



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 416 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARKEDSHUSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Håndverkervegen 8
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Brandvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 392 412	3 203 412
Sum inntekter		3 392 412	3 203 412
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	409 384	409 384
Annen driftskostnad		260 111	248 598
Sum kostnader		669 495	657 982
Driftsresultat		2 722 917	2 545 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	554 209	317 255
Sum finansinntekter		554 209	317 255
Annen rentekostnad		739 059	447 941
Sum finanskostnader		739 059	447 941
Netto finans		-184 850	-130 686
Ordinært resultat før skattekostnad		2 538 067	2 414 744
Skattekostnad på resultat	3	558 375	531 243
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 979 692	1 883 501
Årsresultat	4	1 979 692	1 883 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 979 692	1 883 501
Totalresultat		1 979 692	1 883 501
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 979 692	1 883 501
Sum overføringer og disponeringer		1 979 692	1 883 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	108 607	53 927
Sum immaterielle eiendeler		108 607	53 927
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 841 131	6 108 281
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		5 841 131	6 108 281
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	11 442 527	10 888 318
Sum finansielle anleggsmidler		11 442 527	10 888 318
Sum anleggsmidler		17 392 265	17 050 526
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 857 493	1 974 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 857 493	1 974 470
Sum omløpsmidler		2 857 493	1 974 470
SUM EIENDELER		20 249 759	19 024 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	4	1 885 564	1 885 564
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 005 564	2 005 564
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 354 335	2 374 643
Sum opptjent egenkapital		4 354 335	2 374 643
Sum egenkapital		6 359 899	4 380 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 072 500	13 902 500
Sum annen langsiktig gjeld		13 072 500	13 902 500
Sum langsiktig gjeld		13 072 500	13 902 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 453	
Betalbar skatt	3	613 055	580 320
Skyldig offentlige avgifter		108 807	131 475
Kortsiktig konserngjeld		17 046	30 494
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		817 361	742 289
Sum gjeld		13 889 861	14 644 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 249 759	19 024 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526695

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 416 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARKEDSHUSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Håndverkervegen 8
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Brandvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 981 416 449
MARKEDSHUSET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 392 412	3 203 412
Sum inntekter		3 392 412	3 203 412
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	409 384	409 384
Annen driftskostnad		260 111	248 598
Sum kostnader		669 495	657 982
Driftsresultat		2 722 917	2 545 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	2	554 209	317 255
Sum finansinntekter		554 209	317 255
Annen rentekostnad		739 059	447 941
Sum finanskostnader		739 059	447 941
Netto finans		-184 850	-130 686
Ordinært resultat før skattekostnad			
		2 538 067	2 414 744
Skattekostnad på resultat	3	558 375	531 243
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 979 692	1 883 501
Årsresultat	4	1 979 692	1 883 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 979 692	1 883 501
Totalresultat		1 979 692	1 883 501
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		1 979 692	1 883 501
Sum overføringer og disponeringer		1 979 692	1 883 501



Organisasjonsnr: 981 416 449
MARKEDSHUSET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	108 607	53 927
Sum immaterielle eiendeler		108 607	53 927

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 5	5 841 131	6 108 281
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		5 841 131	6 108 281

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer

	2	11 442 527	10 888 318
Sum finansielle anleggsmidler		11 442 527	10 888 318

Sum anleggsmidler

		17 392 265	17 050 526
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		2 857 493	1 974 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 857 493	1 974 470

Sum omløpsmidler

		2 857 493	1 974 470
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		20 249 759	19 024 996
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs	4	1 885 564	1 885 564
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 005 564	2 005 564



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 354 335	2 374 643
Sum opptjent egenkapital		4 354 335	2 374 643
Sum egenkapital		6 359 899	4 380 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	13 072 500	13 902 500
Sum annen langsiktig gjeld		13 072 500	13 902 500
Sum langsiktig gjeld		13 072 500	13 902 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 453	
Betalbar skatt	3	613 055	580 320
Skyldig offentlige avgifter		108 807	131 475
Kortsiktig konserngjeld		17 046	30 494
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		817 361	742 289
Sum gjeld		13 889 861	14 644 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 249 759	19 024 996



Organisasjonsnr: 981 416 449
MARKEDSHUSET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Markedshuset Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 416 449



