



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 138 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THUNES HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Jon-Viking Thunes
Rogges vei 27
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Viking Thunes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 529 106	1 421 911
Sum inntekter		1 529 106	1 421 911
Kostnader			
Avskrivning	3	18 724	19 106
Annen driftskostnad	2	567 475	775 851
Sum kostnader		586 199	794 957
Driftsresultat		942 907	626 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	117 802	49 233
Sum finansinntekter		117 802	49 233
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	-165 502	
Annen finanskostnad	7, 8	766 250	534 408
Sum finanskostnader		600 748	534 408
Netto finans		-482 946	-485 175
Ordinært resultat før skattekostnad		459 961	141 779
Skattekostnad på ordinært resultat	10	97 612	32 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		362 349	109 635
Årsresultat		362 349	109 635
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		362 349	109 635
Sum overføringer og disponeringer		362 349	109 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	2 260 051	2 278 775
Sum varige driftsmidler		2 260 051	2 278 775
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 7	12 653 773	12 653 773
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	5 382 192	5 284 430
Sum finansielle anleggsmidler		18 035 965	17 938 203
Sum anleggsmidler		20 296 016	20 216 978
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 536	410 766
Sum fordringer		55 536	410 766
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			10 000
Sum investeringer			10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		698 943	281 434
Sum omløpsmidler		754 479	702 200
SUM EIENDELER		21 050 495	20 919 178

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	390 546	390 546
Overkurs		25 697	25 697
Sum innskutt egenkapital		416 243	416 243
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 813 457	1 451 109
Sum opptjent egenkapital		1 813 457	1 451 109
Sum egenkapital	14	2 229 700	1 867 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	38 061	36 585
Sum avsetninger for forpliktelser		38 061	36 585
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	8 500 000	8 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	8 500 000
Sum langsiktig gjeld		8 538 061	8 536 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 578	44 824
Betalbar skatt	10	96 136	26 767
Skyldige offentlige avgifter		47 150	44 332
Annen kortsiktig gjeld	4, 7	10 017 870	10 399 318
Sum kortsiktig gjeld		10 282 734	10 515 241
Sum gjeld		18 820 795	19 051 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 050 495	20 919 178



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504799

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 138 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THUNES HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Jon-Viking Thunes
Rogges vei 27
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Viking Thunes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 959 138 834
THUNES HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 529 106	1 421 911
Sum inntekter		1 529 106	1 421 911
Kostnader			
Avskrivning	3	18 724	19 106
Annen driftskostnad	2	567 475	775 851
Sum kostnader		586 199	794 957
Driftsresultat		942 907	626 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	117 802	49 233
Sum finansinntekter		117 802	49 233
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	-165 502	
Annen finanskostnad	7, 8	766 250	534 408
Sum finanskostnader		600 748	534 408
Netto finans		-482 946	-485 175
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	97 612	32 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		362 349	109 635
Årsresultat		362 349	109 635
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		362 349	109 635
Sum overføringer og disponeringer		362 349	109 635



Organisasjonsnr: 959 138 834
THUNES HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 9 2 260 051 2 278 775
Sum varige driftsmidler 2 260 051 2 278 775

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 5, 7 12 653 773 12 653 773
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 7 5 382 192 5 284 430
Sum finansielle anleggsmidler 18 035 965 17 938 203

Sum anleggsmidler 20 296 016 20 216 978

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 55 536 410 766
Sum fordringer 55 536 410 766

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 10 000
Sum investeringer 10 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 698 943 281 434

Sum omløpsmidler 754 479 702 200

SUM EIENDELER 21 050 495 20 919 178

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 11, 12 390 546 390 546
Overkurs 25 697 25 697



Sum innskutt egenkapital		416 243	416 243
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 813 457	1 451 109
Sum opptjent egenkapital		1 813 457	1 451 109
Sum egenkapital	14	2 229 700	1 867 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	38 061	36 585
Sum avsetninger for forpliktelser		38 061	36 585
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	8 500 000	8 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	8 500 000
Sum langsiktig gjeld		8 538 061	8 536 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 578	44 824
Betalbar skatt	10	96 136	26 767
Skyldige offentlige avgifter		47 150	44 332
Annen kortsiktig gjeld	4, 7	10 017 870	10 399 318
Sum kortsiktig gjeld		10 282 734	10 515 241
Sum gjeld		18 820 795	19 051 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 050 495	20 919 178



