



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 172 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØDNABEEN 10 HOLDING AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 18C
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle D Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 9	57 050	45 640
Annen driftskostnad	3	97 894	58 368
Sum kostnader		154 944	104 008
Driftsresultat		-154 944	-104 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	17
Sum finansinntekter		20	17
Annen rentekostnad		59	452
Sum finanskostnader		59	452
Netto finans		-39	-435
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 983	-104 442
Ordinært resultat etter skattekostnad	10	-154 983	-104 442
Årsresultat		-154 983	-104 442
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-154 983	-104 442
Sum overføringer og disponeringer		-154 983	-104 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 494 950	1 622 450
Sum finansielle anleggsmidler		1 494 950	1 622 450
Sum anleggsmidler		1 494 950	1 622 450
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	84 926	38 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 926	38 459
Sum omløpsmidler		84 926	38 459
SUM EIENDELER		1 579 876	1 660 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (18 900 aksjer à kr 10,00)	6, 7, 8, 11	189 000	189 000
Overkurs	8	1 701 000	1 701 000
Sum innskutt egenkapital		1 890 000	1 890 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	516 534	361 550
Sum opptjent egenkapital		-516 534	-361 550
Sum egenkapital	8, 12	1 373 466	1 528 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 834	2 509
Kortsiktig konserngjeld		204 575	129 950
Sum kortsiktig gjeld		206 409	132 459
Sum gjeld		206 409	132 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 579 876	1 660 909



Noter 2019

BJØDNABEEN 10 HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftskostnader

Kostnader medtas i samme periode som de gjelder for.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	50 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	50 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	5 640
Sum	57 050	45 640

Foretaket har ikke ansatte

Note 3 - Revisjonshonorar

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 10 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .



Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(847 508)	(1 002 491)	154 983
Netto forskjeller	(847 508)	(1 002 491)	154 983
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	847 508	1 002 491	(154 983)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 220 548

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 18 900 aksjer, pålydende kr 10,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 189 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 7 - Aksjonærer

Foretaket har 16 aksjonærer. Nedenfor vises de 10 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Quantum Leben AG	5 239	27,72%
Klæboe, Peter	3 020	15,98%
Smith-Christensen, Thorstein Joman	1 891	10,01%
Sofiedal, Anne Hege	1 850	9,79%
Molenaar, Erik	1 540	8,15%
Boysen, Arne	980	5,19%
Birkeland, Oddbjørn	934	4,94%
Johansen, Lars	538	2,85%
Skjæveland, Tor	535	2,83%
Amundsen, Karl-Henrik	464	2,46%
Andre	1 909	10,10%
Sum	18 900	100,00%

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	189 000	1 701 000	(361 550)	1 528 450
Årets resultat			(154 983)	(154 983)
Egenkapital 31.12.2019	189 000	1 701 000	(516 534)	1 373 466

Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 10 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(154 983)	(104 442)
Årets skattegrunnlag	(154 983)	(104 442)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Aksjeinnehav

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder	Jarle Dørum Karlsson	0
Styremedlem	Erik Molenaar	1 540
Styremedlem	Arne Boysen	980

Note 12 - Fortsatt drift - Covid-19

Som følge av Covid-19 og den etterfølgende uro i verdens finansmarkeder, samt fallende oljepriser har det oppstått endel usikkerhet for enkelte bedrifter og næringer. Selskapet er medeier i et selskap som eier og leier ut fast eiendom. Eiendomsselskapet har i dag god dialog med sin leietaker og leien betales regelmessig og til avtalt tid.

Med bakgrunn i tilskuddsordninger som etableres for selskaper som eventuelt blir rammet, mener selskapet at man på sikt i liten grad blir berørt av dette. Selskapets styre følger utviklingen løpende, og vil vurdere tiltak hvis situasjonen endrer seg.



Årsregnskap for 2019

**BJØDNABEEN 10 HOLDING AS
0161 OSLO**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning**

**Utarbeidet av:
JDK Regnskap AS
Storgt. 169
3915 PORSGRUNN
Org.nr. 892263922**

**Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør**



Resultatregnskap for 2019
BJØDNABEEN 10 HOLDING AS

	Note	2019	2018
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	1, 2, 9	(57 050)	(45 640)
Annen driftskostnad	3	(97 894)	(58 368)
Sum driftskostnader		<u>(154 944)</u>	<u>(104 008)</u>
Driftsresultat		<u>(154 944)</u>	<u>(104 008)</u>
Annen renteinntekt		20	17
Sum finansinntekter		<u>20</u>	<u>17</u>
Annen rentekostnad		(59)	(452)
Sum finanskostnader		<u>(59)</u>	<u>(452)</u>
Netto finans		<u>(39)</u>	<u>(435)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(154 983)</u>	<u>(104 442)</u>
Ordinært resultat	10	<u>(154 983)</u>	<u>(104 442)</u>
Årsresultat		<u>(154 983)</u>	<u>(104 442)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(154 983)	(104 442)
Sum		<u>(154 983)</u>	<u>(104 442)</u>



