



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 471 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLING NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Handelsbakken 18
7105 STADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.04.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Martin Ulfsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 000	0
Sum inntekter		14 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 336	0
Annen driftskostnad		21 468	0
Sum kostnader		39 804	0
Driftsresultat		-25 804	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135	0
Sum finansinntekter		135	0
Annen rentekostnad		45 982	0
Sum finanskostnader		45 982	0
Netto finans		-45 847	0
Resultat før skattekostnad		-71 651	0
Årsresultat		-71 651	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-71 651	0
Sum overføringer og disponeringer		-71 651	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	1 307 599	0
Sum varige driftsmidler		1 307 599	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 307 599	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 670	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 670	0
Sum omløpsmidler		139 670	0
SUM EIENDELER		1 447 269	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	2, 4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	-11 784	0
Sum innskutt egenkapital		18 216	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	71 651	0
Sum opptjent egenkapital		-71 651	0
Sum egenkapital		-53 435	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 488 967	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 488 967	0
Sum langsiktig gjeld		1 488 967	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		11 737	0
Sum kortsiktig gjeld		11 737	0
Sum gjeld		1 500 704	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 447 269	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 679433

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 471 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLING NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Handelsbakken 18
7105 STADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.04.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Martin Ulfsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 471 519
BELLING NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 000	0
Sum inntekter		14 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 336	0
Annen driftskostnad		21 468	0
Sum kostnader		39 804	0
Driftsresultat		-25 804	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135	0
Sum finansinntekter		135	0
Annen rentekostnad		45 982	0
Sum finanskostnader		45 982	0
Netto finans		-45 847	0
Resultat før skattekostnad		-71 651	0
Årsresultat		-71 651	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-71 651	0
Sum overføringer og disponeringer		-71 651	0



Organisasjonsnr: 933 471 519
BELLING NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	1 307 599	0
Sum varige driftsmidler		1 307 599	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 307 599	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 670	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 670	0
Sum omløpsmidler		139 670	0
SUM EIENDELER		1 447 269	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	-11 784	0
Sum innskutt egenkapital		18 216	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	71 651	0
Sum opptjent egenkapital		-71 651	0



Sum egenkapital	-53 435	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 1 488 967	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 488 967	0
Sum langsiktig gjeld	1 488 967	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	11 737	0
Sum kortsiktig gjeld	11 737	0
Sum gjeld	1 500 704	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 447 269	0



Organisasjonsnr: 933 471 519
BELLING NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke utbetalt lønn i inntektsåret.

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1325936.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1325936.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-------------------------------	----------------------------	----------------------------



18336.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1307600.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
18336.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1217373.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1488967.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1307599.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
BELLING NÆRINGSPARK AS
933471519
Regnskapsår
26.04.2024 - 31.12.2024



BELLING NÆRINGSPARK AS
933 471 519

Resultatregnskap

	Note	26.04 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		14 000
Sum driftsinntekter		14 000
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-18 336
Annen driftskostnad		-21 468
Sum driftskostnader		-39 804
Driftsresultat		-25 804
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		135
Sum finansinntekter		135
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-45 982
Sum finanskostnader		-45 982
Netto finans		-45 847
Årsresultat		-71 651
Overføringer		
Udekket tap	2	-71 651
Sum overføringer		-71 651



BELLING NÆRINGSPARK AS
933 471 519

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	1 307 599
Sum varige driftsmidler		1 307 599
Sum anleggsmidler		1 307 599
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 670
Sum omløpsmidler		139 670
SUM EIENDELER		1 447 269



BELLING NÆRINGSPARK AS
933 471 519

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 4	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-11 784
Sum innskutt egenkapital		18 216
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2	-71 651
Sum opptjent egenkapital		-71 651
Sum egenkapital		-53 435
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 488 967
Sum annen langsiktig gjeld		1 488 967
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		11 737
Sum kortsiktig gjeld		11 737
Sum gjeld		1 500 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 447 269

STADSBYGD, 14.07.2025

Per Martin Ulfsnes
styrets leder / daglig leder

John Olav Neraunet
styremedlem



BELLING NÆRINGSPARK AS
933 471 519

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



BELLING NÆRINGSPARK AS
933 471 519

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke utbetalt lønn i inntektsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 26.04.	0
Tilgang i året	1 325 936
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 325 936
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-18 336
Balansført verdi per 31.12.	1 307 600
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	18 336

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-71 651	-71 651
Kontantinskudd/ tingsinskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-11 784	0	-11 784
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-11 784	-71 651	-53 435

Mer om egenkapital

Fortsatt drift: Styret er klar over at egenkapitalen er tapt. Imidlertid var dette som forventet i oppstartsåret.

Styret har tro på at driften i 2025 vil gå med overskudd.

Regnskapet avlegges med forutsetning om fortsatt drift.

Andre endringer er stiftelseskostnader

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 217 373
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 488 967
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	1 307 599
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Per Martin Ulfnes	15	50,00	Ordinære
John Olav Neraunet	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	



BELLING NÆRINGSPARK AS
933 471 519

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.