



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 658 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDSJORD AS
Forretningsadresse: Isiveien 76
1340 SKUI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arvid Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 647 639	38 676 658
Annen driftsinntekt		529 164	497 061
Sum inntekter		29 176 802	39 173 719
Kostnader			
Varekostnad		11 945 613	14 616 248
Lønnskostnad	1	4 941 567	5 962 646
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	535 064	543 562
Annen driftskostnad	3, 4	12 826 481	13 818 750
Sum kostnader		30 248 725	34 941 207
Driftsresultat		-1 071 922	4 232 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 235	89 017
Annen finansinntekt		14 596	2 160 567
Sum finansinntekter		51 831	2 249 584
Annen rentekostnad		1 146	9 277
Annen finanskostnad		10 347	
Sum finanskostnader		11 493	9 277
Netto finans		40 338	2 240 307
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 031 585	6 472 819
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-216 396	1 004 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		-815 189	5 468 257
Årsresultat	7	-815 189	5 468 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-815 189	5 468 257
Totalresultat		-815 189	5 468 257



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 017 404
Konsernbidrag			1 736 066
Avsatt til annen egenkapital			1 714 787
Overført fra annen egenkapital		-815 189	
Sum overføringer og disponeringer		-815 189	5 468 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	622 050	405 654
Sum immaterielle eiendeler		622 050	405 654
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		774 651	1 092 247
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		330 157	635 476
Sum varige driftsmidler	2	1 104 809	1 727 724
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		28 973	17 973
Andre langsiktige fordringer	4, 5	484 945	643 988
Sum finansielle anleggsmidler		513 917	661 961
Sum anleggsmidler		2 240 776	2 795 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 095 360	3 191 421
Andre kortsiktige fordringer	5	3 972 547	3 321 447
Sum fordringer	5	7 067 907	6 512 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 299 095	5 691 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 299 095	5 691 218
Sum omløpsmidler		11 367 002	12 204 087
SUM EIENDELER		13 607 778	14 999 426

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 200 000	1 200 000
Overkurs		4 178 666	4 178 666
Sum innskutt egenkapital		5 378 666	5 378 666
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		890 644	1 705 833
Sum opptjent egenkapital		890 644	1 705 833
Sum egenkapital	7	6 269 310	7 084 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 594 999	2 628 953
Betalbar skatt	8		918 030
Skyldig offentlige avgifter		280 015	483 565
Kortsiktig konserngjeld		2 225 726	2 225 726
Annen kortsiktig gjeld		1 237 728	1 658 652
Sum kortsiktig gjeld		7 338 467	7 914 926
Sum gjeld		7 338 467	7 914 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 607 778	14 999 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 676355

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 658 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDSJORD AS
Forretningsadresse: Isiveien 76
1340 SKUI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arvid Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 658 297
ØSTLANDSJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 647 639	38 676 658
Annen driftsinntekt		529 164	497 061
Sum inntekter		29 176 802	39 173 719
Kostnader			
Varekostnad		11 945 613	14 616 248
Lønnskostnad	1	4 941 567	5 962 646
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	535 064	543 562
Annen driftskostnad	3, 4	12 826 481	13 818 750
Sum kostnader		30 248 725	34 941 207
Driftsresultat		-1 071 922	4 232 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 235	89 017
Annen finansinntekt		14 596	2 160 567
Sum finansinntekter		51 831	2 249 584
Annen rentekostnad		1 146	9 277
Annen finanskostnad		10 347	
Sum finanskostnader		11 493	9 277
Netto finans		40 338	2 240 307
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 031 585	6 472 819
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-216 396	1 004 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		-815 189	5 468 257
Årsresultat	7	-815 189	5 468 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-815 189	5 468 257
Totalresultat		-815 189	5 468 257
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 017 404
Konsernbidrag			1 736 066
Avsatt til annen egenkapital			1 714 787



Overført fra annen egenkapital	-815 189	
Sum overføringer og disponeringer	-815 189	5 468 257



Organisasjonsnr: 923 658 297
ØSTLANDSJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	622 050	405 654
Sum immaterielle eiendeler		622 050	405 654

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		774 651	1 092 247
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		330 157	635 476
Sum varige driftsmidler	2	1 104 809	1 727 724

