



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 242 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKIN OG VAKTMESTERSERVICE AS
Forretningsadresse: Varingveien 16
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Øversveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 752 174	2 376 395
Annen driftsinntekt			110 000
Sum inntekter		5 752 174	2 486 395
Kostnader			
Varekostnad		2 439 029	256 507
Lønnskostnad	2	1 156 930	966 384
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		657 233	524 010
Annen driftskostnad		882 667	816 815
Sum kostnader		5 135 859	2 563 716
Driftsresultat		616 315	-77 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 540	2 853
Sum finansinntekter		1 540	2 853
Annen rentekostnad		831	18
Sum finanskostnader		831	18
Netto finans		709	2 835
Resultat før skattekostnad		617 024	-74 487
Skattekostnad på resultat	3	127 381	62 915
Årsresultat	4	489 643	-137 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 643	-137 402
Totalresultat		489 643	-137 402
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-10 357	-337 402



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		489 643	-137 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 269 490	1 879 683
Sum varige driftsmidler		1 269 490	1 879 683
Sum anleggsmidler		1 269 490	1 879 683
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			13 480
Fordringer			
Kundefordringer		545 526	112 769
Andre kortsiktige fordringer		68 750	62 032
Sum fordringer		614 276	174 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 021 430	606 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 430	606 924
Sum omløpsmidler		1 635 706	795 205
SUM EIENDELER		2 905 196	2 674 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 238 581	2 248 938
Sum opptjent egenkapital		2 238 581	2 248 938
Sum egenkapital	4	2 338 581	2 348 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 729	84 527
Betalbar skatt	3	127 381	
Skyldig offentlige avgifter		168 933	136 671
Annen kortsiktig gjeld		123 572	104 751
Sum kortsiktig gjeld		566 615	325 950
Sum gjeld		566 615	325 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 905 196	2 674 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333766

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 986 242 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKIN OG VAKTMESTERSERVICE AS
Forretningsadresse: Varingveien 16
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tormod Øversveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Organisasjonsnr: 986 242 627
MASKIN OG VAKTMESTERSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 752 174	2 376 395
Annen driftsinntekt			110 000
Sum inntekter		5 752 174	2 486 395
Kostnader			
Varekostnad		2 439 029	256 507
Lønnskostnad	2	1 156 930	966 384
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		657 233	524 010
Annen driftskostnad		882 667	816 815
Sum kostnader		5 135 859	2 563 716
Driftsresultat		616 315	-77 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 540	2 853
Sum finansinntekter		1 540	2 853
Annen rentekostnad		831	18
Sum finanskostnader		831	18
Netto finans		709	2 835
Resultat før skattekostnad		617 024	-74 487
Skattekostnad på resultat	3	127 381	62 915
Årsresultat	4	489 643	-137 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 643	-137 402
Totalresultat		489 643	-137 402
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-10 357	-337 402
Sum overføringer og disponeringer		489 643	-137 402



Organisasjonsnr: 986 242 627
MASKIN OG VAKTMESTERSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		1 269 490	1 879 683
Sum varige driftsmidler		1 269 490	1 879 683
Sum anleggsmidler		1 269 490	1 879 683
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			13 480
Fordringer			
Kundefordringer		545 526	112 769
Andre kortsiktige fordringer		68 750	62 032
Sum fordringer		614 276	174 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 021 430	606 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 430	606 924
Sum omløpsmidler		1 635 706	795 205
SUM EIENDELER		2 905 196	2 674 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 238 581	2 248 938
Sum opptjent egenkapital		2 238 581	2 248 938
Sum egenkapital	4	2 338 581	2 348 938



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	146 729	84 527
Betalbar skatt	127 381	
Skyldig offentlige avgifter	168 933	136 671
Annen kortsiktig gjeld	123 572	104 751
Sum kortsiktig gjeld	566 615	325 950
Sum gjeld	566 615	325 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 905 196	2 674 888



Organisasjonsnr: 986 242 627
MASKIN OG VAKTMESTERSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

Maskin Og Vaktmesterservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 242 627



