



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 156 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNEID SVEIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Finneidkaiveien 2
8210 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Janne Rugås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	9 738 900	10 357 515
Sum inntekter		9 738 900	10 357 515
Kostnader			
Lønnskostnad	3,13	5 548 261	5 288 928
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	91 714	103 804
Annen driftskostnad	3,5	268 055	1 793 484
Sum kostnader		5 908 030	7 186 216
Driftsresultat		3 830 870	3 171 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 100 000	10 000 000
Annen finansinntekt		79 837	1 320
Sum finansinntekter		3 179 837	10 001 320
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	14	47 632	155 954
Annen finanskostnad		545	1 881
Sum finanskostnader		48 177	157 835
Netto finans		3 131 660	9 843 485
Ordinært resultat før skattekostnad		6 962 530	13 014 784
Skattekostnad på ordinært resultat	4	852 366	697 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 110 164	12 316 808
Årsresultat		6 110 164	12 316 808
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 110 164	8 316 808
Sum overføringer og disponeringer		6 110 164	12 316 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	988 459	977 090
Sum immaterielle eiendeler		988 459	977 090
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,8	1 061 826	1 108 864
Maskiner og anlegg	5,8		15
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5,8	72 000	116 661
Sum varige driftsmidler		1 133 826	1 225 540
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	14 557 785	12 472 403
Lån til foretak i samme konsern	7	15 534 740	12 596 495
Andre fordringer	8	235 714	235 714
Sum finansielle anleggsmidler		30 328 239	25 304 612
Sum anleggsmidler		32 450 524	27 507 242
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7,8	10 090 099	10 090 099
Sum fordringer		10 090 099	10 090 099
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	14	524 950	565 170
Sum investeringer		524 950	565 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10,8	948 180	2 090 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		948 180	2 090 964
Sum omløpsmidler		11 563 229	12 746 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		44 013 753	40 253 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,12	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	28 328 096	25 217 932
Sum opptjent egenkapital		28 328 096	25 217 932
Sum egenkapital		28 628 096	25 517 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 027	1 027
Sum avsetninger for forpliktelser		1 027	1 027
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 029 054	5 931 452
Sum annen langsiktig gjeld		6 029 054	5 931 452
Sum langsiktig gjeld		6 030 081	5 932 479
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		182 424
Skyldige offentlige avgifter		335 064	332 457
Utbytte	12	3 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7,9	6 020 512	4 288 183
Sum kortsiktig gjeld		9 355 576	8 803 064
Sum gjeld		15 385 657	14 735 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 013 753	40 253 475



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	130 195 028	94 833 341
Annen driftsinntekt	2	1 960 652	1 517 694
Sum inntekter		132 155 680	96 351 035
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			-25 057 815
Varekostnad		91 776 300	75 286 235
Lønnskostnad	3,13	26 789 646	23 887 679
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 656 972	1 259 978
Annen driftskostnad	3,5	5 332 720	3 627 445
Sum kostnader		126 555 638	79 003 522
Driftsresultat		5 600 042	17 347 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		209 038	152 922
Sum finansinntekter		209 038	152 922
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	14	47 632	155 954
Annen finanskostnad		143 251	76 394
Sum finanskostnader		190 883	232 348
Netto finans		18 155	-79 426
Ordinært resultat før skattekostnad		5 618 197	17 268 087
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 241 119	3 837 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 377 078	13 430 958
Årsresultat		4 377 078	13 430 958
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 377 078	9 430 958



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		4 377 078	13 430 958



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,8	40 063 393	40 363 974
Maskiner og anlegg	5,8	652 330	585 921
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5,8	2 711 709	3 220 155
Sum varige driftsmidler		43 427 432	44 170 050
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		225 000	225 000
Andre fordringer	8	388 697	388 697
Sum finansielle anleggsmidler		613 697	613 697
Sum anleggsmidler		44 041 129	44 783 747
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	647 360	647 360
Sum varer		647 360	647 360
Fordringer			
Kundefordringer	8,9	30 460 785	30 272 488
Andre fordringer	7,8	472 769	
Sum fordringer		30 933 554	30 272 488
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	14	543 228	583 448
Sum investeringer		543 228	583 448
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10,8	25 286 406	20 943 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 286 406	20 943 196
Sum omløpsmidler		57 410 548	52 446 492



