



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 295 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DANA EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Midtunlia 13  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturle Heggenes Damm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 351 412	3 914 977
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 351 412</b>	<b>3 914 977</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	145 342	156 500
Annen driftskostnad	1	554 713	598 237
<b>Sum kostnader</b>		<b>700 055</b>	<b>754 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>651 357</b>	<b>3 160 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		833	3 160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>833</b>	<b>3 160</b>
Annen rentekostnad		397 926	353 841
Annen finanskostnad		77	5 507
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>398 003</b>	<b>359 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-397 170</b>	<b>-356 188</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>254 187</b>	<b>2 804 053</b>
Skattekostnad på resultat	2	55 921	453 750
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>198 266</b>	<b>2 350 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>198 266</b>	<b>2 350 303</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>198 266</b>	<b>2 350 303</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>198 266</b>	<b>2 350 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		198 266	2 350 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>198 266</b>	<b>2 350 303</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 073 000	16 218 342
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>16 073 000</b>	<b>16 218 342</b>
Andre langsiktige fordringer	4, 5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 073 000</b>	<b>16 218 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	170 077	188 264
Andre kortsiktige fordringer	4, 5		
Konsernfordringer		2 975 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>3 145 077</b>	<b>1 188 264</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		567 853	228 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>567 853</b>	<b>228 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 712 930</b>	<b>1 417 101</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 785 930</b>	<b>17 635 443</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		8 175 000	5 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 205 000</b>	<b>5 230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 548 569	2 350 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 548 569</b>	<b>2 350 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 753 569</b>	<b>7 580 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	126 334	234 618
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>126 334</b>	<b>234 618</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		8 935 865
Langsiktig konserngjeld	4, 5		
Øvrig langsiktig gjeld		8 200 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 200 000</b>	<b>9 435 865</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 326 334</b>	<b>9 670 483</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	37 304	33 815
Betalbar skatt	2	164 205	219 132
Annen kortsiktig gjeld	5	504 518	131 710
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>706 027</b>	<b>384 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 032 361</b>	<b>10 055 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 785 930</b>	<b>17 635 443</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 675964

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 295 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DANA EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Midtunlia 13  
5224 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturle Heggenes Damm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 295 195  
DANA EIENDOMSSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 351 412	3 914 977
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 351 412</b>	<b>3 914 977</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	145 342	156 500
Annen driftskostnad	1	554 713	598 237
<b>Sum kostnader</b>		<b>700 055</b>	<b>754 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>651 357</b>	<b>3 160 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		833	3 160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>833</b>	<b>3 160</b>
Annen rentekostnad		397 926	353 841
Annen finanskostnad		77	5 507
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>398 003</b>	<b>359 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-397 170</b>	<b>-356 188</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>254 187</b>	<b>2 804 053</b>
Skattekostnad på resultat	2	55 921	453 750
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>198 266</b>	<b>2 350 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>198 266</b>	<b>2 350 303</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>198 266</b>	<b>2 350 303</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>198 266</b>	<b>2 350 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		198 266	2 350 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>198 266</b>	<b>2 350 303</b>



Organisasjonsnr: 926 295 195  
DANA EIENDOMSSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	16 073 000	16 218 342
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>16 073 000</b>	<b>16 218 342</b>
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4, 5		
------------	------	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 073 000</b>	<b>16 218 342</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	170 077	188 264
-----------------	---	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4, 5		
------------	------	--	--

Konsernfordringer		2 975 000	1 000 000
-------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>3 145 077</b>	<b>1 188 264</b>
-----------------------	----------	------------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		567 853	228 837
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>567 853</b>	<b>228 837</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

<b>kontanter og lignende</b>			
------------------------------	--	--	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 712 930</b>	<b>1 417 101</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 785 930</b>	<b>17 635 443</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		8 175 000	5 200 000
----------------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 205 000</b>	<b>5 230 000</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 548 569	2 350 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 548 569</b>	<b>2 350 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 753 569</b>	<b>7 580 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	126 334	234 618
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>126 334</b>	<b>234 618</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		8 935 865
Langsiktig konserngjeld	4, 5		
Øvrig langsiktig gjeld		8 200 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 200 000</b>	<b>9 435 865</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 326 334</b>	<b>9 670 483</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	37 304	33 815
Betalbar skatt	2	164 205	219 132
Annen kortsiktig gjeld	5	504 518	131 710
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>706 027</b>	<b>384 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 032 361</b>	<b>10 055 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 785 930</b>	<b>17 635 443</b>



