



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 943 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERUM CARAVANSENTER AS  
Forretningsadresse: Jegerstien 22  
2406 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bekkevoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	119 079 300	97 455 577
Annen driftsinntekt	2	32 620	
<b>Sum inntekter</b>		<b>119 111 920</b>	<b>97 455 577</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		93 968 419	77 199 925
Lønnskostnad	3, 4	14 541 941	14 268 846
Avskrivning	5	476 752	486 987
Annen driftskostnad	4, 6, 7	7 108 947	7 398 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>116 096 059</b>	<b>99 354 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 015 861</b>	<b>-1 898 542</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	8, 8, 9	11 998	8 829
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 998</b>	<b>8 829</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		245 329	87 836
Annen finanskostnad	8, 8, 9	2 333 469	2 965 812
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 578 798</b>	<b>3 053 648</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 566 800</b>	<b>-3 044 819</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>449 061</b>	<b>-4 943 361</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	98 794	-1 087 539
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>350 267</b>	<b>-3 855 822</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>350 267</b>	<b>-3 855 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra/til annen egenkapital	11	350 267	-3 855 822
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>350 267</b>	<b>-3 855 822</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	3 411 438	3 510 232
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 411 438</b>	<b>3 510 232</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5, 12, 13	295 366	402 645
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 12, 13	1 138 688	1 398 541
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 434 054</b>	<b>1 801 186</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3, 12		15 264
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>15 264</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 845 492</b>	<b>5 326 682</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8, 13, 15	<b>30 818 634</b>	<b>33 966 146</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13, 14	1 855 120	1 064 986
Andre fordringer	14	674 562	408 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 529 682</b>	<b>1 473 171</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8, 16	<b>465 436</b>	<b>476 760</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 813 752</b>	<b>35 916 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 659 244</b>	<b>41 242 759</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 17	12 000 000	12 000 000
Overkurs	11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 100 000</b>	<b>12 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	-9 754 109	-10 104 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 754 109</b>	<b>-10 104 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>	18	<b>2 345 891</b>	<b>1 995 624</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12, 13	21 622 780	25 512 913
Øvrig langsiktig gjeld	12	3 431 118	1 185 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 053 898</b>	<b>26 698 693</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 053 898</b>	<b>26 698 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12, 13	6 665 554	9 841 321
Leverandørgjeld	8, 14	2 159 726	175 035
Skyldige offentlige avgifter	16	961 098	1 076 028
Annen kortsiktig gjeld	14	1 473 077	1 456 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 259 455</b>	<b>12 548 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 313 353</b>	<b>39 247 135</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 659 244</b>	<b>41 242 759</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 304945

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 943 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERUM CARAVANSENTER AS  
Forretningsadresse: Jegerstien 22  
2406 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bekkevoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.02.2026



Organisasjonsnr: 979 943 911  
ELVERUM CARAVANSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	119 079 300	97 455 577
Annen driftsinntekt	2	32 620	
<b>Sum inntekter</b>		<b>119 111 920</b>	<b>97 455 577</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		93 968 419	77 199 925
Lønnskostnad	3, 4	14 541 941	14 268 846
Avskrivning	5	476 752	486 987
Annen driftskostnad	4, 6, 7	7 108 947	7 398 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>116 096 059</b>	<b>99 354 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 015 861</b>	<b>-1 898 542</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	8, 8, 9	11 998	8 829
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 998</b>	<b>8 829</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		245 329	87 836
Annen finanskostnad	8, 8, 9	2 333 469	2 965 812
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 578 798</b>	<b>3 053 648</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 566 800</b>	<b>-3 044 819</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>449 061</b>	<b>-4 943 361</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	98 794	-1 087 539
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>350 267</b>	<b>-3 855 822</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>350 267</b>	<b>-3 855 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra/til annen egenkapital	11	350 267	-3 855 822
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>350 267</b>	<b>-3 855 822</b>



