



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 246 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 3 - BYGGMESTER AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 28  
2069 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gorm Einarsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 637 554	27 531 822
Annen driftsinntekt		459 768	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 097 322</b>	<b>27 531 822</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 760 289	21 965 927
Lønnskostnad	1	2 081 090	2 447 237
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	188 389	310 235
Annen driftskostnad		1 351 245	1 337 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 381 014</b>	<b>26 060 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 283 692</b>	<b>1 471 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		837	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>837</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		2 327	383
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 327</b>	<b>383</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 490</b>	<b>-383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 285 182</b>	<b>1 470 795</b>
Skattekostnad		-282 249	325 299
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 002 933</b>	<b>1 145 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	1 133 617	0
Annen egenkapital		130 684	1 145 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 002 933</b>	<b>1 145 496</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	15 050
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>15 050</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	355 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	4 661	338 293
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 661</b>	<b>693 615</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	5 440 136	3 260 456
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 440 136</b>	<b>3 260 456</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 444 797</b>	<b>3 969 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		77 847	1 637 059
Andre kortsiktige fordringer		40 668	94 642
Konsernfordringer	3	1 453 355	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 571 869</b>	<b>1 731 701</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 929	1 763 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>351 929</b>	<b>1 763 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 923 798</b>	<b>3 495 275</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 368 595</b>	<b>7 464 396</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		523 014	523 014
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 523 014</b>	<b>1 523 014</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 891 440	4 760 755
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 891 440</b>	<b>4 760 755</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 414 454</b>	<b>6 283 769</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		22 439	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>22 439</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 439</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		127 989	283 187
Betalbar skatt		0	359 770
Skyldige offentlige avgifter		537 565	214 382
Annen kortsiktig gjeld		266 149	323 287
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>931 702</b>	<b>1 180 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>954 141</b>	<b>1 180 626</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 368 595</b>	<b>7 464 396</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637881

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 246 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 3 - BYGGMESTER AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 28  
2069 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gorm Einarsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 246 852  
3 - BYGGMESTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 637 554	27 531 822
Annen driftsinntekt		459 768	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 097 322</b>	<b>27 531 822</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 760 289	21 965 927
Lønnskostnad	1	2 081 090	2 447 237
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	188 389	310 235
Annen driftskostnad		1 351 245	1 337 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 381 014</b>	<b>26 060 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 283 692</b>	<b>1 471 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		837	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>837</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		2 327	383
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 327</b>	<b>383</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 490</b>	<b>-383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 285 182</b>	<b>1 470 795</b>
Skattekostnad		-282 249	325 299
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 002 933</b>	<b>1 145 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	1 133 617	0
Annen egenkapital		130 684	1 145 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 002 933</b>	<b>1 145 496</b>



Organisasjonsnr: 947 246 852  
3 - BYGGMESTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	15 050
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>15 050</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	355 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	4 661	338 293
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 661</b>	<b>693 615</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	5 440 136	3 260 456
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 440 136</b>	<b>3 260 456</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 444 797</b>	<b>3 969 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		77 847	1 637 059
Andre kortsiktige fordringer		40 668	94 642
Konsernfordringer	3	1 453 355	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 571 869</b>	<b>1 731 701</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 929	1 763 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>351 929</b>	<b>1 763 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 923 798</b>	<b>3 495 275</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 368 595</b>	<b>7 464 396</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	523 014	523 014
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 523 014</b>	<b>1 523 014</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 891 440	4 760 755
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 891 440</b>	<b>4 760 755</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 414 454</b>	<b>6 283 769</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	22 439	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>22 439</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>22 439</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	127 989	283 187
Betalbar skatt	0	359 770
Skyldige offentlige avgifter	537 565	214 382
Annen kortsiktig gjeld	266 149	323 287
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>931 702</b>	<b>1 180 626</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>954 141</b>	<b>1 180 626</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 368 595</b>	<b>7 464 396</b>



Organisasjonsnr: 947 246 852  
3 - BYGGMESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	1558738.00	1990721.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	282353.00	306168.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140938.00	115763.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	99061.00	34585.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2081090.00	2447237.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2148486.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1380275.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	768211.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	763550.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4661.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	188389.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5440136.00	3260456.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

4

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

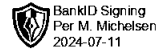
**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Vekst Revisjon AS

**Partnere:**

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen  
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal  
Medlemmer i Den norske revisorforening



Til generalforsamlingen i 3 - Byggmester AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for 3 - Byggmester AS som viser et underskudd på kr 1 002 933. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett / E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 16.05.2024  
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert dokument)



3 - BYGGMESTER AS  
947 246 852

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 637 554	27 531 822
Annen driftsinntekt		459 768	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 097 322</b>	<b>27 531 822</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 760 289	-21 965 927
Lønnskostnad	1	-2 081 090	-2 447 237
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-188 389	-310 235
Annen driftskostnad		-1 351 245	-1 337 245
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 381 014</b>	<b>-26 060 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 283 692</b>	<b>1 471 178</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		837	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>837</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 327	-383
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 327</b>	<b>-383</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 490</b>	<b>-383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 285 182</b>	<b>1 470 795</b>
Skattekostnad		282 249	-325 299
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 002 933</b>	<b>1 145 496</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	3	-1 133 617	0
Annen egenkapital		130 684	1 145 496
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 002 933</b>	<b>1 145 496</b>



3 - BYGGMESTER AS  
947 246 852

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	15 050
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>15 050</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	355 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	4 661	338 293
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 661</b>	<b>693 615</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	5 440 136	3 260 456
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 440 136</b>	<b>3 260 456</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 444 797</b>	<b>3 969 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		77 847	1 637 059
Kortsiktige konsernfordringer	3	1 453 355	0
Andre kortsiktige fordringer		40 668	94 642
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 571 869</b>	<b>1 731 701</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 929	1 763 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>351 929</b>	<b>1 763 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 923 798</b>	<b>3 495 275</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 368 595</b>	<b>7 464 396</b>



3 - BYGGMESTER AS  
947 246 852

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		523 014	523 014
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 523 014</b>	<b>1 523 014</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 891 440	4 760 755
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 891 440</b>	<b>4 760 755</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 414 454</b>	<b>6 283 769</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		22 439	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>22 439</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		127 989	283 187
Betalbar skatt		0	359 770
Skyldige offentlige avgifter		537 565	214 382
Annen kortsiktig gjeld		266 149	323 287
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>931 702</b>	<b>1 180 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>954 141</b>	<b>1 180 626</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 368 595</b>	<b>7 464 396</b>

Ullensaker, 16.05.2024

Gorm Einarsen  
styrets leder

Øystein Erling Martin Einarsen  
styremedlem

Frode Thorsen  
styremedlem / daglig leder



3 - BYGGMESTER AS  
947 246 852

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 558 738	1 990 721
Arbeidsgiveravgift	282 353	306 168
Pensjonskostnader	140 938	115 763
Andre relaterte ytelser	99 061	34 585
<b>Sum</b>	<b>2 081 090</b>	<b>2 447 237</b>



3 - BYGGMESTER AS  
947 246 852

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 148 486
Tilgang i året	0
Avgang i året	-1 380 275
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>768 211</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-763 550
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 661</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	188 389

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 440 136	3 260 456

## Note 4 - Fordringer

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.