Organisasjonsnr: 959 138 834
THUNES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3900.00	100.14	390546.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Frøya Forvaltning AS *	1300.00	33.33%	Ordinære aksjer
Skarabé AS **	1300.00	33.33%	Ordinære aksjer
Lombardo II AS ***	1300.00	33.33%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	3900.00	100.00%	

* Kontrolleres av styreleder Jon-Viking Thunes med familie **
Kontrolleres av styremedlem Marianne Thunes ***Kontrolleres av
styremedlem Ole-Petter Thunes med familie

Note

2

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder. Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30318.00	33855.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		21533.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30318.00	55388.00

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
CS-Eiendom AS	50.00%	50.00%	2926136.00	235927.00
V.I.T. Eiendom AS	25.00%	25.00%	38933306.00	-730456.00

7,7% av nettoverdiene i CS-Eiendom AS er fisjonert ut av CS-Eiendom AS og lagt til kostprisen på aksjen i V.I.T. Eiendom AS i 2019, totalt kr. 962.500.

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
THUNES HOLDING AS	Storetveitveien 96 5072 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



THUNES HOLDING AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: OL VKS- W/MNUV-40IW7-DSC05-EQ4Y6-SUUGL



THUNES HOLDING AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 529 106</u>	<u>1 421 910</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	18 724	19 106
Annen driftskostnad	2	<u>567 475</u>	<u>775 850</u>
Sum driftskostnader		<u>586 199</u>	<u>794 956</u>
Driftsresultat		<u>942 907</u>	<u>626 954</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	117 802	49 233
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	-165 502	0
Annen finanskostnad	7, 8	<u>766 250</u>	<u>534 408</u>
Netto finansposter		<u>-482 946</u>	<u>-485 175</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>459 961</u>	<u>141 779</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	<u>97 612</u>	<u>32 144</u>
Årsresultat		<u>362 349</u>	<u>109 635</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>362 349</u>	<u>109 635</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OL VKS- W/MNUV-40IW7-D5OE5-EQ4Y6-SUUGL



THUNES HOLDING AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	<u>2 260 051</u>	<u>2 278 775</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 7	<u>12 653 773</u>	<u>12 653 773</u>
Lån til tilknyttet selskap	7	<u>5 382 192</u>	<u>5 284 430</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>18 035 965</u>	<u>17 938 203</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 296 016</u>	<u>20 216 978</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		<u>55 536</u>	<u>410 766</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		<u>0</u>	<u>10 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>698 943</u>	<u>281 434</u>
Sum omløpsmidler		<u>754 478</u>	<u>702 200</u>
Sum eiendeler		<u>21 050 494</u>	<u>20 919 178</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OL VKS- W1NNUV-40IW7-D5OE5-EQ4Y6-SUUGL



THUNES HOLDING AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	11, 12	390 546	390 546
Overkurs		25 697	25 697
Sum innskutt egenkapital		<u>416 243</u>	<u>416 243</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	11	<u>1 813 457</u>	<u>1 451 109</u>
Sum egenkapital	14	<u>2 229 700</u>	<u>1 867 352</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	10	<u>38 061</u>	<u>36 585</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	<u>8 500 000</u>	<u>8 500 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		121 578	44 824
Betalbar skatt	10	96 136	26 767
Skyldige offentlige avgifter		47 150	44 332
Annen kortsiktig gjeld	4, 7	<u>10 017 869</u>	<u>10 399 319</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 282 733</u>	<u>10 515 241</u>
Sum gjeld		<u>18 820 794</u>	<u>19 051 826</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 050 495</u>	<u>20 919 178</u>

31. desember 2020
Bergen, 24. juni 2021

Ole-Petter Thunes
Styremedlem

Jon-Viking Thunes
Styreleder

Marianne Thunes
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: OL VKS- W/MNUV-40IW7-D5OE5-EQ4Y6-SUUGL



THUNES HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Regnskapsføring av inntekter knyttet til utleievirksomheten finner sted i den periode som lokalene er disponert av leietaker.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Langsiktige plasseringer