Organisasjonsnr: 979 943 911  
ELVERUM CARAVANSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	3 411 438	3 510 232
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 411 438</b>	<b>3 510 232</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5, 12, 13	295 366	402 645
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 12, 13	1 138 688	1 398 541
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 434 054</b>	<b>1 801 186</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3, 12		15 264
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>15 264</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 845 492</b>	<b>5 326 682</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	8, 13, 15	30 818 634	33 966 146
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13, 14	1 855 120	1 064 986
Andre fordringer	14	674 562	408 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 529 682</b>	<b>1 473 171</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 16	465 436	476 760
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 813 752</b>	<b>35 916 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 659 244</b>	<b>41 242 759</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 17	12 000 000	12 000 000
Overkurs	11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 100 000</b>	<b>12 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	-9 754 109	-10 104 376



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 754 109</b>	<b>-10 104 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>18</b>	<b>2 345 891</b>	<b>1 995 624</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 12, 13	21 622 780	25 512 913
Øvrig langsiktig gjeld	12	3 431 118	1 185 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 053 898</b>	<b>26 698 693</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 053 898</b>	<b>26 698 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 12, 13	6 665 554	9 841 321
Leverandørgjeld	8, 14	2 159 726	175 035
Skyldige offentlige avgifter	16	961 098	1 076 028
Annen kortsiktig gjeld	14	1 473 077	1 456 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 259 455</b>	<b>12 548 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 313 353</b>	<b>39 247 135</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 659 244</b>	<b>41 242 759</b>



Organisasjonsnr: 979 943 911  
ELVERUM CARAVANSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
17

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	40000.00	12000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mobe AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Morten Bekkevoll, som er daglig leder og styremedlem i Elverum Caravansenter AS, eier samtlige aksjer i Mobe AS.

Note  
4

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12126034.00	11905163.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1763034.00	1732699.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	286206.00	260448.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	366665.00	370538.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14541939.00	14268848.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapet har ingen avtaler om sluttvederlag, særskilte bonuser etc. til ledelsen. Det foreligger ingen avtaler om aksjeverdibasert godtgjørelse.





## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Virksomhetens art og sted*

Virksomhetens art er salg av nye og brukte campingvogner samt tilhørende utstyr og serviceverksted for campingvogner. Selskapets drives i Elverum.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Leasing / leieavtaler*

Selskapet har et én husleieavtale i tillegg til leiekontrakter knyttet til to biler. Husleiekontraktene benyttes til egen handelsvirksomhet innen detaljhandel og er lokalisert i Elverum.

De viktigste modifikasjoner i eksisterende leieavtaler gjelder årlig indeksregulering, endring av leieperiode, endring av pris eller endring i areal.

---



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2025

#### *Pensjoner*

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuariemessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

#### *Skatter*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Note 2 - Salgsinntekter

	2025	2024
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Salgsinntekter bobiler, campingvogger, tilhengere, mv	119 079 300	97 455 577
<i>Geografisk fordeling</i>		
Innenlands	119 079 300	97 455 577

### Note 3 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 19 personer. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom DnB Livsforsikring ASA.

Selskapene betaler faste bidrag til en pensjonsleverandør, og selskapene har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Innskuddene plasseres i avtalt investeringsprofil ved første innbetaling. Medlemmet kan deretter selv endre investeringsvalg, og bærer således risikoen for at kapitalen kan bli redusert. For å beskytte pensjonskapitalen mot svingninger i markedet før avtalt pensjonsalder, vil aksjeandel i alle investeringsprofiler med mer enn 10 % aksjeandel



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

---

### Noter til regnskapet for 2025

gradvis reduseres til 10 % fra medlemmet fyller 57 år.

18 ansatte omfattes av ordningene. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnaden og utgjør:

	2025	2024
Kostnad obligatorisk tjenstepensjon	286 206	260 448
Netto pensjonskostnad	286 206	260 448

### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2025	2024
Lønninger	12 126 034	11 905 163
Arbeidsgiveravgift	1 763 034	1 732 699
Pensjonskostnader	286 206	260 448
Andre ytelser	366 665	370 538
Sum	14 541 939	14 268 848

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 19 årsverk.