Balanse pr. 31. desember 2019
BJØDNABEEN 10 HOLDING AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 494 950	1 622 450
Sum finansielle anleggsmidler		1 494 950	1 622 450
Sum anleggsmidler		1 494 950	1 622 450
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	84 926	38 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 926	38 459
Sum omløpsmidler		84 926	38 459
Sum eiendeler		1 579 876	1 660 909

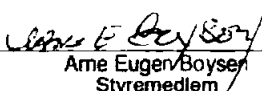


Balanse pr. 31. desember 2019
BJØDNABEEN 10 HOLDING AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (18 900 aksjer à kr 10,00)	6, 7 8, 11	189 000	189 000
Overkurs	8	1 701 000	1 701 000
Sum innskutt egenkapital		1 890 000	1 890 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(516 534)	(361 550)
Sum opptjent egenkapital		(516 534)	(361 550)
Sum egenkapital	8, 12	1 373 466	1 528 450
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 834	2 509
Kortsiktig konserngjeld		204 575	129 950
Sum kortsiktig gjeld		206 409	132 459
Sum gjeld		206 409	132 459
Sum egenkapital og gjeld		1 579 876	1 660 909

OSLO
10.06.2020

Jarle Dørum Karlsson
Styrets leder


Arne Eugen Boyesen
Styremedlem


Erik Molenaar
Styremedlem



Noter 2019

BJØDNABEEN 10 HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftskostnader

Kostnader medtas i samme periode som de gjelder for.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkingen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	50 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	50 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	5 640
Sum	57 050	45 640

Foretaket har ikke ansatte

Note 3 - Revisjonshonorar

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 10 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .



Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(847 508)	(1 002 491)	154 983
Netto forskjeller	(847 508)	(1 002 491)	154 983
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	847 508	1 002 491	(154 983)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 220 548

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 18 900 aksjer, pålydende kr 10,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 189 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 7 - Aksjonærer

Foretaket har 16 aksjonærer. Nedenfor vises de 10 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Quantum Leben AG	5 239	27,72%
Kløboe, Peter	3 020	15,98%
Smith-Christensen, Thorstein Joman	1 891	10,01%
Sofiedal, Anne Hege	1 850	9,79%
Molenaar, Erik	1 540	8,15%
Boysen, Arne	980	5,19%
Birkeland, Oddbjørn	934	4,94%
Johansen, Lars	538	2,85%
Skjæveland, Tor	535	2,83%
Amundsen, Karl-Henrik Andre	464 1 909	2,46% 10,10%
Sum	18 900	100,00%

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	189 000	1 701 000	(361 550)	1 528 450
Årets resultat			(154 983)	(154 983)
Egenkapital 31.12.2019	189 000	1 701 000	(516 534)	1 373 466

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 10 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(154 983)	(104 442)
Årets skattegrunnlag	(154 983)	(104 442)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Aksjeinnehav

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder	Jarle Dørum Karlsson	0
Styremedlem	Erik Molenaar	1 540
Styremedlem	Arne Boysen	980

Note 12 - Fortsatt drift - Covid-19

Som følge av Covid-19 og den etterfølgende uro i verdens finansmarkeder, samt fallende oljepriser har det oppstått endel usikkerhet for enkelte bedrifter og næringer. Selskapet er medeier i et selskap som eier og leier ut fast eiendom. Eiendomsselskapet har i dag god dialog med sin leietaker og leien betales regelmessig og til avtalt tid.

Med bakgrunn i tilskuddsordninger som etableres for selskaper som eventuelt blir rammet, mener selskapet at man på sikt i liten grad blir berørt av dette. Selskapets styre følger utviklingen løpende, og vil vurdere tiltak hvis situasjonen endrer seg.





SANDBERG

revisjon & rådgiving

Til generalforsamlingen i
Bjødnabeen 10 Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bjødnabeen 10 Holding AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 154 983. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Dokumentnummer: 813172232_2019_01

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Stangeveien 34, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erlend Lien Sandberg

Partner

På vegne av: Sandberg Revisjon AS

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 213.145.xxx.xxx

2020-06-12 11:34:01Z



Brønnøysundregistrene - INNTATT TALLEN I ÅRSREGNSKAPET 2019

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>





SANDBERG

revisjon & rådgiving

Til generalforsamlingen i
Bjødnabeen 10 Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bjødnabeen 10 Holding AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 154 983. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: J1N2M-QKSJW-TAKTQ-HJ6Q0-0CJPS-06LY5

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Stangeveien 34, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no





SANDBERG
revisjon & rådgivning

*Revisors beretning 2019
Bjødnebeen 10 Holding AS*

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 10. juni 2020

Sandberg Revisjon AS

Erlend Synnes-Sandberg
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: JIN2M-QKSJW-TAKTQ-HJ6Q0-0CJPS-06LY5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erlend Lien Sandberg

Partner

På vegne av: Sandberg Revisjon AS

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 213.145.xxx.xxx

2020-06-12 11:34:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: J1N2M-QXSJW-TAKTQ-HJ6Q0-0CJPS-06LX5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>