



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 972 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAREK EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Sand
Hopsjøåsen 14
7250 MELANDSJØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		63 439	0
Sum inntekter		63 439	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		890	7 578
Sum kostnader		890	7 578
Driftsresultat		62 549	-7 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		417	239
Sum finansinntekter		417	239
Netto finans		417	239
Ordinært resultat før skattekostnad		62 966	-7 339
Skattekostnad på ordinært resultat		12 104	
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 862	-7 339
Årsresultat		50 862	-7 339
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		50 862	-7 339
Sum overføringer og disponeringer		50 862	-7 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		118 656	
Sum varige driftsmidler		118 656	
Sum anleggsmidler		118 656	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			257 500
Sum fordringer			257 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 989	758 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 989	758 979
Sum omløpsmidler		143 989	1 016 479
SUM EIENDELER		262 645	1 016 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 341	-13 520
Sum opptjent egenkapital		37 341	-13 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		67 341	16 480
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 200	
Betalbar skatt		12 104	
Annen kortsiktig gjeld			1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		195 304	1 000 000
Sum gjeld		195 304	1 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		262 645	1 016 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 480515

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 972 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAREK EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Sand
Hopsjøåsen 14
7250 MELANDSJØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 972 943
SAREK EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		63 439	0
Sum inntekter		63 439	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		890	7 578
Sum kostnader		890	7 578
Driftsresultat		62 549	-7 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		417	239
Sum finansinntekter		417	239
Netto finans		417	239
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		12 104	
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 862	-7 339
Årsresultat		50 862	-7 339
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		50 862	-7 339
Sum overføringer og disponeringer		50 862	-7 339



Organisasjonsnr: 918 972 943
SAREK EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2019 2018

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

118 656
118 656

Sum anleggsmidler

118 656

0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

257 500
257 500

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

143 989
143 989

758 979
758 979

Sum omløpsmidler

143 989

1 016 479

SUM EIENDELER

262 645

1 016 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000
30 000

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

37 341
37 341

-13 520
-13 520

Sum egenkapital

67 341

16 480

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Betalbar skatt

183 200
12 104



Annen kortsiktig gjeld		1 000 000
Sum kortsiktig gjeld	195 304	1 000 000
Sum gjeld	195 304	1 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	262 645	1 016 480



Organisasjonnr: 918 972 943
SAREK EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øyvind Sand	10.00	33.34%	Ordinære aksjer
EK-Holding AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Morten Reitan	10.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62966.00	-7339.00

<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12104.00	0.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62966.00	-7339.00

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7950.00	

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55016.00	-7339.00

Betalbar skatt i balansen



Protokoll generalforsamling i SAREK Eiendomsutvikling AS, org.nr. 918 972 943

Dato: Lørdag 23.05.2020
Tid: 16:30 – 17:00

Dagorden:

1. Åpning av generalforsamling ved styreleder Øyvind Sand og opptak av møtende aksjonærer.

Øyvind Sand	10 aksjer	33,3%
Morten Reitan	10 aksjer	33,3%
Erik Knutshaug	10 aksjer	33,3%

2. Valg av møteleder, sekretær og to protokollunderskrivere

Øyvind Sand ble valgt til møteleder, Erik Knutshaug til sekretær og Morten Reitan og Øyvind Sand til å signere protokoll.

3. Godkjenning av innkalling og agenda

Godkjent

4. Godkjenning av årsregnskap 2019

Godkjent

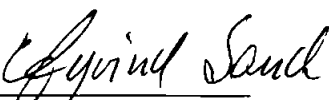
5. Fastsetting av godtgjørelse til styrets medlemmer

Styrets godtgjørelse er Kr. 0,-

6. Styrevalg

Følgende ble valgt til styret

Øyvind Sand	leder
Morten Reitan	medlem
Erik Knutshaug	medlem


Øyvind Sand


Morten Reitan