Gjennomsnittlig antall årsverk

	2025	2024
	19	20

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har ingen avtaler om sluttvederlag, særskilte bonuser etc. til ledelsen.

Det foreligger ingen avtaler om aksjeverdbasert godtgjørelse.

#### *Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	417 506	3 780 047	4 197 553
Tilgang kjøpte driftsmidler	135 000	0	135 000
Avgang solgte driftsmidler	0	-117 500	-117 500
Anskaffelseskost 31.12.	552 506	3 662 547	4 215 053
Akk.avskrivning 31.12.	-216 093	-2 564 908	-2 781 001
Balansført pr. 31.12.	336 413	1 097 639	1 434 052
Årets avskrivninger	89 501	387 251	476 752
Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 6 - Leieavtaler

Selskapet leier lokaler fra Bekkevoll Eiendom AS som er et søsterselskap.

		2025	2024
<i>Selskapet har følgende lokaler:</i>	Avtalens utløp		
Jegerstien 22, Elverum	30.06.2031	2 493 996	2 473 608
<i>Leasing-biler:</i>			
1 stk Mercedes-Benz Vito		116 351	199 252

Leasingen betraktes som operasjonell leasing.

#### Note 7 - Nærstående parter

Alle forhold som gjelder nærstående parter blir behandlet basert på prinsippet om armlengdes avstand.

De forhold hvor nærstående er involvert gjelder kjøp og salg av varer og tjenester, leie av eiendommer og likvide inn- og utbetalinger.

Selskapet inngår, sammen med øvrige søsterselskaper, i konsernregnskapet til morselskapet Mobe AS. Opplysninger om transaksjoner mellom de heleide konsoliderte foretakene er derfor unnlatt i selskapsregnskapet.

#### Note 8 - Finansiell markedsrisiko

Selskapets risiko på finansielle instrumenter er relativt begrenset. Selskapet benytter seg ikke av finansielle instrumenter, herunder finansielle derivater, for spekulasjonsformål. De viktigste finansielle risikoene selskapet er utsatt for er knyttet til renterisiko, likviditetsrisiko og valutarisiko. Selskapets ledelse har en



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2025

løpende vurdering og oppfølging av disse risikoene.

#### Renterisiko

Selskapet er utsatt for konsekvenser i rentemarkedene. Rentebetingelser på langsiktig gjeld er i stor grad flytende rente. Lønnsomheten i virksomheten påvirkes i begrenset grad ved en endring i rentenivået.

#### Valutarisiko

Selskapet er i hovedsak eksponert for valuta ved innkjøp av varer. Selskapet benytter i svært liten grad finansielle instrumenter for å redusere effekten av svingninger av valuta. Lønnsomheten i virksomheten påvirkes derfor til en viss grad av valutasvingninger.

### Note 9 - Agio

Betydelige deler av selskapets varekjøp skjer i EUR. Selskapet har ingen strategi for valutasikring.

<i>Oversikt over agio og disagio</i>	2025	2024
Valutagevinst	1 634	569
Valutatap	-7 163	-13 197
Netto effekt av valuta i regnskapet	<u>-5 529</u>	<u>-12 628</u>

### Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Endring utsatt skatt	98 794	-1 087 539
Årets totale skattekostnad	<u>98 794</u>	<u>-1 087 539</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	449 061	-4 943 361
Endring i midlertidige forskjeller	134 617	120 204
Alminnelig inntekt	583 678	-4 823 157
Anvendt fremførbart underskudd	-583 678	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-4 823 157</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	291 721	431 965
Varebeholdning	-898 417	-898 417
Utestående fordringer	10 336	4 709
Sum	<u>-596 360</u>	<u>-461 743</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-14 910 177</u>	<u>-15 493 855</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-15 506 537</u>	<u>-15 955 598</u>
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22 %)	-3 411 438	-3 510 232



