



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	968 467 441
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LISI AS
Forretningsadresse:	Lierstranda 107 3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Siri Oust Heiberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	7	1 200 000	1 200 000
Sum inntekter		1 200 000	1 200 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	95 000	226 400
Annen driftskostnad	6	69 730	47 681
Sum kostnader		164 730	274 081
Driftsresultat		1 035 270	925 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	3 900 000	11 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		680 711	
Annen renteinntekt	7	103 031	678 723
Sum finansinntekter		4 683 742	11 678 723
Annen rentekostnad		199 590	215 548
Sum finanskostnader		199 590	215 548
Netto finans		4 484 153	11 463 175
Ordinært resultat før skattekostnad		5 519 423	12 389 095
Skattekostnad på resultat	4	356 291	305 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 163 132	12 083 494
Årsresultat		5 163 132	12 083 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 163 132	12 083 494
Totalresultat		5 163 132	12 083 494
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	15 900 000	3 000 000
Konsernbidrag	8		3 400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	8		5 683 494
Overført fra annen egenkapital	8	-10 736 868	
Sum overføringer og disponeringer		5 163 132	12 083 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 967	6 660
Sum immaterielle eiendeler		10 967	6 660
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 196 957	3 291 957
Sum varige driftsmidler		3 196 957	3 291 957
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	139 001	139 001
Lån til foretak i samme konsern	7	30 983 961	27 303 250
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		31 122 962	27 442 251
Sum anleggsmidler		34 330 885	30 740 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	2, 7	12 056 066	11 196 181
Sum fordringer		12 056 066	11 196 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 057 304	17 553 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 057 304	17 553 797
Sum omløpsmidler		24 113 370	28 749 977
SUM EIENDELER		58 444 255	59 490 845

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	34 237 669	44 974 537
Sum opptjent egenkapital		34 237 669	44 974 537
Sum egenkapital		34 337 669	45 074 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	999 998	1 499 998
Øvrig langsiktig gjeld		6 819 610	9 503 867
Sum annen langsiktig gjeld		7 819 609	11 003 865
Sum langsiktig gjeld		7 819 609	11 003 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 950	1 950
Betalbar skatt	4	360 598	337 793
Skyldig offentlige avgifter			48 270
Utbytte	8	15 900 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	24 429	24 429
Sum kortsiktig gjeld		16 286 977	3 412 443
Sum gjeld		24 106 586	14 416 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 444 255	59 490 845



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 677553

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 467 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISI AS
Forretningsadresse: Lierstranda 107
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Oust Heiberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 968 467 441
LISI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	7	1 200 000	1 200 000
Sum inntekter		1 200 000	1 200 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	95 000	226 400
Annen driftskostnad	6	69 730	47 681
Sum kostnader		164 730	274 081
Driftsresultat		1 035 270	925 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	3 900 000	11 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		680 711	
Annen renteinntekt	7	103 031	678 723
Sum finansinntekter		4 683 742	11 678 723
Annen rentekostnad		199 590	215 548
Sum finanskostnader		199 590	215 548
Netto finans		4 484 153	11 463 175
Ordinært resultat før skattekostnad		5 519 423	12 389 095
Skattekostnad på resultat	4	356 291	305 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 163 132	12 083 494
Årsresultat		5 163 132	12 083 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 163 132	12 083 494
Totalresultat		5 163 132	12 083 494
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	15 900 000	3 000 000
Konsernbidrag	8		3 400 000
Avsatt til annen egenkapital	8		5 683 494
Overført fra annen egenkapital	8	-10 736 868	
Sum overføringer og disponeringer		5 163 132	12 083 494





Organisasjonsnr: 968 467 441
LISI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		10 967	6 660
Sum immaterielle eiendeler		10 967	6 660

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 5	3 196 957	3 291 957
Sum varige driftsmidler		3 196 957	3 291 957

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	139 001	139 001
-----------------------------	---	---------	---------

Lån til foretak i samme

konsern	7	30 983 961	27 303 250
---------	---	------------	------------

Investeringer i aksjer og

andeler	7		
---------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		31 122 962	27 442 251
--------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		34 330 885	30 740 867
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	2, 7	12 056 066	11 196 181
------------------------------	------	------------	------------

Sum fordringer		12 056 066	11 196 181
-----------------------	--	-------------------	-------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		12 057 304	17 553 797
----	--	------------	------------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		12 057 304	17 553 797
------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		24 113 370	28 749 977
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		58 444 255	59 490 845
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 8	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	34 237 669	44 974 537
Sum opptjent egenkapital		34 237 669	44 974 537
Sum egenkapital		34 337 669	45 074 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2, 5	999 998	1 499 998
Øvrig langsiktig gjeld		6 819 610	9 503 867
Sum annen langsiktig gjeld		7 819 609	11 003 865
Sum langsiktig gjeld		7 819 609	11 003 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 950	1 950
Betalbar skatt	4	360 598	337 793
Skyldig offentlige avgifter			48 270
Utbytte	8	15 900 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	24 429	24 429
Sum kortsiktig gjeld		16 286 977	3 412 443
Sum gjeld		24 106 586	14 416 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 444 255	59 490 845



Organisasjonsnr: 968 467 441
LISI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lisi AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lisi AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: IOCCUM-JFACOB-1ZNUJ-S42XI-EEMTE-7UW6K



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Lisi AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2023
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkke: IOCCUM-JFACB-1ZNUJ-S42XI-EEMTE-7UW6K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Lund Eriksrud

