



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 668 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEITE NÆRING IV AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Grude
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 997	
Sum kostnader		9 997	
Driftsresultat		-9 997	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 996	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 996	0
Årsresultat		-9 996	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 996	
Totalresultat		-9 996	
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-9 996	
Sum overføringer og disponeringer		-9 996	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	3 294 525	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 379	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 379	
Sum omløpsmidler		3 298 904	0
SUM EIENDELER		3 298 904	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	78 420	
Annen innskutt egenkapital		3 206 109	
Sum innskutt egenkapital		3 284 529	
Sum egenkapital	2	3 284 529	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 375	
Utbytte		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		14 375	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum gjeld		14 375	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 298 904	0



Årsregnskap

2018

Beite Næring IV AS

Org.nr.:921 668 988



Resultatregnskap		
Beite Næring IV AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018
Annen driftskostnad		9 997
Sum driftskostnader		<u>9 997</u>
Driftsresultat		<u>-9 997</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 996
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0
Årsresultat		<u><u>-9 996</u></u>
Overføringer		
Overført fra annen innskutt egenkapital		9 996
Sum overføringer		<u>-9 996</u>

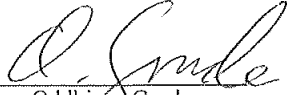
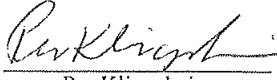


Balanse			
Beite Næring IV AS			
Eiendeler	Note	2018	
Omløpsmidler			
Eiendom under utvikling	4, 5		3 294 525
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			4 379
Sum omløpsmidler			<u>3 298 904</u>
Sum eiendeler			<u>3 298 904</u>
Beite Næring IV AS		Side 3	



Balanse		
Beite Næring IV AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2018
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	78 420
Annenn innskutt egenkapital		3 206 109
Sum innskutt egenkapital		<u>3 284 529</u>
Opptjent egenkapital		
Sum egenkapital	2	<u>3 284 529</u>
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 375
Gjeld til selskap i samme konsern		10 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>14 375</u>
Sum gjeld		<u>14 375</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 298 904</u>

Klepp Stasjon, 15.02.2019
Styret i Beite Næring IV AS

 Oddbjørn Grude Styrefeder	 Per Klingsheim Styremedlem/daglig leder
---	--

Beite Næring IV AS Side 4



Noter 2018

Beite Næring IV AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varebeholdninger

Beholdning av eiendom under utvikling er vurdert til laveste av variabel tilvirkningskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Andre opplysninger

Selskapet, Beite Næring IV AS ble stiftet 10. august 2018 i forbindelse med fisjon av Beite AS. Overtakende selskaper i fisjonen var GB Tomt AS, BD Tomt AS, Øgård Eiendom AS, Øgård Eiendom II AS, Beite Utvikling AS, Beite Næring I AS, Beite Næring II AS, Beite Næring III AS og Beite Næring IV AS. Fisjon er under uendret eierskap, hvor overtakende selskaper overtok eiendeler, rettigheter og forpliktelser som fremkommer av fisjonsplanen.

Fisjonen ble til gjennomført regnskaps- og skattemessig kontinuitet og regnskapsmessig virkningstidspunkt var 01.07.2018.

Side 1



Noter 2018

Beite Næring IV AS

Note 2 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Tingsinnskudd ved fisjon 01.07.	78 420	3 216 105	3 294 525
Årets resultat	0	-9 996	-9 996
Egenkapital pr. 31.12.	78 420	3 206 109	3 284 529

Note 3 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Beite Næring IV AS består av 100 000 aksjer pålydende kr 0,7842 til sammen kr 78.420, alle i samme aksjeklasse.

Selskapet er et heleid datterselskap av Grude & Klingsheim Eiendom AS.

Note 4 – Eiendom under utvikling

Posten består av tomteområde som selskapet har under utvikling.

Note 5 – Pantstillelser og garantier mv

	2018
Tomter	3 294 525
Sum	3 294 525

Note 6 – Skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2018	01.07.2018	Endring
Eiendom under utvikling	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-9 996	0	-9 996
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-9 996	0	-9 996
Utsatt skattefordel (22%)	-2 199	0	-2 199
Bokført utsatt skattefordel	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter 2018

Beite Næring IV AS

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregningsgrunnlag betalbar skatt	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 996
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-9 996
Skattekostnad i resultatregnskapet	
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt	0
Betalbar skatt	0

Note 7 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ingen lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 8 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.