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	12 000 000	100 000	-10 104 376	1 995 624
Årsresultat	0	0	350 267	350 267
Egenkapital 31.12.2025	12 000 000	100 000	-9 754 109	2 345 891

#### Note 12 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2025	2024
Santander finansiering	-4 526 638	-12 304 741
Sparebank 1 Finansiering	-12 981 600	-11 766 702
De Lage Landen Finans Norge NUF	-3 896 465	-1 163 288
Sum	-21 404 703	-25 234 731

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2025	2024
Varige driftsmidler	1 434 054	1 801 186
Varelager	30 818 634	33 966 146
Sum	32 252 688	35 767 332

<i>Varelager finansiert med pant i nye campingvogner og biler</i>	2025	2024
Finansiert via Santander	4 526 638	12 304 741
Finansiert via Sparebank 1 Finansiering	12 981 600	11 766 702
Finansiert via De Lage Landen Finans Norge NUF	3 896 465	1 163 288
Sum	21 404 703	25 234 731

<i>Kassekreditt</i>	2025	2024
Sparebank1 Østlandet	-6 665 554	-9 841 321

#### Note 13 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	21 622 780	25 512 913
Gjeld til kredittinstitusjoner (kortsiktig)	6 665 554	9 841 321
Sum pantsikret gjeld	28 288 334	35 354 234

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2025	2024
Varelager	30 818 634	33 966 146
Driftstilbehør, biler, mv	1 434 054	1 801 186
Factoringavtale kundefordringer	1 488 244	1 064 986
Sum	33 740 932	36 832 318



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 14 - Mellomværende med andre selskaper i konsernet

<i>Gjeld</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Mellomværende Mobe AS	3 431 118	1 185 780

#### Note 15 - Varer

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Nye vogner og bobiler	9 986 000	14 797 000
Brukte vogner og bobiler	15 747 000	14 261 000
Butikkvarer	5 001 000	4 849 000
Tilhengere	85 000	59 000
Andre varer	898 000	898 000
Avsetning ukurans	-898 000	-898 000
Sum	<u>30 819 000</u>	<u>33 966 000</u>

Andre varer gjelder varer knyttet til et nytt produktsegment selskapet har etablert i 2015.

#### Note 16 - Bankinnskudd

	<b>2025</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	420 713

#### Note 17 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	300	40 000	12 000 000

Alle aksjer i selskapet har samme rettigheter.

Selskapet eier ingen egne aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Mobe AS	300	100 %	100 %

Morten Bekkevoll, som er daglig leder og styremedlem i Elverum Caravansenter AS, eier samtlige aksjer i Mobe AS.



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 18 - Usikkerhet om fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, og styret mener forutsetningen er riktig og realistisk.

Selskapet har klart å snu underskuddet de siste to år, og har et lite overskudd i år. Selskapet har ved utgangen av året en egenkapital på NOK 2 345 891.

Det er gjort diverse tiltak i 2025. Det arbeides fortsatt med å få opp marginene, og effektivisere arbeid på verksted. Styret følger situasjonen fortløpende, og er klar til å sette i verk relevante tiltak om det blir nødvendig. Styret mener således det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet.



**Elverum Caravansenter AS**

Org.nr: 979 943 911

---

## **Årsrapport for 2025**

### **Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**

### **Revisjonsberetning**



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	119 079 300	97 455 577
Annen driftsinntekt	2	32 620	0
Sum driftsinntekter		<u>119 111 920</u>	<u>97 455 577</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		93 968 419	77 199 925
Lønnskostnad	3, 4	14 541 941	14 268 846
Avskrivning	5	476 752	486 987
Annen driftskostnad	4, 6, 7	7 108 947	7 398 361
Sum driftskostnader		<u>116 096 059</u>	<u>99 354 119</u>
Driftsresultat		<u>3 015 861</u>	<u>-1 898 542</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	8, 8, 9	11 998	8 829
Rentekostnad til foretak i samme konsern		245 329	87 836
Annen finanskostnad	8, 8, 9	2 333 469	2 965 812
Netto finansposter		<u>-2 566 800</u>	<u>-3 044 819</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>449 061</u>	<u>-4 943 361</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	<u>98 794</u>	<u>-1 087 539</u>
Årsresultat		<u>350 267</u>	<u>-3 855 822</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra/til annen egenkapital	11	350 267	-3 855 822



