



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 013 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 12 AS  
Forretningsadresse: Inngang A  
Liavegen 1  
5132 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Joel Groth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 755 800	4 754 672
Andre driftsinntekter		725 539	599 037
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 481 339</b>	<b>5 353 709</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	892 062	893 799
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 510 983	2 105 037
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 403 045</b>	<b>2 998 836</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 078 293</b>	<b>2 354 873</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		266 898	100 628
Annen finansinntekt		100	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>266 998</b>	<b>100 628</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 377	77 921
Annen rentekostnad		1 814	-208
Annen finanskostnad		35	242
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 226</b>	<b>77 955</b>
<b>Netto finans</b>		<b>91 772</b>	<b>22 672</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 170 065</b>	<b>2 377 546</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	697 415	523 060
<b>Årsresultat</b>		<b>2 472 650</b>	<b>1 854 486</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 472 650</b>	<b>1 854 486</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 472 650</b>	<b>1 854 486</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 688 796	2 134 585
Overført til udekket tap			-280 099
Overført fra overkurs		-216 146	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 472 650</b>	<b>1 854 486</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	12 119 468	11 736 627
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	1 097 019	1 205 763
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 216 487</b>	<b>12 942 389</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 216 487</b>	<b>12 942 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		691 258	364 753
Andre kortsiktige fordringer		7 690	24 605
Krav på innbetaling av selskapskapital	4, 5	4 285 205	4 156 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 984 152</b>	<b>4 546 286</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 984 152</b>	<b>4 546 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 200 639</b>	<b>17 488 675</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	6, 7	790 185	790 185
Overkurs	7	12 586 854	13 414 259
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 377 039</b>	<b>14 204 444</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7		611 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-611 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 377 039</b>	<b>13 593 185</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	212 174	273 138
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>212 174</b>	<b>273 138</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>212 174</b>	<b>273 138</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 008 095	645 371
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter	5	127 976	177 979
Annen kortsiktig gjeld	5	3 475 354	2 799 002
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 611 426</b>	<b>3 622 352</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 823 600</b>	<b>3 895 490</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 200 639</b>	<b>17 488 675</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640617

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 013 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 12 AS  
Forretningsadresse: Inngang A  
Liavegen 1  
5132 NYBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Joel Groth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 914 013 712  
NORAMIX LIAMYRANE 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 755 800	4 754 672
Andre driftsinntekter		725 539	599 037
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 481 339</b>	<b>5 353 709</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	892 062	893 799
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 510 983	2 105 037
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 403 045</b>	<b>2 998 836</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 078 293</b>	<b>2 354 873</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		266 898	100 628
Annen finansinntekt		100	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>266 998</b>	<b>100 628</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 377	77 921
Annen rentekostnad		1 814	-208
Annen finanskostnad		35	242
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 226</b>	<b>77 955</b>
<b>Netto finans</b>		<b>91 772</b>	<b>22 672</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 170 065</b>	<b>2 377 546</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	697 415	523 060
<b>Årsresultat</b>		<b>2 472 650</b>	<b>1 854 486</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 472 650</b>	<b>1 854 486</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 472 650</b>	<b>1 854 486</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 688 796	2 134 585
Overført til udekket tap			-280 099
Overført fra overkurs		-216 146	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 472 650</b>	<b>1 854 486</b>





Organisasjonsnr: 914 013 712  
NORAMIX LIAMYRANE 12 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	12 119 468	11 736 627
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4	1 097 019	1 205 763
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 216 487</b>	<b>12 942 389</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
------------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 216 487</b>	<b>12 942 389</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		691 258	364 753
Andre kortsiktige fordringer		7 690	24 605
Krav på innbetaling av selskapskapital	4, 5	4 285 205	4 156 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 984 152</b>	<b>4 546 286</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 984 152</b>	<b>4 546 286</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 200 639</b>	<b>17 488 675</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	790 185	790 185
Overkurs	7	12 586 854	13 414 259
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 377 039</b>	<b>14 204 444</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	7		611 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-611 259</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 377 039</b>	<b>13 593 185</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	212 174	273 138
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>212 174</b>	<b>273 138</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>212 174</b>	<b>273 138</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 008 095	645 371
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter	5	127 976	177 979
Annen kortsiktig gjeld	5	3 475 354	2 799 002
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 611 426</b>	<b>3 622 352</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 823 600</b>	<b>3 895 490</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 200 639</b>	<b>17 488 675</b>



Organisasjonsnr: 914 013 712  
NORAMIX LIAMYRANE 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Noramix Liamyrane 12 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Noramix Liamyrane 12 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnrøkket: J9EC7-E2C6F-QWOJIE-REY9P-IDBAJ-G5Y33



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: J9EC7-E2C6F-QWOIE-REY9P-IDBAJ-G5Y33



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-07-02 17:36:21 UTC



Penneo Dokumentnr økktet: J9EC7-E2C6F-QWOIE-REY9P-IDBAJ-G5Y33

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Noramix Liamyrane 12 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 7277N-0C9ZU-3AYIN-EIYCE-NYCOJ-VOUJ2

Org.nr.: 914 013 712



## Resultatregnskap

Noramix Liamyrane 12 AS

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		4 755 800	4 754 672
Andre driftsinntekter		725 539	599 037
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 481 339</b>	<b>5 353 709</b>
Ordinære avskrivninger	2	892 062	893 799
Annen driftskostnad		1 510 983	2 105 037
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 403 045</b>	<b>2 998 836</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 078 293</b>	<b>2 354 873</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		266 898	100 628
Annen finansinntekt		100	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 377	77 921
Annen rentekostnad		1 814	-208
Annen finanskostnad		35	242
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>91 772</b>	<b>22 672</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 170 065</b>	<b>2 377 546</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	697 415	523 060
<b>Årsresultat</b>		<b>2 472 650</b>	<b>1 854 486</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 688 796	2 134 585
Overført til udekket tap		0	280 099
Overført fra overkurs		216 146	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 472 650</b>	<b>1 854 486</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7277N-0C9ZU-3AYIN-ELYCE-ANYC0J-V0UJ2



