



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 089 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRETO NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Nordre gate 6
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Rakstang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 797 738	3 284 037
Sum inntekter		3 797 738	3 284 037
Kostnader			
Varekostnad		19 379	13 213
Lønnskostnad	1	1 414 550	2 010 539
Avskrivning på driftsmidler	2	15 883	17 207
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 958 539	1 806 318
Sum kostnader		3 408 352	3 847 278
Driftsresultat		389 387	-563 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 518	28 944
Annen finansinntekt		1 052	
Sum finansinntekter		58 570	28 944
Annen rentekostnad		27 113	9 212
Sum finanskostnader		27 113	9 212
Netto finans		31 457	19 732
Resultat før skattekostnad		420 843	-543 509
Skattekostnad på resultat	3	96 097	-115 541
Årsresultat	4	324 746	-427 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		324 746	-427 968
Totalresultat		324 746	-427 968
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		324 746	-427 968



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		324 746	-427 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	215 891	311 988
Sum immaterielle eiendeler		215 891	311 988
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 560	30 443
Sum varige driftsmidler		14 560	30 443
Sum anleggsmidler		230 451	342 431
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer eksternt		748 248	972 061
Andre kortsiktige fordringer eksternt		9 033	89 806
Andre kortsiktige fordringer på selskaper i samme konsern	5	601 719	26 952
Sum fordringer		1 358 999	1 088 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6, 7	156 067	210 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 067	210 180
Sum omløpsmidler		1 515 066	1 298 999
SUM EIENDELER		1 745 517	1 641 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 850 000	1 850 000
Sum innskutt egenkapital		1 850 000	1 850 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 10		
Udekket tap		730 882	1 055 628
Sum opptjent egenkapital		-730 882	-1 055 628
Sum egenkapital	4	1 119 118	794 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	344 651	390 218
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		146 295	282 337
Avsatt konsernbidrag	5		
Annen kortsiktig gjeld eksternt		135 453	174 503
Annen kortsiktig gjeld til selskaper i samme konsern	5		
Sum kortsiktig gjeld		626 399	847 058
Sum gjeld		626 399	847 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 745 517	1 641 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 390831

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 977 089 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRETO NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Nordre gate 6
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Oddvar Rakstang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Organisasjonsnr: 977 089 085
CRETO NÆRINGSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 797 738	3 284 037
Sum inntekter		3 797 738	3 284 037
Kostnader			
Varekostnad		19 379	13 213
Lønnskostnad	1	1 414 550	2 010 539
Avskrivning på driftsmidler	2	15 883	17 207
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 958 539	1 806 318
Sum kostnader		3 408 352	3 847 278
Driftsresultat		389 387	-563 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 518	28 944
Annen finansinntekt		1 052	
Sum finansinntekter		58 570	28 944
Annen rentekostnad		27 113	9 212
Sum finanskostnader		27 113	9 212
Netto finans		31 457	19 732
Resultat før skattekostnad		420 843	-543 509
Skattekostnad på resultat	3	96 097	-115 541
Årsresultat	4	324 746	-427 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		324 746	-427 968
Totalresultat		324 746	-427 968
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		324 746	-427 968
Sum overføringer og disponeringer		324 746	-427 968



Organisasjonsnr: 977 089 085
CRETO NÆRINGSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	215 891	311 988
Sum immaterielle eiendeler		215 891	311 988
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	14 560	30 443
Sum varige driftsmidler		14 560	30 443
Sum anleggsmidler		230 451	342 431
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer eksternt		748 248	972 061
Andre kortsiktige fordringer eksternt		9 033	89 806
Andre kortsiktige fordringer på selskaper i samme konsern	5	601 719	26 952
Sum fordringer		1 358 999	1 088 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6, 7	156 067	210 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 067	210 180
Sum omløpsmidler		1 515 066	1 298 999
SUM EIENDELER		1 745 517	1 641 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 850 000	1 850 000
Sum innskutt egenkapital		1 850 000	1 850 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 10		
Udekket tap		730 882	1 055 628
Sum opptjent egenkapital		-730 882	-1 055 628



Sum egenkapital	4	1 119 118	794 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	344 651	390 218
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		146 295	282 337
Avsatt konsernbidrag	5		
Annen kortsiktig gjeld eksternt		135 453	174 503
Annen kortsiktig gjeld til selskaper i samme konsern	5		
Sum kortsiktig gjeld		626 399	847 058
Sum gjeld		626 399	847 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 745 517	1 641 430



Organisasjonsnr: 977 089 085
CRETO NÆRINGSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.70



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Creto Næringsmegling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Creto Næringsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tone Solem Sæter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: OR3XZ-RNN5L-Y7H6W-3B6E6-EXK07-0M005



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tone Solem Sæter

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-170755

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-04-20 11:54:49 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Qualified Signing
Nyhus, Sigmund Kristoffer Ande
2026-04-15

 BankID Qualified Signing
Lorensen, Wenche
2026-04-15

 BankID Qualified Signing
Rakstang, Odcvar
2026-04-17

 BankID Qualified Signing
Andersen, Morten K Myrslø
2026-04-17

Årsregnskap 2025

Creto Næringsmegling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 977 089 085



