



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIN HOLDING AS
Forretningsadresse: Haugerudveien 19
1619 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A Foo Tsan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		257 282	54 964
Annen driftsinntekt		586 158	312 000
Sum inntekter		843 440	366 964
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 662	4 530
Annen driftskostnad		211 882	135 302
Sum kostnader		217 544	139 832
Driftsresultat		625 896	227 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	200 000
Annen renteinntekt		16 078	4 843
Annen finansinntekt		375 635	13 877
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	59 714
Sum finansinntekter		391 713	278 433
Annen rentekostnad		195 292	222 406
Annen finanskostnad		94 276	0
Sum finanskostnader		289 568	222 406
Netto finans		102 144	56 027
Resultat før skattekostnad		728 040	283 159
Skattekostnad	1, 2	59 309	0
Årsresultat		668 731	283 159
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		668 731	283 159
Sum overføringer og disponeringer		668 731	283 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 268 894	6 857 736
Maskiner og anlegg		0	32 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	26 883	0
Sum varige driftsmidler		3 295 777	6 890 281
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	693 740	693 740
Sum finansielle anleggsmidler		693 740	693 740
Sum anleggsmidler		3 989 516	7 584 021
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	13 000
Andre kortsiktige fordringer		50 000	175 756
Konsernfordringer		267 891	0
Sum fordringer		317 891	188 756
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	330 690
Sum investeringer		0	330 690
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 664	89 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 664	89 295
Sum omløpsmidler		1 472 555	608 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		5 462 071	8 192 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	623 177	623 177
Sum innskutt egenkapital		723 177	723 177
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 678 512	4 009 781
Sum opptjent egenkapital		4 678 512	4 009 781
Sum egenkapital		5 401 689	4 732 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	59 309	0
Sum avsetninger for forpliktelser		59 309	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 416 690
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 416 690
Sum langsiktig gjeld		59 309	3 416 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 074	1 093
Annen kortsiktig gjeld		0	42 021
Sum kortsiktig gjeld		1 074	43 114
Sum gjeld		60 383	3 459 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 462 071	8 192 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680369

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIN HOLDING AS
Forretningsadresse: Haugerudveien 19
1619 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A Foo Tsan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 228 803
MIN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		257 282	54 964
Annen driftsinntekt		586 158	312 000
Sum inntekter		843 440	366 964
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 662	4 530
Annen driftskostnad		211 882	135 302
Sum kostnader		217 544	139 832
Driftsresultat		625 896	227 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	200 000
Annen renteinntekt		16 078	4 843
Annen finansinntekt		375 635	13 877
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	59 714
Sum finansinntekter		391 713	278 433
Annen rentekostnad		195 292	222 406
Annen finanskostnad		94 276	0
Sum finanskostnader		289 568	222 406
Netto finans		102 144	56 027
Resultat før skattekostnad		728 040	283 159
Skattekostnad	1, 2	59 309	0
Årsresultat		668 731	283 159
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		668 731	283 159
Sum overføringer og disponeringer		668 731	283 159



Organisasjonsnr: 989 228 803
MIN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 268 894	6 857 736
Maskiner og anlegg		0	32 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	26 883	0
Sum varige driftsmidler		3 295 777	6 890 281
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	693 740	693 740
Sum finansielle anleggsmidler		693 740	693 740
Sum anleggsmidler		3 989 516	7 584 021
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	13 000
Andre kortsiktige fordringer		50 000	175 756
Konsernfordringer		267 891	0
Sum fordringer		317 891	188 756
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	330 690
Sum investeringer		0	330 690
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 664	89 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 664	89 295
Sum omløpsmidler		1 472 555	608 741
SUM EIENDELER		5 462 071	8 192 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	623 177	623 177
Sum innskutt egenkapital		723 177	723 177
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 678 512	4 009 781
Sum opptjent egenkapital		4 678 512	4 009 781
Sum egenkapital		5 401 689	4 732 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	59 309	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		59 309	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 416 690
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 416 690
Sum langsiktig gjeld		59 309	3 416 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 074	1 093
Annen kortsiktig gjeld		0	42 021
Sum kortsiktig gjeld		1 074	43 114
Sum gjeld		60 383	3 459 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 462 071	8 192 761