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	10	<u>3 411 438</u>	<u>3 510 232</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	5, 12, 13	295 366	402 645
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 12, 13	<u>1 138 688</u>	<u>1 398 541</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 434 054</u>	<u>1 801 186</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	3, 12	<u>0</u>	<u>15 264</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 845 492</u>	<u>5 326 682</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	8, 13, 15	<u>30 818 634</u>	<u>33 966 146</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	13	1 855 120	1 064 986
Andre fordringer		674 562	408 185
Sum fordringer		<u>2 529 682</u>	<u>1 473 171</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 16	<u>465 436</u>	<u>476 760</u>
Sum omløpsmidler		<u>33 813 752</u>	<u>35 916 077</u>
Sum eiendeler		<u>38 659 244</u>	<u>41 242 759</u>



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	11, 17	12 000 000	12 000 000
Overkurs	11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>12 100 000</u>	<u>12 100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	11	<u>-9 754 109</u>	<u>-10 104 376</u>
Sum egenkapital	18	<u>2 345 891</u>	<u>1 995 624</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12, 13	21 622 780	25 512 913
Øvrig langsiktig gjeld	12	3 431 118	1 185 780
Sum annen langsiktig gjeld		<u>25 053 898</u>	<u>26 698 693</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12, 13	6 665 554	9 841 321
Leverandørgjeld	8	2 159 726	175 035
Skyldige offentlige avgifter	16	961 098	1 076 028
Annen kortsiktig gjeld		1 473 077	1 456 058
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 259 455</u>	<u>12 548 442</u>
Sum gjeld		<u>36 313 353</u>	<u>39 247 135</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>38 659 244</u>	<u>41 242 759</u>

Elverum, 30. januar 2026

---

Morten Bekkevoll  
Styreleder/Daglig leder



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Virksomhetens art og sted*

Virksomhetens art er salg av nye og brukte campingvogner samt tilhørende utstyr og serviceverksted for campingvogner. Selskapets drives i Elverum.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Leasing / leieavtaler*

Selskapet har et én husleieavtale i tillegg til leiekontrakter knyttet til to biler. Husleiekontraktene benyttes til egen handelsvirksomhet innen detaljhandel og er lokalisert i Elverum.

De viktigste modifikasjoner i eksisterende leieavtaler gjelder årlig indeksregulering, endring av leieperiode, endring av pris eller endring i areal.

---



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2025

#### *Pensjoner*

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuariemessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

#### *Skatter*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Note 2 - Salgsinntekter

	2025	2024
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Salgsinntekter bobiler, campingvogner, tilhengere, mv	119 079 300	97 455 577
<i>Geografisk fordeling</i>		
Innenlands	119 079 300	97 455 577

### Note 3 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 19 personer. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom DnB Livsforsikring ASA.

Selskapene betaler faste bidrag til en pensjonsleverandør, og selskapene har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Innskuddene plasseres i avtalt investeringsprofil ved første innbetaling. Medlemmet kan deretter selv endre investeringsvalg, og bærer således risikoen for at kapitalen kan bli redusert. For å beskytte pensjonskapitalen mot svingninger i markedet før avtalt pensjonsalder, vil aksjeandel i alle investeringsprofiler med mer enn 10 % aksjeandel



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

---

### Noter til regnskapet for 2025

gradvis reduseres til 10 % fra medlemmet fyller 57 år.