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		28 973	17 973
Andre langsiktige fordringer	4, 5	484 945	643 988
Sum finansielle anleggsmidler		513 917	661 961

Sum anleggsmidler		2 240 776	2 795 338
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	3 095 360	3 191 421
Andre kortsiktige fordringer	5	3 972 547	3 321 447
Sum fordringer	5	7 067 907	6 512 869

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 299 095	5 691 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 299 095	5 691 218

Sum omløpsmidler		11 367 002	12 204 087
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		13 607 778	14 999 426
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	1 200 000	1 200 000
Overkurs		4 178 666	4 178 666
Sum innskutt egenkapital		5 378 666	5 378 666
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		890 644	1 705 833
Sum opptjent egenkapital		890 644	1 705 833
Sum egenkapital	7	6 269 310	7 084 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 594 999	2 628 953
Betalbar skatt	8		918 030
Skyldig offentlige avgifter		280 015	483 565
Kortsiktig konserngjeld		2 225 726	2 225 726
Annen kortsiktig gjeld		1 237 728	1 658 652
Sum kortsiktig gjeld		7 338 467	7 914 926
Sum gjeld		7 338 467	7 914 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 607 778	14 999 426



Organisasjonsnr: 923 658 297
ØSTLANDSJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
7.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Østlandsjord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 658 297



Resultatregnskap

Østlandsjord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		28 647 639	38 676 658
Annen driftsinntekt		529 164	497 061
Sum driftsinntekter		<u>29 176 802</u>	<u>39 173 719</u>
Varekostnad		11 945 613	14 616 248
Lønnskostnad	1	4 941 567	5 962 646
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	535 064	543 562
Annen driftskostnad	3, 4	12 826 481	13 818 750
Sum driftskostnader		<u>30 248 725</u>	<u>34 941 207</u>
Driftsresultat		<u>-1 071 922</u>	<u>4 232 513</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 235	89 017
Annen finansinntekt		14 596	2 160 567
Annen rentekostnad		1 146	9 277
Annen finanskostnad		10 347	0
Resultat av finansposter		<u>40 338</u>	<u>2 240 307</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 031 585	6 472 819
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-216 396	1 004 562
Årsresultat	7	<u>-815 189</u>	<u>5 468 257</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	2 017 404
Avsatt konsernbidrag		0	1 736 066
Avsatt til annen egenkapital		0	1 714 787
Overført fra annen egenkapital		815 189	0
Sum overføringer		<u>-815 189</u>	<u>5 468 257</u>



Balanse

Østlandsjord AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	622 050	405 654
Sum immaterielle eiendeler		<u>622 050</u>	<u>405 654</u>
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		774 651	1 092 247
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		330 157	635 476
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 104 809</u>	<u>1 727 724</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		28 973	17 973
Andre langsiktige fordringer	4, 5	484 945	643 988
Sum finansielle anleggsmidler		<u>513 917</u>	<u>661 961</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 240 776</u>	<u>2 795 338</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 095 360	3 191 421
Andre kortsiktige fordringer	5	3 972 547	3 321 447
Sum fordringer	5	<u>7 067 907</u>	<u>6 512 869</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 299 095	5 691 218
Sum omløpsmidler		<u>11 367 002</u>	<u>12 204 087</u>
Sum eiendeler		<u>13 607 778</u>	<u>14 999 426</u>



Balanse

Østlandsjord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 200 000	1 200 000
Overkurs		4 178 666	4 178 666
Sum innskutt egenkapital		<u>5 378 666</u>	<u>5 378 666</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		890 644	1 705 833
Sum opptjent egenkapital		<u>890 644</u>	<u>1 705 833</u>
Sum egenkapital	7	<u>6 269 310</u>	<u>7 084 499</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 594 999	2 628 953
Betalbar skatt	8	0	918 030
Skyldig offentlige avgifter		280 015	483 565
Konserngjeld		2 225 726	2 225 726
Annen kortsiktig gjeld		1 237 728	1 658 652
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 338 467</u>	<u>7 914 926</u>
Sum gjeld		<u>7 338 467</u>	<u>7 914 926</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 607 778</u>	<u>14 999 426</u>

