



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 796 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WERGELANDSGATE 7 AS
Forretningsadresse: Wergelands gate 7
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Løfgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		378 600	336 500
Sum inntekter		378 600	336 500
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 600	48 600
Annen driftskostnad	10	109 339	85 447
Sum kostnader		157 939	134 047
Driftsresultat		220 661	202 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		945	1 298
Sum finansinntekter		945	1 298
Annen rentekostnad		95 432	61 211
Sum finanskostnader	12	95 432	61 211
Netto finans		-94 487	-59 913
Ordinært resultat før skattekostnad		126 174	142 540
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 463	44 551
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 711	97 989
Årsresultat		86 711	97 989
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	8	86 711	97 989
Sum overføringer og disponeringer		86 711	97 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 11	6 207 252	2 644 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	56 000	79 000
Sum varige driftsmidler		6 263 252	2 723 100
Sum anleggsmidler		6 263 252	2 723 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		15 263	15 054
Sum fordringer		15 263	15 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	621 539	442 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		621 539	442 599
Sum omløpsmidler		636 803	457 654
SUM EIENDELER		6 900 055	3 180 754
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	389 411	302 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		389 411	302 700
Sum egenkapital	8	489 411	402 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 753 332	
Langsiktig konserngjeld	12	3 572 849	2 714 003
Sum annen langsiktig gjeld		6 326 181	2 714 003
Sum langsiktig gjeld		6 326 181	2 714 003
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	39 463	44 551
Annen kortsiktig gjeld		45 000	19 500
Sum kortsiktig gjeld		84 463	64 051
Sum gjeld		6 410 644	2 778 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 900 055	3 180 754



Årsregnskap for 2017

WERGELANDSGATE 7 AS

Org.nr. 888 796 762

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av Azets Insight AS





Resultatregnskap for 2017
WERGELANDSGATE 7 AS

	Note	2017	2016
Annen driftsinntekt		378 600	336 500
Sum driftsinntekter		378 600	336 500
Lønnskostnad	9	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(48 600)	(48 600)
Annen driftskostnad	10	(109 339)	(85 447)
Sum driftskostnader		(157 939)	(134 047)
Driftsresultat		220 661	202 453
Annen renteinntekt		945	1 298
Sum finansinntekter		945	1 298
Annen rentekostnad		(95 432)	(61 211)
Sum finanskostnader	12	(95 432)	(61 211)
Netto finans		(94 487)	(59 913)
Ordinært resultat før skattekostnad		126 174	142 540
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(39 463)	(44 551)
Ordinært resultat		86 711	97 989
Årsresultat		86 711	97 989
Overføringer			
Annen egenkapital	8	86 711	97 989
Sum		86 711	97 989



Balanse pr. 31. desember 2017 WERGELANDSGATE 7 AS

	Note	2017	2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 11	6 207 252	2 644 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	56 000	79 000
Sum varige driftsmidler		6 263 252	2 723 100
Sum anleggsmidler		6 263 252	2 723 100
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		15 263	15 054
Sum fordringer		15 263	15 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	621 539	442 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		621 539	442 599
Sum omløpsmidler		636 803	457 654
Sum eiendeler		6 900 055	3 180 754



Balanse pr. 31. desember 2017
WERGELANDSGATE 7 AS

	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	389 411	302 700
Sum opptjent egenkapital		389 411	302 700
Sum egenkapital	8	489 411	402 700
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 753 332	0
Langsiktig konserngjeld	12	3 572 849	2 714 003
Sum annen langsiktig gjeld		6 326 181	2 714 003
Sum langsiktig gjeld		6 326 181	2 714 003
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	39 463	44 551
Annen kortsiktig gjeld		45 000	19 500
Sum kortsiktig gjeld		84 463	64 051
Sum gjeld		6 410 644	2 778 054
Sum egenkapital og gjeld		6 900 055	3 180 754

GJØVIK
29.03.2018

Axel Løfgren
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2017 WERGELANDSGATE 7 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2017 er satt opp under denne forutsetning.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017	2 912 523	202 913	3 115 436
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2017	2 912 523	202 913	3 115 436
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017	(268 423)	(123 913)	(392 336)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(294 023)	(146 913)	(440 936)
Balansført verdi pr. 31.12.2017	2 618 500	56 000	2 674 500
Årets avskrivninger	(25 600)	(23 000)	(48 600)
Økonomisk levetid	0 - 100 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0,0 - 1 %	10 - 20 %	

Note 3 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	126 174	142 540
+/- Permanente forskjeller	4	1
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	38 251	35 663
Årets skattegrunnlag	164 429	178 204
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	39 463	44 551
Sum	39 463	44 551
Skattekostnad i resultatregnskapet	39 463	44 551
Betalbar skatt i skattekostnad	39 463	44 551
Betalbar skatt i balansen	39 463	44 551

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	(241 169)	(279 420)	38 251
Netto forskjeller	(241 169)	(279 420)	38 251
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	241 169	279 420	(38 251)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.



Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 7 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
LØFGREN AS	100	100,00%
Sum	100	100,00%

Note 8 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	302 700	402 700
Årets resultat		86 711	86 711
Egenkapital 31.12.2017	100 000	389 411	489 411

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 10 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 753 332	0
Sum	2 753 332	0
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 588 752	0
Sum	3 588 752	0

Av langsiktig gjeld på kr. 2 753 332 forfaller kr. 2 053 312 om mer enn 5 år.



Note 12 - Langsiktig konserngjeld

Langsiktig konserngjeld

Type	2017	2016
Foretak i samme konsern	3 572 849	2 714 003

Gjeld til konsernselskaper utgjør pr. 31. desember 2017 kr. 3 572 849. Av dette er kr. 67 594 beregnede renter i 2017.

Selskapet er et heleid datterselskap av Løfgren AS i Gjøvik Kommune. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet. Uoppgjort beløp utgjør pr. 31.12 kr. 3 572 849 og er oppført som langsiktig gjeld da selskapet ikke har likviditet til å gjøre opp dette innen ett år.