



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 490 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Stangevegen 34
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER INNLANDET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 8 426 | 33 730 |
| Sum kostnader | | 8 426 | 33 730 |
| Driftsresultat | | -8 426 | -33 730 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | 170 000 |
| Sum finansinntekter | | | 170 000 |
| Annen rentekostnad | | 192 649 | 51 737 |
| Sum finanskostnader | | 192 649 | 51 737 |
| Netto finans | | -192 649 | 118 263 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -201 075 | 84 533 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | 9 214 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -201 075 | 75 319 |
| Årsresultat | 3 | -201 075 | 75 319 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -201 075 | 75 319 |
| Totalresultat | | -201 075 | 75 319 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -170 270 | 44 515 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 30 804 |
| Overført fra annen egenkapital | | -30 804 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -201 075 | 75 319 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4, 5 | 5 556 000 | 5 556 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 556 000 | 5 556 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 556 000 | 5 556 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | | 170 000 |
| Sum fordringer | | | 170 000 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 103 768 | 179 339 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 103 768 | 179 339 |
| Sum omløpsmidler | | 103 768 | 349 339 |
| SUM EIENDELER | | 5 659 768 | 5 905 339 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 10 483 | 10 483 |
| Sum innskutt egenkapital | | 110 483 | 110 483 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | | 30 804 |
| Udekket tap | | 170 270 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -170 270 | 30 804 |
| Sum egenkapital | 3 | -59 787 | 141 287 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 4 415 800 | 4 449 832 |
| Langsiktig konserngjeld | | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 715 800 | 5 749 832 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 715 800 | 5 749 832 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 1 250 |
| Betalbar skatt | 2 | | 9 214 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 756 | 3 756 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 756 | 14 220 |
| Sum gjeld | | 5 719 556 | 5 764 052 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 659 768 | 5 905 339 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542625

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 490 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Stangevegen 34
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER INNLANDET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 915 490 484
INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 8 426 | 33 730 |
| Sum kostnader | | 8 426 | 33 730 |
| Driftsresultat | | -8 426 | -33 730 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | 170 000 |
| Sum finansinntekter | | | 170 000 |
| Annen rentekostnad | | 192 649 | 51 737 |
| Sum finanskostnader | | 192 649 | 51 737 |
| Netto finans | | -192 649 | 118 263 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -201 075 | 84 533 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | 9 214 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -201 075 | 75 319 |
| Årsresultat | 3 | -201 075 | 75 319 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -201 075 | 75 319 |
| Totalresultat | | -201 075 | 75 319 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -170 270 | 44 515 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 30 804 |
| Overført fra annen egenkapital | | -30 804 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -201 075 | 75 319 |



Organisasjonsnr: 915 490 484
INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4, 5 | 5 556 000 | 5 556 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 556 000 | 5 556 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 556 000 | 5 556 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | | 170 000 |
| Sum fordringer | | | 170 000 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 103 768 | 179 339 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 103 768 | 179 339 |
| Sum omløpsmidler | | 103 768 | 349 339 |
| SUM EIENDELER | | 5 659 768 | 5 905 339 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 10 483 | 10 483 |
| Sum innskutt egenkapital | | 110 483 | 110 483 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | | 30 804 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Udekket tap | | 170 270 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -170 270 | 30 804 |
| Sum egenkapital | 3 | -59 787 | 141 287 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 4 415 800 | 4 449 832 |
| Langsiktig konserngjeld | | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 715 800 | 5 749 832 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 715 800 | 5 749 832 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 1 250 |
| Betalbar skatt | 2 | | 9 214 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 756 | 3 756 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 756 | 14 220 |
| Sum gjeld | | 5 719 556 | 5 764 052 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 659 768 | 5 905 339 |



Organisasjonsnr: 915 490 484
INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Innenlandske Tomteselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 490 484



RESULTATREGNSKAP

INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|----------|-----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 8 426 | 33 730 |
| Sum driftskostnader | | 8 426 | 33 730 |
| Driftsresultat | | -8 426 | -33 730 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 0 | 170 000 |
| Annen rentekostnad | | 192 649 | 51 737 |
| Resultat av finansposter | | -192 649 | 118 263 |
| Resultat før skattekostnad | | -201 075 | 84 533 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 0 | 9 214 |
| Resultat | | -201 075 | 75 319 |
| Årsresultat | 3 | -201 075 | 75 319 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 0 | 44 515 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 30 804 |
| Overført til udekket tap | | 170 270 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 30 804 | 0 |
| Sum overføringer | | -201 075 | 75 319 |



BALANSE

INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4, 5 | 5 556 000 | 5 556 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 556 000 | 5 556 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 556 000 | 5 556 000 |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Konsernfordringer | | 0 | 170 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 170 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 103 768 | 179 339 |
| Sum omløpsmidler | | 103 768 | 349 339 |
| Sum eiendeler | | 5 659 768 | 5 905 339 |



BALANSE

INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|---|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 10 483 | 10 483 |
| Sum innskutt egenkapital | | 110 483 | 110 483 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 0 | 30 804 |
| Udekket tap | | -170 270 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -170 270 | 30 804 |
| Sum egenkapital | 3 | -59 787 | 141 287 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 4 415 800 | 4 449 832 |
| Langsiktig konserngjeld | | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 715 800 | 5 749 832 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 1 250 |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 9 214 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 756 | 3 756 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 756 | 14 220 |
| Sum gjeld | | 5 719 556 | 5 764 052 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 659 768 | 5 905 339 |

Hamar, 15.06.2023

Styret i Innenlandske Tomteselskap AS

Jens Kristian Sørensen
styreleder

Christian Ryberg
styremedlem

Karl-Petter Ingvoldstad
styremedlem/daglig leder

Nils Magnus Johansson
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt honorar til styret.



Note 2 Skatt

| | 2022 |
|--|-----------------|
| Årets skattekostnad | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | -201 075 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -201 075 |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 |
|---|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -201 075 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 201 075 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2021 | 100 000 | 10 483 | 30 804 | 141 287 |
| Årets resultat | | | -201 075 | -201 075 |
| Konsernbidrag mottatt | | | 200 000 | 200 000 |
| Pr 31.12.2022 | 100 000 | 10 483 | 29 730 | 140 213 |

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor-kommune | Eier-andel | Stemme-andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|------------------|----------------|------------|--------------|-------------------|-------------------|----------------|
| DS/FKV/TS | | | | | | |
| Øko Team AS | Hamar | 100,0% | 100,0% | 5 556 000 | 813 699 | 176 704 |
| Sum | | | | 5 556 000 | 813 699 | 176 704 |



Note 5 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------------------|------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 4 415 800 | 4 449 832 |
| Sum | 4 415 800 | 4 449 832 |

Informasjon om pantsikrede eiendeler

| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Faste eiendommer (bokført hos DS) | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Aksjer til pålydende | 150 000 | 150 000 |
| Sum | 5 150 000 | 5 150 000 |

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 000 | 1,0 | 100 000 |
| Sum | 100 000 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|----------------|--------------|--------------|
| Johansson AS | 25 000 | 25,0 | 25,0 |
| Synergi Prosjekt AS | 25 000 | 25,0 | 25,0 |
| Sørensen Arkitektur AS | 25 000 | 25,0 | 25,0 |
| Takstplan AS | 25 000 | 25,0 | 25,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. -201 075 etter skatt, mot kr. 75 319 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Innenlandske Tomteselskap AS eier aksjer i et eiendomsselskap. Lånet er pt. i morselskapet, mens driften er i datterselskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.