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		101 451 677	97 230 239
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,12	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	42 974 393	41 597 317
Sum opptjent egenkapital		42 974 393	41 597 317
Sum egenkapital		43 274 393	41 897 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 966 180	2 726 247
Andre avsetninger for forpliktelser		1 027	1 027
Sum avsetninger for forpliktelser		3 967 207	2 727 274
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 919 075	1 224 512
Sum annen langsiktig gjeld		23 919 075	1 224 512
Sum langsiktig gjeld		27 886 282	3 951 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 045 811	12 431 627
Betalbar skatt	4		2 989 924
Skyldige offentlige avgifter		2 355 762	3 114 354
Utbytte	12	3 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7,9	10 889 429	28 845 231
Sum kortsiktig gjeld		30 291 002	51 381 136
Sum gjeld		58 177 284	55 332 922



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 451 677	97 230 239



**ÅRSREGNSKAP OG
KONSERNREGNSKAP
2021**

Finneid Sveis Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: TGZF0-06J2D-KSVD0-PUX07-GMDFN-EN821



Finneid Sveis Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP 2020

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Driftsinntekter				
Salgsinntekter	2		130 195 028	94 833 341
Andre driftsinntekter	2	9 738 900	1 960 652	1 517 694
Sum driftsinntekter		9 738 900	132 155 680	96 351 035
Driftskostnader				
Endring i beholdning av egentilvirkede driftsmidler			-	(25 057 815)
Varekostnad			91 776 300	75 286 235
Lønnskostnader mv.	3,13	5 548 261	26 789 646	23 887 679
Avskrivninger av driftsmidler	5	91 714	2 656 972	1 259 978
Annen driftskostnad	3, 5	268 055	5 332 720	3 627 445
Sum driftskostnader		5 908 030	126 555 638	79 003 522
Driftsresultat		3 830 870	5 600 042	17 347 513
Finansinntekter og -kostnader				
Inntekt på investering i datterselskap		3 100 000		10 000 000
Annen finansinntekt		79 837	209 038	152 922
Verdiendring finansielle instrumenter	14	(47 632)	(47 632)	(155 954)
Annen finanskostnad		545	143 251	76 394
Resultat av finansposter		3 131 660	18 155	(79 426)
Ordinært resultat før skattekostnad		6 962 530	5 618 197	17 268 087
Skattekostnad på ordinært resultat	4	852 366	1 241 119	3 837 129
Arsresultat		6 110 164	4 377 078	13 430 958
Disponering av årsresultat				
Avsatt til utbytte		3 000 000	3 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 110 164	1 377 078	9 430 958
Overført fra annen egenkapital		-		
Overført til/fra konsernets fond				
Sum overføringer		6 110 164	4 377 078	13 430 958

Penneo Dokumentnøkkel: TGZFO-06J2D-KSVDC-PLUXO7-GMDFEN-EN821



Finneid Sveis Eiendom AS

BALANSE 31.12

	Noter	Morselskapet		Konsernet	
		31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	4	988 459	977 090	-	-
Sum immaterielle eiendeler		988 459	977 090	-	-
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	1 061 826	1 108 864	40 063 393	40 363 974
Maskiner og anlegg	5, 8	-	15	652 330	585 921
Driftsløsøre, inventar og annet utstyr	5, 8	72 000	116 661	2 711 709	3 220 155
Sum varige driftsmidler		1 133 826	1 225 540	43 427 432	44 170 050
Finansielle anleggsmidler					
Investering i datterselskaper	6	14 557 785	12 472 403		
Lån til foretak i samme konsern	7	15 534 740	12 596 495		
Investering i aksjer og andeler		-	-	225 000	225 000
Andre fordringer	8	235 714	235 714	388 697	388 697
Sum finansielle anleggsmidler		30 328 239	25 304 612	613 697	613 697
Sum anleggsmidler		32 450 524	27 507 242	44 041 129	44 783 747
Omløpsmidler					
Lager av varer	9			647 360	647 360
Fordringer					
Kundefordringer	8,9	-	-	30 460 785	30 272 488
Andre fordringer	7,8	10 090 099	10 090 099	472 769	-
Sum kortsiktige fordringer		10 090 099	10 090 099	30 933 554	30 272 488
Investeringer					
Markedsbaserte aksjer/finansielle instr	14	524 950	565 170	543 228	583 448
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10,8	948 180	2 090 964	25 286 406	20 943 196
Sum omløpsmidler		11 563 229	12 746 233	57 410 548	52 446 492
SUM EIENDELER		44 013 753	40 253 475	101 451 677	97 230 239

Penneo Dokumentnøkkel: TGZFO-06J2D-KSVDQ-PUXO7-GMDFEN-EN821



Finneid Sveis Eiendom AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

01.01 - 31.12.