Resultatregnskap

Maskin Og Vaktmesterservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		5 752 174	2 376 395
Annen driftsinntekt		0	110 000
Sum driftsinntekter		5 752 174	2 486 395
Varekostnad		2 439 029	256 507
Lønnskostnad	2	1 156 930	966 384
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		657 233	524 010
Annen driftskostnad		882 667	816 815
Sum driftskostnader		5 135 859	2 563 716
Driftsresultat		616 315	-77 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 540	2 853
Annen rentekostnad		831	18
Resultat av finansposter		709	2 835
Resultat før skattekostnad		617 024	-74 487
Skattekostnad på resultat	3	127 381	62 915
Resultat		489 643	-137 402
Årsresultat	4	489 643	-137 402
Overføringer			
Tilleggsutbytte		500 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		10 357	337 402
Sum overføringer		489 643	-137 402

Maskin Og Vaktmesterservice AS

Side 2



Balanse

Maskin Og Vaktmesterservice AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 269 490	1 879 683
Sum varige driftsmidler		1 269 490	1 879 683
Sum anleggsmidler		1 269 490	1 879 683
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	13 480
Fordringer			
Kundefordringer		545 526	112 769
Andre kortsiktige fordringer		68 750	62 032
Sum fordringer		614 276	174 801
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 021 430	606 924
Sum omløpsmidler		1 635 706	795 205
Sum eiendeler		2 905 196	2 674 888

Maskin Og Vaktmesterservice AS

Side 3



Balanse

Maskin Og Vaktmesterservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 238 581	2 248 938
Sum opptjent egenkapital		2 238 581	2 248 938
Sum egenkapital	4	2 338 581	2 348 938
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 729	84 527
Betalbar skatt	3	127 381	0
Skyldig offentlige avgifter		168 933	136 671
Annen kortsiktig gjeld		123 572	104 751
Sum kortsiktig gjeld		566 615	325 950
Sum gjeld		566 615	325 950
Sum egenkapital og gjeld		2 905 196	2 674 888

Hakadal, 10.03.2026

Styret i Maskin Og Vaktmesterservice AS

Tormod Øversveen
styreleder/daglig leder



Noter 2025

Maskin Og Vaktmesterservice AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Maskin Og Vaktmesterservice AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie og leasing av bygge- og anleggsmaskiner og -utstyr. Selskapet er lokalisert i Nittedal kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	1 000 265	834 387
Arbeidsgiveravgift	138 834	115 803
Pensjonskostnader	2 374	2 374
Andre ytelser	15 456	13 821
Sum	1 156 930	966 384

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk. Selskapet er ikke lovpålagt OTP



Noter 2025

Maskin Og Vaktmesterservice AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	127 381	0
Endring i utsatt skatt	0	62 915
Skattekostnad ordinært resultat	127 381	62 915
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	617 024	-74 487
Permanente forskjeller	-196	-496
Endring i midlertidige forskjeller	204 621	-167 459
Anvendelse av fremførbart underskudd	-242 442	0
Skattepliktig inntekt	579 006	-242 442
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	127 381	0
Sum betalbar skatt i balansen	127 381	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-323 138	-118 518	204 621
Sum	-323 138	-118 518	204 621
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-242 442	-242 442
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	323 138	360 960	37 822
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	2 248 938	2 348 938
Årets resultat				489 643	489 643
Tilleggsutbytte				-500 000	-500 000
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	2 238 581	2 338 581



Noter 2025

Maskin Og Vaktmesterservice AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Maskin Og Vaktmesterservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tormod Øversveen	1 000	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Øversveen, Tormod

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.03.2026 15:34:04

Signaturmetode

BankID (NO)



Til generalforsamlingen i Maskin og Vaktmesterservice AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maskin og Vaktmesterservice AS som viser et overskudd på kr 489 643. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

EIRA Revisjon & Rådgivning AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo

Tlf: 23 03 91 60

www.eiraas.no

Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret

Side 1 av 2



EIRA | Revisjon &
Rådgivning

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 10. mars 2026
Eira Revisjon & Rådgivning AS

Håvard Gjerding-Smith
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Gjerding-Smith, Håvard

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.03.2026 15:49:02

Signaturmetode

BankID (NO)