



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 448 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NGK INVEST AS
Forretningsadresse: Klefstadhaugvegen 12
7070 BOSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Gerhard Klevset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		168 600	151 000
Sum inntekter		168 600	151 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		71 923	47 013
Sum kostnader		71 923	47 013
Driftsresultat		96 677	103 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	8
Annen finansinntekt		0	10 000
Sum finansinntekter		1	10 008
Annen rentekostnad	1	46 945	38 465
Annen finanskostnad		0	803 112
Sum finanskostnader		46 945	841 577
Netto finans		-46 944	-831 569
Resultat før skattekostnad		49 733	-727 583
Skattekostnad	2	10 973	14 417
Årsresultat		38 760	-742 000
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	38 760	-742 000
Sum overføringer og disponeringer		38 760	-742 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 710 020	2 710 020
Sum varige driftsmidler		2 710 020	2 710 020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	288 571	288 571
Sum finansielle anleggsmidler		288 571	288 571
Sum anleggsmidler		2 998 591	2 998 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 163	0
Sum fordringer		2 163	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 914	31 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 914	31 023
Sum omløpsmidler		69 077	31 023
SUM EIENDELER		3 067 668	3 029 614

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 810 957	1 772 197
Sum opptjent egenkapital		1 810 957	1 772 197
Sum egenkapital		1 840 957	1 802 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 200 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
Sum langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 338	0
Betalbar skatt	2	10 973	14 417
Annen kortsiktig gjeld		14 400	13 000
Sum kortsiktig gjeld		26 711	27 417
Sum gjeld		1 226 711	1 227 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 067 668	3 029 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 437510

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 448 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NGK INVEST AS
Forretningsadresse: Klefstadhaugvegen 12
7070 BOSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Gerhard Klevset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 448 948
NGK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		168 600	151 000
Sum inntekter		168 600	151 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		71 923	47 013
Sum kostnader		71 923	47 013
Driftsresultat		96 677	103 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	8
Annen finansinntekt		0	10 000
Sum finansinntekter		1	10 008
Annen rentekostnad	1	46 945	38 465
Annen finanskostnad		0	803 112
Sum finanskostnader		46 945	841 577
Netto finans		-46 944	-831 569
Resultat før skattekostnad		49 733	-727 583
Skattekostnad	2	10 973	14 417
Årsresultat		38 760	-742 000
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	38 760	-742 000
Sum overføringer og disponeringer		38 760	-742 000



Organisasjonsnr: 914 448 948
NGK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 710 020	2 710 020
Sum varige driftsmidler		2 710 020	2 710 020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	288 571	288 571
Sum finansielle anleggsmidler		288 571	288 571
Sum anleggsmidler		2 998 591	2 998 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 163	0
Sum fordringer		2 163	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 914	31 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 914	31 023
Sum omløpsmidler		69 077	31 023
SUM EIENDELER		3 067 668	3 029 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 810 957	1 772 197
Sum opptjent egenkapital		1 810 957	1 772 197
Sum egenkapital		1 840 957	1 802 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 200 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
Sum langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 338	0
Betalbar skatt	2	10 973	14 417
Annen kortsiktig gjeld		14 400	13 000
Sum kortsiktig gjeld		26 711	27 417
Sum gjeld		1 226 711	1 227 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 067 668	3 029 614



Organisasjonsnr: 914 448 948
NGK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2710020.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2710020.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2710020.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



1200000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig gjeld er gjeld til Nils Gerhard Klevset, aksjonær, styreleder og daglig leder. Lånet er renteberegnet etter skjermingsrenter til enhver tids gjeldende sats. Lånekostnad for 2024 er beregnet til kr 46 945.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
NGK INVEST AS

914448948

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NGK INVEST AS
914 448 948

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		168 600	151 000
Sum driftsinntekter		168 600	151 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-71 923	-47 013
Sum driftskostnader		-71 923	-47 013
Driftsresultat		96 677	103 987
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	8
Annen finansinntekt		0	10 000
Sum finansinntekter		1	10 008
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	1	-46 945	-38 465
Annen finanskostnad		0	-803 112
Sum finanskostnader		-46 945	-841 577
Netto finans		-46 944	-831 569
Resultat før skattekostnad		49 733	-727 583
Skattekostnad	2	-10 973	-14 417
Årsresultat		38 760	-742 000
Overføringer			
Annen egenkapital	3	38 760	-742 000
Sum overføringer		38 760	-742 000



NGK INVEST AS
914 448 948

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 710 020	2 710 020
Sum varige driftsmidler		2 710 020	2 710 020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	288 571	288 571
Sum finansielle anleggsmidler		288 571	288 571
Sum anleggsmidler		2 998 591	2 998 591
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 163	0
Sum fordringer		2 163	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 914	31 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 914	31 023
Sum omløpsmidler		69 077	31 023
SUM EIENDELER		3 067 668	3 029 614



NGK INVEST AS
914 448 948

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 810 957	1 772 197
Sum opptjent egenkapital		1 810 957	1 772 197
Sum egenkapital		1 840 957	1 802 197
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 200 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 338	0
Betalbar skatt	2	10 973	14 417
Annen kortsiktig gjeld		14 400	13 000
Sum kortsiktig gjeld		26 711	27 417
Sum gjeld		1 226 711	1 227 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 067 668	3 029 614

BOSBERG, 13.05.2025

Nils Gerhard Klevset
styrets leder / daglig leder



NGK INVEST AS
914 448 948

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NGK INVEST AS
914 448 948

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 200 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Øvrig gjeld er gjeld til Nils Gerhard Klevset, aksjonær, styreleder og daglig leder.
Lånet er renteberegnet etter skjermingsrenter til enhver tids gjeldende sats.
Lånekostnad for 2024 er beregnet til kr 46 945.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	10 973	14 417
Skattekostnad	10 973	14 417
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	49 733	-727 583
Permanente forskjeller	145	793 112
Skattepliktig inntekt	49 878	65 530
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	10 973	14 417
Betalbar skatt i balansen	10 973	14 417

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 772 197	1 802 197
Årsresultat	0	38 760	38 760
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 810 957	1 840 957

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 710 020
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 710 020
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 710 020



NGK INVEST AS
914 448 948

Note 5 - Investering i aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
CoBE Invest I AS	34 162	0,52 %	278 571	278 571
Trebo Bolig AS	10	33,33%	10 000	10 000
Sum			288 571	288 571

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nils Gerhard Klevset	1 000	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.