Morselskap			Konsern	
2021	2020		2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
6 982 530	13 014 784	Resultat før skattekostnad	5 618 197	17 268 087
-182 424	-	Periodens betalte skatt	-2 989 924	-2 336
91 714	103 804	Ordinære avskrivninger og nedskrivning av driftsmidler	2 656 972	1 259 978
47 632	155 954	Verdiendring finansielle omløpsmidler	47 632	155 954
-	-	Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	-	-
-	-	Gevinst/tap ved salg av finansielle omløpsmidler	-	-
-	-	Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger	-	-
-	-	Endring i varelager	-	99 580
-	-	Endring i kundefordringer	-188 297	-10 600 942
-	-	Endringer i leverandørgjeld	1 614 184	4 947 530
-1 996 854	-3 214 004	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-19 195 480	36 168 860
4 942 598	10 060 538	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-12 436 716	49 296 711
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-	-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 914 553	-35 383 623
-	-	Innbetalinger på utlån	-	-
-	-	Utbetalinger på utlån	-	-
-2 085 382	-	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-	-
-	-	Innbetalinger ved salg av andre investeringer	-	-
-2 085 382	-	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 914 553	-35 383 623
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
-	-	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	23 500 000	-
-	-	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-	-
-	-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-805 437	-200 004
-	-	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-	-
-4 000 000	-9 000 000	Utbetalinger av utbytte	-4 000 000	-9 000 000
-	-	Innbetaling egenkapital	-	-
-	-	Innbetalinger av konsernbidrag	-	-
-	-	Utbetalinger av konsernbidrag	-	-
-4 000 000	-9 000 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	18 694 563	-9 200 004
-1 142 784	1 060 538	Netto endring i likvider i året	4 343 294	4 713 084
2 090 964	1 030 426	Kontanter og bankinnskudd per 01.01.	20 943 112	16 230 112
948 180	2 090 964	Kontanter og bankinnskudd per 31.12.	25 286 406	20 943 196

Penneo Dokumentnøkkel: TGZFO-06J2D-KSVDQ-PLUXO7-GMDFEN-EN821



Noter til årsregnskap 2021

Finneid Sveis Eiendom AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Finneid Sveis Eiendom AS, datterselskapene Finneid Sveiseverksted AS, Møllna AS og Rugås Industrier AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhets sammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Det foreligger ingen merverdier i forbindelse med investering i datterselskapene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Datterselskap/ andre aksjer

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbyttet andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Langsiktige investeringer i andre selskaper bokføres etter kostmetoden. Aksjene nedskrives dersom antatt netto salgsverdi vurderes lavere enn kostpris.

Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi fremtidig tidspunkt.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnader regnes direkte materialer, lønnskostnader og indirekte kostnader som kan fordeles. Administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Opptjente, ikke fakturerte leveranser er tatt med som kundefordringer til beregnet utfaktureringsverdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Garantier og reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, samt en individuell vurdering av det enkelte prosjekt. Avsetninger føres opp under annen kortsiktig gjeld.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalens løpetid. Prosjektinntekter inntektsføres etter løpende avregnings metode i takt med prosjektets fremdrift.

Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring



ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter Årsregnskap 2021 Finneid Sveis Eiendom AS

Note 2 Salgsinntekter

Pr. Virksomhetsområde	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Bygg og anleggsvirksomhet			130 195 028	94 833 341
Utleie av fast eiendom/utstyr	4 218 900	4 280 000	1 960 652	1 517 694
Salg av administrative/operative tjenester	5 520 000	5 520 000	-	-
Andre inntekter	-	557 515	-	-
Sum	9 738 900	10 357 515	132 155 680	96 351 035

Geografisk fordeling				
Norge	9 738 900	10 357 515	132 155 680	96 351 035
Sum	9 738 900	10 357 515	132 155 680	96 351 035

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lønninger	4 974 696	4 800 884	24 336 389	22 063 361
Arbeidsgiveravgift	268 404	216 721	1 360 560	1 065 561
Pensjonskostnader	304 910	258 273	1 003 385	658 469
Andre ytelser	250	13 050	89 312	100 288
Sum	5 548 260	5 288 928	26 789 646	23 887 679

Antall årsverk	6	6	41	41
----------------	---	---	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder		Styret	
Lønn	1 075 200	0		
Pensjonsutgifter	57 600	0		
Annen godtgjørelse	0	0		

Styret har ikke mottatt særskilt godtgjørelse for sine styreverv, men mottar lønn som ansatte i datterselskapet Finneid Sveis Eiendom AS

Det foreligger ingen avtaler om sluttvederlag, aksjebasert avlønning/opsjoner eller bonus overfor daglig leder/styreleder. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende tjenester, morselskapet er ikke revisjonspliktig som følge av at dette er etablert kun for restruktureringsformål.