Organisasjonsnr: 989 228 803
MIN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



MIN HOLDING AS
989 228 803

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		257 282	54 964
Annen driftsinntekt		586 158	312 000
Sum driftsinntekter		843 440	366 964
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-5 662	-4 530
Annen driftskostnad		-211 882	-135 302
Sum driftskostnader		-217 544	-139 832
Driftsresultat		625 896	227 132
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	200 000
Annen renteinntekt		16 078	4 843
Annen finansinntekt		375 635	13 877
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	59 714
Sum finansinntekter		391 713	278 433
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-195 292	-222 406
Annen finanskostnad		-94 276	0
Sum finanskostnader		-289 568	-222 406
Netto finans		102 144	56 027
Resultat før skattekostnad		728 040	283 159
Skattekostnad	1, 2	-59 309	0
Årsresultat		668 731	283 159
Overføringer			
Annen egenkapital		668 731	283 159
Sum overføringer		668 731	283 159



MIN HOLDING AS
989 228 803

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 268 894	6 857 736
Maskiner og anlegg		0	32 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	26 883	0
Sum varige driftsmidler		3 295 777	6 890 281
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	693 740	693 740
Sum finansielle anleggsmidler		693 740	693 740
Sum anleggsmidler		3 989 516	7 584 021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	13 000
Kortsiktige konsernfordringer		267 891	0
Andre kortsiktige fordringer		50 000	175 756
Sum fordringer		317 891	188 756
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	330 690
Sum investeringer		0	330 690
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 664	89 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 664	89 295
Sum omløpsmidler		1 472 555	608 741
SUM EIENDELER		5 462 071	8 192 761



MIN HOLDING AS
989 228 803

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	623 177	623 177
Sum innskutt egenkapital		723 177	723 177
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 678 512	4 009 781
Sum opptjent egenkapital		4 678 512	4 009 781
Sum egenkapital		5 401 689	4 732 958
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	59 309	0
Sum avsetning for forpliktelser		59 309	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 416 690
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 416 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 074	1 093
Annen kortsiktig gjeld		0	42 021
Sum kortsiktig gjeld		1 074	43 114
Sum gjeld		60 383	3 459 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 462 071	8 192 761

FREDRIKSTAD, 27.06.2025

A Foo Tsan
styrets leder / daglig leder



MIN HOLDING AS
989 228 803

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	59 309	0
Skattekostnad	59 309	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	728 040	0
Permanente forskjeller	-274 002	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-467 903	0
Skattepliktig inntekt	-13 865	0



MIN HOLDING AS
989 228 803

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	9 353	8 329	1 024
Gevinst- og tapskonto	0	468 926	-468 926
Fremførbart underskudd	-193 806	-207 671	13 865
Netto forskjeller	-184 453	269 584	-454 037
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	184 453	0	184 453
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	269 584	-269 584
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	59 309	-59 309

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 903 033
Tilgang i året	0
Avgang i året	-3 588 842
Anskaffelseskost 31.12.	3 314 191
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-18 414
Balanseført verdi per 31.12.	3 295 777
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	5 662

Note 4 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Chang Cheng AS	Fredrikstad	50,00	50,00	493 740	-1 018 012	141 451
88 Eiendom AS	Fredrikstad	50,00	50,00	150 000	-97 000	1 166 000
88 Invest AS	Fredrikstad	25,00	25,00	50 000	702 000	287 000
Sum				693 740		

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MIN DAI	600	60,00	Ordinære
A FOO TSAN	400	40,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	



MIN HOLDING AS
989 228 803

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	623 177	4 009 781	4 732 958
Årsresultat	0	0	668 731	668 731
Egenkapital 31.12.2024	100 000	623 177	4 678 512	5 401 689