Bærum, 29.06.2022
Styret i Østlandsjord AS

Bjørn Arvid Knutsen
styreleder

Alexander Knutsen
daglig leder



Noter til årsregnskapet

923 658 297

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet

923 658 297

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	4 202 804	5 120 871
Arbeidsgiveravgift	615 857	707 698
Pensjonskostnader	49 485	62 195
Andre ytelser	73 421	71 882
Sum	4 941 567	5 962 646

Selskapet har i 2021 sysselsatt 7 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 621 949	1 397 909	5 019 858
- Avgang i året		122 019	122 019
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 621 949	1 275 890	4 897 839
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 863 078	929 953	3 793 031
= Bokført verdi 31.12.21	758 871	345 937	1 104 808
Årets ordinære avskrivninger	305 764	229 300	535 064
Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	

Note 3 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	3 878 170	4 252 621
Avsetning til tap	782 810	1 061 200
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	3 095 360	3 191 421
Realiserte tap	0	372 779
Sum resultatførte tap på krav	0	372 779

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



Noter til årsregnskapet

923 658 297

Note 4 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Forskuddsleasing	458 792	554 390
Annen langsiktig fordring	26 152	90 572
Sum	484 945	644 962
Langsiktig gjeld med forfall senere enn ett år		
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Sum	0	0

Totalt kostnadsført for leasing av biler og maskiner er i 2021 kr 5 769 789.

Note 5 Fordringer

	2021
Fordring Knutsen Consulting AS	3 008 711

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østlandsjord AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	40 000,0	1 200 000
Sum	30		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kba Holding AS	30	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	1 200 000	4 178 666	1 705 833	7 084 499
Årets resultat			-815 189	-815 189
Pr. 31.12.2021	1 200 000	4 178 666	890 644	6 269 310

Østlandsjord AS

Side 7



Noter til årsregnskapet

923 658 297

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 407 690
Endring i utsatt skattefordel	-216 396	-403 128
Skattekostnad ordinært resultat	-216 396	1 004 562
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 031 585	6 472 819
Permanente forskjeller	47 969	-1 906 630
Endring i midlertidige forskjeller	-316 523	1 843 883
Avgitt konsernbidrag	0	-2 225 726
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 481
Skattepliktig inntekt	-1 300 139	4 172 866
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 407 690
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-489 660
Sum betalbar skatt i balansen	0	918 030

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-23 081	165 140	188 221
Fordringer	-689 593	-884 507	-194 915
Avsetninger mv	-814 687	-1 124 516	-309 829
Sum	-1 527 360	-1 843 883	-316 523
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 300 139	0	1 300 139
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 827 499	-1 843 883	983 616
Utsatt skattefordel (22 %)	-622 050	-405 654	216 396



NITTER AS

Til generalforsamlingen i
ØSTLANDSJORD AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert ØSTLANDSJORD AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 815.189. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av ØSTLANDSJORD AS slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards on Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

NITTER AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Nesbru, 29. juni 2022

Halfdan Nitter



Årsregnskap 2021

Østlandsjord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 658 297



Resultatregnskap

Østlandsjord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		28 647 639	38 676 658
Annen driftsinntekt		529 164	497 061
Sum driftsinntekter		<u>29 176 802</u>	<u>39 173 719</u>
Varekostnad		11 945 613	14 616 248
Lønnskostnad	1	4 941 567	5 962 646
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	535 064	543 562
Annen driftskostnad	3, 4	12 826 481	13 818 750
Sum driftskostnader		<u>30 248 725</u>	<u>34 941 207</u>
Driftsresultat		<u>-1 071 922</u>	<u>4 232 513</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 235	89 017
Annen finansinntekt		14 596	2 160 567
Annen rentekostnad		1 146	9 277
Annen finanskostnad		10 347	0
Resultat av finansposter		<u>40 338</u>	<u>2 240 307</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 031 585	6 472 819
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-216 396	1 004 562
Årsresultat	7	<u>-815 189</u>	<u>5 468 257</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	2 017 404
Avsatt konsernbidrag		0	1 736 066
Avsatt til annen egenkapital		0	1 714 787
Overført fra annen egenkapital		815 189	0
Sum overføringer		<u>-815 189</u>	<u>5 468 257</u>



