



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 564 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARON INVEST AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut P. Tschudi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	34 435	31 218
Sum kostnader		34 435	31 218
Driftsresultat		-34 435	-31 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt	2	341 819	464 468
Sum finansinntekter		341 819	464 481
Annen rentekostnad			419
Annen finanskostnad	6	44 341	74 188
Sum finanskostnader		44 341	74 607
Netto finans		297 478	389 873
Ordinært resultat før skattekostnad		263 043	358 656
Skattekostnad	4	57 869	78 997
Ordinært resultat etter skattekostnad		205 174	279 659
Årsresultat		410 348	559 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 174	279 659
Totalresultat		205 174	279 659
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		205 174	279 659
Sum overføringer og disponeringer		205 174	279 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	16 547 578	20 002 961
Sum fordringer		16 547 578	20 002 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 827	36 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 827	36 248
Sum omløpsmidler		16 616 405	20 039 209
SUM EIENDELER		16 616 405	20 039 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 747 730	8 542 556
Sum opptjent egenkapital		8 747 730	8 542 556
Sum egenkapital	1	9 647 730	9 442 556
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 890 807	10 497 656
Sum annen langsiktig gjeld		6 890 807	10 497 656
Sum langsiktig gjeld		6 890 807	10 497 656
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	57 869	78 997
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		77 869	98 997
Sum gjeld		6 968 676	10 596 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 616 405	20 039 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 559194

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 564 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARON INVEST AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut P. Tschudi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 979 564 945
KARON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	34 435	31 218
Sum kostnader		34 435	31 218
Driftsresultat		-34 435	-31 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt	2	341 819	464 468
Sum finansinntekter		341 819	464 481
Annen rentekostnad			419
Annen finanskostnad	6	44 341	74 188
Sum finanskostnader		44 341	74 607
Netto finans		297 478	389 873
Ordinært resultat før skattekostnad		263 043	358 656
Skattekostnad	4	57 869	78 997
Ordinært resultat etter skattekostnad		205 174	279 659
Årsresultat		410 348	559 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 174	279 659
Totalresultat		205 174	279 659
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		205 174	279 659
Sum overføringer og disponeringer		205 174	279 659



Organisasjonsnr: 979 564 945
KARON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 2 16 547 578 20 002 961
Sum fordringer 16 547 578 20 002 961

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 68 827 36 248
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 68 827 36 248

Sum omløpsmidler 16 616 405 20 039 209

SUM EIENDELER 16 616 405 20 039 209

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 900 000 900 000
Sum innskutt egenkapital 900 000 900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 747 730 8 542 556
Sum opptjent egenkapital 8 747 730 8 542 556

Sum egenkapital 1 9 647 730 9 442 556

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 6 6 890 807 10 497 656
Sum annen langsiktig gjeld 6 890 807 10 497 656

Sum langsiktig gjeld 6 890 807 10 497 656

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	4	57 869	78 997
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		77 869	98 997
Sum gjeld		6 968 676	10 596 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 616 405	20 039 209



Organisasjonsnr: 979 564 945
KARON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap				
Karon Invest AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020	
Annen driftskostnad		34 435	31 218	
Sum driftskostnader	5	<u>34 435</u>	<u>31 218</u>	
Driftsresultat		<u>-34 435</u>	<u>-31 218</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekt		0	12	
Annen finansinntekt	2	341 819	464 468	
Rentekostnad		0	419	
Annen finanskostnad	6	44 341	74 188	
Resultat av finansposter		<u>297 478</u>	<u>389 873</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		263 043	358 656	
Skattekostnad	4	57 869	78 997	
Årsresultat		<u>205 174</u>	<u>279 659</u>	
Årsoverskudd		<u>205 174</u>	<u>279 659</u>	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		205 174	279 659	
Sum overføringer		<u>205 174</u>	<u>279 659</u>	

Karon Invest AS

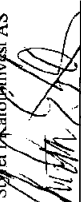
Side 1



Balance				
Karon Invest AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Omløpsmidler				
Andre kortsiktige fordringer		16 547 578	20 002 961	
Sum fordringer	2	<u>16 547 578</u>	<u>20 002 961</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>68 827</u>	<u>36 248</u>	
Sum omløpsmidler		<u>16 616 405</u>	<u>20 039 209</u>	
Sum eiendeler		<u>16 616 405</u>	<u>20 039 209</u>	



Balanse				
Karon Invest AS				
		Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	3	900 000	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>900 000</u>	<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
Oppptjent egenkapital				
Annen egenkapital		8 747 730	8 747 730	8 542 556
Sum oppjent egenkapital		<u>8 747 730</u>	<u>8 747 730</u>	<u>8 542 556</u>
Sum egenkapital	1	<u>9 647 730</u>	<u>9 647 730</u>	<u>9 442 556</u>
Gjeld				
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 890 807	6 890 807	10 497 656
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 890 807</u>	<u>6 890 807</u>	<u>10 497 656</u>
Kortsiktig gjeld				
Betalbar skatt	4	57 869	57 869	78 997
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>77 869</u>	<u>77 869</u>	<u>98 997</u>
Sum gjeld		<u>6 968 676</u>	<u>6 968 676</u>	<u>10 596 653</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>16 616 405</u>	<u>16 616 405</u>	<u>20 039 209</u>

27.04.2022
Styret i Karon Invest AS

Christian Stabell Erikssen
styreleder



Karon Invest AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapspraksis. Selskapet følger prinsippene for små foretak.

