



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 883 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømstangveien 20A
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CHRISTIAN TORP SAURE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 913	0
Sum kostnader		6 913	
Driftsresultat		-6 913	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	8
Sum finansinntekter		6	8
Netto finans		6	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 907	8
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 907	8
Årsresultat		-6 907	8



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 174	0
Sum fordringer		1 174	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 169	24 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 169	24 438
Sum omløpsmidler		24 343	24 438
SUM EIENDELER		24 343	24 438
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8	8
Udekket tap		12 478	
Sum opptjent egenkapital		-12 470	8
Sum egenkapital		17 530	24 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 813	0
Sum kortsiktig gjeld		6 813	0
Sum gjeld		6 813	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 343	24 438



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 686866

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 883 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømstangveien 20A
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CHRISTIAN TORP SAURE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 883 459
UNUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 913	0
Sum kostnader		6 913	
Driftsresultat		-6 913	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	8
Sum finansinntekter		6	8
Netto finans		6	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 907	8
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 907	8
Årsresultat		-6 907	8



Organisasjonsnr: 922 883 459
UNUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre fordringer 1 174 0
Sum fordringer 1 174 0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 23 169 24 438
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 23 169 24 438

Sum omløpsmidler 24 343 24 438

SUM EIENDELER 24 343 24 438

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital -5 570
Sum innskutt egenkapital 30 000 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 8
Udekket tap 12 478
Sum opptjent egenkapital -12 470 8

Sum egenkapital 17 530 24 438

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 6 813 0
Sum kortsiktig gjeld 6 813 0

Sum gjeld 6 813 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

24 343

24 438



Organisasjonsnr: 922 883 459
UNUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og godregnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskap Standardutarbeidet av Norsk Regnskapsstiftelse. Selskapet er å regne som små foretak og kan derfor unnlata å utarbeide kontantstrømoppstilling, jfr Regnskapslovens §3-2. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år ettersiste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes tillaveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede. Varer Varer er vurdert til laveste avgjennomsnittlig anskaffelseskostnad og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). FordringerKundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag til avsetning for påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
CHRISTIAN TORP SAURE	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

