



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 460 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEN & MELLERUD AS
Forretningsadresse: Norderhovsveien 9
3512 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Christian Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 000	7 000
Annen driftskostnad		119 614	176 324
Sum kostnader		126 614	183 324
Driftsresultat		-126 614	-183 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 830 681
Annen renteinntekt		176	410
Annen finansinntekt		0	129 846
Sum finansinntekter		176	1 960 938
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	681
Annen rentekostnad		383 598	414 254
Annen finanskostnad		4 484	0
Sum finanskostnader		388 082	414 935
Netto finans		-387 906	1 546 003
Resultat før skattekostnad		-514 520	1 362 679
Skattekostnad		-95 105	271 373
Årsresultat		-419 415	1 091 306
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	390 000
Annen egenkapital		-419 415	701 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	12 300	19 300
Sum varige driftsmidler		12 300	19 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 257 000	1 257 000
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 357 000	1 357 000
Sum anleggsmidler		1 369 300	1 376 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	816	0
Konsernfordringer	4	2 918 193	3 499 873
Sum fordringer		2 919 009	3 499 873
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 113	175 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 113	175 529
Sum omløpsmidler		2 929 122	3 675 402
SUM EIENDELER		4 298 422	5 051 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		37	37
Sum innskutt egenkapital		100 037	100 037
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 153 687	1 573 102
Sum opptjent egenkapital		1 153 687	1 573 102
Sum egenkapital		1 253 724	1 673 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		64 421	159 527
Sum avsetninger for forpliktelser		64 421	159 527
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	900 840	900 840
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 287 936	1 565 876
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 188 776	2 466 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		560	10 300
Betalbar skatt		0	216 901
Kortsiktig konserngjeld	4	286 812	143 588
Annen kortsiktig gjeld	5	504 128	381 532
Sum kortsiktig gjeld		791 500	752 321
Sum gjeld		3 044 698	3 378 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 298 422	5 051 702



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 314707

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 460 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEN & MELLERUD AS
Forretningsadresse: Norderhovsveien 9
3512 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Christian Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 460 074
HAUGEN & MELLERUD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 000	7 000
Annen driftskostnad		119 614	176 324
Sum kostnader		126 614	183 324
Driftsresultat		-126 614	-183 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 830 681
Annen renteinntekt		176	410
Annen finansinntekt		0	129 846
Sum finansinntekter		176	1 960 938
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	681
Annen rentekostnad		383 598	414 254
Annen finanskostnad		4 484	0
Sum finanskostnader		388 082	414 935
Netto finans		-387 906	1 546 003
Resultat før skattekostnad		-514 520	1 362 679
Skattekostnad		-95 105	271 373
Årsresultat		-419 415	1 091 306
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	390 000
Annen egenkapital		-419 415	701 306



Organisasjonsnr: 984 460 074
HAUGEN & MELLERUD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	12 300	19 300
Sum varige driftsmidler		12 300	19 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 257 000	1 257 000
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 357 000	1 357 000
Sum anleggsmidler		1 369 300	1 376 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	816	0
Konsernfordringer	4	2 918 193	3 499 873
Sum fordringer		2 919 009	3 499 873
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 113	175 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 113	175 529
Sum omløpsmidler		2 929 122	3 675 402
SUM EIENDELER		4 298 422	5 051 702

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	37	37
Sum innskutt egenkapital	100 037	100 037
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 153 687	1 573 102
Sum opptjent egenkapital	1 153 687	1 573 102
Sum egenkapital	1 253 724	1 673 139
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	64 421	159 527
Sum avsetninger for forpliktelseser	64 421	159 527
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4, 5	900 840	900 840
Øvrig langsiktig gjeld 5	1 287 936	1 565 876
Sum annen langsiktig gjeld 5	2 188 776	2 466 716
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	560	10 300
Betalbar skatt	0	216 901
Kortsiktig konserngjeld 4	286 812	143 588
Annen kortsiktig gjeld 5	504 128	381 532
Sum kortsiktig gjeld	791 500	752 321
Sum gjeld	3 044 698	3 378 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 298 422	5 051 702



Organisasjonsnr: 984 460 074
HAUGEN & MELLERUD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i

datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22700.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12300.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Note**

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	155000.00	751000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2763000.00	2748000.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	900840.00	900840.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	143000.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordringer:

Mellomregning Owrens Gate 9 AS: 155.800

Mellomregning Akershus

Eiendom & Invest AS: Kr. 2.763.000

Gjeld:

Lån fra Mellerud

Eiendomsutvikling:

Total kr 900.000 fordelt som følger:

Kr 500.000 med 15

% rente

Kr 400.000 med 12 % renter. Låneramme her inntil

1.500.000.