18 ansatte omfattes av ordningene. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnaden og utgjør:

	2025	2024
Kostnad obligatorisk tjenstepensjon	286 206	260 448
Netto pensjonskostnad	<u>286 206</u>	<u>260 448</u>

### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2025	2024
Lønninger	12 126 034	11 905 163
Arbeidsgiveravgift	1 763 034	1 732 699
Pensjonskostnader	286 206	260 448
Andre ytelser	366 665	370 538
Sum	<u>14 541 939</u>	<u>14 268 848</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 19 årsverk.

Gjennomsnittlig antall årsverk

	19	20
--	----	----

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har ingen avtaler om sluttvederlag, særskilte bonuser etc. til ledelsen.

Det foreligger ingen avtaler om aksjeverdbasert godtgjørelse.

#### *Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	417 506	3 780 047	4 197 553
Tilgang kjøpte driftsmidler	135 000	0	135 000
Avgang solgte driftsmidler	0	-117 500	-117 500
Anskaffelseskost 31.12.	552 506	3 662 547	4 215 053
Akk.avskrivning 31.12.	-216 093	-2 564 908	-2 781 001
Balansført pr. 31.12.	336 413	1 097 639	1 434 052
Årets avskrivninger	89 501	387 251	476 752
Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 6 - Leieavtaler

Selskapet leier lokaler fra Bekkevoll Eiendom AS som er et søsterselskap.

		2025	2024
<i>Selskapet har følgende lokaler:</i>	Avtalens utløp		
Jegerstien 22, Elverum	30.06.2031	2 493 996	2 473 608
<i>Leasing-biler:</i>			
1 stk Mercedes-Benz Vito		116 351	199 252

Leasingen betraktes som operasjonell leasing.

#### Note 7 - Nærstående parter

Alle forhold som gjelder nærstående parter blir behandlet basert på prinsippet om armlengdes avstand.

De forhold hvor nærstående er involvert gjelder kjøp og salg av varer og tjenester, leie av eiendommer og likvide inn- og utbetalinger.

Selskapet inngår, sammen med øvrige søsterselskaper, i konsernregnskapet til morselskapet Mobe AS. Opplysninger om transaksjoner mellom de heleide konsoliderte foretakene er derfor unnlatt i selskapsregnskapet.

#### Note 8 - Finansiell markedsrisiko

Selskapets risiko på finansielle instrumenter er relativt begrenset. Selskapet benytter seg ikke av finansielle instrumenter, herunder finansielle derivater, for spekulasjonsformål. De viktigste finansielle risikoene selskapet er utsatt for er knyttet til renterisiko, likviditetsrisiko og valutarisiko. Selskapets ledelse har en



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2025

løpende vurdering og oppfølging av disse risikoene.

#### Renterisiko

Selskapet er utsatt for konsekvenser i rentemarkedene. Rentebetingelser på langsiktig gjeld er i stor grad flytende rente. Lønnsomheten i virksomheten påvirkes i begrenset grad ved en endring i rentenivået.

#### Valutarisiko

Selskapet er i hovedsak eksponert for valuta ved innkjøp av varer. Selskapet benytter i svært liten grad finansielle instrumenter for å redusere effekten av svingninger av valuta. Lønnsomheten i virksomheten påvirkes derfor til en viss grad av valutasvingninger.

### Note 9 - Agio

Betydelige deler av selskapets varekjøp skjer i EUR. Selskapet har ingen strategi for valutasikring.

<i>Oversikt over agio og disagio</i>	2025	2024
Valutagevinst	1 634	569
Valutatap	-7 163	-13 197
Netto effekt av valuta i regnskapet	<u>-5 529</u>	<u>-12 628</u>

### Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Endring utsatt skatt	98 794	-1 087 539
Årets totale skattekostnad	<u>98 794</u>	<u>-1 087 539</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	449 061	-4 943 361
Endring i midlertidige forskjeller	134 617	120 204
Alminnelig inntekt	583 678	-4 823 157
Anvendt fremførbart underskudd	-583 678	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-4 823 157</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	291 721	431 965
Varebeholdning	-898 417	-898 417
Utestående fordringer	10 336	4 709
Sum	<u>-596 360</u>	<u>-461 743</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-14 910 177	-15 493 855
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-15 506 537</u>	<u>-15 955 598</u>
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22 %)	-3 411 438	-3 510 232