Resultatregnskap			
Creto Næringsmegling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		3 797 738	3 284 037
Sum driftsinntekter		<u>3 797 738</u>	<u>3 284 037</u>
Varekostnad		19 379	13 213
Lønnskostnad	1	1 414 550	2 010 539
Avskrivning på driftsmidler	2	15 883	17 207
Annen driftskostnad		1 958 539	1 806 318
Sum driftskostnader		<u>3 408 352</u>	<u>3 847 278</u>
Driftsresultat		<u>389 387</u>	<u>-563 241</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 518	28 944
Annen finansinntekt		1 052	0
Annen rentekostnad		27 113	9 212
Resultat av finansposter		<u>31 457</u>	<u>19 732</u>
Resultat før skattekostnad		420 843	-543 509
Skattekostnad på resultat	3	96 097	-115 541
Resultat		<u>324 746</u>	<u>-427 968</u>
Årsresultat	4	<u>324 746</u>	<u>-427 968</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		324 746	0
Overført til udekket tap		0	427 968
Sum overføringer		<u>324 746</u>	<u>-427 968</u>



Balanse			
Creto Næringsmegling AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Utsatt skattefordel	3	215 891	311 988
Sum immaterielle eiendeler		<u>215 891</u>	<u>311 988</u>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 560	30 443
Sum varige driftsmidler		<u>14 560</u>	<u>30 443</u>
Sum anleggsmidler		<u>230 451</u>	<u>342 431</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer eksternt		748 248	972 061
Andre kortsiktige fordringer eksternt		9 033	89 806
Andre kortsiktige fordringer på selskaper i samme konsern		601 719	26 952
Sum fordringer		<u>1 358 999</u>	<u>1 088 819</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6, 7	156 067	210 180
Sum omløpsmidler		<u>1 515 066</u>	<u>1 298 999</u>
Sum eiendeler		<u>1 745 517</u>	<u>1 641 430</u>
Creto Næringsmegling AS	30.12.1899 08:12		Side 3



Balanse			
Creto Næringsmegling AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 850 000	1 850 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 850 000</u>	<u>1 850 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-730 882	-1 055 628
Sum opptjent egenkapital		<u>-730 882</u>	<u>-1 055 628</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 119 118</u>	<u>794 372</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld eksternt		311 160	368 710
Leverandørgjeld til selskaper i samme konsern	5	33 491	21 508
Skyldig offentlige avgifter		146 295	282 337
Annen kortsiktig gjeld eksternt		135 453	174 503
Sum kortsiktig gjeld		<u>626 399</u>	<u>847 058</u>
Sum gjeld		<u>626 399</u>	<u>847 058</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 745 517</u>	<u>1 641 430</u>
Trondheim			
_____ Wenche Lorentsen styremedlem		_____ Morten Kristoffer Myrslo Andersen styreleder	
_____ Sigmund Kristoffer Andersen Nyhus styremedlem		_____ Oddvar Rakstang daglig leder	
Creto Næringsmegling AS	30.12.1899 08:12	Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av provisjon ved salg av eiendom skjer ved budaksept. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til tjenestekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	1 136 750	1 458 904
Arbeidsgiveravgift	172 112	222 755
Pensjonskostnader	69 310	99 032
Andre ytelser	36 378	23 304
Sum	1 414 550	1 803 996

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1,7 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	30 443
Anskaffelseskost 31.12.2025	30 443
Årets ordinære avskrivninger	15 883
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2025	15 883
Bokført verdi 01.01.2025	30 443
Årets avskrivning og nedskrivning	15 883
Bokført verdi 31.12.2025	14 560
Økonomisk levetid	3 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	96 097	-115 541
Skattekostnad ordinært resultat	96 097	-115 541
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	420 843	-543 509
Permanente forskjeller	15 964	18 319
Endring i midlertidige forskjeller	41 670	7 200
Anvendelse av fremførbart underskudd	-478 477	0
Skattepliktig inntekt	0	-517 989



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	14 560	7 095	-7 465
Fordringer	-49 135	0	49 135
Sum	-34 575	7 095	41 670
Akkumulert fremførbart underskudd	-946 746	-1 425 224	-478 477
Grunnlag for utsatt skattefordel	-981 321	-1 418 129	-436 808
Utsatt skattefordel (22 %)	-215 891	-311 988	-96 098

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2025	1 850 000	-1 055 628	794 372
Årets resultat		324 746	324 746
Pr 31.12.2025	1 850 000	-730 882	1 119 118

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	601 719	26 952
Sum	601 719	26 952
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	33 491	21 508
Sum	33 491	21 508

Konsernet har en konsernkontoordning der Cretogruppen AS er spiss og er juridisk ansvarlig. Bankkonti i Creto Næringsmegling AS som tilhører denne ordningen er oppført som fordring på konsernselskap pr 31.12.2025 med kr 601 719.



Note 6 - Klientmidler

Selskapet har klientmidler i forbindelse med selskapets eiendomsmeglervirksomhet.
Pr 31.12.25 utgjør dette:

Bokført saldo på klientkontoer	0
Bokført klientansvar	0
Avvik	0

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 40 762.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Creto Næringsmegling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 850	1 000,0	1 850 000
Sum	1 850		1 850 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Codex Advokat Trondheim AS	1 822	98,5	98,5
Sum øvrige	28	1,5	1,5
Totalt antall aksjer	1 850	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Oddvar Rakstang	daglig leder	14
Totalt antall aksjer		14

Note 9 Virksomhetens art og lokalisering

Creto Næringsmegling AS er et selskap der virksomheten omfatter Eiendomsmegling og andre formidlingstjenester for eiendom. Selskapet er lokalisert i Trondheim kommune.

Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 324 746 etter skatt, mot kr. -427 968 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.