



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 569 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TNG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tungasletta 7  
7047 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	38 254
Annen driftsinntekt		2 216 006	2 136 434
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 216 006</b>	<b>2 174 688</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 087	87 087
Annen driftskostnad		290 852	166 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>377 939</b>	<b>253 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 838 067</b>	<b>1 921 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 415	9 776
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 415</b>	<b>9 776</b>
Annen rentekostnad		251	36 734
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>251</b>	<b>36 734</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 164</b>	<b>-26 958</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 849 231</b>	<b>1 894 049</b>
Skattekostnad	2, 3	401 941	410 306
<b>Årsresultat</b>		<b>1 447 290</b>	<b>1 483 743</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		447 290	483 743



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 182 076	6 269 163
Sum varige driftsmidler		6 182 076	6 269 163
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 182 076	6 269 163
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 653	0
Andre kortsiktige fordringer		38 996	0
Sum fordringer		75 649	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		533 886	286 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		533 886	286 159
Sum omløpsmidler		609 535	286 159
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 791 611</b>	<b>6 555 322</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 433 795	1 433 795
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 533 795</b>	<b>1 533 795</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 803 873	3 356 582
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 803 873</b>	<b>3 356 582</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 337 668</b>	<b>4 890 377</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	239 785
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>239 785</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 958	6 247
Betalbar skatt	2, 3	401 941	410 306
Skyldige offentlige avgifter		7 044	7 755
Utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 453 943</b>	<b>1 425 160</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 453 943</b>	<b>1 664 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 791 611</b>	<b>6 555 322</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312794

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 569 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TNG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tungasletta 7  
7047 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 569 448  
TNG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	38 254
Annen driftsinntekt		2 216 006	2 136 434
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 216 006</b>	<b>2 174 688</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 087	87 087
Annen driftskostnad		290 852	166 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>377 939</b>	<b>253 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 838 067</b>	<b>1 921 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 415	9 776
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 415</b>	<b>9 776</b>
Annen rentekostnad		251	36 734
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>251</b>	<b>36 734</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 164</b>	<b>-26 958</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 849 231</b>	<b>1 894 049</b>
Skattekostnad	2, 3	401 941	410 306
<b>Årsresultat</b>		<b>1 447 290</b>	<b>1 483 743</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		447 290	483 743



Organisasjonsnr: 991 569 448  
TNG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 182 076	6 269 163
Sum varige driftsmidler		6 182 076	6 269 163
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 182 076	6 269 163
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 653	0
Andre kortsiktige fordringer		38 996	0
Sum fordringer		75 649	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		533 886	286 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		533 886	286 159
Sum omløpsmidler		609 535	286 159
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 791 611</b>	<b>6 555 322</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 433 795	1 433 795
Sum innskutt egenkapital		1 533 795	1 533 795



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 803 873	3 356 582
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 803 873</b>	<b>3 356 582</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 337 668</b>	<b>4 890 377</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	239 785
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>239 785</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 958	6 247
Betalbar skatt	2, 3	401 941	410 306
Skyldige offentlige avgifter		7 044	7 755
Utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 453 943</b>	<b>1 425 160</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 453 943</b>	<b>1 664 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 791 611</b>	<b>6 555 322</b>



Organisasjonsnr: 991 569 448  
TNG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Note  
1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10641260.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10641260.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4459184.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6182076.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	87087.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**TNG EIENDOM AS**  
991569448  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



TNG EIENDOM AS  
991 569 448

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	38 254
Annen driftsinntekt		2 216 006	2 136 434
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 216 006</b>	<b>2 174 688</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-87 087	-87 087
Annen driftskostnad		-290 852	-166 594
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-377 939</b>	<b>-253 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 838 067</b>	<b>1 921 007</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 415	9 776
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 415</b>	<b>9 776</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-251	-36 734
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-251</b>	<b>-36 734</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 164</b>	<b>-26 958</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 849 231</b>	<b>1 894 049</b>
Skattekostnad	2, 3	-401 941	-410 306
<b>Årsresultat</b>		<b>1 447 290</b>	<b>1 483 743</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		447 290	483 743
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 447 290</b>	<b>1 483 743</b>



TNG EIENDOM AS  
991 569 448

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 182 076	6 269 163
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 182 076</b>	<b>6 269 163</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 182 076</b>	<b>6 269 163</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 653	0
Andre kortsiktige fordringer		38 996	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 649</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		533 886	286 159
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>533 886</b>	<b>286 159</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>609 535</b>	<b>286 159</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 791 611</b>	<b>6 555 322</b>



TNG EIENDOM AS  
991 569 448

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 433 795	1 433 795
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 533 795</b>	<b>1 533 795</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 803 873	3 356 582
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 803 873</b>	<b>3 356 582</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 337 668</b>	<b>4 890 377</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	239 785
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>239 785</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 958	6 247
Betalbar skatt	2, 3	401 941	410 306
Skyldige offentlige avgifter		7 044	7 755
Utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 453 943</b>	<b>1 425 160</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 453 943</b>	<b>1 664 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 791 611</b>	<b>6 555 322</b>

TRONDHEIM, 10.02.2026

Geir Tystad  
styrets leder

Per Arne Nesvold  
styremedlem



TNG EIENDOM AS  
991 569 448

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av næringseiendom og holder til i Trondheim kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



## TNG EIENDOM AS

991 569 448

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 641 260
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 641 260</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 459 184
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 182 076</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	87 087

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	401 941	410 306
<b>Skattekostnad</b>	<b>401 941</b>	<b>410 306</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 849 231	1 894 049
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-22 226	-29 022
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 827 005</b>	<b>1 865 027</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	401 941	410 306
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>401 941</b>	<b>410 306</b>

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-753 829	-731 603	-22 226
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-753 829</b>	<b>-731 603</b>	<b>-22 226</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	753 829	731 603	22 226
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 433 795	3 356 582	4 890 377
Årsresultat	0	0	1 447 290	1 447 290
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>1 433 795</b>	<b>3 803 873</b>	<b>5 337 668</b>