



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 163 731
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET MØHLENPRISBAKKEN 2
Forretningsadresse: c/o Kristoffer Sagmo Aalberg
Møhlenprisbakken 2
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Sagmo Aalberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 490	131 193
Sum inntekter		132 490	131 193
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	139 207	118 809
Sum kostnader		139 207	118 809
Driftsresultat		-6 717	12 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 308	2 189
Sum finansinntekter		2 308	2 189
Annen rentekostnad		674	
Sum finanskostnader		674	
Netto finans		1 634	2 189
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 083	14 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 083	14 573
Årsresultat		-5 083	14 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 083	14 573
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-5 083	14 573
Sum overføringer og disponeringer		-5 083	14 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 250 000	9 250 000
Sum varige driftsmidler		9 250 000	9 250 000
Sum anleggsmidler		9 250 000	9 250 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 650	9 160
Andre kortsiktige fordringer		15 200	13 806
Sum fordringer		21 850	22 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	137 384	116 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 384	116 968
Sum omløpsmidler		159 234	139 934
SUM EIENDELER		9 409 234	9 389 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 684 851	5 689 934
Sum opptjent egenkapital		5 684 851	5 689 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		5 684 851	5 689 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd		3 700 000	3 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 700 000	3 700 000
Sum langsiktig gjeld		3 700 000	3 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 696	
Annen kortsiktig gjeld		9 688	
Sum kortsiktig gjeld		24 383	
Sum gjeld		3 724 383	3 700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 409 234	9 389 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582453

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 163 731
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET MØHLENPRISBAKKEN 2
Forretningsadresse: c/o Kristoffer Sagmo Aalberg
Møhlenprisbakken 2
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Sagmo Aalberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 990 163 731
BORETTSLAGET MØHLENPRISBAKKEN 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 490	131 193
Sum inntekter		132 490	131 193
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	139 207	118 809
Sum kostnader		139 207	118 809
Driftsresultat		-6 717	12 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 308	2 189
Sum finansinntekter		2 308	2 189
Annen rentekostnad		674	
Sum finanskostnader		674	
Netto finans		1 634	2 189
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 083	14 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 083	14 573
Årsresultat		-5 083	14 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 083	14 573
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-5 083	14 573
Sum overføringer og disponeringer		-5 083	14 573



Organisasjonsnr: 990 163 731
BORETTSLAGET MØHLENPRISBAKKEN 2

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 250 000	9 250 000
Sum varige driftsmidler		9 250 000	9 250 000

Sum anleggsmidler		9 250 000	9 250 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		6 650	9 160
Andre kortsiktige fordringer		15 200	13 806
Sum fordringer		21 850	22 966

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	137 384	116 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 384	116 968

Sum omløpsmidler		159 234	139 934
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		9 409 234	9 389 934
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	5 684 851	5 689 934
Sum opptjent egenkapital		5 684 851	5 689 934

Sum egenkapital		5 684 851	5 689 934
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd		3 700 000	3 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 700 000	3 700 000



Sum langsiktig gjeld	3 700 000	3 700 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 696	
Annen kortsiktig gjeld	9 688	
Sum kortsiktig gjeld	24 383	
Sum gjeld	3 724 383	3 700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 409 234	9 389 934



Organisasjonsnr: 990 163 731
BORETTSLAGET MØHLENPRISBAKKEN 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Borettslaget Møhlenprisbakken 2**

Organisasjonsnr. 990163731



Borettslaget Møhlenprisbakken 2

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		132 490	131 193
Sum driftsinntekter		132 490	131 193
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	139 207	118 809
Sum driftskostnader		139 207	118 809
DRIFTSRESULTAT		(6 717)	12 384
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 308	2 189
Sum finansinntekter		2 308	2 189
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		674	0
Sum finanskostnader		674	0
NETTO FINANSPOSTER		1 634	2 189
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(5 083)	14 573
Skattekostnad		0	0
ÅRSRESULTAT		(5 083)	14 573
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(5 083)	14 573
SUM OVERF. OG DISP.		(5 083)	14 573