Balanse

Østlandsjord AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	622 050	405 654
Sum immaterielle eiendeler		<u>622 050</u>	<u>405 654</u>
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		774 651	1 092 247
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		330 157	635 476
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 104 809</u>	<u>1 727 724</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		28 973	17 973
Andre langsiktige fordringer	4, 5	484 945	643 988
Sum finansielle anleggsmidler		<u>513 917</u>	<u>661 961</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 240 776</u>	<u>2 795 338</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 095 360	3 191 421
Andre kortsiktige fordringer	5	3 972 547	3 321 447
Sum fordringer	5	<u>7 067 907</u>	<u>6 512 869</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 299 095	5 691 218
Sum omløpsmidler		<u>11 367 002</u>	<u>12 204 087</u>
Sum eiendeler		<u>13 607 778</u>	<u>14 999 426</u>



Balanse

Østlandsjord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 200 000	1 200 000
Overkurs		4 178 666	4 178 666
Sum innskutt egenkapital		<u>5 378 666</u>	<u>5 378 666</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		890 644	1 705 833
Sum opptjent egenkapital		<u>890 644</u>	<u>1 705 833</u>
Sum egenkapital	7	<u>6 269 310</u>	<u>7 084 499</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 594 999	2 628 953
Betalbar skatt	8	0	918 030
Skyldig offentlige avgifter		280 015	483 565
Konserngjeld		2 225 726	2 225 726
Annen kortsiktig gjeld		1 237 728	1 658 652
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 338 467</u>	<u>7 914 926</u>
Sum gjeld		<u>7 338 467</u>	<u>7 914 926</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 607 778</u>	<u>14 999 426</u>

Bærum, 29.06.2022
Styret i Østlandsjord AS

Bjørn Arvid Knutsen
styreleder

Alexander Knutsen
daglig leder



Noter til årsregnskapet

923 658 297

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet

923 658 297

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	4 202 804	5 120 871
Arbeidsgiveravgift	615 857	707 698
Pensjonskostnader	49 485	62 195
Andre ytelser	73 421	71 882
Sum	4 941 567	5 962 646

Selskapet har i 2021 sysselsatt 7 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 621 949	1 397 909	5 019 858
- Avgang i året		122 019	122 019
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 621 949	1 275 890	4 897 839
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 863 078	929 953	3 793 031
= Bokført verdi 31.12.21	758 871	345 937	1 104 808
Årets ordinære avskrivninger	305 764	229 300	535 064
Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	

Note 3 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	3 878 170	4 252 621
Avsetning til tap	782 810	1 061 200
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	3 095 360	3 191 421
Realiserte tap	0	372 779
Sum resultatførte tap på krav	0	372 779

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



Noter til årsregnskapet

923 658 297

Note 4 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Forskuddsleasing	458 792	554 390
Annen langsiktig fordring	26 152	90 572
Sum	484 945	644 962
Langsiktig gjeld med forfall senere enn ett år		
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Sum	0	0

Totalt kostnadsført for leasing av biler og maskiner er i 2021 kr 5 769 789.

Note 5 Fordringer

	2021
Fordring Knutsen Consulting AS	3 008 711

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østlandsjord AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	40 000,0	1 200 000
Sum	30		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kba Holding AS	30	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	1 200 000	4 178 666	1 705 833	7 084 499
Årets resultat			-815 189	-815 189
Pr. 31.12.2021	1 200 000	4 178 666	890 644	6 269 310



Noter til årsregnskapet

923 658 297

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 407 690
Endring i utsatt skattefordel	-216 396	-403 128
Skattekostnad ordinært resultat	-216 396	1 004 562
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 031 585	6 472 819
Permanente forskjeller	47 969	-1 906 630
Endring i midlertidige forskjeller	-316 523	1 843 883
Avgitt konsernbidrag	0	-2 225 726
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 481
Skattepliktig inntekt	-1 300 139	4 172 866
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 407 690
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-489 660
Sum betalbar skatt i balansen	0	918 030

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-23 081	165 140	188 221
Fordringer	-689 593	-884 507	-194 915
Avsetninger mv	-814 687	-1 124 516	-309 829
Sum	-1 527 360	-1 843 883	-316 523
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 300 139	0	1 300 139
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 827 499	-1 843 883	983 616
Utsatt skattefordel (22 %)	-622 050	-405 654	216 396