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	12 000 000	100 000	-10 104 376	1 995 624
Årsresultat	0	0	350 267	350 267
Egenkapital 31.12.2025	12 000 000	100 000	-9 754 109	2 345 891

#### Note 12 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2025	2024
Santander finansiering	-4 526 638	-12 304 741
Sparebank 1 Finansiering	-12 981 600	-11 766 702
De Lage Landen Finans Norge NUF	-3 896 465	-1 163 288
Sum	-21 404 703	-25 234 731

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2025	2024
Varige driftsmidler	1 434 054	1 801 186
Varelager	30 818 634	33 966 146
Sum	32 252 688	35 767 332

<i>Varelager finansiert med pant i nye campingvogner og biler</i>	2025	2024
Finansiert via Santander	4 526 638	12 304 741
Finansiert via Sparebank 1 Finansiering	12 981 600	11 766 702
Finansiert via De Lage Landen Finans Norge NUF	3 896 465	1 163 288
Sum	21 404 703	25 234 731

<i>Kassekreditt</i>	2025	2024
Sparebank1 Østlandet	-6 665 554	-9 841 321

#### Note 13 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	21 622 780	25 512 913
Gjeld til kredittinstitusjoner (kortsiktig)	6 665 554	9 841 321
Sum pantsikret gjeld	28 288 334	35 354 234

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2025	2024
Varelager	30 818 634	33 966 146
Driftstilbehør, biler, mv	1 434 054	1 801 186
Factoringavtale kundefordringer	1 488 244	1 064 986
Sum	33 740 932	36 832 318



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 14 - Mellomværende med andre selskaper i konsernet

<i>Gjeld</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Mellomværende Mobe AS	3 431 118	1 185 780

#### Note 15 - Varer

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Nye vogner og bobiler	9 986 000	14 797 000
Brukte vogner og bobiler	15 747 000	14 261 000
Butikkvarer	5 001 000	4 849 000
Tilhengere	85 000	59 000
Andre varer	898 000	898 000
Avsetning ukurans	-898 000	-898 000
Sum	<u>30 819 000</u>	<u>33 966 000</u>

Andre varer gjelder varer knyttet til et nytt produktsegment selskapet har etablert i 2015.

#### Note 16 - Bankinnskudd

	<b>2025</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	420 713

#### Note 17 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	300	40 000	12 000 000

Alle aksjer i selskapet har samme rettigheter.

Selskapet eier ingen egne aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Mobe AS	300	100 %	100 %

Morten Bekkevoll, som er daglig leder og styremedlem i Elverum Caravansenter AS, eier samtlige aksjer i Mobe AS.



## Elverum Caravansenter AS

Org.nr: 979 943 911

---

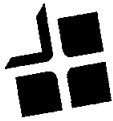
### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 18 - Usikkerhet om fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, og styret mener forutsetningen er riktig og realistisk.

Selskapet har klart å snu underskuddet de siste to år, og har et lite overskudd i år. Selskapet har ved utgangen av året en egenkapital på NOK 2 345 891.

Det er gjort diverse tiltak i 2025. Det arbeides fortsatt med å få opp marginene, og effektivisere arbeid på verksted. Styret følger situasjonen fortløpende, og er klar til å sette i verk relevante tiltak om det blir nødvendig. Styret mener således det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet.



## Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR  
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126  
post@revisjonsforum.no  
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i  
**Elverum Caravansenter AS**

Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elverum Caravansenter AS, som viser et overskudd på 350 267 kroner. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

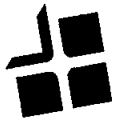
#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



## Revisjonsforum AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 30. januar 2026

Revisjonsforum AS

Jan Age Gjerstad

statsautorisert revisor