



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 243 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Alfarvegen 335
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Sjong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 586 800	1 202 388
Annen driftsinntekt		206 667	
Sum inntekter		1 793 467	1 202 388
Kostnader			
Varekostnad		1 351 813	425 401
Lønnskostnad	1, 2, 3	250 466	182 444
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	20 767	152 574
Annen driftskostnad	6	390 007	289 407
Sum kostnader		2 013 053	1 049 826
Driftsresultat		-219 586	152 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	34
Annen finansinntekt		2 676	
Sum finansinntekter		2 681	34
Annen rentekostnad		10 527	13 626
Annen finanskostnad			6 001
Sum finanskostnader		10 527	19 627
Netto finans		-7 846	-19 593
Ordinært resultat før skattekostnad		-227 432	132 969
Skattekostnad på ordinært resultat	7		22 883
Ordinært resultat etter skattekostnad		-227 432	110 086
Årsresultat		-227 432	110 086
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-227 432	110 086
Sum overføringer og disponeringer		-227 432	110 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	103 834	587 802
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	177 167	
Sum varige driftsmidler		281 001	587 802
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		80 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		80 000	120 000
Sum anleggsmidler		361 001	707 802
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		216 593	216 593
Sum varer		216 593	216 593
Fordringer			
Kundefordringer	9	779 000	462 500
Andre fordringer		-1 835	216 573
Sum fordringer		777 165	679 073
Sum omløpsmidler		993 758	895 666
SUM EIENDELER		1 354 759	1 603 468
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10	100 000	100 000
Overkurs	10	4 680	4 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		104 680	104 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	170 220	397 652
Sum opptjent egenkapital		170 220	397 652
Sum egenkapital	10	274 900	502 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			378 742
Sum annen langsiktig gjeld			378 742
Sum langsiktig gjeld		0	378 742
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	97 754	92 286
Leverandørgjeld		-89 989	80 061
Betalbar skatt	7		22 883
Skyldige offentlige avgifter		97 377	50 209
Annen kortsiktig gjeld		974 716	476 955
Sum kortsiktig gjeld		1 079 859	722 394
Sum gjeld		1 079 859	1 101 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 354 759	1 603 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 830700

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 243 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Alfarvegen 335
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Sjong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 243 129
HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 586 800	1 202 388
Annen driftsinntekt		206 667	
Sum inntekter		1 793 467	1 202 388
Kostnader			
Varekostnad		1 351 813	425 401
Lønnskostnad	1, 2, 3	250 466	182 444
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	20 767	152 574
Annen driftskostnad	6	390 007	289 407
Sum kostnader		2 013 053	1 049 826
Driftsresultat		-219 586	152 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	34
Annen finansinntekt		2 676	
Sum finansinntekter		2 681	34
Annen rentekostnad		10 527	13 626
Annen finanskostnad			6 001
Sum finanskostnader		10 527	19 627
Netto finans		-7 846	-19 593
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-227 432	132 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		-227 432	110 086
Årsresultat		-227 432	110 086
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-227 432	110 086
Sum overføringer og disponeringer		-227 432	110 086



Organisasjonsnr: 997 243 129
HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	5	103 834	587 802
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	177 167	
Sum varige driftsmidler		281 001	587 802

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		80 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		80 000	120 000

Sum anleggsmidler		361 001	707 802
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		216 593	216 593
Sum varer		216 593	216 593

Fordringer

Kundefordringer	9	779 000	462 500
Andre fordringer		-1 835	216 573
Sum fordringer		777 165	679 073

Sum omløpsmidler		993 758	895 666
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 354 759	1 603 468
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10	100 000	100 000
Overkurs	10	4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		104 680	104 680

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	170 220	397 652
Sum opptjent egenkapital		170 220	397 652

Sum egenkapital	10	274 900	502 332
------------------------	-----------	----------------	----------------



Gjeld				
Langsiktig gjeld				
Annen langsiktig gjeld				
Gjeld til				
kredittinstitusjoner			378 742	
Sum annen langsiktig gjeld			378 742	
Sum langsiktig gjeld		0	378 742	
Kortsiktig gjeld				
Gjeld til				
kredittinstitusjoner		11	97 754	92 286
Leverandørgjeld			-89 989	80 061
Betalt skatt		7		22 883
Skyldige offentlige avgifter			97 377	50 209
Annen kortsiktig gjeld			974 716	476 955
Sum kortsiktig gjeld			1 079 859	722 394
Sum gjeld			1 079 859	1 101 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			1 354 759	1 603 468



Organisasjonsnr: 997 243 129
HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	226461.00	164958.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24005.00	17486.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	250466.00	182444.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	205500.00		

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
6

Ytelser til revisjon

Note
1



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.40

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	226 461	164 958



Arbeidsgiveravgift	24 005	17 486
Sum	250 466	182 444

Foretaket har sysselsatt 0,4 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	205 500	0	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 373 319
Tilgang i året	299 299
Avgang i året	997 980
Anskaffelseskost 31.12.2020	694 638
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	413 637
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	281 001
Årets avskrivninger	20 767

Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(227 432)	132 969
+/- Permanente forskjeller	86	(46)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(237 057)	(28 909)
Årets skattegrunnlag	(464 403)	104 014
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		22 883
Sum		22 883
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	22 883
Betalbar skatt i skattekostnad		22 883
Betalbar skatt i balansen	0	22 883

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(125 448)	111 609	(237 057)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(464 403)	464 403
Netto forskjeller	(125 448)	(352 794)	227 346
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	125 448	352 794	(227 346)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 77 615

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	779 000	462 500
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	779 000	462 500

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	4 680	397 652	502 332
Årets resultat			(227 432)	(227 432)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	4 680	170 220	274 900

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum

Av langsiktig gjeld på kr ?? forfaller kr ?? om mer enn 5 år.