



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 303 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDT-LOFOTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ole Vegard Mosseng
Holsdalsveien 21
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Vegard Mosseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	11	1 320 007	910 640
Sum inntekter		1 320 007	910 640
Kostnader			
Lønnskostnad	3	97 238	496 419
Annen driftskostnad	3, 11	265 405	839 343
Sum kostnader		362 643	1 335 762
Driftsresultat		957 364	-425 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Annen rentekostnad		48 138	103 169
Sum finanskostnader		48 138	103 169
Netto finans		-48 138	-103 159
Ordinært resultat før skattekostnad		909 226	-528 282
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		909 226	-528 282
Årsresultat		909 226	-528 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		909 226	-528 282
Totalresultat		909 226	-528 282
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2, 2	909 226	-528 282
Sum overføringer og disponeringer		909 226	-528 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	9 194 603	7 332 891
Sum varige driftsmidler		9 194 603	7 332 891
Sum anleggsmidler		9 194 603	7 332 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		97 814	145 615
Sum fordringer		97 814	145 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		344	77 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		344	77 500
Sum omløpsmidler		98 158	223 115
SUM EIENDELER		9 292 761	7 556 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 633 339	2 640 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-1 633 339	-2 640 379
Sum egenkapital		-1 603 339	-2 610 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	1 556 783	323 945
Øvrig langsiktig gjeld	10	9 259 804	9 553 643
Sum annen langsiktig gjeld		10 816 586	9 877 588
Sum langsiktig gjeld		10 816 586	9 877 588
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		51 616	144 185
Annen kortsiktig gjeld		27 897	144 612
Sum kortsiktig gjeld		79 513	288 797
Sum gjeld		10 896 100	10 166 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 292 761	7 556 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 801182

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 303 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDT-LOFOTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ole Vegard Mosseng
Holsdalsveien 21
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Vegard Mosseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 915 303 560
MIDT-LOFOTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	11	1 320 007	910 640
Sum inntekter		1 320 007	910 640
Kostnader			
Lønnskostnad	3	97 238	496 419
Annen driftskostnad	3, 11	265 405	839 343
Sum kostnader		362 643	1 335 762
Driftsresultat		957 364	-425 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Annen rentekostnad		48 138	103 169
Sum finanskostnader		48 138	103 169
Netto finans		-48 138	-103 159
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	909 226	-528 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		909 226	-528 282
Årsresultat		909 226	-528 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		909 226	-528 282
Totalresultat		909 226	-528 282
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2, 2	909 226	-528 282
Sum overføringer og disponeringer		909 226	-528 282



Organisasjonsnr: 915 303 560
MIDT-LOFOTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 9

Sum varige driftsmidler 9 194 603 7 332 891

Sum anleggsmidler 9 194 603 7 332 891

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer 97 814 145 615

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd, 344 77 500

kontanter og lignende 344 77 500

Sum omløpsmidler 98 158 223 115

SUM EIENDELER 9 292 761 7 556 006

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 8 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 1 633 339 2 640 379

Sum opptjent egenkapital -1 633 339 -2 640 379

Sum egenkapital -1 603 339 -2 610 379

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 9	1 556 783	323 945
Øvrig langsiktig gjeld	10	9 259 804	9 553 643
Sum annen langsiktig gjeld		10 816 586	9 877 588
Sum langsiktig gjeld		10 816 586	9 877 588
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		51 616	144 185
Annen kortsiktig gjeld		27 897	144 612
Sum kortsiktig gjeld		79 513	288 797
Sum gjeld		10 896 100	10 166 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 292 761	7 556 006



Organisasjonsnr: 915 303 560
MIDT-LOFOTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**Årsregnskap
2021**

**Midt-Lofoten
Eiendom AS**

✓



RESULTATREGNSKAP

MIDT-LOFOTEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	11	1 320 007	910 640
Sum driftsinntekter		1 320 007	910 640
Lønnskostnad	3	97 238	496 419
Annen driftskostnad	3, 11	265 405	839 343
Sum driftskostnader		362 643	1 335 762
Driftsresultat		957 364	-425 122
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	10
Annen rentekostnad		48 138	103 169
Resultat av finansposter		-48 138	-103 159
Ordinært resultat før skattekostnad		909 226	-528 282
Ordinært resultat		909 226	-528 282
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		909 226	-528 282
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	2	909 226	0
Overført til udekket tap	2	0	528 282
Sum overføringer		909 226	-528 282



BALANSE

MIDT-LOFOTEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	9 194 603	7 332 891
Sum varige driftsmidler		9 194 603	7 332 891
Sum anleggsmidler		9 194 603	7 332 891
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		97 814	145 615
Sum fordringer		97 814	145 615
Bankinnskudd, kontanter o.l.		344	77 500
Sum omløpsmidler		98 158	223 115
Sum eiendeler		9 292 761	7 556 006

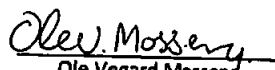
MIDT-LOFOTEN EIENDOM AS

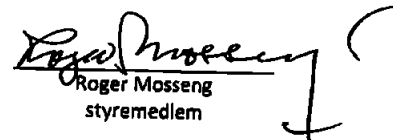
SIDE 2



BALANSE			
MIDT-LOFOTEN EIENDOM AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-1 633 339	-2 640 379
Sum opptjent egenkapital		-1 633 339	-2 640 379
Sum egenkapital		-1 603 339	-2 610 379
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	1 556 783	323 945
Øvrig langsiktig gjeld	10	9 259 804	9 553 643
Sum annen langsiktig gjeld		10 816 586	9 877 588
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		51 616	144 185
Annen kortsiktig gjeld		27 897	144 612
Sum kortsiktig gjeld		79 513	288 797
Sum gjeld		10 896 100	10 166 385
Sum egenkapital og gjeld		9 292 761	7 556 006

Leknes
Styret i Midt-Lofoten Eiendom AS


Ole Vegard Mosseng
styreleder/daglig leder


Roger Mosseng
styremedlem



Midt-Lofoten Eiendom AS

side 4

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder. Selskapets regnskap for 2020 er avlagt etter reglene for små selskaper. Inntekt resultatføres når inntekten er opptjent

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader. Selskapet har unnlatt føring av utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udøkket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	-2 610 379		-2 610 379
Årets resultat		909 226	0	909 226
Mottatt konsernbidrag		97 814		97 814
Egenkapital 31.12	30 000	-1 603 339	0	-1 603 339

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor. Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2021.

Selskapet har hatt lønnskostnader til ansatte slik;

	2021	2020
Lønn	90 766	472 335
Arbeidsgiveravgift	6 472	24 084
Sum lønnskostnad	97 238	496 419