## Balanse

Noramix Liamyrane 12 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	12 119 468	11 736 627
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	1 097 019	1 205 763
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 216 487</b>	<b>12 942 389</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 216 487</b>	<b>12 942 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		691 258	364 753
Andre kortsiktige fordringer		7 690	24 605
Innestående konsernkontoordning	4, 5	4 285 205	4 156 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 984 152</b>	<b>4 546 286</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 984 152</b>	<b>4 546 286</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 200 639</b>	<b>17 488 675</b>

Penneo Dokumentnrøkkel: 7277N-0C9ZU-3AYIN-ELYCE-NYCOJ-VOUJ2



## Balanse

Noramix Liamyrane 12 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	790 185	790 185
Overkurs	7	12 586 854	13 414 259
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 377 039</b>	<b>14 204 444</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	0	-611 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-611 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 377 039</b>	<b>13 593 185</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	212 174	273 138
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 008 095	645 371
Skyldig offentlige avgifter	5	127 976	177 979
Annen kortsiktig gjeld	5	3 475 354	2 799 002
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 611 426</b>	<b>3 622 352</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 823 600</b>	<b>3 895 490</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 200 639</b>	<b>17 488 675</b>

Bergen,  
Styret i Noramix Liamyrane 12 AS  
30.06.2025

Keerthivarman Rasamanickam  
Styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 7277N-0C9ZU-3AYIN-EIYCE-ANYC0J-V0U12



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter fast eiendom:

Leieinntekter fra utleie av forretningsbygg inntektsføres i takt med leieperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomter avskrives ikke. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlag for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Konsern

Selskapets ultimate morselskap er Noramix Invest AS som har forretningsadresse Liavegen 1, 5132 Nyborg. Noramix Invest AS utarbeider konsernregnskap som inkluderer selskapet.



## Note 1 Lønnskostnader

Noramix Liamyrane 12 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg Tomt		Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	22 820 735	1 313 666	4 157 535	28 291 936
Tilgang	1 166 160	0	0	1 166 160
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	23 986 895	1 313 666	4 157 535	29 458 096
Akkumulerte avskrivninger	13 181 094	0	3 060 516	16 241 610
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>10 805 801</b>	<b>1 313 666</b>	<b>1 097 019</b>	<b>13 216 487</b>
Årets avskrivninger	783 318	0	108 744	892 062
Forventet økonomisk levetid	25-40 år	Evig	5-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	758 379	602 063
Endring i utsatt skatt	-60 964	-79 003
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>697 415</b>	<b>523 060</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 170 065	2 377 546
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	277 110	359 102
Avgitt konsernbidrag	-3 447 175	-2 736 648
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	758 379	602 063
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-758 379	-602 063
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2024	2023	Endring
------	------	---------

Penneo Dokumentnøkkel: 7277N-0C9ZU-3AYIN-ELYCE-ANYC0J-V0UJ2



Varige driftsmidler	964 429	1 241 539	277 110
<b>Sum</b>	<b>964 429</b>	<b>1 241 539</b>	<b>277 110</b>
<hr/>			
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>964 429</b>	<b>1 241 539</b>	<b>277 110</b>
<hr/>			
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>212 174</b>	<b>273 138</b>	<b>60 964</b>

## Note 4 Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier mv.

<b>Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordring på konsernselskap	0	0
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Gjeld til konsernselskap	0	0

Selskapets eiendom er pantsatt gjennom konsernets bankforbindelse begrenset oppad til MNOK300.

Selskapet er deltaker i Noramix Eiendom Holding AS konsernkontosystem i DNB. Alle deltakerne er solidarisk ansvarlige for konsernets kredittforpliktelser overfor banken.

<b>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</b>	<b>2024</b>
Bygninger	10 805 802
Tomter og andre grunnarealer	1 313 666
Andre driftsmidler	1 097 019
<b>Sum verdi av eiendeler sikret ved pant</b>	<b>13 216 487</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Fordringer</b>		
Innskudd konsernkontoordning	4 285 205	4 156 928
<b>Sum</b>	<b>4 285 205</b>	<b>4 156 928</b>
<b>Gjeld</b>		
Kortsiktig gjeld, inkl leverandørgjeld	831 359	596 671
Avgitt konsernbidrag	3 447 175	2 736 648
<b>Sum</b>	<b>4 278 534</b>	<b>3 333 319</b>

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 790 185 består av 718 350 aksjer à kr. 1,1 .

### Aksjonærer pr. 31.12.2024

<b>Navn</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Noramix Eiendom II AS	718 350	100%	1,1	790 185
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>718 350</b>	<b>100%</b>	<b>1,1</b>	<b>790 185</b>



Selskapet har en aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemmerett. Selskapets ultimate morselskap, Noramix Invest AS utarbeider konsernregnskap som inkluderer Noramix Liamyrane 12 AS. Konsernregnskapet kan lastes ned vederlagsfritt fra Breg.no.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	790 185	13 414 259	-611 259	13 593 185
Årets resultat			2 472 650	2 472 650
Konsernbidrag avgitt			-2 688 796	-2 688 796
Korreksjon		-827 405	827 405	0
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>790 185</b>	<b>12 586 854</b>	<b>0</b>	<b>13 377 039</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rasamanickam, Keerthivarman

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1401432

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-07-02 09:41:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7277N-0C9ZU-3AYIN-ELYCE-NYCOJ-V0UJ2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.