Resultatregnskap

Markedshuset Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 392 412	3 203 412
Sum driftsinntekter		3 392 412	3 203 412
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	409 384	409 384
Annen driftskostnad		260 111	248 598
Sum driftskostnader		669 495	657 982
Driftsresultat		2 722 917	2 545 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	0	317 255
Annen renteinntekt		554 209	0
Annen rentekostnad		739 059	447 941
Resultat av finansposter		-184 850	-130 686
Resultat før skattekostnad		2 538 067	2 414 744
Skattekostnad på resultat	3	558 375	531 243
Arsresultat	4	1 979 692	1 883 501
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 979 692	1 883 501
Sum overføringer		1 979 692	1 883 501



Balanse Markedshuset Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	108 607	53 927
Sum immaterielle eiendeler		108 607	53 927
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 841 131	6 108 281
Sum varige driftsmidler		5 841 131	6 108 281
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	11 442 527	10 888 318
Sum finansielle anleggsmidler		11 442 527	10 888 318
Sum anleggsmidler		17 392 265	17 050 526
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 857 493	1 974 470
Sum omløpsmidler		2 857 493	1 974 470
Sum eiendeler		20 249 759	19 024 996



Balanse Markedshuset Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs	4	1 885 564	1 885 564
Sum innskutt egenkapital		2 005 564	2 005 564
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 354 335	2 374 643
Sum opptjent egenkapital		4 354 335	2 374 643
Sum egenkapital		6 359 899	4 380 207
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 072 500	13 902 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 453	0
Betalbar skatt	3	613 055	580 320
Skyldig offentlige avgifter		108 807	131 475
Konserngjeld		17 046	30 494
Sum kortsiktig gjeld		817 361	742 289
Sum gjeld		13 889 861	14 644 789
Sum egenkapital og gjeld		20 249 759	19 024 996

Tromsø 6/6.
Styret i Markedshuset Eiendom AS


Geir Brandvoll
styreleder/daglig leder



Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Utleie av eiendom

Inntekter ved utleie av eiendom inntektsføres ved opptjening

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.

Konsernregnskap

Konsernregnskap utarbeides av Markedshuset Invest AS og kan fas ved henvendelse til Markedshuset.



Markedshuset Eiendom AS

981 416 449

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 522 996	0	13 522 996
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	0	142 234	142 234
= Anskaffelseskost 31.12.23	13 522 996	142 234	13 665 230
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	7 824 099	0	7 824 099
= Bokført verdi 31.12.23	5 698 897	142 234	5 841 131
Arets ordinære avskrivninger	409 384	0	409 384
Avskrivningsplan	25 ar	Avskrives ikke	

Note 2 Lån til foretak i samme konsern

Fordring på søsterselskap utgjør kr. 11 442 527.- ved utgangen av året. Mellomværende er renteberegnet gjennom året.

Note 3 Skatt

	2023	2022
Arets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	613 055	583 729
Endring i utsatt skattefordel	-54 680	-52 486
Skattekostnad ordinært resultat	558 375	531 243
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 538 067	2 414 744
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	248 546	238 569
Avgitt konsernbidrag	0	-15 494
Skattepliktig inntekt	2 786 613	2 637 819
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	613 055	583 729
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-3 409
Sum betalbar skatt i balansen	613 055	580 320

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-493 667	-245 121	248 546
Sum	-493 667	-245 121	248 546
Grunnlag for utsatt skattefordel	-493 667	-245 121	248 546
Utsatt skattefordel (22 %)	-108 607	-53 927	54 680

Markedshuset Eiendom AS

Side 6



Markedshuset Eiendom AS

981 416 449

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	120 000	1 885 564	2 374 643	4 380 207
Arets resultat			1 979 692	1 979 692
Pr 31.12.2023	120 000	1 885 564	4 354 335	6 359 899

Selskapet har 2 500 aksjer pålydende kr. 48 pr. aksje. samlet aksjekapital utgjør kr. 120 000..

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Markedshuset Invest AS	913 212 894	2 500	100.00%

Note 5 Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelser

	2023	2022
Gjeld sikret med pant	13 072 500	13 902 500
Sum	13 072 500	13 902 500

Pantsatte eiendeler:

Tomter, bygg og annen fast eiendom	5 841 131	6 108 281
------------------------------------	-----------	-----------



KPMG AS
Sjøgata 8
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Markedshuset Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Markedshuset Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: IVCBH-EXQ12-3UB3-BCUF-4-01546-QOLUA



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø

KPMG AS

Stig-Tore Richardsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: IVCBH-EXQ12-3UB3-BCUF4-01546-QOLUA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Richardsen, Stig Tore

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1349114

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-18 12:23:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IVCBH-EXQI2-3U3I3-BCUF4-01546-QOLUA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>