets resultat			123 975	123 975
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>12 977 035</b>	<b>13 077 035</b>

Eierstruktur pr. 31.12	Ord-aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Jon Nordbotten	100	100 000	100,00 %	100,00 %
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>100 000</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

Jon Nordbotten er daglig leder og styreleder i selskapet.

#### Note 5 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Selskapets samlede skattegrunnlag fremkommer nedenfor

	2024	2023	
Ordinært resultat før skatt	158 009	5 921 546	
Permanente forskjeller	-3 310	-5 867 265	
Endring midlertidige forskjeller	0	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>154 699</b>	<b>54 281</b>	
Betalbar skatt	22 %	34 034	11 942
Betalbar inntektsskatt		34 034	11 942
Endring utsatt skatt /skattefordel		0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>34 034</b>	<b>11 942</b>	
Midlertidige forskjeller	<b>31.12.24</b>	<b>31.12.23</b>	<b>Netto</b>
<b>Utsatt skatt</b>			<b>Endring</b>
Aksjer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Grunnlag skattefordel / utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel / utsatt skatt 22 %	0	0	0

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatsskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Dette er i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

#### Note 6 - Varige driftsmidler

	Utleieplass
Anskaffelseskost 01.01	134 519
Tilgang/Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>134 519</b>
Av-og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0
<b>Balanseverdi pr. 31.12</b>	<b>134 519</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	Ingen
Avskrivningsplan	avskrivning

#### Note 7 - Nærstående parter

Selskapets aksjonær og konsern og tilknyttet selskap er nærstående part i virksomheten.

Det er etablert et låneforhold mellom datterselskapet og JGH Invest AS på kr. 3.350.000.

Renteberegning er ikke foretatt på låneforholdet.

Videre har aksjonæren i selskapet til et rentefritt lån på kr. 92.072 ved utgangen av regnskapsåret.



**Kappa Revisjon ANS**

Tlf.: 99 30 70 70  
[post@kapparevisjon.no](mailto:post@kapparevisjon.no)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i JGH Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert JGH Invest AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 123.975. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

---

Kappa Revisjon ANS, Leif Weldingsvei 18, 3208 Sandefjord.  
Org.nr. NO 986 395 482 MVA Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



**Kappa Revisjon ANS**

*Revisors beretning JGH Invest AS*

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 16. mai 2025

Kappa Revisjon ANS

Bent Verner Karlson

*Statsautorisert revisor*