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	66 000	165 300
Andre attestasjonstjenester	-	-
Skatterådgivning	10 500	19 350
Andre tjenester utenfor revisjonen	10 500	10 500
Sum (eks mva)	87 000	195 150

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Betalbar skatt	863 735	589 591	863 735	2 989 924
Effekt konsernbidrag	-	-	-862 549	407 167
Endring i utsatt skatt	-11 369	108 385	1 239 933	440 038
Sum skattekostnad	852 366	697 976	1 241 119	3 837 129

Beregning av årets skattegrunnlag:	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Resultat før skattekostnad	6 962 530	13 014 784	5 618 197	17 268 087
Permanente forskjeller *)	-3 088 138	-9 842 165	17 868	173 329
Endring i midlertidige forskjeller	51 679	-492 661	-9 181 322	14 489 699



Noter Årsregnskap 2021 Finneid Sveis Eiendom AS

Årets skattegrunnlag	3 926 071	2 679 958	-3 545 257	31 931 115
Betalbar skatt i regnskap 22%	863 735	589 591		
Skattemessig konsernbidrag	-3 926 071	-1 850 757	-	-
Ikke anvendt fremførbart underskudd			3 545 256	-18 340 552
Grunnlag betalbar skatt	-	829 201	-1	13 590 563
22% betalbar skatt	-	182 424	-0	2 989 924

Oversikt over midlertidige forskjeller:	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Driftsmidler	-4 613 683	-4 933 979	-2 751 854	-3 220 953
Tilvirkningskontrakter			24 402 137	15 449 642
Varebeholdning			-	-
Fordringer			64 937	289 285
Gevinst og tapskonto	120 686	-	120 686	136 617
Pensjonsmidler/forpliktelser	-	-	137 439	137 439
Garantiavsetninger/andre forpliktelser	-	-	-400 000	-400 000
Sum	-4 492 997	-4 933 979	21 573 345	12 392 030
Aksjer utenfor fritaksmetoden	-	-	-	-
Akkumulert fremførbart underskudd	-	-	-3 545 256	-
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-4 492 997	-4 933 979	18 028 089	12 392 030
22% utsatt skattefordel	-988 459	-1 085 475		
22% utsatt skatt			3 966 180	2 726 247

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

	Morselskap	Konsern
22 % skatt av resultat før skatt	1 531 757	1 236 003
Permanente forskjeller (22% *)	-679 390	3 931
Effekt KB	-	-
Beregnet skattekostnad	852 366	1 239 934
Effektiv skattesats **)	12,24 %	22,07 %

*) Inkluderer: ikke fradagsberettigede kostnader, som feks representasjon, samt utbytte innenfor fritaksmetoden o.l.

***) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 Varige driftsmidler

Morselskap

Varige driftsmidler	Bygg og annen eiendom	Tomter	Maskiner, anlegg og driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	13 852 456		7 069 579	20 922 035
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	13 852 456	-	7 069 579	20 922 035
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-12 790 630	-	-6 997 579	-19 788 209
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-	-	-
Reverserte nedskrivninger 31.12.	-	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.	1 061 826	-	72 000	1 133 826
Årets avskrivninger	21 669	-	70 046	91 715
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	
Estimert levetid	20 år		3-15 år	

Konsern

Varige driftsmidler	Bygg og annen eiendom	Tomter	Maskiner, anlegg og driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	55 780 518	4 330 450	21 035 272	81 146 240
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	1 914 553	1 914 553