Årsregnskap for
HAUGEN & MELLERUD AS

984460074

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HAUGEN & MELLERUD AS
984 460 074

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-7 000	-7 000
Annen driftskostnad		-119 614	-176 324
Sum driftskostnader		-126 614	-183 324
Driftsresultat		-126 614	-183 324
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 830 681
Annen renteinntekt		176	410
Annen finansinntekt		0	129 846
Sum finansinntekter		176	1 960 938
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-681
Annen rentekostnad		-383 598	-414 254
Annen finanskostnad		-4 484	0
Sum finanskostnader		-388 082	-414 935
Netto finans		-387 906	1 546 003
Resultat før skattekostnad		-514 520	1 362 679
Skattekostnad		95 105	-271 373
Årsresultat		-419 415	1 091 306
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	390 000
Annen egenkapital		-419 415	701 306
Sum overføringer		-419 415	1 091 306



HAUGEN & MELLERUD AS
984 460 074

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	12 300	19 300
Sum varige driftsmidler		12 300	19 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 257 000	1 257 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 357 000	1 357 000
Sum anleggsmidler		1 369 300	1 376 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	2 918 193	3 499 873
Andre kortsiktige fordringer	3	816	0
Sum fordringer		2 919 009	3 499 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 113	175 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 113	175 529
Sum omløpsmidler		2 929 122	3 675 402
SUM EIENDELER		4 298 422	5 051 702



HAUGEN & MELLERUD AS
984 460 074

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		37	37
Sum innskutt egenkapital		100 037	100 037
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 153 687	1 573 102
Sum opptjent egenkapital		1 153 687	1 573 102
Sum egenkapital		1 253 724	1 673 139
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		64 421	159 527
Sum avsetning for forpliktelser		64 421	159 527
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	900 840	900 840
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 287 936	1 565 876
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 188 776	2 466 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		560	10 300
Betalbar skatt		0	216 901
Kortsiktig konserngjeld	4	286 812	143 588
Annen kortsiktig gjeld	5	504 128	381 532
Sum kortsiktig gjeld		791 500	752 321
Sum gjeld		3 044 698	3 378 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 298 422	5 051 702

HØNEFOSS, 12.02.2026

Helge Christian Haugen
styrets leder

Morten Hansen
styremedlem

Eilev Ofigsbø Mellerud
styremedlem



HAUGEN & MELLERUD AS
984 460 074

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HAUGEN & MELLERUD AS
984 460 074

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	35 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	35 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-22 700
Balansført verdi per 31.12.	12 300
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	7 000

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	155 000	751 000
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 763 000	2 748 000

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	900 840	900 840

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	143 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordringer:

Mellomregning Owrens Gate 9 AS: 155.800

Mellomregning Akershus Eiendom & Invest AS: Kr. 2.763.000

Gjeld:

Lån fra Mellerud Eiendomsutvikling:

Total kr 900.000 fordelt som følger:

Kr 500.000 med 15 % rente

Kr 400.000 med 12 % renter. Låneramme her inntil 1.500.000.

Kortsiktig gjeld:

Påløpte renter til Mellerud Eiendomsutvikling kr 286.000



HAUGEN & MELLERUD AS
984 460 074

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til aksjonærer pr 31/12:

Helge Christian Haugen: Kr. 887.900,- + 340.000 i påløpte renter. Total 1.227.900.

Morten Hansen: Kr. 400.000 + 164.124 i påløpte renter. Totalt 564.000.

Gjeld til Mellerud Eiendomstuvikling er beskrevet i note 4.