



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 059 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTERLUND INVEST AS
Forretningsadresse: Nordre gate 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Kristian Westerlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 400	15 400
Annen driftskostnad	2	87 838	105 782
Sum kostnader		103 238	121 182
Driftsresultat		-103 238	-121 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102 206	18 891
Annen finansinntekt	3	992 728	2 662 158
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	753 214	
Sum finansinntekter		1 848 149	2 681 049
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		1 229 228
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	895 375	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	385 293	225 168
Annen finanskostnad	3	826 102	1 161 607
Sum finanskostnader		2 106 769	2 616 002
Netto finans		-258 621	65 047
Ordinært resultat før skattekostnad		-361 859	-56 135
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-361 859	-56 135
Årsresultat		-361 859	-56 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-361 859	-56 135
Totalresultat		-361 859	-56 135
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-361 859	-56 135
Sum overføringer og disponeringer		-361 859	-56 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 654	26 054
Sum varige driftsmidler		10 654	26 054
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	11 217 652	12 075 114
Sum finansielle anleggsmidler		11 217 652	12 075 114
Sum anleggsmidler		11 228 306	12 101 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 242	200 000
Konsernfordringer	4	47 700	47 700
Sum fordringer		54 942	247 700
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	5 198 008	6 863 940
Sum investeringer		5 198 008	6 863 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 088 025	1 314 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 088 025	1 314 854
Sum omløpsmidler		8 340 975	8 426 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		19 569 281	20 527 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	6 189 441	6 189 441
Sum innskutt egenkapital		10 189 441	10 189 441
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 096 313	1 458 171
Sum opptjent egenkapital		1 096 313	1 458 171
Sum egenkapital		11 285 753	11 647 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	8 283 528	8 880 050
Sum kortsiktig gjeld		8 283 528	8 880 050
Sum gjeld		8 283 528	8 880 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 569 281	20 527 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 601696

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 059 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTERLUND INVEST AS
Forretningsadresse: Nordre gate 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Kristian Westerlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 920 059 570
WESTERLUND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	15 400	15 400
Annen driftskostnad			
	2	87 838	105 782
Sum kostnader			
		103 238	121 182
Driftsresultat			
		-103 238	-121 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		102 206	18 891
Annen finansinntekt			
	3	992 728	2 662 158
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			
	3	753 214	
Sum finansinntekter			
		1 848 149	2 681 049
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
	3		1 229 228
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
	3	895 375	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	4	385 293	225 168
Annen finanskostnad			
	3	826 102	1 161 607
Sum finanskostnader			
		2 106 769	2 616 002
Netto finans			
		-258 621	65 047
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-361 859	-56 135
Skattekostnad på resultat			
	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-361 859	-56 135
Årsresultat			
		-361 859	-56 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-361 859	-56 135
Totalresultat			
		-361 859	-56 135
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			
		-361 859	-56 135
Sum overføringer og disponeringer			
		-361 859	-56 135



Organisasjonsnr: 920 059 570
WESTERLUND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	10 654	26 054
Sum varige driftsmidler		10 654	26 054
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	11 217 652	12 075 114
Sum finansielle anleggsmidler		11 217 652	12 075 114
Sum anleggsmidler		11 228 306	12 101 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 242	200 000
Konsernfordringer	4	47 700	47 700
Sum fordringer		54 942	247 700
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	5 198 008	6 863 940
Sum investeringer		5 198 008	6 863 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 088 025	1 314 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 088 025	1 314 854
Sum omløpsmidler		8 340 975	8 426 494
SUM EIENDELER		19 569 281	20 527 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	6 189 441	6 189 441
Sum innskutt egenkapital		10 189 441	10 189 441
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 096 313	1 458 171
Sum opptjent egenkapital		1 096 313	1 458 171
Sum egenkapital		11 285 753	11 647 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	8 283 528	8 880 050
Sum kortsiktig gjeld		8 283 528	8 880 050
Sum gjeld		8 283 528	8 880 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 569 281	20 527 662



Organisasjonsnr: 920 059 570
WESTERLUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Westerlund Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: OOAU3-EYY2-MBKGU-H5FUG-OW6BI-EZ426

Org.nr. : 920 059 570



Resultatregnskap

Westerlund Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 400	15 400
Annen driftskostnad	2	87 838	105 782
Sum driftskostnader		103 238	121 182
Driftsresultat		-103 238	-121 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102 206	18 891
Annen finansinntekt	3	992 728	2 662 158
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	753 214	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	1 229 228
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	895 375	0
Pentekostnad til foretak i samme konsern	4	385 293	225 168
Annen finanskostnad	3	826 102	1 161 607
Resultat av finansposter		-258 621	65 047
Resultat før skattekostnad		-361 859	-56 135
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		-361 859	-56 135
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		361 859	56 135
Sum overføringer		-361 859	-56 135