Borettslaget Møhlenprisbakken 2

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 250 000	9 250 000
Sum varige driftsmidler		9 250 000	9 250 000
SUM ANLEGGSMIDLER		9 250 000	9 250 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		6 650	9 160
Andre kortsiktige fordringer		15 200	13 806
Sum fordringer		21 850	22 966
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	137 384	116 968
SUM OMLØPSMIDLER		159 234	139 934
SUM EIENDELER		9 409 234	9 389 934
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	5 684 851	5 689 934
Sum opptjent egenkapital		5 684 851	5 689 934
SUM EGENKAPITAL		5 684 851	5 689 934
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd		3 700 000	3 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 700 000	3 700 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 700 000	3 700 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 696	0
Annen kortsiktig gjeld		9 688	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		24 383	0
SUM GJELD		3 724 383	3 700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 409 234	9 389 934



Borettslaget Møhlenprisbakken 2

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Underskrifter

Bergen ____/____ - 2023

Kristoffer Sagmo Aalberg
Styrets leder

Viviann Alme
Styremedlem

Isak André Wingsternes
Styremedlem

Ken Petter Skorge-Kristiansen
Styremedlem



Borettslaget Møhlenprisbakken 2

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Innbetalinger fra eiere i borettslaget fastsettes av årsmøtet og inntektsføres løpende per måned.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydenden med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Det er avsatt kr 0 for forventet tap netto pr. 31. desember 2022.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Sameiet har ingen ansatte.

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 2 - Annen driftskostnad

Annen driftskostnad	2022	2021
5990 Annen Personalkostnad	2 778	0
6320 Kommunale Avgifter	31 009	28 783
6600 Reparasjon og vedlikehold	3 197	1 696
6700 Revisjonshonorar	9 688	8 750
6705 Regnskapshonorar	44 121	35 773
7500 Forsikringspremie	18 368	17 523
7750 Eiendoms- og festeavgift	21 801	20 188
7770 Bank- og kortgebyr	6 130	2 476
7790 Annen kostnad	2 116	468
7830 Tap på fordringer	0	3 152
Driftsresultat	139 207	118 809



Borettslaget Møhlenprisbakken 2

Noter 2022

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelsesår 2006

I tråd med god regnskapsskikk for borettslag er eiendommen ikke avskrevet.

Det er ikke utført vedlikehold i løpet av året.

Note 4 - Disponible midler

Med disponible midler menes forskjellen mellom kortsiktig gjeld og omløpsmidler. Denne forskjellen er et uttrykk for de midlene som kan disponeres innenfor et relativt kort tidsrom. De disponible midlene ved årsslutt beskriver lagets muligheter til å møte sine konkrete, kortsiktige forpliktelser. En positiv verdi betyr at laget har midler til disposisjon. En negativ verdi betyr at laget på kort sikt har behov for å skaffe finansiering for å møte sine forpliktelser. Årets endring uttrykker forandringen i den likviditetsmessige situasjonen.

Disponible midler 1.1	139 934
Årets resultat	- 5 083
Disponible midler 31.12	134 851

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	80 000	5 609 934	5 689 934
Tilført fra årsresultat	4 604	0	0
Anvendt til årsresultat	0	-5 083	-5 083
Pr 31.12.	80 000	5 604 851	5 684 851




Borettslaget Møhlenprisbakken 2


Resultatregnskap

	Note	2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		132 490	131 193
Sum driftsinntekter		132 490	131 193
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	139 207	118 809
Sum driftskostnader		139 207	118 809
DRIFTSRESULTAT		(6 717)	12 384
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 308	2 189
Sum finansinntekter		2 308	2 189
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		674	0
Sum finanskostnader		674	0
NETTO FINANSPOSTER		1 634	2 189
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(5 083)	14 573
Skattekostnad			
ÅRSRESULTAT		(5 083)	14 573
OVERF. OG DISPONERINGER		(5 083)	14 573

