



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 798 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAPLAK MARIN BYGG AS
Forretningsadresse: Botnvågveien 34
7242 KNARRLAGSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN MORTEN FJELDSAUNET

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 915798217

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	1, 2		
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	39 012	34 616
Sum kostnader		39 012	34 616
Driftsresultat		-39 012	-34 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 928	1 092
Sum finansinntekter		1 928	1 092
Annen rentekostnad			1 371
Sum finanskostnader			1 371
Netto finans		1 928	-279
Resultat før skattekostnad		-37 084	-34 895
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	-37 084	-34 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 084	-34 895
Totalresultat		-37 084	-34 895
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-37 084	-34 895
Sum overføringer og disponeringer		-37 084	-34 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		368 181	368 181
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	368 181	368 181
Sum anleggsmidler		368 181	368 181
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		467 637	480 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 637	480 666
Sum omløpsmidler		467 637	480 666
SUM EIENDELER		835 817	848 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		140 959	178 043
Sum opptjent egenkapital		140 959	178 043



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	6	165 293	202 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 055	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	8	646 469	646 469
Sum kortsiktig gjeld		670 524	646 469
Sum gjeld		670 524	646 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		835 817	848 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 334239

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 798 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAPLAK MARIN BYGG AS
Forretningsadresse: Botnvågveien 34
7242 KNARRLAGSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN MORTEN FJELDSAUNET
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 798 217
KAPLAK MARIN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	1, 2		
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	39 012	34 616
Sum kostnader		39 012	34 616
Driftsresultat		-39 012	-34 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 928	1 092
Sum finansinntekter		1 928	1 092
Annen rentekostnad			1 371
Sum finanskostnader			1 371
Netto finans		1 928	-279
Resultat før skattekostnad		-37 084	-34 895
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	-37 084	-34 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 084	-34 895
Totalresultat		-37 084	-34 895
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-37 084	-34 895
Sum overføringer og disponeringer		-37 084	-34 895



Organisasjonsnr: 915 798 217
KAPLAK MARIN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		368 181	368 181
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	368 181	368 181
Sum anleggsmidler		368 181	368 181
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		467 637	480 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 637	480 666
Sum omløpsmidler		467 637	480 666
SUM EIENDELER		835 817	848 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		140 959	178 043
Sum opptjent egenkapital		140 959	178 043
Sum egenkapital	6	165 293	202 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 055	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	8	646 469	646 469
Sum kortsiktig gjeld		670 524	646 469
Sum gjeld		670 524	646 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		835 817	848 846



Organisasjonsnr: 915 798 217
KAPLAK MARIN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Signing
JOHN MORTEN FJELDSAUNE
2026-03-10



Årsregnskap 2025
Kaplak Marin Bygg AS



Org.nr.: 915 798 217



RESULTATREGNSKAP

KAPLAK MARIN BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	3	39 012	34 616
Sum driftskostnader		39 012	34 616
Driftsresultat		-39 012	-34 616
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 928	1 092
Annen rentekostnad		0	1 371
Resultat av finansposter		1 928	-279
Resultat før skattekostnad		-37 084	-34 895
Årsresultat	6	-37 084	-34 895
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-37 084	-34 895
Sum overføringer		-37 084	-34 895



BALANSE

KAPLAK MARIN BYGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		368 181	368 181
Sum varige driftsmidler	4	368 181	368 181
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		368 181	368 181
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		467 637	480 666
Sum omløpsmidler		467 637	480 666
Sum eiendeler		835 817	848 846



BALANSE

KAPLAK MARIN BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		140 959	178 043
Sum opptjent egenkapital		140 959	178 043
Sum egenkapital	6	165 293	202 377
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 055	0
Annen kortsiktig gjeld	8	646 469	646 469
Sum kortsiktig gjeld		670 524	646 469
Sum gjeld		670 524	646 469
Sum egenkapital og gjeld		835 817	848 846

10.03.2026
Styret i Kaplak Marin Bygg AS

JOHN MORTEN FJELDSAUNET
styreleder/daglig leder



KAPLAK MARIN BYGG AS

915 798 217

Note 1 Art av virksomhet

Kaplak Marin Bygg AS driver med prosjektledelse, rehabilitering av bygg og oppføring av nybygg på sjø og land i Trondheimsområdet.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 3 Lønnskostnader

Kaplak Marin Bygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	368 181	368 181
Anskaffelseskost 31.12.25	368 181	368 181
Bokført verdi 31.12.25	368 181	368 181
Økonomisk levetid	50 år	

KAPLAK MARIN BYGG AS

SIDE 5



KAPLAK MARIN BYGG AS

915 798 217

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-37 084	-34 895
Permanente forskjeller	-1 090	1 371
Skattepliktig inntekt	-38 174	-33 524
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-37 084	-34 895
Beregnet skatt av resultat før skatt	-8 158	-7 677
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-240	302
Sum	-8 398	-7 375
Effektiv skattesats	22,6 %	21,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-71 698	-33 524	38 174
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	71 698	33 524	-38 174
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	30 000	-5 666	178 043	202 377
Pr. 01.01.2025	30 000	-5 666	178 043	202 377
Årets underskudd			-37 084	-37 084
Pr. 31.12.2025	30 000	-5 666	140 959	165 293

KAPLAK MARIN BYGG AS

SIDE 6



KAPLAK MARIN BYGG AS

915 798 217

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KAPLAK MARIN BYGG AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
JOHN MORTEN FJELDSAUNET	30	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
JOHN MORTEN FJELDSAUNET	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til eier pr. 31.12.2025 er på kr 221 956.

KAPLAK MARIN BYGG AS

SIDE 7