



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 172 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R3P EIENDOM AS
Forretningsadresse: Erling Skjalgssons gate 20C
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		103 316	0
Sum inntekter		103 316	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		105 039	84 721
Sum kostnader		105 039	84 721
Driftsresultat		-1 723	-84 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		225	2 739
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	80 518
Sum finansinntekter		225	83 257
Annen rentekostnad		38 229	12 341
Sum finanskostnader		38 229	12 341
Netto finans		-38 004	70 916
Resultat før skattekostnad		-39 726	-13 804
Skattekostnad		-8 739	-67 034
Årsresultat		-30 987	53 230
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-30 987	53 230
Sum overføringer og disponeringer		-30 987	53 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		40 795	32 056
Sum immaterielle eiendeler		40 795	32 056
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	3 189 749
Sum varige driftsmidler		0	3 189 749
Sum anleggsmidler		40 795	3 221 805
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		969 518	304 518
Sum investeringer		969 518	304 518
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 714	44 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 714	44 192
Sum omløpsmidler		986 233	348 710
SUM EIENDELER		1 027 028	3 570 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		744 430	744 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		282 598	313 585
Sum opptjent egenkapital		282 598	313 585
Sum egenkapital		1 027 028	1 058 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 512 500
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 512 500
Sum langsiktig gjeld		0	2 512 500
Sum gjeld		0	2 512 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 027 028	3 570 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 742308

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 172 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R3P EIENDOM AS
Forretningsadresse: Erling Skjalgssons gate 20C
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 922 172 439
R3P EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		103 316	0
Sum inntekter		103 316	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		105 039	84 721
Sum kostnader		105 039	84 721
Driftsresultat		-1 723	-84 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		225	2 739
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	80 518
Sum finansinntekter		225	83 257
Annen rentekostnad		38 229	12 341
Sum finanskostnader		38 229	12 341
Netto finans		-38 004	70 916
Resultat før skattekostnad		-39 726	-13 804
Skattekostnad		-8 739	-67 034
Årsresultat		-30 987	53 230
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-30 987	53 230
Sum overføringer og disponeringer		-30 987	53 230



Organisasjonsnr: 922 172 439
R3P EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	40 795	32 056
Sum immaterielle eiendeler	40 795	32 056

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	3 189 749
Sum varige driftsmidler	0	3 189 749

Sum anleggsmidler	40 795	3 221 805
-------------------	--------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	969 518	304 518
Sum investeringer	969 518	304 518

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	16 714	44 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	16 714	44 192

Sum omløpsmidler	986 233	348 710
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	1 027 028	3 570 515
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	744 430	744 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	282 598	313 585
Sum opptjent egenkapital	282 598	313 585

Sum egenkapital	1 027 028	1 058 015
-----------------	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 512 500
Sum annen langsiktig gjeld	0	2 512 500
Sum langsiktig gjeld	0	2 512 500
Sum gjeld	0	2 512 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 027 028	3 570 515



Organisasjonsnr: 922 172 439
R3P EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