Organisasjonsnr: 926 295 195  
DANA EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Dana Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 295 195



## RESULTATREGNSKAP

### DANA EIENDOMSSKAP AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 351 412	3 914 977
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 351 412</b>	<b>3 914 977</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	145 342	156 500
Annen driftskostnad	1	554 713	598 237
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>700 055</b>	<b>754 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>651 357</b>	<b>3 160 241</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		833	3 160
Annen rentekostnad		397 926	353 841
Annen finanskostnad		77	5 507
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-397 170</b>	<b>-356 188</b>
Resultat før skattekostnad		254 187	2 804 053
Skattekostnad på resultat	2	55 921	453 750
<b>Årsresultat</b>		<b>198 266</b>	<b>2 350 303</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		198 266	2 350 303
<b>Sum overføringer</b>		<b>198 266</b>	<b>2 350 303</b>



### BALANSE

#### DANA EIENDOMSSKAP AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 073 000	16 218 342
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>16 073 000</b>	<b>16 218 342</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 073 000</b>	<b>16 218 342</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	170 077	188 264
Konsernfordringer		2 975 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>3 145 077</b>	<b>1 188 264</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		567 853	228 837
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 712 930</b>	<b>1 417 101</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 785 930</b>	<b>17 635 443</b>



### BALANSE

#### DANA EIENDOMSSSELKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		8 175 000	5 200 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>8 205 000</strong>	<strong>5 230 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		2 548 569	2 350 303
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 548 569</strong>	<strong>2 350 303</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>10 753 569</strong>	<strong>7 580 303</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	2	126 334	234 618
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	8 935 865
Øvrig langsiktig gjeld		8 200 000	500 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>8 200 000</strong>	<strong>9 435 865</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	5	37 304	33 815
Betalbar skatt	2	164 205	219 132
Annen kortsiktig gjeld	5	504 518	131 710
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>706 027</strong>	<strong>384 657</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>9 032 361</strong>	<strong>10 055 141</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>19 785 930</strong>	<strong>17 635 443</strong>

Bergen, 22.02.2023  
Styret i Dana Eiendomsselskap AS

Sturle Heggenes Damm  
styreleder

Frode Natland  
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Stiftelse og fisjon

Selskapet ble stiftet 23.10.2020. Selskapet er overtakende foretak av virksomhet av utleie av maskiner i fisjon fra Proff Eiendom AS (org. nr: 993 800 686). Fisjonen ble gjennomført 23.12.2020.

## Salgsinntekter

Inntekt er ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatt og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt post som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt post som knyttet er seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte post er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning / forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmiddelet. Tomter avskrives ikke.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendig kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere avskrivninger, med unntak for nedskrivninger av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivninger ikke lenger er tilstede.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

## Konsern



Konsernet best år av Dana Gruppen AS (morselskap), Dana Drift AS (datterselskap), Dana Eiendomsselskap AS (datterselskap) og BJB Maskin AS (datterselskap). I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke ut arbeidet konsernregnskap.

## Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	164 205	219 132
Endring i utsatt skatt	-108 284	234 618
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>55 921</b>	<b>453 750</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	254 187	2 804 053
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	492 201	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>746 388</b>	<b>2 804 053</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	164 205	219 132
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>164 205</b>	<b>219 132</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-813 185	-667 843	145 342
Gevinst – og tapskonto	1 387 432	1 734 291	346 859
<b>Sum</b>	<b>574 247</b>	<b>1 066 448</b>	<b>492 201</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>574 247</b>	<b>1 066 448</b>	<b>492 201</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>126 334</b>	<b>234 619</b>	<b>108 284</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	16 218 342	16 218 342
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>16 218 342</b>	<b>16 218 342</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	145 342	145 342
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>16 073 000</b>	<b>16 073 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	145 342	145 342



Økonomisk levetid

0-75 år

## Note 4 Fordringer og gjeld

2022

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>

  

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	8 200 000	500 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 200 000</b>	<b>500 000</b>