 BankID Signing
Kristoffer Sagmo Aalberg
2023-03-23

 BankID Signing
Ken Petter Skorge-Kristiansen
2023-03-27


 BankID Signing
Viviann Alme
2023-03-31


 BankID Signing
Isak André Wingsternes
2023-04-11




Borettslaget Møhlenprisbakken 2

Balanse pr. 31.12.2022

 BankID Signing
Kristoffer Sagmo Aalberg
2023-03-23

 BankID Signing
Ken Petter Skorge-Kristiansen
2023-03-27

 BankID Signing
Vivian Alme
2023-03-31

 BankID Signing
Isak André Wingsternes
2023-04-11


	Note	31.12.2022	31.1
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 250 000	9 250 000
Sum varige driftsmidler		9 250 000	9 250 000
SUM ANLEGGSMIDLER		9 250 000	9 250 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		6 650	9 160
Andre kortsiktige fordringer		15 200	13 806
Sum fordringer		21 850	22 966
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	137 384	116 968
SUM OMLØPSMIDLER		159 234	139 934
SUM EIENDELER		9 409 234	9 389 934
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	5 684 851	5 689 934
Sum opptjent egenkapital		5 684 851	5 689 934
SUM EGENKAPITAL		5 684 851	5 689 934
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd		3 700 000	3 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 700 000	3 700 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 700 000	3 700 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 696	0
Annen kortsiktig gjeld		9 688	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		24 383	0
SUM GJELD		3 724 383	3 700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 409 234	9 389 934




Borettslaget Møhlenprisbakken 2


Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.1

 BankID Signing
Kristoffer Sagmo Aalberg
2023-03-23

 BankID Signing
Ken Petter Skorge-Kristiansen
2023-03-27

 BankID Signing
Viviann Alme
2023-03-31

 BankID Signing
Isak André Wingsternes
2023-04-11

Underskrifter

Bergen ____ / ____ - 2023

Kristoffer Sagmo Aalberg
Styrets leder

Viviann Alme
Styremedlem


Isak André Wingsternes
Styremedlem


Ken Petter Skorge-Kristiansen
Styremedlem




Borettslaget Møhlenprisbakken 2

Noter 2022

 BankID Signing
Kristoffer Sagmo Aalberg
2023-03-23

 BankID Signing
Ken Petter Skorge-Kristiansen
2023-03-27

 BankID Signing
Vivian Alme
2023-03-31

 BankID Signing
Isak André Wingsternes
2023-04-11

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Innbetalinger fra eiere i borettslaget fastsettes av årsmøtet og inntektsføres løpende per måned.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydenden med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Det er avsatt kr 0 for forventet tap netto pr. 31. desember 2022.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Sameiet har ingen ansatte.

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.


Note 2 - Annen driftskostnad


Annen driftskostnad	2022	2021
5990 Annen Personalkostnad	2 778	0
6320 Kommunale Avgifter	31 009	28 783
6600 Reparasjon og vedlikehold	3 197	1 696
6700 Revisjonshonorar	9 688	8 750
6705 Regnskapshonorar	44 121	35 773
7500 Forsikringspremie	18 368	17 523
7750 Eiendoms- og festeavgift	21 801	20 188
7770 Bank- og kortgebyr	6 130	2 476
7790 Annen kostnad	2 116	468
7830 Tap på fordringer	0	3 152
Driftsresultat	139 207	118 809




Borettslaget Møhlenprisbakken 2

Noter 2022

 BankID Signing
Kristoffer Sagmo Aalberg
2023-03-23

 BankID Signing
Ken Petter Skorge-Kristiansen
2023-03-27

 BankID Signing
Vivian Alme
2023-03-31

 BankID Signing
Isak André Wingsternes
2023-04-11

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelsesår 2006

I tråd med god regnskapsskikk for borettslag er eiendommen ikke avskrevet.

Det er ikke utført vedlikehold i løpet av året.

Note 4 - Disponible midler

Med disponible midler menes forskjellen mellom kortsiktig gjeld og omløpsmidler. Denne forskjellen er et uttrykk for de midlene som kan disponeres innenfor et relativt kort tidsrom. De disponible midlene ved årsslutt beskriver lagets muligheter til å møte sine konkrete, kortsiktige forpliktelser. En positiv verdi betyr at laget har midler til disposisjon. En negativ verdi betyr at laget på kort sikt har behov for å skaffe finansiering for å møte sine forpliktelser. Årets endring uttrykker forandringen i den likviditetsmessige situasjonen.

Disponible midler 1.1	139 934
Årets resultat	- 5 083
Disponible midler 31.12	134 851

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	80 000	5 609 934	5 689 934
Tilført fra årsresultat	4 604	0	0
Anvendt til årsresultat	0	-5 083	-5 083
Pr 31.12.	80 000	5 604 851	5 684 851



B J Ø R G V I N
R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Borettslaget Møhlenprisbakken 2

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Borettslaget Møhlenprisbakken 2s årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 083. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

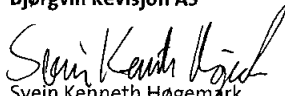
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 11/4- 2023
Bjørgvin Revisjon AS


Svein Kenneth Høgemark
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening