



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 164 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKAN EIENDOM HITRA AS
Forretningsadresse: 7250 MELANDSJØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maren Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 475	27 799
Sum kostnader		24 475	27 799
Driftsresultat		-24 475	-27 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	
Sum finansinntekter		76	
Annen rentekostnad			117
Sum finanskostnader			117
Netto finans		76	-117
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 399	-27 916
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 385	-6 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 014	-21 785
Årsresultat		-19 014	-21 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 014	-21 785
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	72 055	92 194
Overføringer annen innskutt egenkapital			-36 825
Overføringer annen egenkapital		-91 069	-77 154
Sum overføringer og disponeringer		-19 014	-21 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		44 581
Sum finansielle anleggsmidler			44 581
Sum anleggsmidler		0	44 581
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		40 000	40 000
Sum varer		40 000	40 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		738 743	765 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		738 743	765 330
Sum omløpsmidler		778 743	805 330
SUM EIENDELER		778 743	849 911
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	314 642	405 711
Sum opptjent egenkapital		314 642	405 711
Sum egenkapital		414 642	505 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	102 830	128 538
Sum avsetninger for forpliktelser		102 830	128 538
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		102 830	128 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 188
Kortsiktig konserngjeld	3	261 271	213 474
Sum kortsiktig gjeld		261 271	215 662
Sum gjeld		364 101	344 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		778 743	849 911



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 291034

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 164 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKAN EIENDOM HITRA AS
7250 MELANDSJØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maren Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 946 164 593
VIKAN EIENDOM HITRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 475	27 799
Sum kostnader		24 475	27 799
Driftsresultat		-24 475	-27 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	
Sum finansinntekter		76	
Annen rentekostnad			117
Sum finanskostnader			117
Netto finans		76	-117
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 399	-27 916
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 385	-6 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 014	-21 785
Årsresultat		-19 014	-21 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 014	-21 785
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	72 055	92 194
Overføringer annen innskutt egenkapital			-36 825
Overføringer annen egenkapital		-91 069	-77 154
Sum overføringer og disponeringer		-19 014	-21 785



Organisasjonsnr: 946 164 593
VIKAN EIENDOM HITRA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		44 581
Sum finansielle anleggsmidler			44 581
Sum anleggsmidler		0	44 581
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		40 000	40 000
Sum varer		40 000	40 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		738 743	765 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		738 743	765 330
Sum omløpsmidler		778 743	805 330
SUM EIENDELER		778 743	849 911
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	314 642	405 711
Sum opptjent egenkapital		314 642	405 711
Sum egenkapital		414 642	505 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	102 830	128 538
Sum avsetninger for forpliktelser		102 830	128 538
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		102 830	128 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 188
Kortsiktig konserngjeld	3	261 271	213 474
Sum kortsiktig gjeld		261 271	215 662
Sum gjeld		364 101	344 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		778 743	849 911



Organisasjonsnr: 946 164 593
VIKAN EIENDOM HITRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vikan Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Vikan Eiendom Hitra AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn, med unntak av 1. års avdrag på langsiktig gjeld hvor regnskapslovens hovedregel er benyttet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet. Dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsern Selskapet inngår i konsern og er et 100 % eid datterselskap av Vikan Holding AS.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for konsernet.



Vikan Eiendom Hitra AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalg revisjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å inneha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-24 399
Permanente og andre forskjeller	-76
Endring i midlertidige forskjeller	116 853
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Ytet konsernbidrag	92 378
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	20 323
= Sum betalbar skatt	20 323
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-25 708
= Ordinær skattekostnad	-5 385
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	20 323
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-20 323
= Betalbar skatt i balansen	0



Vikan Eiendom Hitra AS

Noter 2020

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	467 412	584 265
Sum positive skatteøkende forskjeller	467 412	584 265
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	467 412	584 265
Balanseført utsatt skatt	102 830	128 538

Note 3 - Mellomregning med konsernselskap

	I år	I fjor
Gjeld Vikan Holding AS	-168 893	0
Fordring Vikan Holding AS	0	44 581
Avgitt konsernbidrag	92 378	118 197

Note 4 - Annen egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets eier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vikan Holding AS	100

Frode Reppe eier 75% av Vikan Holding AS.

Britt Åse Reppe eier 25% av Vikan Holding AS.



Vikan Eiendom Hitra AS

Noter 2020

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	405 711	505 711
Anvendt til årsresultat		-91 069	-91 069
Pr 31.12.	100 000	314 642	414 642

Regnskapsåret har vært preget av Korona-pandemien uten at dette har hatt effekt på selskapets drift. Pandemien fortsetter i 2021 og kan gi endringer i rammebetingelsene for drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.



Vikan Eiendom Hitra AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	24 475	27 799
Sum driftskostnader		24 475	27 799
DRIFTSRESULTAT		(24 475)	(27 799)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		76	0
Sum finansinntekter		76	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	117
Sum finanskostnader		0	117
NETTO FINANSPOSTER		76	(117)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(24 399)	(27 916)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(5 385)	(6 131)
ORDINÆRT RESULTAT		(19 014)	(21 785)
ÅRSRESULTAT		(19 014)	(21 785)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3	72 055	92 194
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	(36 825)
Overføringer annen egenkapital		(91 069)	(77 154)
SUM OVERF. OG DISP.		(19 014)	(21 785)



Vikan Eiendom Hitra AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	44 581
Sum finansielle anleggsmidler		0	44 581
SUM ANLEGGSMIDLER		0	44 581
OMLØPSMIDLER			
Varer		40 000	40 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		738 743	765 330
SUM OMLØPSMIDLER		778 743	805 330
SUM EIENDELER		778 743	849 911



Vikan Eiendom Hitra AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	314 642	405 711
Sum opptjent egenkapital		314 642	405 711
SUM EGENKAPITAL		414 642	505 711
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2		
2120 Utsatt skatt		102 830	128 538
Sum Utsatt skatt		102 830	128 538
Sum avsetning for forpliktelser		102 830	128 538
SUM LANGSIKTIG GJELD		102 830	128 538
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 188
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3		
2920 Gjeld til Vikan Holding AS		168 893	95 277
2921 Konsernbidrag Vikan Holding AS		92 378	118 197
Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap		261 271	213 474
SUM KORTSIKTIG GJELD		261 271	215 662
SUM GJELD		364 101	344 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		778 743	849 911

Melandsjø, 05.05.2021.

Frode Reppe
Styreleder/daglig leder

Britt Åse Skarsvåg
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Vikan Eiendom Hitra AS**

Organisasjonsnr. 946164593

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no