Selskapets vedtatte formål er: "Investering og kapitalforvaltning".

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Verdier som er tilgjengelige for salg er vurdert til markedsverdi, og verdier som er tilgjengelige for bruk er vurdert til bruksværdi. Anskaffelsesverdi er vurdert til gjennomsnittsbetaling ved oppkjøp og formidling av eiendommer og formidling av eiendommer som forfaller til betaling innen et år etter balansestøtten.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Aksjer

Motpart utbytte og andre utdelinger fra selskaperne inntektsføres som annen finansinntekt. Inntektsføring foretas ved oppgjørstidspunktet.

Skatt

Skattekomponenten i resultatregnskapet omfatter både periodens boulevare skatt og evt. endring i utsett skatt. Utsett skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skattemøndene og skattemessige midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsett skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 Egenkapital

	Absjett kapital	Annen EK	Sum
Erstatningsdel pr. 01.01.2021	900 000	8 543 556	9 443 556
Årsresultat		205 126	205 126
Erstatningsdel pr. 31.12.2021	900 000	8 748 682	9 648 682

Selskapet har i 2020 ikke vært påvirket av Covid-19, det er ikke foretatt noen påskatting i 2021.

Note 2 Fordringer - korrigerte

	2021	2020
Fordringer	16 547 578	20 000 961
Centra Gruppen AS		
Sum fordringer	16 547 578	20 000 961
Retningsretter av fordringene	341 819	464 468



Karon Invest AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Note 3 Aksjeselskap og aksjonærinformasjon:

Aksjonær	Eierandel	Antall	Pålydende	Bokført
Dikka Bang Eriksen	100 %	9 000	100	900 000

Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:				
Betalbar skatt			2021	2020
Endring i utsett skatt			57 869	78 997
Auðen endringer				
Sum skattekostnad			57 869	78 997

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	263 043	358 656
Permanent forskjeller	319	319
Årets skattegrunnlag	263 043	359 075

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i balansen	57 869	78 997
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt:		
22 % skatt av resultat før skatt	57 869	78 904
Permanente forskjeller (22%)		93
Beregnet betalbar skatt	57 869	78 997

Lønnskostnader

Det har i 2021 ikke vært ansatte i selskapet.
Det er i 2021 ikke ubetalt godtgjørelse til medlemmer av styret.
Det er ikke gitt lønnskortertstillelse til medlemmer av styret.
Selskapet er ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning.
Det foreligger ikke avtale om utbetaling til styres leder ved eventuell opphør av vervet.

Revisor
Revisjonsnummer for 2021 er kostnadsfritt med kr 18 669.

Aksjonær har gitt et lån til selskapet med saldo per 31.12.2021 på kr 6 890 807. Det er kostnadsfritt kr 44 342 i noter kjøpt til lånet i 2021.



Building a better
working world

Statistikkens revisorselskap
Emilstr. 1, 0415 AS

Wentworth
Regnskapsvesen AS
Kjøpmannsg. 1, 0415 AS

Statistikkens revisorselskap
Emilstr. 1, 0415 AS

Wentworth
Regnskapsvesen AS
Kjøpmannsg. 1, 0415 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Karon Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Karon Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et retvisende bilde av selskaps finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dels resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et retvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskaps evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Årsregnskapet er utarbeidet i henhold til ISA-ene.



2

høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, fortalskning, bevisste uttalelser, urklige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende notepopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-fortsettningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets erner til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen.
- Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften. Vi evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 27. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ashjøm Ler
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Karont Invest AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Skattekontrollen i forbindelse med årsregnskapet for 2021 er utført av PENNEO, skattebyrå og eierskiftebyrå. PENNEO er et selskap som er etablert i Nederland.

Med min signatur bekrefter jeg tilknytning og innholdet i dette dokument.

Asbjørn Ler

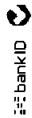
Statistisk kontrollør

På vegne av Ernst & Young AS

Skattemelding: 97/9-5997-4385226

PP: 213.52.000.000

2022-06-27 16:15:17 UTC



Penneo skattekontrollen (EZZZ) LENX BRØNNØYSUND 1407 7574

Dokumentet er signert digitalt med PENNEO.com. Alle digitale signaturer i dokumentet er sikret og vernet av den såkalt «uregnete» hashverdi som er et opprinnelig dokument. Dokumentet er lastet og lastet ned med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er inkludert i denne PDF-filens metadata. Dette er et trykksikkert dokument.

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalt?

Dokumentet er beskyttet av et Adobe-CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er signert av PENNEO.com. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske bevis som er lokalisert i innholdet i dokumentet, med Penneo validator. <https://penneo.com/validate>