Penneo Dokumentnøkkel: TGZFO-06J2D-KSVDQ-PLUXO7-GMDFEN-EN821



Noter Årsregnskap 2021 Finneid Sveis Eiendom AS

Avgang solgte driftsmidler	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	55 780 518	4 330 450	22 949 825	83 060 793
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-20 047 575	-	-19 585 786	-39 633 361
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-	-	-
Reverserte nedskrivninger 31.12.	-	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.	35 732 943	4 330 450	3 364 039	43 427 432
Årets avskrivninger	1 249 297	-	1 407 675	2 656 972
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Avskrivningsplan	Lineær	-	Lineær	
Levetid	5-50 år		Evigvarende	3-15 år

Note 6 Datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Datterselskap:	Kontor	Eierandel/ stemmeandel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2021	Resultat 2021
Finneid Sveiseverksted AS	Finneid	100 %	15 534 740	27 563 165	1 460 947
Møllna AS	Finneid	100 %	1 678 598	37 419	-344 373
Rugås Industrier AS	Finneid	100 %	2 236 027	2 580 454	250 341
			19 449 365	30 181 038	1 366 915

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Morselskap

Fordringer	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	14 557 785	12 596 495
Kundefordringer		
Andre fordringer	10 000 000	10 000 000
Sum	24 557 785	22 596 495

Gjeld

	2021	2020
Lån fra foretak i samme konsern	5 274 487	3 546 018
Leverandørgjeld		
Annen kortsiktig gjeld	-	-
Sum	5 274 487	3 546 018

Note 8 Gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-	18 600 000	212 900
Annen langsiktig gjeld	-	-	-	-
Sum	-	-	18 600 000	212 900

Gjeld sikret ved pant	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-	23 919 075	1 224 512
Limit kassekreditt	-	-	-	-
	-	-	23 919 075	1 224 512



Noter Årsregnskap 2021 Finneid Sveis Eiendom AS

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	-	-	34 195 142	39 891 041
--	---	---	------------	------------

Note 9 Varer / Langsiktige tilvirkningskontrakter

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lager av råvarer			647 360	647 360
Anleggskontrakter (opptjente ikke fakturerte inntekter)			10 017 526	3 625 773
Sum	-	-	10 664 886	4 273 133

Lager av råvarer er vurdert til anskaffelseskost. Anleggskontrakter er vurdert til virkelig verdi.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert/ I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som forskudd fra kunder (inkl i annen kortsiktig gjeld i balansen)

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Anleggskontrakter			10 017 526	3 625 773
Forskudd fra kunder			-988 729	-20 153 334
Netto prosjekter under utførelse	-	-	9 028 797	-16 527 561

Note 10 Bankinnskudd

	Morselskap	Konsern
	2021	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør:	228 475	1 719 312

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskap

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1000	300 000

Det er ikke ulike aksjeklasser, og det er ingen stemmerettsbegrensninger tatt inn i vedtektene.

Oversikt over aksjonærene pr 31.12:		Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TKR Holding AS	Daglig leder/styremedlem	100	33,3 %	33,3 %
GJR Holding AS	Styreleder	100	33,3 %	33,3 %
DER Holding AS	Styremedlem	100	33,3 %	33,3 %
Sum		300	100,0 %	100,0 %

Note 12 Egenkapital

Morselskap	Aksje-kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	300 000	-	25 217 932	25 517 932
Årets resultat			6 110 164	6 110 164
Avsatt til utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital pr 31.12	300 000	-	28 328 096	28 628 096

Konsern			Sum EK
Egenkapital 1.1	300 000	41 597 316	41 897 316
Årets resultat konsern			4 377 077
Avsatt utbytte			-3 000 000
Egenkapital pr 31.12	300 000	-	43 274 393



Noter Årsregnskap 2021 Finneid Sveis Eiendom AS

Note 13 Pensjoner

Selskapet og Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets og Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Kostnadsført innskudd	304 910	258 273	1 003 385	658 469

Note 14 Markedsbaserte aksjer

Morselskap	Anskaffelses-	Virkelig	Årets verdi-
	kost	verdi	regulering
Markedsbaserte aksjer	829 921	524 950	-47 632

Konsern			
Markedsbaserte aksjer/verdipapirer	848 199	543 228	-47 632

Note 15 Hendelser etter balansedagen

I mars 2020 ble Norge rammet av den globale pandemien Covid-19 og i februar 2022 brøt det ut krig i Ukraina. Samlet har dette både påvirket markedene med en sterk prisstigning og utfordringer med tidsriktige leveranser. På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet er konsernet i begrenset grad påvirket av dette. Det er usikkerhet knyttet til hvordan markedet over tid vil påvirkes av dette.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Kato Rugås