Langsiktige plasseringer (aksjer vurdert som anleggsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode blir utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



THUNES HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder. Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020
Revisjon	30 318
Andre tjenester	0

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 342 589	1 659 533	3 002 122
Anskaffelseskost 31.12.	1 342 589	1 659 533	3 002 122
Akk.avskrivning 31.12.	0	-742 071	-742 071
Balanseført pr. 31.12.	1 342 589	917 462	2 260 051
Årets avskrivninger	0	18 724	18 724
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	> enn 50 år	
Avskrivningsplan		Saldo 2%	

Note 4 - Andeler i andre foretak m.v.

Selskapet eier en 33,33 % stor andel i Sameiet Storetveit Prosjekteringssenteret. Andelen er medtatt i resultatregnskapet etter "brutto prinsippet", (dvs at det inngår både andel driftsinntekter og driftskostnader), og en nettopost i balansen vedrørende formuesverdi. Pr 31.12.20 er andelen av sameiets kapitalkonto negativ med NOK 81 807.

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
CS-Eiendom AS	Bergen	50 %	50 %	235 927	2 926 136	11 537 500
V.I.T. Eiendom AS	Bergen	25 %	25 %	-730 456	38 933 306	1 116 273
Sum				-494 529	41 859 442	12 653 773

7,7% av nettoverdiene i CS-Eiendom AS er fisjonert ut av CS-Eiendom AS og lagt til kostprisen på aksjen i V.I.T. Eiendom AS i 2019, totalt kr. 962.500.



THUNES HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost
Rhea Capital II AS	3,33%	1 315 974
Rhea Capital III AS		
Sum		<u>1 315 974</u>

Samlet nedskrivning utgjør pr. 31.12.2020 NOK 1 315 974, dermed er bokført verdi NOK 0 for Rhea Capital II AS.

Rhea Capital III AS er avviklet i 2020, tap på NOK 165 502, samt reversering av tidligere års nedskrivning med samme beløp er innarbeidet i tallene for 2020.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2020	2019
Ansvarlig lån til V.I.T. Eiendom AS	5 382 192	5 284 430

Ansvarlig lån til V.I.T. Eiendom AS er rentebelastet med NOK 97 672 i 2020, rentene er tillagt saldo pr. 31.12.2020. Lånet løper avdragsfritt inntil det er akkumulert forsvarlig likviditet i selskapet som muliggjør innfrielse.

Gjeld	2020	2019
Aksjonærlån Frøya Forvaltning AS	-3 300 000	-3 300 000
Aksjonærlån Scarabé AS	-3 300 000	-3 300 000
Aksjonærlån Lombardo II AS	-3 300 000	-3 300 000
Sum	<u>-9 900 000</u>	<u>-9 900 000</u>

Selskapet har lånt NOK 6 000 000 fra sine eiere ifm. kjøp av 50% i CS-Eiendom AS. I tillegg har selskapet lånt tilsammen NOK 3 900 000 i 2019. Lånene er rentebelastet pr. 31.12.20 med totalt NOK 396 000. Rentene er gjort opp i 2020.

Lånene tilbakebetales når selskapet har tilstrekkelig likviditet til dette og klassifiseres derfor som kortsiktig gjeld.

Note 8 - Fordringer og gjeld

Lånet til banken på NOK 8,5 mill er forlenget til august 2020, deretter forlenges lånet fortløpende etter avtale med banken. Lånet er avdragsfritt. Gjennomsnittlig rente i 2020 utgjorde ca. 2,41%. Total rente for året er NOK 204 553.



THUNES HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-8 500 000	-8 500 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Tomt og bygg	1 060 051	1 078 775

Selskapets aksjer i V.I.T. Eiendom AS er pantsatt til fordel for DNB som følge av at V.I.T. Eiendom AS har inngått en lånevtales med DNB i forbindelse med oppføring av næringsbygg i Fantoftparken.

Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	96 136	26 767
Endring utsatt skatt	1 476	5 377
Årets totale skattekostnad	<u>97 612</u>	<u>32 144</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	459 961	141 779
Permanente forskjeller	195	-20
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	-165 502	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	165 502	4 349
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-16 464	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 709	-7 983
Alminnelig inntekt	<u>436 983</u>	<u>138 125</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-16 458
Årets skattegrunnlag	<u>436 983</u>	<u>121 667</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	96 136	26 767

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler	<u>173 008</u>	<u>166 299</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>173 008</u>	<u>166 299</u>

22% utsatt skatt	38 062	36 586
------------------	--------	--------

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	390 546	25 697	1 451 109	1 867 352
Årsresultat	0	0	362 349	362 349
Egenkapital 31.12.	<u>390 546</u>	<u>25 697</u>	<u>1 813 458</u>	<u>2 229 701</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OL VKS- W/MNUV-40IW7-DSC05-EQ4Y6-SUUGL



THUNES HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 900	100,14	390 546

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eier- andel	Stemme- andel
Frøya Forvaltning AS *	1 300	1 300	33,33 %	33,33 %
Skarabé AS **	1 300	1 300	33,33 %	33,33 %
Lombardo II AS ***	1 300	1 300	33,33 %	33,33 %
Sum	3 900	3 900	100,00 %	100,00 %

* Kontrolleres av styreleder Jon-Viking Thunes med familie

** Kontrolleres av styremedlem Marianne Thunes

***Kontrolleres av styremedlem Ole-Petter Thunes med familie

Note 13 - Covid-19

Selskapet følger nøye med på effekten av det pågående COVID-19-utbruddet og vil iverksette nødvendige tiltak for å minimere den negative innvirkningen for selskapet.

Note 14 - Fortsatt drift

Selskapets regnskap er gjort opp med et positivt resultat i 2020.

Styret mener at det fremlagte regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultat pr. 31.12.2020.

Regnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Thunes

Styremedlem

På vegne av: Thunes Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-524335

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-06-24 21:19:42Z



Jon-Viking Thunes

Styreleder

På vegne av: Thunes Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1304653

IP: 89.10.xxx.xxx

2021-06-25 06:04:43Z



Ole Petter Thunes

Styremedlem

På vegne av: Thunes Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1481476

IP: 84.215.xxx.xxx

2021-06-28 06:03:02Z



Penneo Dokumentnr: OLVKS-WMNUV-40IW7-DSOES-EQ4Y6-5UUGL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Thunes Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thunes Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 28. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: WJ2XM-OQCO2-3G1K7-05KLV-FNK3-Z07N7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-28 17:38:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: WJ2XM-OQCO2-5G1K7-05KLV-VFNK3-Z07N7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



THUNES HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Regnskapsføring av inntekter knyttet til utleievirksomheten finner sted i den periode som lokalene er disponert av leietaker.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Langsiktige plasseringer

Langsiktige plasseringer (aksjer vurdert som anleggsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode blir utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



THUNES HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder. Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020
Revisjon	30 318
Andre tjenester	0

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 342 589	1 659 533	3 002 122
Anskaffelseskost 31.12.	1 342 589	1 659 533	3 002 122
Akk.avskrivning 31.12.	0	-742 071	-742 071
Balanseført pr. 31.12.	1 342 589	917 462	2 260 051
Årets avskrivninger	0	18 724	18 724
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	> enn 50 år	
Avskrivningsplan		Saldo 2%	

Note 4 - Andeler i andre foretak m.v.

Selskapet eier en 33,33 % stor andel i Sameiet Storetveit Prosjekteringssenteret. Andelen er medtatt i resultatregnskapet etter "brutto prinsippet", (dvs at det inngår både andel driftsinntekter og driftskostnader), og en nettopost i balansen vedrørende formuesverdi. Pr 31.12.20 er andelen av sameiets kapitalkonto negativ med NOK 81 807.

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
CS-Eiendom AS	Bergen	50 %	50 %	235 927	2 926 136	11 537 500
V.I.T. Eiendom AS	Bergen	25 %	25 %	-730 456	38 933 306	1 116 273
Sum				-494 529	41 859 442	12 653 773

7,7% av nettoverdiene i CS-Eiendom AS er fisjonert ut av CS-Eiendom AS og lagt til kostprisen på aksjen i V.I.T. Eiendom AS i 2019, totalt kr. 962.500.