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1362554

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-07-05 09:02:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IOCCUM-JFACB-1ZNU4-S42XI-EEMTE-7UWXB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

for

Lisi AS



Resultatregnskap			
Lisi AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt	7	1 200 000	1 200 000
Sum inntekter		1 200 000	1 200 000
Avskrivning av driftsmidler	1	95 000	226 400
Annen driftskostnad	6	69 730	47 681
Sum driftskostnader		164 730	274 081
Driftsresultat		1 035 270	925 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	3 900 000	11 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		680 711	0
Annen renteinntekt	7	103 031	678 723
Annen rentekostnad		199 590	215 548
Resultat av finansposter		4 484 153	11 463 175
Resultat før skattekostnad		5 519 423	12 389 095
Skattekostnad på resultat	4	356 291	305 601
Resultat		5 163 132	12 083 494
Årsresultat		5 163 132	12 083 494
Overføringer			
Avsatt til utbytte	8	15 900 000	3 000 000
Tilleggsutbytte	8	0	3 400 000
Avsatt til annen egenkapital	8	0	5 683 494
Overført fra annen egenkapital	8	10 736 868	0
Sum overføringer		5 163 132	12 083 494



Balanse			
Lisi AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		10 967	6 660
Sum immaterielle eiendeler		10 967	6 660
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 196 957	3 291 957
Sum varige driftsmidler		3 196 957	3 291 957
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	139 001	139 001
Lån til foretak i samme konsern	7	30 983 961	27 303 250
Sum finansielle anleggsmidler		31 122 962	27 442 251
Sum anleggsmidler		34 330 885	30 740 867
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 7	12 056 066	11 196 181
Sum fordringer		12 056 066	11 196 181
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 057 304	17 553 797
Sum omløpsmidler		24 113 370	28 749 977
Sum eiendeler		58 444 255	59 490 845
Lisi AS			Side 3



Balanse			
Lisi AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	34 237 669	44 974 537
Sum opptjent egenkapital		34 237 669	44 974 537
Sum egenkapital		34 337 669	45 074 537
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	999 998	1 499 998
Øvrig langsiktig gjeld		6 819 610	9 503 867
Sum annen langsiktig gjeld		7 819 609	11 003 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 950	1 950
Betalbar skatt	4	360 598	337 793
Skyldig offentlige avgifter		0	48 270
Utbytte	8	15 900 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	24 429	24 429
Sum kortsiktig gjeld		16 286 977	3 412 443
Sum gjeld		24 106 586	14 416 308
Sum egenkapital og gjeld		58 444 255	59 490 845
Lier, 30.06.2023 Styret i Lisi AS			
<hr/> Lisette Lyngaas Berg styreleder		<hr/> Siri Oust Heiberg styremedlem	
Lisi AS			Side 4



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Lisi AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekt skjer ihht. leiekontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Lisi AS.

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Lisi AS

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Hall	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	1 662 225	4 755 088	626 957	7 044 270
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 662 225	4 755 088	626 957	7 044 270
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 662 225	2 185 088	0	3 847 313
Bokført verdi pr. 31.12.	0	2 570 000	626 957	3 196 957
Årets avskrivninger	0	95 000	0	95 000

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger og annen fast eiendom	50 år
* Tomter	0 år
* Hall	12,5 år

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner, jfr.note 5	999 998	1 499 998
Sum	999 998	1 499 998

NOTE 3 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 100 aksjer pålydende kr 1.000.
Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
Positivus AS ¹⁾	50	50 %
Solius AS ²⁾	50	50 %

1) Styreleder Lisette Lyngaaas Berg eier 50 % av selskapet.

2) Styremedlem Siri Oust Heiberg eier 50% av selskapet.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Lisi AS

NOTE 4 SKATT

	2022	2021
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt (22%)	360 598	337 793
Endring utsatt skatt	-4 307	-32 192
Skattekostnad	356 291	305 601
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-49 848	-30 274
Utsatt skatt (22%)	-10 967	-6 660

NOTE 5 PANT OG GARANTIER

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
Pantegjeld	999 998	1 499 998
Sum	999 998	1 499 998
Pantsatte eiendeler		
Lierstranda 107	3 196 957	3 291 957
Sum	3 196 957	3 291 957



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Lisi AS

NOTE 6 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 25 918 ekskl.mva. Herav utgjør annen bistand kr 1 182.

NOTE 7 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP MV

Firma	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Metalock Norge AS	Lier	100 %	187 892	862
Metalock Industrier AS	Lier	66,6 %	33 369 127	4 000 000

Selskapene regnskapsføres etter kostmetoden.

Mellomværende:

	2022	2021
Langsiktig fordring Metalock Industrier AS	30 983 961	27 303 250
Utbytte fra Metalock Industrier AS	3 900 000	11 000 000
Skyldig utbytte	15 900 000	3 000 000

Transaksjoner:

Husleie Metalock Norge AS og HRC Europe AS	1 200 000	1 200 000
Renteinntekter Metalock Industrier AS	103 031	665 713
Utbytte fra Metalock Industrier AS	3 900 000	11 000 000

NOTE 8 EGENKAPITAL

Avstemning egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital pr 01.01.	100 000	44 974 537	45 074 537
Avsatt ordinært utbytte	0	-15 900 000	-15 900 000
Årets resultat	0	5 163 132	5 163 132
Egenkapital pr 31.12.	100 000	34 237 669	34 337 669