Penneo Dokumentnøkkel: OOAU3-EYY2-MBKGU-HSFUG-OW6BI-EZ426



Balanse
Westerlund Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 654	26 054
Sum varige driftsmidler		10 654	26 054
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	11 217 652	12 075 114
Sum finansielle anleggsmidler		11 217 652	12 075 114
Sum anleggsmidler		11 228 306	12 101 168
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		7 242	200 000
Konsernfordringer	4	47 700	47 700
Sum fordringer		54 942	247 700
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	5 198 008	6 863 940
Sum investeringer		5 198 008	6 863 940
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 088 025	1 314 854
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 088 025	1 314 854
Sum omløpsmidler		8 340 975	8 426 494
Sum eiendeler		19 569 281	20 527 662

Penneo Dokumentnøkkel: OOAU3-EYY2-MBKGU-HSFUG-OW6BI-EZ426



Balanse
Westerlund Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	6 189 441	6 189 441
Sum innskutt egenkapital		10 189 441	10 189 441
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 096 313	1 458 171
Sum opptjent egenkapital		1 096 313	1 458 171
Sum egenkapital		11 285 753	11 647 612
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld	4	8 283 528	8 880 050
Sum kortsiktig gjeld		8 283 528	8 880 050
Sum gjeld		8 283 528	8 880 050
Sum egenkapital og gjeld		19 569 281	20 527 662

Trondheim, _____
Styret i Westerlund Invest AS

Fred Kristian Westerlund
styreleder/ daglig leder

Jan Haraldsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: OOAUI3-EYYY2-MBKGU-HSFUG-OW6BI-EZ426



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Selskapet har gjennomført en omorganisering i 2020 for å få ensartet drift i selskapene. Westerlund Invest AS vil i all hovedsak drive med investeringer i aksjer o.l.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: OOAU3-EYY2-MBKGU-HSFUG-OW6BF-EZ426



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	77 354	77 354
= Anskaffelseskost 31.12.23	77 354	77 354
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	66 700	66 700
= Bokført verdi 31.12.23	10 654	10 654
Årets ordinære avskrivninger	15 400	15 400
Økonomisk levetid	5 år	

Note 2 Lønn og andre driftskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Markedsverdi 31.12
Investeringer i aksjer og andeler	12 255 027	11 217 652	
Markedsbaserte aksjer	4 398 080	5 198 008	5 198 008
Sum	16 653 107	16 415 659	5 198 008

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurdering av investeringer i markedsbaserte aksjer og obligasjoner.

For andre investeringer i aksjer og andeler er vurdering gjort til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Realisert gevinst inngår i andre finansinntekter med kr 786 239.

Inntektsført utbytte inngår i andre finansinntekter med kr 206 489

Realisert tap inngår i andre finanskostnader med kr 826 102.

Urealisert gevinst er beregnet til kr 753 214 for 2023.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Mellomværende konsernselskap

Fordringer	2023	2022
Fordring Westerlund Holding AS	47 700	47 700
Sum fordringer	47 700	47 700
Gjeld	2023	2022
Gjeld Westerlund Eiendom AS	8 283 528	8 880 050
Sum gjeld	8 283 528	8 880 050

Det er ikke gjort avtale om tidspunkt for tilbakebetaling av gjeld til foretak i samme konsern. Renter på gjeld er beregnet iht årlig gjennomsnittlig styringsrente + 1 %

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-361 859	-56 135
Permanente forskjeller	-7 405	-197 039
Endring i midlertidige forskjeller	22 061	23 727
Skattepliktig inntekt	-347 202	-229 447
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-14 693	-5 630	9 063
Gevinst – og tapskonto	51 992	64 990	12 998
Sum	37 299	59 360	22 061
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 649 459	-8 302 256	347 202
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 612 160	8 242 896	-369 264
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Aksjekapital

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	1 000	4 000	4 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Westerlund Eiendom AS	1 000	100 %
Sum	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 7 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	4 000 000	6 189 441	1 458 171	11 647 612
Foreslått utbytte		0	0	0
Årets resultat			-361 859	-361 859
Pr 31.12	4 000 000	6 189 441	1 096 313	11 285 753

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: OOAU3-EYY2-MBKGU-H5FUG-OW6BI-EZ426



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haraldsen, Jan

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-472039

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-06-28 11:32:31 UTC



Westerlund, Fred Kristian

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-491887

IP: 46.9.xxx.xxx

2024-06-28 11:59:41 UTC



Westerlund, Fred Kristian

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-491887

IP: 46.9.xxx.xxx

2024-06-28 11:59:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OOAU3-EYYY2-MBKGU-HSFUG-OW6BI-EZ426

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Westerlund Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Westerlund Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tor Magne Stinussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 41YMDL-THZ17-34GHA-STNZ4-PKNEZ-HVZ71



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stinussen, Tor Magne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2751096

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-01 17:25:39 UTC



Penneo DokumentInokkel: 41YMD-THZ17-34GHA-STNZ4-PKNEZ-HVZ71

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>