



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 935 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFSTADVEIEN 42 AS
Forretningsadresse: Hofstadvegen 42
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Flå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 401 398	2 246 823
Sum inntekter		2 401 398	2 246 823
Kostnader			
Varekostnad		0	48 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	714 848	712 704
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		702 502	540 003
Sum kostnader		1 417 350	1 300 708
Driftsresultat		984 048	946 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 161	1 750
Sum finansinntekter		2 161	1 750
Annen rentekostnad		2 119 094	1 503 898
Sum finanskostnader		-2 119 094	-1 503 898
Netto finans		-2 116 933	-1 502 148
Resultat før skattekostnad		-1 132 885	-556 033
Skattekostnad		-249 235	-122 328
Årsresultat		-883 650	-433 705
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-883 650	-433 705
Sum overføringer og disponeringer		-883 650	-433 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		432 353	183 118
Sum immaterielle eiendeler		432 353	183 118
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	30 262 316	30 971 366
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	44 327	50 125
Sum varige driftsmidler		30 306 643	31 021 491
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		30 738 996	31 204 609
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		157 010	132 614
Andre kortsiktige fordringer		37 198	36 137
Sum fordringer		194 208	168 751
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		696 902	1 085 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		696 902	1 085 252
Sum omløpsmidler		891 110	1 254 002
SUM EIENDELER		31 630 106	32 458 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	118 730	118 730
Beholdning av egne aksjer	3, 4	-12 230	0
Overkurs	3	158 506	158 506
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	2 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 265 006	277 236
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	957 692	625 181
Sum opptjent egenkapital		-957 692	-625 181
Sum egenkapital		1 307 314	-347 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	25 609 602	25 889 937
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 401 299	6 871 358
Sum annen langsiktig gjeld		30 010 900	32 761 295
Sum langsiktig gjeld		30 010 901	32 761 295
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 922	12 084
Annen kortsiktig gjeld		163 969	33 177
Sum kortsiktig gjeld		311 891	45 261
Sum gjeld		30 322 791	32 806 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 630 106	32 458 611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 381826

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 935 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFSTADVEIEN 42 AS
Forretningsadresse: Hofstadvegen 42
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Flå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 920 935 028
HOFSTADVEIEN 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 401 398	2 246 823
Sum inntekter		2 401 398	2 246 823
Kostnader			
Varekostnad		0	48 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	714 848	712 704
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		702 502	540 003
Sum kostnader		1 417 350	1 300 708
Driftsresultat		984 048	946 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 161	1 750
Sum finansinntekter		2 161	1 750
Annen rentekostnad		2 119 094	1 503 898
Sum finanskostnader		-2 119 094	-1 503 898
Netto finans		-2 116 933	-1 502 148
Resultat før skattekostnad		-1 132 885	-556 033
Skattekostnad		-249 235	-122 328
Årsresultat		-883 650	-433 705
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-883 650	-433 705
Sum overføringer og disponeringer		-883 650	-433 705



Organisasjonsnr: 920 935 028
HOFSTADVEIEN 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		432 353	183 118
Sum immaterielle eiendeler		432 353	183 118

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	30 262 316	30 971 366
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	44 327	50 125
Sum varige driftsmidler		30 306 643	31 021 491

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		30 738 996	31 204 609
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
------------------	--	----------	----------

Fordringer

Kundefordringer		157 010	132 614
Andre kortsiktige fordringer		37 198	36 137
Sum fordringer		194 208	168 751

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		696 902	1 085 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		696 902	1 085 252

Sum omløpsmidler		891 110	1 254 002
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		31 630 106	32 458 611
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	118 730	118 730
Beholdning av egne aksjer	3, 4	-12 230	0
Overkurs	3	158 506	158 506
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	2 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 265 006	277 236
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	957 692	625 181
Sum opptjent egenkapital		-957 692	-625 181
Sum egenkapital		1 307 314	-347 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	25 609 602	25 889 937
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 401 299	6 871 358
Sum annen langsiktig gjeld		30 010 900	32 761 295
Sum langsiktig gjeld		30 010 901	32 761 295
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 922	12 084
Annen kortsiktig gjeld		163 969	33 177
Sum kortsiktig gjeld		311 891	45 261
Sum gjeld		30 322 791	32 806 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 630 106	32 458 611



Organisasjonsnr: 920 935 028
HOFSTADVEIEN 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Inntektsføring Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31966075.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



31966075.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1659431.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
30306644.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
714848.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



23428656.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
25889937.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
30262316.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



HOFSTADVEIEN 42 AS
920 935 028

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 401 398	2 246 823
Sum driftsinntekter		2 401 398	2 246 823
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-48 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-714 848	-712 704
Annen driftskostnad		-702 502	-540 003
Sum driftskostnader		-1 417 350	-1 300 708
Driftsresultat		984 048	946 115
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 161	1 750
Sum finansinntekter		2 161	1 750
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 119 094	-1 503 898
Sum finanskostnader		-2 119 094	-1 503 898
Netto finans		-2 116 933	-1 502 148
Resultat før skattekostnad		-1 132 885	-556 033
Skattekostnad		249 235	122 328
Årsresultat		-883 650	-433 705
Overføringer			
Udekket tap		-883 650	-433 705
Sum overføringer		-883 650	-433 705



HOFSTADVEIEN 42 AS
920 935 028

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		432 353	183 118
Sum immaterielle eiendeler		432 353	183 118
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	30 262 316	30 971 366
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	44 327	50 125
Sum varige driftsmidler		30 306 643	31 021 491
Sum anleggsmidler		30 738 996	31 204 609
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		157 010	132 614
Andre kortsiktige fordringer		37 198	36 137
Sum fordringer		194 208	168 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		696 902	1 085 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		696 902	1 085 252
Sum omløpsmidler		891 110	1 254 002
SUM EIENDELER		31 630 106	32 458 611



HOFSTADVEIEN 42 AS
920 935 028

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	118 730	118 730
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	2 000 000	0
Beholdning av egne aksjer	3, 4	-12 230	0
Overkurs	3	158 506	158 506
Sum innskutt egenkapital		2 265 006	277 236
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	-957 692	-625 181
Sum opptjent egenkapital		-957 692	-625 181
Sum egenkapital		1 307 314	-347 945
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	25 609 602	25 889 937
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 401 299	6 871 358
Sum annen langsiktig gjeld		30 010 900	32 761 295
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 922	12 084
Annen kortsiktig gjeld		163 969	33 177
Sum kortsiktig gjeld		311 891	45 261
Sum gjeld		30 322 791	32 806 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 630 106	32 458 611

Melhus, 25.04.2024

Frode Stensås
styrets leder

Jostein Flå
styremedlem

Cato Myhre
styremedlem



HOFSTADVEIEN 42 AS
920 935 028

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 966 075
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	31 966 075
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 659 431
Balansført verdi per 31.12.	30 306 644
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	714 848



HOFSTADVEIEN 42 AS
920 935 028

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	11 873	10	118 730
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gauldal Holding AS	3 060	25,77	Ordinære
Stensås Invest AS	3 060	25,77	Ordinære
Spencer Elektro AS	1 653	13,92	Ordinære
Økovent AS	1 653	13,92	Ordinære
Hofstadveien 42 AS	1 223	10,30	Ordinære
RET Invest AS	612	5,15	Ordinære
Vegard Keiserås AS	612	5,15	Ordinære
Totalt antall aksjer	11 873	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder Frode Stensås eier 100% av aksjene i Stensås Invest AS. Styremedlem Jostein Flå eier 51% av aksjene i Gauldal Holding AS gjennom Jofaa Holding AS. Styremedlem Cato Myhre eier 24% av aksjene i Økovent AS.

Note 3 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Ikke reg. kapital forhøyelse	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	118 730	158 506	0	-625 181	-347 945
Årsresultat	0	0	0	-883 650	-883 650
Kjøp av egne aksjer	-12 230	0	0	0	-12 230
Andre endringer	0	0	2 000 000	551 139	2 551 139
Egenkapital 31.12.2023	106 500	158 506	2 000 000	-957 692	1 307 314

Note 4 - Egne aksjer

Selskapet har kjøpt aksjer fra konkursbo til Gaula Graveservice AS.

	Antall	Aksjenes pålydende
Beholdning av egne aksjer	1223	12 230

Vederlag for aksjene 150 000

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	23 428 656
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	25 889 937
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	30 262 316
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



HOFSTADVEIEN 42 AS
920 935 028

Note 6 - Lån fra aksjonærer

Konto	Kontonavn	Gjeld 31.12.2023	Ikke registrert kapitalforhøyelse pr. 31.12.23	Gjeld etter registrert kapitalforhøyelse januar 24
2911	Gjeld til Stensås Invest AS	1 839 297	570000	1 269 297
2912	Gjeld til Spencer Elektro AS	993 581	310000	683 581
2913	Gjeld til Økovent AS	993 581	310000	683 581
2915	Gjeld til Vegard Keiserås AS	367 860	120000	247 860
2916	Gjeld til RET Invest AS	367 685	12000	355 685
2917	Gjeld til Gauldal Holding AS	1 839 297	570000	1 269 297

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Hofstadveien 42 AS

RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hofstadveien 42 AS som viser et underskudd på NOK 883 650. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 25. april 2024
RSM Norge AS

Ralph Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 27CD3-7QDHE-VG7LJ-HM800-F64B7-3768D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henriksen, Ralph

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-564341

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-25 07:36:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 27CD3-7QDHE-VG7LJ-HM800-F64B7-376BD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>