



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 682 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENHET 1 AS
Forretningsadresse: Førresdalen 145
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Birger Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		218 594	231 230
Sum inntekter		218 594	231 230
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 022	38 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		139 097	115 628
Sum kostnader		171 119	153 628
Driftsresultat		47 475	77 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		816	637
Sum finanskostnader		816	637
Netto finans		-816	-637
Resultat før skattekostnad		46 659	76 965
Skattekostnad	3, 4	10 266	-68 669
Årsresultat		36 393	145 634
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		36 393	60 032
Sum overføringer og disponeringer		36 393	60 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 566 266	1 592 501
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	5 787
Sum varige driftsmidler		1 566 266	1 598 288
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 566 266	1 598 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		430 927	115 502
Andre kortsiktige fordringer	5	24 367	20 394
Sum fordringer		455 294	135 896
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 238	25 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 238	25 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		452 995	412 245
Sum kortsiktig gjeld		671 710	699 406
Sum gjeld		1 350 657	1 282 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 054 798	1 674 575



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 376298

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 682 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENHET 1 AS
Forretningsadresse: Førresdalen 145
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Birger Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 682 301
ENHET 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		218 594	231 230
Sum inntekter		218 594	231 230
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 022	38 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		139 097	115 628
Sum kostnader		171 119	153 628
Driftsresultat		47 475	77 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		816	637
Sum finanskostnader		816	637
Netto finans		-816	-637
Resultat før skattekostnad		46 659	76 965
Skattekostnad	3, 4	10 266	-68 669
Årsresultat		36 393	145 634
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		36 393	60 032
Sum overføringer og disponeringer		36 393	60 032



Organisasjonsnr: 916 682 301
ENHET 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 566 266	1 592 501
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	5 787
Sum varige driftsmidler		1 566 266	1 598 288
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 566 266	1 598 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		430 927	115 502
Andre kortsiktige fordringer	5	24 367	20 394
Sum fordringer		455 294	135 896
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 238	25 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 238	25 993
Sum omløpsmidler		488 532	161 889



SUM EIENDELER		2 054 797	1 760 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	674 141	362 089
Sum opptjent egenkapital		674 141	362 089
Sum egenkapital		704 141	392 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3, 4	112 800	16 933
Sum avsetninger for forpliktelser		112 800	16 933
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	0
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	566 147	566 147
Sum annen langsiktig gjeld		566 147	566 147
Sum langsiktig gjeld		678 947	583 080
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 555	151 495
Skyldige offentlige avgifter		77 193	24 699
Kortsiktig konserngjeld		119 968	110 968
Annen kortsiktig gjeld		452 995	412 245
Sum kortsiktig gjeld		671 710	699 406
Sum gjeld		1 350 657	1 282 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 054 798	1 674 575



Organisasjonsnr: 916 682 301
ENHET 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1794191.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1794191.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	227925.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1566266.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32022.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeldsbrevlån til Sparebank 1 SR-Bank ble i sin helhet innfridd i 2020, og selskapet har nå kun et langsiktig lån til John B. Jakobsen på kr 566.147.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ENHET 1 AS
916 682 301

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		218 594	231 230
Sum driftsinntekter		218 594	231 230
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-32 022	-38 000
Annen driftskostnad		-139 097	-115 628
Sum driftskostnader		-171 119	-153 628
Driftsresultat		47 475	77 602
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-816	-637
Sum finanskostnader		-816	-637
Netto finans		-816	-637
Resultat før skattekostnad		46 659	76 965
Skattekostnad	3, 4	-10 266	68 669
Årsresultat		36 393	145 634
Overføringer			
Annen egenkapital		36 393	60 032
Sum overføringer		36 393	60 032



ENHET 1 AS
916 682 301

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 566 266	1 592 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	5 787
Sum varige driftsmidler		1 566 266	1 598 288
Sum anleggsmidler		1 566 266	1 598 288
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		430 927	115 502
Andre kortsiktige fordringer	5	24 367	20 394
Sum fordringer		455 294	135 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 238	25 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 238	25 993
Sum omløpsmidler		488 532	161 889
SUM EIENDELER		2 054 797	1 760 177



ENHET 1 AS
916 682 301

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	674 141	362 089
Sum opptjent egenkapital		674 141	362 089
Sum egenkapital		704 141	392 089
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	85 602
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	112 800	16 933
Sum avsetning for forpliktelser		112 800	16 933
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	566 147	566 147
Sum annen langsiktig gjeld		566 147	566 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 555	151 495
Skyldige offentlige avgifter		77 193	24 699
Kortsiktig konserngjeld		119 968	110 968
Annen kortsiktig gjeld		452 995	412 245
Sum kortsiktig gjeld		671 710	699 406
Sum gjeld		1 350 657	1 282 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 054 797	1 760 177

Tysvær, 04.04.2025

John Birger Jakobsen
styrets leder / daglig leder



ENHET 1 AS
916 682 301

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ENHET 1 AS
916 682 301

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 794 191
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 794 191
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-227 925
Balanseført verdi per 31.12.	1 566 266
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	32 022

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	10 266	16 933
Skattekostnad	10 266	16 933
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	46 659	76 965
Permanente forskjeller	0	2
+/- Endring i midlertidige forskjeller	17 570	24 508
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-64 229	-101 475
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	561 277	556 635	4 642
Omløpsmidler	-8 800	-8 800	0
Gevinst- og tapskonto	64 640	51 712	12 928
Fremførbart underskudd	-151 049	-86 820	-64 229
Netto forskjeller	466 068	512 727	-46 659
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	466 068	512 727	-46 659
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	102 534	112 800	-10 266

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	362 089	392 089
Årsresultat	0	36 393	36 393
Andre endringer	0	275 659	275 659
Egenkapital 31.12.2023	30 000	674 141	704 141



ENHET 1 AS
916 682 301

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeldsbrevlån til Sparebank 1 SR-Bank ble i sin helhet innfridd i 2020, og selskapet har nå kun et langsiktig lån til John B. Jakobsen på kr 566.147.