



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 343 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIO TRAFIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dvergsnessvingen 18
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Westbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			23 800
Annen driftsinntekt		253 618	259 580
Sum inntekter		253 618	283 380
Kostnader			
Avskrivning	3		60 500
Annen driftskostnad	2, 4	90 786	110 400
Sum kostnader		90 786	170 900
Driftsresultat		162 832	112 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-2 448	2 880
Sum finansinntekter		-2 448	2 880
Annen finanskostnad		52 501	106 407
Sum finanskostnader		52 501	106 407
Netto finans		-54 949	-103 527
Ordinært resultat før skattekostnad		107 883	8 953
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 734	1 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 149	6 984
Årsresultat		84 149	6 984
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		280 710	
Overføringer annen egenkapital	6	-196 561	6 984
Sum overføringer og disponeringer		84 149	6 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		2 395 000
Sum varige driftsmidler			2 395 000
Sum anleggsmidler		0	2 395 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7		34 646
Sum fordringer			34 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 231	28 276
Sum omløpsmidler		236 231	62 922
SUM EIENDELER		236 231	2 457 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-328 760	-132 198
Sum opptjent egenkapital		-328 760	-132 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		-298 760	-102 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		55 440
Sum avsetninger for forpliktelser			55 440
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 093 750
Øvrig langsiktig gjeld			820 908
Sum annen langsiktig gjeld			1 914 658
Sum langsiktig gjeld		0	1 970 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		93 665
Annen kortsiktig gjeld	7	534 991	496 357
Sum kortsiktig gjeld		534 991	590 022
Sum gjeld		534 991	2 560 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		236 231	2 457 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 332459

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 343 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIO TRAFIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dvergsnessvingen 18
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Westbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 343 351
TRIO TRAFIKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			23 800
Annen driftsinntekt		253 618	259 580
Sum inntekter		253 618	283 380
Kostnader			
Avskrivning	3		60 500
Annen driftskostnad	2, 4	90 786	110 400
Sum kostnader		90 786	170 900
Driftsresultat		162 832	112 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-2 448	2 880
Sum finansinntekter		-2 448	2 880
Annen finanskostnad		52 501	106 407
Sum finanskostnader		52 501	106 407
Netto finans		-54 949	-103 527
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 734	1 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 149	6 984
Årsresultat		84 149	6 984
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		280 710	
Overføringer annen egenkapital	6	-196 561	6 984
Sum overføringer og disponeringer		84 149	6 984



Organisasjonsnr: 926 343 351
TRIO TRAFIKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		2 395 000
Sum varige driftsmidler			2 395 000
Sum anleggsmidler		0	2 395 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7		34 646
Sum fordringer			34 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 231	28 276
Sum omløpsmidler		236 231	62 922
SUM EIENDELER		236 231	2 457 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-328 760	-132 198
Sum opptjent egenkapital		-328 760	-132 198
Sum egenkapital		-298 760	-102 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		55 440
Sum avsetninger for forpliktelser			55 440
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 093 750



Øvrig langsiktig gjeld			820 908
Sum annen langsiktig gjeld			1 914 658
Sum langsiktig gjeld		0	1 970 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		93 665
Annen kortsiktig gjeld	7	534 991	496 357
Sum kortsiktig gjeld		534 991	590 022
Sum gjeld		534 991	2 560 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		236 231	2 457 922



Organisasjonsnr: 926 343 351
TRIO TRAFIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trio Trafikk Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Trio Trafikk Eiendom AS

Org.nr: 926 343 351

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter resultatføres fortløpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Trio Trafikk Eiendom AS

Org.nr: 926 343 351

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Varige driftsmidler

	Transportmidler	Driftsløsøre, inventar og annen eiendom	Bygninger anlegg	Festetomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0	3 328 655	80 000	3 408 655
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-3 328 655	-80 000	-3 408 655
Anskaffelseskost 31.12.	0	0	0	0	0
Balansført pr. 31.12.	0	0	0	0	0

Note 4 - Tap på fordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	79 174	0
Endring utsatt skatt	-55 440	1 969
Årets totale skattekostnad	23 734	1 969
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	107 883	8 953
Endring i midlertidige forskjeller	993 551	67 428
Alminnelig inntekt	1 101 434	76 381
Anvendt fremførbart underskudd	-741 550	-76 381
Ytet konsernbidrag	-359 884	0
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	0	952 592
Gevinst- og tapskonto	0	40 960
Sum	0	993 552
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-741 550
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	252 002
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	55 440

Note 6 - Egenkapital



Trio Trafikk Eiendom AS

Org.nr: 926 343 351

Noter til regnskapet for 2025

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-132 198	-102 198
Årsresultat	0	84 149	84 149
Avgitt konsernbidrag	0	-280 710	-280 710
Egenkapital 31.12.	30 000	-328 759	-298 759

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Gjeld</i>	2025	2024
Gjeld til Trio Trafikk Holding AS	0	820 908

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Trio Trafikk Holding AS	30	100 %

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 093 750

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2025	2024
Driftsløsøre	0	0
Fast eiendom	0	2 315 000
Sum	0	2 315 000