



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 358 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE LEITHE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Veden 8
4364 SIREVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Fjeldskår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		420	
Sum kostnader		420	
Driftsresultat		-420	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-420	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-420	0
Årsresultat		-420	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-420	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-420	
Sum overføringer og disponeringer		-420	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	426 201	
Sum varige driftsmidler		426 201	
Sum anleggsmidler		426 201	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 525	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 525	
Sum omløpsmidler		29 525	0
SUM EIENDELER		455 726	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-10 000	
Sum innskutt egenkapital		20 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		420	
Sum opptjent egenkapital		-420	
Sum egenkapital		19 580	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 406	
Annen kortsiktig gjeld		349 740	
Sum kortsiktig gjeld		436 146	
Sum gjeld		436 146	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		455 726	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 907453

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 358 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE LEITHE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havraskaret 5B
4364 SIREVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Fjeldskår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 358 131
NYE LEITHE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		420	
Sum kostnader		420	
Driftsresultat		-420	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-420	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-420	0
Årsresultat		-420	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-420	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-420	
Sum overføringer og disponeringer		-420	



Organisasjonsnr: 927 358 131
NYE LEITHE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3
Sum varige driftsmidler

426 201
426 201

Sum anleggsmidler

426 201

0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

29 525
29 525

Sum omløpsmidler

29 525

0

SUM EIENDELER

455 726

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000
-10 000
20 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

420
-420

Sum egenkapital

19 580

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld
Sum kortsiktig gjeld

86 406
349 740
436 146

Sum gjeld

436 146

0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

455 726

0



Organisasjonsnr: 927 358 131
NYE LEITHE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Nye Leithe Eiendom AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet, kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler anskaffet til varig eie & bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Skatt

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Årets skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag		
Ordinært resultat før skattekostnad	-420	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-10 000	0
Fremførbart underskudd	10 420	0
Årets skattegrunnlag	0	0
Midlertidige forskjeller		
Anleggsmidler		
Fremførbart underskudd	- 10 420	0
Netto forskjeller	- 10 420	0
Utsatt skatt /-skattefordel (-)	- 2 300	0



Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	426 201	426 201
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	426 201	426 201
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	426 201	426 201
Årets avskrivninger	0	0
<i>Avskrivningsplan</i>	<i>ingen avskrivning</i>	