Styremedlem

På vegne av: Finneid Sveis Eiendom AS AS

Serienummer: 9578-5997-4-815486

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-25 15:49:53 UTC



Tor Kato Rugås

Daglig leder

På vegne av: Finneid Sveis Eiendom AS AS

Serienummer: 9578-5997-4-815486

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-25 15:49:53 UTC



Dag Egil Rugås

Styremedlem

På vegne av: Finneid Sveis Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-401681

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-25 15:50:11 UTC



Gry Janne Rugås

Styreleder

På vegne av: Finneid Sveis Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-69581

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-26 04:51:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TGZFO-C6J2D-KSVDO-PUXO7-GMDEN-EN821

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Finneid Sveis Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Finneid Sveis Eiendom AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: K5LDG-KJL01-G07V5-4AP22-CC00W-V4C4Q



**Building a better
working world**

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 26. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: K5LDG-KJL01-G07YS-4AP22-CG00W-V4C4Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-26 09:02:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KSLDG-KJL01-G07YS-4AP22-CG00W-V4C4Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsberetning 2021 – Finneid Sveis Eiendom AS

Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetsområdet til Finneid Sveis Eiendom AS er utleie av fast eiendom, salg av tjenester og investering i aksjer og andeler. Selskapet er lokalisert på Finneid i Fauske kommune.

Selskapet er morselskap for Finneid Sveiseverksted AS, Møllna AS og Rugås Industrier AS.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Årsresultatet viser et overskudd på kr. 6,1 mill. i 2021 mot kr. 12,3 mill. i 2020. Konsernet viser et resultat i 2021 på kr. 4,3 mill. sammenlignet med kr. 13,4 mill. i 2020.

Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende, med en likviditetsbeholdning på 0,95 mill. pr 31.12.21. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 44,0 mill., sammenlignet med kr 40,2 mill. året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.21 utgjorde 65 %.

Konsernets egenkapital ved utgangen av året var kr 43,3 mill., sammenlignet med kr 41,9 mill. året før. Egenkapitalandelen pr 31.12.21 var 42,6 %, sammenlignet med 43,1 % pr 31.12.20.

Finansiell Risiko

Selskapet og konsernet er i liten grad eksponert for finansiell risiko. Konsernet har i 2021 delvis finansiert nybygg i datterselskapet Rugås Industrier AS med eksternt lån. Renterisikoen er av den grunn økt noe siden 2020.

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser og endringer i rentenivå.

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet og konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Likviditeten og arbeidskapitalen i selskapet vurderes som god.

Selskapet driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Pennco Dokumentnøkkel: 5B48D-EOOUA-8846L-Y75F3-FVIO-LQ505



Arbeidsmiljø og likestilling

Arbeidsmiljøet i selskapet og konsernet betraktes som godt. Sykefraværet i selskapet utgjorde 0 % i 2021.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Selskapet tar sikte på å være en arbeidsplass der det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet og konsernet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor menn dominerer.

Av selskapets 6 ansatte er 2 kvinner. Styrets leder er kvinne. Styrets øvrige to medlemmer er menn.

Ytre miljø

Virksomhetsbransje medfører forurensning eller utslipp som vurderes som normal for bygg- og anleggsbransjen. Hovedsakelig er påvirkningen knyttet til logistikk av innsatsfaktorer til produksjon, samt transport av moduler og mannskap til ferdigstillelse av konsernets produkter.

Styreansvarsforsikring

Selskapet og konsernet har ikke inngått avtale om ansvarsforsikring for styret eller daglig leder.

Finneid, 30. juni 2022

Gry Janne Rugås
Styreleder

Tor Kato Rugås
Daglig leder/styremedlem

Dag Egil Rugås
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5B48D-EOOUA-8846L-Y75F3-FVIO-LQ505



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Kato Rugås

Styremedlem

På vegne av: Finneid Sveis Eiendom AS AS

Serienummer: 9578-5997-4-815486

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-25 15:49:53 UTC



Tor Kato Rugås

Daglig leder

På vegne av: Finneid Sveis Eiendom AS AS

Serienummer: 9578-5997-4-815486

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-25 15:49:53 UTC



Dag Egil Rugås

Styremedlem

På vegne av: Finneid Sveis Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-401681

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-25 15:50:11 UTC



Gry Janne Rugås

Styreleder

På vegne av: Finneid Sveis Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-69581

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-26 04:51:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5B48D-EOOUA-8846L-Y75F3-FVIO-LQ505

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>