



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 945 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KTE INVEST AS
Forretningsadresse: Nesbryggveien 54
3133 DUKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR HOLLAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		169 826	-839 172
Sum kostnader		169 826	-839 172
Driftsresultat		-169 826	839 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 856	422 438
Annen finansinntekt	2	9 095 304	5 589 955
Sum finansinntekter		9 116 159	6 012 394
Annen rentekostnad		1 158	50 898
Annen finanskostnad	2	147 141	
Sum finanskostnader		148 299	50 898
Netto finans		8 967 860	5 961 495
Resultat før skattekostnad		8 798 034	6 800 667
Skattekostnad på resultat	3		43 152
Årsresultat	4	8 798 034	6 757 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 798 034	6 757 515
Totalresultat		8 798 034	6 757 515
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 300 000	2 000 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital		4 498 034	2 057 515
Sum overføringer og disponeringer		8 798 034	6 757 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 170 000	1 170 000
Investeringer i aksjer og andeler			100 200
Sum finansielle anleggsmidler		1 170 000	1 270 200
Sum anleggsmidler		1 170 000	1 270 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 269 812	1 849 172
Sum fordringer		3 269 812	1 849 172
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	33 538 921	21 038 631
Markedsbaserte obligasjoner	2		4 177 293
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter		3 423 004	5 209 400
Sum investeringer		36 961 925	30 425 324
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 764 500	5 866 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 764 500	5 866 659
Sum omløpsmidler		42 996 237	38 141 155
SUM EIENDELER		44 166 237	39 411 355



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	185 000	185 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4	590 000	590 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		775 000	775 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	39 091 237	34 593 203
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		39 091 237	34 593 203
Sum egenkapital	4	39 866 237	35 368 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		43 152
Utbytte		2 300 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		4 300 000	4 043 152
Sum gjeld		4 300 000	4 043 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 166 237	39 411 355



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469250

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 945 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KTE INVEST AS
Forretningsadresse: Nesbryggveien 54
3133 DUKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR HOLLAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 988 945 269
KTE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		169 826	-839 172
Sum kostnader		169 826	-839 172
Driftsresultat		-169 826	839 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 856	422 438
Annen finansinntekt	2	9 095 304	5 589 955
Sum finansinntekter		9 116 159	6 012 394
Annen rentekostnad		1 158	50 898
Annen finanskostnad	2	147 141	
Sum finanskostnader		148 299	50 898
Netto finans		8 967 860	5 961 495
Resultat før skattekostnad		8 798 034	6 800 667
Skattekostnad på resultat	3		43 152
Årsresultat	4	8 798 034	6 757 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 798 034	6 757 515
Totalresultat		8 798 034	6 757 515
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 300 000	2 000 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital		4 498 034	2 057 515
Sum overføringer og disponeringer		8 798 034	6 757 515



Organisasjonsnr: 988 945 269
KTE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 170 000	1 170 000
Investeringer i aksjer og andeler			100 200
Sum finansielle anleggsmidler		1 170 000	1 270 200
Sum anleggsmidler		1 170 000	1 270 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 269 812	1 849 172
Sum fordringer		3 269 812	1 849 172
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	33 538 921	21 038 631
Markedsbaserte obligasjoner	2		4 177 293
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter		3 423 004	5 209 400
Sum investeringer		36 961 925	30 425 324
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 764 500	5 866 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 764 500	5 866 659
Sum omløpsmidler		42 996 237	38 141 155
SUM EIENDELER		44 166 237	39 411 355



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	185 000	185 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4	590 000	590 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		775 000	775 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	39 091 237	34 593 203
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		39 091 237	34 593 203

Sum egenkapital	4	39 866 237	35 368 203
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3		43 152
Utbytte		2 300 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		4 300 000	4 043 152

Sum gjeld		4 300 000	4 043 152
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 166 237	39 411 355
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 988 945 269
KTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
GEIR HOLLAND
2025-05-09

BankID Signing
Ingelise Joan Holland Schliekel
2025-05-09



Årsregnskap 2024

Kte Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 945 269



BankID Signing
GEIR HOLLAND
2025-05-09

BankID Signing
Ingelise Joan Holland Schliekel
2025-05-09

RESULTATREGNSKAP

KTE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		169 826	-839 172
Sum driftskostnader		169 826	-839 172
Driftsresultat		-169 826	839 172
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20 856	422 438
Annen finansinntekt	2	9 095 304	5 589 955
Annen rentekostnad		1 158	50 898
Annen finanskostnad	2	147 141	0
Resultat av finansposter		8 967 860	5 961 495
Resultat før skattekostnad		8 798 034	6 800 667
Skattekostnad på resultat	3	0	43 152
Årsresultat	4	8 798 034	6 757 515
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 300 000	2 000 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital		4 498 034	2 057 515
Sum overføringer		8 798 034	6 757 515

KTE INVEST AS

SIDE 2



BankID Signing
GEIR HOLLAND
2025-05-09

BankID Signing
Ingelise Joan Holland Schliekel
2025-05-09

BALANSE

KTE INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 170 000	1 170 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	100 200
Sum finansielle anleggsmidler		1 170 000	1 270 200
Sum anleggsmidler		1 170 000	1 270 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 269 812	1 849 172
Sum fordringer		3 269 812	1 849 172
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	33 538 921	21 038 631
Markedsbaserte obligasjoner	2	0	4 177 293
Andre finansielle instrumenter		3 423 004	5 209 400
Sum investeringer		36 961 925	30 425 324
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 764 500	5 866 659
Sum omløpsmidler		42 996 237	38 141 155
Sum eiendeler		44 166 237	39 411 355



BankID Signing
GEIR HOLLAND
2025-05-09

BankID Signing
Ingelise Joan Holland Schliekel
2025-05-09

BALANSE

KTE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	185 000	185 000
Overkurs	4	590 000	590 000
Sum innskutt egenkapital		775 000	775 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	39 091 237	34 593 203
Sum opptjent egenkapital		39 091 237	34 593 203
Sum egenkapital	4	39 866 237	35 368 203
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	43 152
Utbytte		2 300 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		4 300 000	4 043 152
Sum gjeld		4 300 000	4 043 152
Sum egenkapital og gjeld		44 166 237	39 411 355

Geir Holland, 30.04.2025
Styret i Kte Invest AS

GEIR HOLLAND
styreleder/daglig leder

Ingelise Joan Holland Schliekelmann
nestleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



BankID Signing
GEIR HOLLAND
2025-05-09

BankID Signing
Ingelise Joan Holland Schliekel
2025-05-09

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kte Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

BankID Signing
GEIR HOLLAND
2025-05-09

BankID Signing
Ingelise Joan Holland Schliekel
2025-05-09

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	36 961 927	36 961 928

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	43 152
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	43 152
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 798 034	6 800 667
Permanente forskjeller	-8 818 343	0
Skattepliktig inntekt	-20 309	6 800 667
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	43 152
Sum betalbar skatt i balansen	0	43 152

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 309	0	20 309
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 309	0	-20 309
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



BankID Signing
GEIR HOLLAND
2025-05-09



BankID Signing
Ingelise Joan Holland Schliekel
2025-05-09

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	185 000	590 000	0	34 593 203	35 368 203
Pr 01.01.2024	185 000	590 000	0	34 593 203	35 368 203
Årets resultat				6 498 034	6 498 034
Utbytte				-2 300 000	-2 300 000
Tilleggsutbytte				-2 000 000	-2 000 000
Pr. 31.12.2024	185 000	590 000	0	36 791 237	37 566 237

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
K2 KOMPETANSE AS	Tønsberg	32,1%	1 170 000	8 234 008	4 024 453
Sum			1 170 000	8 234 008	4 024 453

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KTE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	185	1 000,0	185 000
Sum	185		185 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GEIR HOLLAND	185	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
GEIR HOLLAND	styreleder/daglig leder	185
Totalt antall aksjer		185



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Kte Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kte Invest AS som viser et overskudd på NOK 8 798 034. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 09.05.2024
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)