THUNES HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost
Rhea Capital II AS	3,33%	1 315 974
Rhea Capital III AS		
Sum		<u>1 315 974</u>

Samlet nedskrivning utgjør pr. 31.12.2020 NOK 1 315 974, dermed er bokført verdi NOK 0 for Rhea Capital II AS.

Rhea Capital III AS er avviklet i 2020, tap på NOK 165 502, samt reversering av tidligere års nedskrivning med samme beløp er innarbeidet i tallene for 2020.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Ansvarlig lån til V.I.T. Eiendom AS	5 382 192	5 284 430

Ansvarlig lån til V.I.T. Eiendom AS er rentebelastet med NOK 97 672 i 2020, rentene er tillagt saldo pr. 31.12.2020. Lånet løper avdragsfritt inntil det er akkumulert forsvarlig likviditet i selskapet som muliggjør innfrielse.

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Aksjonærlån Frøya Forvaltning AS	-3 300 000	-3 300 000
Aksjonærlån Scarabé AS	-3 300 000	-3 300 000
Aksjonærlån Lombardo II AS	-3 300 000	-3 300 000
Sum	<u>-9 900 000</u>	<u>-9 900 000</u>

Selskapet har lånt NOK 6 000 000 fra sine eiere ifm. kjøp av 50% i CS-Eiendom AS. I tillegg har selskapet lånt tilsammen NOK 3 900 000 i 2019. Lånene er rentebelastet pr. 31.12.20 med totalt NOK 396 000. Rentene er gjort opp i 2020.

Lånene tilbakebetales når selskapet har tilstrekkelig likviditet til dette og klassifiseres derfor som kortsiktig gjeld.

Note 8 - Fordringer og gjeld

Lånet til banken på NOK 8,5 mill er forlenget til august 2020, deretter forlenges lånet fortløpende etter avtale med banken. Lånet er avdragsfritt. Gjennomsnittlig rente i 2020 utgjorde ca. 2,41%. Total rente for året er NOK 204 553.



THUNES HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-8 500 000	-8 500 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Tomt og bygg	1 060 051	1 078 775

Selskapets aksjer i V.I.T. Eiendom AS er pantsatt til fordel for DNB som følge av at V.I.T. Eiendom AS har inngått en lånevtales med DNB i forbindelse med oppføring av næringsbygg i Fantoftparken.

Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	96 136	26 767
Endring utsatt skatt	1 476	5 377
Årets totale skattekostnad	<u>97 612</u>	<u>32 144</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	459 961	141 779
Permanente forskjeller	195	-20
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	-165 502	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	165 502	4 349
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-16 464	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 709	-7 983
Alminnelig inntekt	<u>436 983</u>	<u>138 125</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-16 458
Årets skattegrunnlag	<u>436 983</u>	<u>121 667</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	96 136	26 767
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler	<u>173 008</u>	<u>166 299</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>173 008</u>	<u>166 299</u>
22% utsatt skatt	38 062	36 586

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	390 546	25 697	1 451 109	1 867 352
Årsresultat	0	0	362 349	362 349
Egenkapital 31.12.	<u>390 546</u>	<u>25 697</u>	<u>1 813 458</u>	<u>2 229 701</u>



THUNES HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 900	100,14	390 546

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eier- andel	Stemme- andel
Frøya Forvaltning AS *	1 300	1 300	33,33 %	33,33 %
Skarabé AS **	1 300	1 300	33,33 %	33,33 %
Lombardo II AS ***	1 300	1 300	33,33 %	33,33 %
Sum	3 900	3 900	100,00 %	100,00 %

* Kontrolleres av styreleder Jon-Viking Thunes med familie

** Kontrolleres av styremedlem Marianne Thunes

***Kontrolleres av styremedlem Ole-Petter Thunes med familie

Note 13 - Covid-19

Selskapet følger nøye med på effekten av det pågående COVID-19-utbruddet og vil iverksette nødvendige tiltak for å minimere den negative innvirkningen for selskapet.

Note 14 - Fortsatt drift

Selskapets regnskap er gjort opp med et positivt resultat i 2020.

Styret mener at det fremlagte regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultat pr. 31.12.2020.

Regnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.